資料ーNo.２

第2次　南砺市公共施設再編計画の進捗状況について

【平成29年5月31日現在】

この計画は、平成27年度末現在で南砺市が保有する公共施設436施設、509,835㎡を、30年後の平成57年度までに南砺市公共施設等総合管理計画が掲げる250,000㎡の縮減の達成を目指す計画です。

ここでは、平成28年度から平成32年度の5年間（短期）において、譲渡、解体等に方向性が示された縮減面積96,808㎡に該当する施設の平成29年5月31日現在の進捗状況を報告します。

1. 再編進捗状況

	施設数	面　積	達成率
譲　渡	6	1,614　㎡	2.3 %
解　体	1	660　㎡	
計	7	2,274　㎡	

※達成率とは、短期の縮減目標面積96,808㎡に対する達成割合のこと。

2. 交渉意向及び処理状況

（単位：施設数）

交渉意向	処理状況	解体	譲渡	合計	延床面積（㎡）	割合（%）
A：譲渡決定	1：譲渡済	0	6	6	1,614	1.7
	2：譲渡手続中	0	17	17	7,234	7.5
B：交渉中	3：回答待ち	1	48	49	56,524	58.4
C：活用目的変更	4：提案募集準備中	5	20	25	15,343	15.8
	5：提案募集中	0	1	1	1,592	1.6
D：公募	6：公募準備中	2	1	3	331	0.3
	7：公募中	1	1	2	422	0.4
E：解体	8：解体準備中	1	4	5	2,438	2.5
	9：解体済	1	0	1	660	0.7
F：市で検討中	10：調整中	3	9	12	5,022	5.2
ー：未交渉		0	5	5	2,615	2.7
統合・複合化		ー	ー	10	3,013	3.1
合　　計		14	112	136	96,808	

※割合は四捨五入の関係で100にならない場合があります。

3. 今後の方針

公共施設再編計画で「譲渡」に位置づけられた施設中、未交渉の5施設について、早急に交渉を行い未交渉施設の解消を図ります。

また、処理状況での「譲渡手続中」及び「解体準備中」の施設についても、スピード感をもって再編進捗状況の向上に努めてまいります。

第2次　公共施設再編計画の進捗状況について（平成29年5月31日現在）

【交渉意向：Ａ譲渡決定、Ｂ交渉中、Ｃ活用目的変更、Ｄ公募、Ｅ解体、Ｆ市で検討中、ー未交渉】
【処理状況：１譲渡済、２譲渡手続中、３回答待ち、４提案募集準備中、５提案募集中、６公募準備中、７公募中、８解体準備中、９解体済、１０調整中】

No.	大分類	地域	施設名	所管課名	延床面積（㎡）	耐用年数到来年度	再編計画短期	交渉意向	処理状況	再編年月日	現状や課題	譲渡に向けた今後の予定（市の対応）
1	集会施設	平	大島コミュニティセンター	南砺で暮らしません課	201	2036	譲渡2	A	1	H29.4.1		譲渡完結
2	集会施設	平	上梨コミュニティセンター（こきりこ館）	南砺で暮らしません課	475	2033	譲渡2	A	1	H29.4.1		譲渡完結
3	集会施設	利賀	岩渕コミュニティセンター	南砺で暮らしません課	200	2023	譲渡2	A	1	H29.4.1		譲渡完結
4	集会施設	利賀	下村コミュニティセンター	南砺で暮らしません課	238	2024～2036	譲渡2	A	1	H29.4.1		譲渡完結
5	産業系施設	福野	福野農産物加工研修展示施設	農林課	132	2024	譲渡3	A	1	H29.5.2		譲渡完結
6	産業系施設	上平	上平堆肥舎	農林課	368	2034	譲渡3	A	1	H29.5.11		譲渡完結
7	集会施設	利賀	阿別当伝統文化伝承館	農林課	417	2025	譲渡2	A	2		財産処分手続き中	許可後、譲渡。
8	集会施設	利賀	利賀埋蔵文化財等展示保存学習施設	文化・世界遺産課	365	2038	譲渡2	A	2		契約事務手続き中	
9	文化施設	上平	菅沼集落管理機械等格納庫	文化・世界遺産課	478	2034	譲渡2	A	2		希望の修繕及び整備が整えば可能。	拡張の要望があり、担当課で検討中。
10	文化施設	上平	菅沼合掌造り集落展望広場（案内棟）	文化・世界遺産課	98	2056	譲渡2	A	2		希望の修繕が整えば可能。	H29において施設改修後、譲渡。
11	博物館等	井波	民俗資料館（旧南山見保育園）	文化・世界遺産課	493	2015	譲渡2	A	2		譲渡に向けて地元で調整中。	意向が決まれば、H29において施設改修後、譲渡。
12	産業系施設	利賀	利賀みどりの一里塚サービスステーション	交流観光まちづくり課	159	2015	譲渡3	A	2		稼働が停止している蕎麦の製麺状況について要確認。	譲渡希望有。公募に向けて手続きを進める。
13	産業系施設	福光	南蟹谷総合交流ターミナル施設（ぬくもりの郷）	交流観光まちづくり課	1,858	2015～2047	譲渡3	A	2		不動産取得税・登録免許税の負担が大きい。	H29において施設改修後、譲渡。
14	高齢者福祉	城端	城端高齢者生きがいセンター「ふれあいはうす」	地域包括ケア課	387	2017～2033	譲渡3	A	2		建物の譲渡については、了承済み	土地について、無償貸付を要望がなされたが、有償も含めて交渉を継続。
15	その他	平	祖山コミュニティセンター	南砺で暮らしません課	115	2030	譲渡2	A	2		契約事務手続き中	
16	その他	平	平公民館杉尾分館	南砺で暮らしません課	248	1977	譲渡2	A	2		契約事務手続き中	
17	その他	利賀	高沼体験学習集会施設	南砺で暮らしません課	178	2018	譲渡2	A	2		契約事務手続き中	
18	その他	利賀	上畠コミュニティセンター	南砺で暮らしません課	402	2021	譲渡2	A	2		契約事務手続き中	
19	その他	利賀	上百瀬コミュニティセンター	南砺で暮らしません課	397	2018	譲渡2	A	2		契約事務手続き中	
20	その他	利賀	千束体験学習集会施設	南砺で暮らしません課	382	2017	譲渡2	A	2		契約事務手続き中	
21	その他	利賀	豆谷体験学習集会施設	南砺で暮らしません課	551	2019	譲渡2	A	2		契約事務手続き中	
22	その他	利賀	百瀬川コミュニティセンター	南砺で暮らしません課	433	2020	譲渡2	A	2		契約事務手続き中	
23	その他	福光	旧農業共済組合事務所	財政課	273	2022	譲渡3	A	2		契約事務手続き中	
24	集会施設	城端	城端農業者集会施設（北野軽スポーツセンター）	農林課	339	2014	譲渡2	B	3		地元で前向きに検討中	検討結果待ち。
25	集会施設	平	小谷コミュニティセンター	南砺で暮らしません課	764	2021	譲渡2	B	3		和紙の里の譲渡及び地域のあり方と併せて検討中。	検討結果待ち。
26	集会施設	上平	新屋コミュニティセンター	南砺で暮らしません課	181	2011	譲渡2	B	3		1回車庫部分は新屋住宅入居者が使用しており、落雪により車に損傷を与えた場合の対応について憂慮している。	新屋住宅の交渉と併せて行う。
27	文化施設	平	相倉合掌資材庫	文化・世界遺産課	496	2005～2012	譲渡2	B	3		施設によって地域内の受け入れ団体が異なる。	不動産取得税、固定資産税等について調査。
28	文化施設	平	相倉合掌造り集落格納庫	文化・世界遺産課	498	2034	譲渡2	B	3		施設によって地域内の受け入れ団体が異なる。	不動産取得税、固定資産税等について調査。地下格納庫にクラックや、水漏れが発生しており現況を確認する。

【交渉意向：Ａ譲渡決定、Ｂ交渉中、Ｃ活用目的変更、Ｄ公募、Ｅ解体、Ｆ市で検討中、ー未交渉】
【処理状況：１譲渡済、２譲渡手続中、３回答待ち、４提案募集準備中、５提案募集中、６公募準備中、７公募中、８解体準備中、９解体済、１０調整中】

No.	大分類	地域	施設名	所管課名	延床面積（㎡）	耐用年数到来年度	再編計画短期	交渉意向	処理状況	再編年月日	現状や課題	譲渡に向けた今後の予定（市の対応）
29	ｽﾎﾟｰﾂ施設	城端	桜ヶ池クライミングセンター	生涯学習スポーツ課	574	2033	譲渡3	B	3		壁の修繕には13年に一度、数千万円単位の経費が必要。国・県等からの改修費用助成が必要。	現指定管理者では受け入れることができない。多少の改修を条件に日本山岳・スポーツクライミング協会等民間への譲渡を模索
30	ｽﾎﾟｰﾂ施設	福光	クレー射撃場	生涯学習スポーツ課	925	2036～2048	譲渡3	B	3		現指定管理者としては譲渡不可。 譲渡を受けた場合、維持できても建替えることはできない。	ライフル協会に市の考えを話していただく。
31	産業系施設	平	たいらスキー場収益施設（ロッジ峰、メープル）	交流観光まちづくり課	1,463	2010～2029	譲渡3	B	3		2019年度に国体を開催予定で施設改修を要望。譲渡については、不可との回答。ﾛｯｼﾞ峰、ﾒｰﾌﾟﾙとも単独での黒字化は困難。	今後スキー場をどのようにしていくかについて方向性を出す。
32	産業系施設	上平	タカンボースキー場収益施設（どんぐりの館等）	交流観光まちづくり課	1,778	2017～2035	譲渡3	B	3		利用施設管理棟、どんぐりの館、ふれあいハウスの順に、段階的に受けていく。	経営状況をみながら、譲渡のタイミングを見定める。
33	産業系施設	福光	IOX-AROSAｽｷｰ場収益施設等（ワイスホルン等）	交流観光まちづくり課	2,898	2011～2032	譲渡3	B	3		H27年度の暖冬の影響で経営状況が悪化している。経営状況が改善されれば、段階的に受けていく。	経営状況をみながら、譲渡のタイミングを見定める。
34	産業系施設	平	五箇山和紙の里（おたに荘）	商工課	206	2026	譲渡3	B	3		和紙の里の譲渡及び地域のあり方と併せて検討中。	検討結果待ち。
35	産業系施設	上平	「なんとに住んでみられ」住宅	南砺で暮らしません課	79	1978	譲渡1	B	3		年2～3回の利用。（冬季は休止）	検討結果待ち。
36	産業系施設	平	五箇山和紙の里（マウンテンスクール）	商工課	1,737	2013～2026	譲渡3	B	3		和紙の里の譲渡及び地域のあり方と併せて検討中。	検討結果待ち。
37	産業系施設	上平	桂湖　収益施設（ビューロッジ、コテージ等）	交流観光まちづくり課	617	2005～2033	譲渡3	B	3		ﾋﾞｭｰﾛｯｼﾞは解体。ｺﾃｰｼﾞは塗装費用が課題。 キャンプ場は譲渡を受ける。	下地が国、県、市等であり、譲渡をした場合の取り扱いについて調査する。
38	産業系施設	利賀	利賀そばの郷（その他施設）	交流観光まちづくり課	1,841	2004～2016	譲渡3	B	3		一部に前向きに検討される方が有。その他は譲渡不可。	譲渡意思がある方と交渉を進める。 その他の施設は公募に向けて手続きを進める。
39	産業系施設	福光	道の駅福光「なんとー福茶屋」	交流観光まちづくり課	623	2044	譲渡3	B	3		道の駅福光の本体部分は、建物価格が高すぎる。有償で譲渡を受けてさらに維持費を捻出するのは難しい。	道の駅福光の建物価格の妥当性について再度検証。完全譲渡、区分所有についても検討をすすめる。
40	産業系施設	福光	福光紹興友好物産館	交流観光まちづくり課	193	2028	譲渡3	B	3		物産館を先に譲渡できないか検討する。	検討結果待ち。
41	産業系施設	福光	福光里山野営場・レクリエーション農園	生涯学習スポーツ課	329	2017	譲渡3	B	3		4自治振興会で譲渡を受ける方向で検討中。 解体費用が最大の課題である。	土地の取り扱い（譲渡又は借地）、固定資産税評価相当額を連絡済。検討結果待ち。
42	産業系施設	城端	原山牧場	農林課	260	2030	譲渡3	B	3		施設譲渡を受けることはできるが、借地料の負担は困難。	指定管理期間の中で方向性を出していただく。
43	産業系施設	利賀	利賀農業拠点施設	農林課	2,503	1999～2028	譲渡3	B	3		修繕要望を提出。現在の経営状態では、譲渡を受けての維持は困難。	段階的に譲渡することを前提に、優先順位を付けていただく。財産処分手続きを進める。
44	産業系施設	利賀	利賀特産品等直売施設「とがとが」	農林課	299	2021	譲渡3	B	3		取り壊し費用が心配。 擁壁部分が下がってきている。	土地の譲渡価格について伝える。 譲渡を条件に、擁壁補修を検討。
45	産業系施設	利賀	利賀高齢農業者生きがい農園等管理施設「河童の郷」	農林課	417	2014	譲渡3	B	3		修繕や維持管理費用が不明。1年運営した後、検討する。	固定資産税相当額、土地価格、税金等について情報を提供する。
46	産業系施設	利賀	利賀ふるさとの森林	農林課	666	2003～2024	譲渡3	B	3			検討結果待ち。地すべり災害により、施設への影響を注視。
47	産業系施設	利賀	利賀林業者宿泊研修施設	農林課	388	2018	譲渡3	B	3		現指定管理者としては不要。	交渉相手を変更して再度交渉。
48	産業系施設	福光	街中にぎわい弐号館	商工課	373	1926	譲渡3	B	3		現指定管理者で資産を保有することは、難しい。	現在の使用者の意向を確認後、公募について検討。
49	産業系施設	平	五箇山和紙の里（生産物直売・食材供給施設）	商工課	399	2020	譲渡3	B	3		和紙の里の譲渡及び地域のあり方と併せて検討中。	検討結果待ち。
50	高齢者福祉	城端	城端介護研修センター	地域包括ケア課	142	2024	譲渡3	B	3		譲渡には理解を示しつつも、留保資金も年々減少している状況で、短期に経営改善できない場合は厳しい。	5年以内に譲渡の方向で話しを進める。経営改善が進まない場合には、再度検討を要する場合も出てくる。
51	高齢者福祉	井波	特別養護老人ホームいなみ	地域包括ケア課	7,032	2043～2050	譲渡3	B	3		譲渡には理解を示しつつも、留保資金も年々減少している状況で、短期に経営改善できない場合は厳しい。	5年以内に譲渡の方向で話しを進める。経営改善が進まない場合には、再度検討を要する場合も出てくる。
52	高齢者福祉	井口	井口デイサービスセンター	地域包括ケア課	551	2049	譲渡3	B	3		譲渡には理解を示しつつも、留保資金も年々減少している状況で、短期に経営改善できない場合は厳しい。	5年以内に譲渡の方向で話しを進める。経営改善が進まない場合には、再度検討を要する場合も出てくる。
53	高齢者福祉	福野	特別養護老人ホーム「福寿園」	地域包括ケア課	10,836	2011～2056	譲渡3	B	3		譲渡には理解を示しつつも、留保資金も年々減少している状況で、短期に経営改善できない場合は厳しい。	5年以内に譲渡の方向で話しを進める。経営改善が進まない場合には、再度検討を要する場合も出てくる。
54	高齢者福祉	福野	福野デイサービスセンター	地域包括ケア課	750	2045	譲渡3	B	3		譲渡には理解を示しつつも、留保資金も年々減少している状況で、短期に経営改善できない場合は厳しい。	5年以内に譲渡の方向で話しを進める。経営改善が進まない場合には、再度検討を要する場合も出てくる。
55	高齢者福祉	福野	旅川デイサービスセンター	地域包括ケア課	1,334	2038～2054	譲渡3	B	3		譲渡には理解を示しつつも、留保資金も年々減少している状況で、短期に経営改善できない場合は厳しい。	5年以内に譲渡の方向で話しを進める。経営改善が進まない場合には、再度検討を要する場合も出てくる。
56	高齢者福祉	福光	特別養護老人ホーム「やすらぎ荘」	地域包括ケア課	7,269	2043～2059	譲渡3	B	3		譲渡には理解を示しつつも、留保資金も年々減少している状況で、短期に経営改善できない場合は厳しい。	5年以内に譲渡の方向で話しを進める。経営改善が進まない場合には、再度検討を要する場合も出てくる。
57	高齢者福祉	福光	ふく満デイサービスセンター	地域包括ケア課	1,213	2033～2049	譲渡3	B	3		譲渡には理解を示しつつも、留保資金も年々減少している状況で、短期に経営改善できない場合は厳しい。	5年以内に譲渡の方向で話しを進める。経営改善が進まない場合には、再度検討を要する場合も出てくる。

【交渉意向：Ａ譲渡決定、Ｂ交渉中、Ｃ活用目的変更、Ｄ公募、Ｅ解体、Ｆ市で検討中、ー未交渉】
【処理状況：１譲渡済、２譲渡手続中、３回答待ち、４提案募集準備中、５提案募集中、６公募準備中、７公募中、８解体準備中、９解体済、１０調整中】

No.	大分類	地域	施設名	所管課名	延床面積（㎡）	耐用年数到来年度	再編計画短期	交渉意向	処理状況	再編年月日	現状や課題	譲渡に向けた今後の予定（市の対応）
58	高齢者福祉	城端	城端老人福祉センター「美山荘」	地域包括ケア課	967	2026～2037	譲渡3	B	3		類似施設でも現管理者所有のものと、市所有のものがあり、今後どの施設・サービスを残していくのか、維持管理をどうしていくのかを検討する。美山荘別館は譲渡不可。	福祉課が中心となり、関係課と現管理者とで協議の場を設ける。 美山荘別館については、公募に向けて手続きを進める。
59	高齢者福祉	福野	旅川福祉交流館	福祉課	1,269	2012～2023	譲渡3	B	3		類似施設でも現管理者所有のものと、市所有のものがあり、今後どの施設・サービスを残していくか、維持管理をどうしていくかを検討する。	福祉課が中心となり、関係課と現管理者とで協議の場を設ける。
60	公営住宅	上平	新屋住宅	都市計画課	440	2010～2011	譲渡3	B	3		修繕要望については対応済み。	土地、家屋の鑑定評価を行う。
61	公営住宅	利賀	西山住宅	都市計画課	112	2017	譲渡3	B	3		現時点では、現入居者に購入の意思無し。	現入居者の意向を再度確認を行う。
62	その他	城端	旧城端共同福祉施設（商工会城端事務所）	商工課	555	2009	譲渡3	B	3			城端庁舎内に区分所有で商工会の持分有。庁舎再編時に検討を要する。
63	その他	城端	理休倉庫	財政課	226	1983	譲渡3	B	3			自治会・営農組合のいずれかで受けるかを含めて、地区で検討し回答予定。検討結果待ち。
64	その他	平	平公民館三嶺分館	南砺で暮らしません課	296	1972	譲渡2	B	3		年1回の利用で必要性を検討。	検討結果待ち。
65	その他	利賀	宝仙アトリエ	交流観光まちづくり課	217	1992	譲渡3	B	3			7月上旬を目処に回答いただく。
66	その他	利賀	宝仙倉	交流観光まちづくり課	58	2004	譲渡3	B	3			7月上旬を目処に回答いただく。
67	その他	井波	元南山見警察官宿泊所	井波行政センター	55	1971	譲渡2	B	3		ゴミ集積場としての利用が多い。地縁団体の設立の可否。	地縁団体の設立をもって譲渡。
68	その他	井口	旧井口保健センター・旧井口診療所	福祉課	734	2034	譲渡3	B	3		類似施設でも現管理者所有のものと、市所有のものがあり、今後どの施設・サービスを残していくか、維持管理をどうしていくかを検討する。	福祉課が中心となり、関係課と現管理者とで協議の場を設ける。
69	その他	福光	旧砂子谷保育園	財政課	233	2026	譲渡2	B	3			検討結果待ち。
70	その他	福光	自然休養村管理センター	福祉課	1,095	2024～2025	譲渡3	B	3		類似施設でも現管理者所有のものと、市所有のものがあり、今後どの施設・サービスを残していくか、維持管理をどうしていくかを検討する。	福祉課が中心となり、関係課と現管理者とで協議の場を設ける。
71	その他	利賀	利賀斎場	市民生活課	177	2031	解体	B	3			譲渡希望有。
72	その他	平	小来栖除雪機械格納庫	建設課	117	2013	譲渡2	B	3		年1回の利用で必要性を検討。	検討結果待ち
73	集会施設	上平	五箇山山村開発センター（上平公民館）	生涯学習スポーツ課	1,290	2021	譲渡1	C	4			施設の利活用に係る提案募集に向けて手続きを進める。
74	博物館等	城端	城端陶芸工房	生涯学習スポーツ課	244	2004～2032	譲渡3	C	4		会員で運営したとしても取り壊しは困難。 3割減にならないよう利用者増に努める。	施設の利活用に係る提案募集に向けて手続きを進める。
75	博物館等	上平	上平電源館	農林課	242	2013	譲渡1	C	4			施設の利活用に係る提案募集に向けて手続きを進める。
76	博物館等	井波	高瀬コミュニティ施設（あずまだち高瀬）	農林課	377	2029	譲渡3	C	4		現指定管理者では譲渡不可	施設の利活用に係る提案募集に向けて手続きを進める。
77	ｽﾎﾟｰﾂ施設	利賀	利賀室内ゲートボール場	生涯学習スポーツ課	639	2009	解体	C	4		施設の一部をボーリングコア保管場所として利賀ダム工事事務所に貸している。	施設の利活用に係る提案募集に向けて手続きを進める。
78	産業系施設	福光	国見公園（コテージ）	交流観光まちづくり課	136	2015	解体	C	4		利用希望者有。	施設の利活用に係る提案募集に向けて手続きを進める。
79	産業系施設	上平	上平自然環境活用センター「ささら館」	交流観光まちづくり課	1,995	2020～2027	譲渡3	C	4			施設の利活用に係る提案募集に向けて手続きを進める。
80	産業系施設	上平	民謡の里（おさよ、きちま）	交流観光まちづくり課	196	1995～2001	譲渡3	C	4		譲渡は不可。建物を修繕いただいた上での貸付を希望。	施設の利活用に係る提案募集に向けて手続きを進める。
81	産業系施設	利賀	利賀飛翔の郷（その他施設）	交流観光まちづくり課	518	2011～2023	譲渡3	C	4			施設の利活用に係る提案募集に向けて手続きを進める。
82	産業系施設	平	新五箇山温泉ふれあい温室	農林課	331	2026	解体	C	4			施設の利活用に係る提案募集に向けて手続きを進める。
83	産業系施設	上平	上平農林業振興センター	農林課	378	2029	譲渡3	C	4			施設の利活用に係る提案募集に向けて手続きを進める。
84	産業系施設	利賀	利賀総合センター	利賀行政センター	2,216	2011～2019	解体	C	4			施設の利活用に係る提案募集に向けて手続きを進める。

【交渉意向：Ａ譲渡決定、Ｂ交渉中、Ｃ活用目的変更、Ｄ公募、Ｅ解体、Ｆ市で検討中、－未交渉】
【処理状況：１譲渡済、２譲渡手続中、３回答待ち、４提案募集準備中、５提案募集中、６公募準備中、７公募中、８解体準備中、９解体済、１０調整中】

No.	大分類	地域	施設名	所管課名	延床面積（㎡）	耐用年数到来年度	再編計画短期	交渉意向	処理状況	再編年月日	現状や課題	譲渡に向けた今後の予定（市の対応）
85	学校	上平	(旧)上平中学校	教育総務課	2,823	2015～2032	譲渡1	C	4			施設の利活用に係る提案募集に向けて手続きを進める。
86	高齢者福祉	平	平高齢者生活福祉センター（花卉集荷場）	農林課	61	2028	譲渡3	C	4			施設の利活用に係る提案募集に向けて手続きを進める。
87	公園	城端	つくばね森林公園（ログハウス）	農林課	97	2010	譲渡3	C	4			施設の利活用に係る提案募集に向けて手続きを進める。
88	その他	平	平商工センター	平行政センター	368	2005	譲渡3	C	4			施設の利活用に係る提案募集に向けて手続きを進める。
89	その他	上平	旧上平北部保育園	財政課	241	2008	譲渡1	C	4			施設の利活用に係る提案募集に向けて手続きを進める。
90	その他	利賀	旧利賀育苗センター	利賀行政センター	722	2009	譲渡3	C	4		茅保管庫として使用。譲渡を受けることは困難。	施設の利活用に係る提案募集に向けて手続きを進める。
91	その他	利賀	旧利賀児童館	利賀行政センター	199	2015	譲渡3	C	4			施設の利活用に係る提案募集に向けて手続きを進める。
92	その他	福野	旧富山地方法務局福野出張所	福野行政センター	194	2016	譲渡3	C	4			施設の利活用に係る提案募集に向けて手続きを進める。
93	その他	福野	旧福野第二保育園	財政課	1,043	2017	譲渡3	C	4			施設の利活用に係る提案募集に向けて手続きを進める。
94	その他	福光	旧太美山保育園	財政課	312	2038	譲渡3	C	4			施設の利活用に係る提案募集に向けて手続きを進める。
95	その他	福光	旧東太美保育園	財政課	503	2031	譲渡3	C	4			施設の利活用に係る提案募集に向けて手続きを進める。
96	その他	福野	旧福野マリンハウス（エコビレッジラボ）	エコビレッジ推進課	118	2020	解体	C	4			施設の利活用に係る提案募集に向けて手続きを進める。
97	その他	福野	松原医師住宅	医療課	100	1998	譲渡1	C	4			施設の利活用に係る提案募集に向けて手続きを進める。
98	産業系施設	城端	桜ヶ池自然活用施設（自遊の森）	農林課	1,592	2011～2026	譲渡3	C	5			H29.7末まで、利活用の提案募集中。
99	産業系施設	井口	赤祖父レイクサイドパーク	交流観光まちづくり課	158	2007～2018	譲渡3	D	6		現在の施設利用者は譲渡不可。 他に譲渡希望者がいることを伝達。	他に譲渡希望有。 公募に向けて手続きを進める。
100	その他	利賀	利賀小学校下原分校	教育総務課	100	2021	解体	D	6		投票所の確保を前提に、解体可の回答有。	公募に向けて事務手続依頼
101	その他	井口	井口水防倉庫	建設課	73	2005	解体	D	6		県道の消雪ポンプが敷地内に有。	県道用消雪ポンプ敷地は県が分筆し譲渡へ。 残地は公募へ手続きを進める。
102	幼児・児童	井波	親水公園	こども課	117	2051	解体	D	7		譲渡が決定するまでは既存遊具の点検や保険加入等の維持が必要である。	公募中。
103	その他	福野	旧福野安居保育園	財政課	305	2027	譲渡3	D	7			施設の利活用に係る提案募集に向けて手続きを進める。
104	産業系施設	上平	上平コウズ木工所	農林課	234	2016	譲渡3	E	8			H29解体に向けて財産処分手続き中。
105	消防施設	城端	旧南砺消防署城端出張所（事務所）	総務課	517	2026	解体	E	8			解体準備中
106	その他	利賀	旧オムサンタの森スキー場	農林課	934	2018～2019	譲渡3	E	8			一部、解体準備中（レンタルハウス358㎡）
107	その他	利賀	旧利賀スキー場中村ロッジ	文化・世界遺産課	438	2013	譲渡3	E	8			解体準備中
108	その他	福野	旧福野高瀬保育園	財政課	315	2028	譲渡3	E	8			解体中
109	その他	福野	旧福野北部保育園	財政課	660	2019～2027	解体	E	9	H28.6.1		解体完結
110	産業系施設	上平	五箇山合掌の里みどり館	交流観光まちづくり課	1,184	2021	譲渡3	F	10			合掌の里の再整備の方向性をみながら検討。
111	産業系施設	利賀	ロンレー森林公園	農林課	80	2028～2054	譲渡3	F	10			現施設の機能移転について検討中。
112	産業系施設	上平	上平森林総合案内所	農林課	83	2002	譲渡3	F	10		利用する方向で検討しているが、修繕が必要。修繕できない場合は、解体を希望。	修繕内容を確認し、どこまで対応できるか検討する。
113	産業系施設	利賀	利賀森林生態学習舎	農林課	97	2011	譲渡3	F	10			現施設の機能移転について検討中。

【交渉意向：Ａ譲渡決定、Ｂ交渉中、Ｃ活用目的変更、Ｄ公募、Ｅ解体、Ｆ市で検討中、ー未交渉】
【処理状況：１譲渡済、２譲渡手続中、３回答待ち、４提案募集準備中、５提案募集中、６公募準備中、７公募中、８解体準備中、９解体済、１０調整中】

No.	大分類	地域	施設名	所管課名	延床面積（㎡）	耐用年数到来年度	再編計画短期	交渉意向	処理状況	再編年月日	現状や課題	譲渡に向けた今後の予定（市の対応）
114	高齢者福祉	福野	福野シルバーワークプラザ	地域包括ケア課	493	2031～2037	譲渡3	F	10		経営が成り立たない状態での譲渡は不可。 譲渡を受けるには、一定の支援が必要。	下地が借地であり、庁舎再編の動向と併せて検討する。 暫く指定管理を継続。
115	高齢者福祉	福野	福野高齢者共同作業センター	地域包括ケア課	419	2021	譲渡3	F	10		経営が成り立たない状態での譲渡は不可。 譲渡を受けるには、一定の支援が必要。	下地が借地であり、庁舎再編の動向と併せて検討する。 暫く指定管理を継続。
116	公営住宅	利賀	中村住宅	都市計画課	176	2019	解体	F	10			現入居者が退去後解体。
117	公園	井口	いのくち椿公園	農林課	88	2018	解体	F	10			現施設の機能移転について検討中。
118	その他	城端	旧南山田北部保育所	地域包括ケア課	473	2029	譲渡3	F	10		経営が成り立たない状態での譲渡は不可。 譲渡を受けるには、一定の支援が必要。	庁舎再編の動向と併せて検討する。
119	その他	上平	旧宝引荘	財政課	918	1981～2020	譲渡3	F	10			合掌の里の再整備の方向性と併せて検討。
120	その他	福光	旧福光図書館	生涯学習スポーツ課	811	1931～2005	解体	F	10			福光福祉会館の再整備に併せて解体。
121	その他	福光	旧農業機械センター	商工課	200	1986	譲渡3	F	10		代替の場所があれば退去する。	現使用者の意向確認後、公募の手続きを進める。
122	産業系施設	城端	「なんとに住んでみられ」住宅	南砺で暮らしません課	199	2004	譲渡1	ー			月2～3回の利用。(1～10泊/回)	
123	公営住宅	上平	下島住宅	都市計画課	1,255	2019～2021	譲渡3	ー				土砂災害特別警戒区域のため、対策工事を行い安全を確保した段階で譲渡交渉。
124	その他	平	平種苗生産施設（いわなセンター）	平行政センター	144	2006	譲渡3	ー				
125	その他	利賀	上百瀬体験学習集会施設	財政課	552	2008～2021	譲渡2	ー				
126	その他	利賀	百瀬川体験学習集会施設	財政課	465	2018	譲渡2	ー				