

南砺市利賀林業者宿泊研修施設指定管理候補者の選定について

平成30年度からの指定管理者を公募しておりました南砺市利賀林業者宿泊研修施設について、施設の設置目的をより効果的・効率的に達成するため、南砺市公の施設指定管理候補者選定委員会において、次のとおり指定管理候補者を選定しました。

対象施設

南砺市利賀林業者宿泊研修施設
南砺市利賀村百瀬川 188 番地

申請者数

1 団体

指定管理候補者

富山県西部森林組合
代表理事組合長 桃野 忠義
南砺市荒木 1230 番地

指定予定期間

平成 30 年 4 月 1 日～平成 33 年 3 月 31 日（3 年間）

指定管理料

H30 年度：0 円
H31 年度：0 円
H32 年度：0 円

選定理由

申請団体 1 団体から、提出された申請書類、並びにヒアリングから審査を行いました。選定要綱に基づき 6 名の委員で審査したところ、富山県西部森林組合が過半数（6/6 名）の委員から 50 点以上の評価を得ておりますので、同法人を指定管理候補者として選定しました。主な審査内容は以下のとおりです。

選定委員会での審査内容(評価した点)

1. これまで本施設を管理運営してきた経験と実績を評価した。
2. 冬季の凍結防止対策の徹底、非常時の連絡体制の整備等入居者に配慮した安全管理に努めている提案を評価した。

審査結果

富山県西部森林組合・・・50 点以上獲得数 6/6 人（平均 54.0 点）

※南砺市公の施設の指定管理候補者選定要綱（平成 20 年南砺市告示第 122 号）第 6 条第 1 項の規定に基づき、選定候補者は過半数の委員から審査点の合計が 50 点以上の評価も得ていることから申請者を指定管理候補者に選定した。

選定スケジュール

募集要項配布期間
現地説明会

平成 29 年 9 月 10 日～22 日
平成 29 年 9 月 26 日

申請書類の受付期限
ヒアリング
選定委員会

平成 29 年 10 月 6 日
平成 29 年 10 月 17 日
平成 29 年 10 月 19 日

※今後、平成 29 年 12 月南砺市議会での審議・議決を経て、指定管理者として指定される予定です。

提案者名 委員名	富山県西部森林組合			-			-		
	点 数	順位	50点以上	点 数	順位	50点以上	点 数	順位	50点以上
A委員	51	1	○						
B委員	54	1	○						
C委員	52	1	○						
D委員	58	1	○						
E委員	50	1	○						
F委員	59	1	○						
G委員									
獲得数	54	6	6						
評価結果	◎								

- ※①過半数の委員から1位を獲得した申請者を指定管理候補者に選定
 ただし、過半数の委員の審査点が50点以上を満足しない場合は選定しない。
 ②過半数の委員から1位を獲得した申請者が不在の場合は、上位2者のうちから委員会で選定。

南砺市利賀林業者宿泊研修施設 指定管理者審査表

富山県西部森林組合

No.	選考事項	審査項目	内 容	目安値					A委員	B委員	C委員	D委員	E委員	F委員			合計		
				極良	良	普通	やや不	不									合計	平均	
1	住民の平等利用の確保 (20点)	施設の設置目的、管理の方針 (10点)	・定款・規約等に同種の業務内容が記載されているか ・施設の設置目的を理解しているか	10	7	5	2	1	5	1	2	4	2	5			19	3.2	
		平等利用を図るための手法、効果 (10点)	・使用に際して公平性が確保できるか ・生活弱者等へ配慮されているか	10	7	5	2	1	5	8	7	6	7	7			40	6.7	
2	施設の効用の最大限の発揮 (20点)	利用者増加を図るための手法、効果 (8点)	・年間の広報計画の内容は適切か	8	6	4	2	1	4	5	4	5	2	4			24	4.0	
			・利用拡大の取組内容は適切か																
			・地域、関係機関、ボランティア等との連携が図られているか																
		サービス向上を図るための手法、効果 (8点)	・サービスの向上のための取組内容は適切か	8	6	4	2	1	4	3	4	4	2	4			21	3.5	
			・自主事業の提案は市が意図した企画となっているか																
			・全体的に施設の機能を活用した内容となっているか																
維持管理の内容、適格性、実現性 (4点)	・求めている内容が事業計画書で提案されているか	4	3	2	1	0	2	3	3	2	4	3			17	2.8			
	・施設管理、安全管理は適切か																		
	・維持管理は効率的に行われているか																		
3	管理経費の縮減 (30点)	管理運営に係る経費の内容 (15点)	・市の基準価格を下回っているか	別紙採点基準による					0	0	0	0	0	0			0	0.0	
			・各年度で経費の節減等が工夫されているか	5	4	3	2	1	7	7	7	9	7	7			44	7.3	
		収支計画の内容、適格性、実現性 (15点)	・収入、支出の積算と事業計画の整合性は図られているか ・収支計画の実現可能性はあるか	15	11	7	4	2	7	7	7	9	7	7			44	7.3	
4	安定した管理を行うための人的、財政的能力 (20点)	安定的な人的管理能力 (10点)	・職員体制は十分か	10	7	5	2	1	5	5	5	6	5	7			33	5.5	
			・職員採用、確保の方策は適切か																
			・職員の指導育成、研修体制は十分か																
		安定的な財政的能力 (5点)	・団体の財務状況は健全か	5	4	3	2	1	3	5	4	4	5	4			25	4.2	
			・金融機関、出資者等の支援体制は十分か																
			類似施設の運営実績 (5点)	・類似施設を良好に運営した実績はあるか	5	4	3	2	1	3	3	3	3	3	4			19	3.2
5	その他、当該施設の設置目的を達成するために必要な事項 (10点)	個人情報の管理 (5点)	・個人情報 が適正に管理されること。	5	4	3	2	1	3	5	4	4	4	4			24	4.0	
		自主事業の実施内容 (5点)	・施設の利用に係る相乗効果が提案されているか	5	4	3	2	1	3	2	2	2	2	3			14	2.3	
合計点数								51	54	52	58	50	59			324	54.00		
順位								1	1	1	1	1	1			6	/6		
評価(50点以上)								○	○	○	○	○	○			6	/6		