

## 南砺市公共施設再編等の方向性とスケジュール(進捗管理表)

## 1. 庁舎・行政センター [検討対象:34 施設 8 施設群]

群No.	地域	施設群名	所管	施設名	再編等の方向性	管理	H23 (年度)	H24	H25	H26	H27	H28~	今日までの対応状況(平成23年4月~平成26年1月)	今後の対応(平成26年1月~平成28年3月)	課題・問題点
3	上平	上平行政センター	上平GC	上平行政センター	利用環境(目的変更):下島職員宿舎は公営住宅に機能変更 現状維持:その他施設	直営	現状維持						目的変更済み		
				車庫(2)											
				下島職員宿舎			目的変更	公営住宅に機能変更							
				<<進捗状況>>			目的変更								
4	利賀	利賀行政センター	利賀GC	利賀行政センター(2)	現状維持:行政センター 統合(解体):倉庫	直営	現状維持		耐震工				H25庁舎耐震工事、車庫新設工事を実施	H25庁舎耐震工事、車庫新設工事を実施	
				倉庫(旧役場)					解体						
				<<進捗状況>>						解体					

## 4. コミュニティ施設 [検討対象:34 施設 25 施設群]

群No.	地域	施設群名	所管	施設名	再編等の方向性	管理	H23 (年度)	H24	H25	H26	H27	H28~	今日までの対応状況(平成23年4月~平成26年1月)	今後の対応(平成26年1月~平成28年3月)	課題・問題点
1	城端	北野軽スポーツセンター	農政課 農産振興係	北野軽スポーツセンター	統廃合(譲渡):集落へ譲渡	直営	H23.4.1~ H28.3.31	譲渡					H24~交渉中 H25.4地縁団体申請承認(臨時総会) H26.1総会に行革・施設再編課が参加。譲渡の経緯について説明を実施。 補助事業耐用年数はクリアしている(H26.3.25) 避難所指定されており、施設改修などの諸条件について交渉中	譲渡の条件として、屋根・壁・体育館床の修繕要望があるが、新年度予算では予算付けがなかった。地区が譲渡を受け入れない場合は取り壊しか指定管理の延長となる。 農政課としては、譲渡出来ない場合は修繕なしで指定管理の延長をしたい。	地元の施設修繕要望(約500万円)
		<<進捗状況>>													
2	城端	養谷生活改善センター	農政課 農産振興係	養谷生活改善センター	統廃合(譲渡):集落へ譲渡	直営	H23.4.1~ H28.3.31	譲渡					H25.4.1譲渡契約締結		
		<<進捗状況>>													
3	城端	大鋸屋会館	農政課 農産振興係	研修施設「大鋸屋会館」	統廃合(譲渡):集落へ譲渡	直営	H23.4.1~ H28.3.31	譲渡					H25.4.1譲渡契約締結		
		<<進捗状況>>													
4	城端	野口会館	農政課 農産振興係	野口会館	統廃合(譲渡):集落へ譲渡	直営	H23.4.1~ H28.3.31	譲渡					H25.4.1譲渡契約締結		
		<<進捗状況>>													
5	城端	野田農村婦人の家	農政課 農産振興係	野田農村婦人の家(2)	統廃合(譲渡):集落へ譲渡	直営	H23.4.1~ H28.3.31	譲渡					H25.4.1譲渡契約締結		
		<<進捗状況>>													
6	城端	長楽寺集会所	農政課 農産振興係	長楽寺集会所	統廃合(譲渡):集落へ譲渡	直営	H23.4.1~ H28.3.31	譲渡					H25.4.1譲渡契約締結		
		<<進捗状況>>													
7	城端	吉松集会所	林政課 林政係	吉松集会所	統廃合(譲渡):集落へ譲渡	直営	H23.4.1~ H28.3.31	譲渡					H25.4.1譲渡契約締結		
		<<進捗状況>>													
8	城端	上原林業者会館	林政課 林政係	上原林業者会館	統廃合(譲渡):集落へ譲渡	直営	H23.4.1~ H28.3.31	譲渡					H25.4.1譲渡契約締結		
		<<進捗状況>>													
12	平	平公民館東中江分館	生涯学習 スポーツ課 施設管理係	平公民館東中江分館(体育館)	民間手法:地元管理に移行	直営							H25.4.1~2年間「五箇山和紙の里」に指定管理開始	H25.9.19判明 マウンテンスクールと一体的に管理	H25.4.1~2年間「五箇山和紙の里」に指定管理開始 「五箇山和紙の里」がマウンテンスクールと一体的に管理
		<<進捗状況>>													
14	利賀	岩淵コミュニティセンター	財政課 管財係	岩淵コミュニティセンター	統廃合(譲渡):集落へ譲渡	直営	H23.4.1~ H28.3.31	譲渡					未交渉 ※公共施設再編計画策定前に、集落への譲渡についての意向調査を実施。譲渡の受け入れは不可との回答あり	平成25年度中に改めて譲渡意向を調査する。 意向調査の結果により、必要に応じて再編計画の見直しを行う。	該当地区は編成戸数が少なく将来も戸数の減少が見込まれ、解体を含めた維持管理能力に乏しく、譲渡の受け入れが難しいと思われる。 (参考)岩淵地区戸数=9戸、人口総数=19名 ※H25.12未現在
		<<進捗状況>>													
16	利賀	利賀埋蔵文化財等展示保存学習施設	財政課 管財係	利賀埋蔵文化財等展示保存学習施設	統廃合(譲渡):集落へ譲渡	直営	H23.4.1~ H28.3.31	譲渡					未交渉 ※公共施設再編計画策定前に、集落への譲渡についての意向調査を実施。譲渡の受け入れは不可との回答あり	平成25年度中に改めて譲渡意向を調査する。 意向調査の結果により、必要に応じて再編計画の見直しを行う。	該当地区は編成戸数が少なく将来も戸数の減少が見込まれる。また、当該施設規模は他地域より大きいため、解体を含めた維持管理能力に乏しく、譲渡の受け入れが難しいと思われる。 (参考)利賀上村地区戸数=25戸、人口総数=72名 ※H25.12未現在
		<<進捗状況>>													
17	利賀	阿別当伝統文化伝承館	林政課 林政係	阿別当伝統文化伝承館	統廃合(譲渡):集落へ譲渡	直営	H23.4.1~ H28.3.31			譲渡			指定管理期間中 地元管理組合事務局と協議中	地元管理組合と協議中	都市との交流事業等での活用を期待して、地元への譲渡を検討したい。
		<<進捗状況>>													
18	利賀	利賀総合センター	財政課 管財係	利賀総合センター(4)	統廃合(解体):現在の機能を他施設へ移管	直営		解体	※条件が整い次第実施				解体処分した場合に、現在当該施設を利用しているJA利賀支店、商工会利賀支部、特産加工組合、野原理容院の代替施設等について協議を進めてきたが、商工会以外の結論は出ていない。	関係団体と協議中 商工会利賀支部については、事務所を庁舎耐震工事に合わせて、庁舎に移動予定。JA利賀支店ほかについては当該施設に替わる新たな施設が必要。	JA利賀支店の代替施設等が見つからず、施設を解体すると、JAが利賀地域から撤退する可能性がある。また、当該施設建設の際、JAが工事負担金を支払った経緯があり、協議を進めるうえで注意が必要である。
		<<進捗状況>>													
19	福野	旅川会館	福祉課 障害福祉係	旅川会館(2)	利用環境(目的変更):H23.4.1~障がい者福祉施設へ目的変更予定	直営		目的変更	障がい者福祉施設へ目的変更				目的変更済み一障がい者施設に変更		
		<<進捗状況>>													
20	福野	近思会館	生涯学習 スポーツ課 施設管理係	近思会館	利用環境(目的変更):社会教育施設(公民館)へ機能変更	直営		目的変更	公民館として管理				目的変更済み一地区公民館		
		<<進捗状況>>													
21	福野	東部会館	生涯学習 スポーツ課 施設管理係	福野東部多目的研修センター「東部会館」	利用環境(目的変更):社会教育施設(公民館)へ機能変更	直営		目的変更	公民館として管理				目的変更済み一地区公民館		
		<<進捗状況>>													

群No.	地域	施設群名	所管	施設名	再編等の方向性	管理	H23 (年度)	H24	H25	H26	H27	H28～	今日までの対応状況(平成23年4月～平成26年1月)	今後の対応(平成26年1月～平成28年3月)	課題・問題点
22	福野	玉成会館	生涯学習スポーツ課 施設管理係	福野南部多目的研修センター「玉成会館」 《進捗状況》	利用環境(目的変更):社会教育施設(公民館)へ機能変更	直営	目的変更	公民館として管理				→	目的変更済→地区公民館		
23	福野	安居地区会館	生涯学習スポーツ課 施設管理係	福野安居多目的研修センター「安居地区会館」 《進捗状況》	利用環境(目的変更):社会教育施設(公民館)へ機能変更	直営	目的変更	公民館として管理				→	目的変更済→地区公民館		
24	福野	福野産業文化会館	生涯学習スポーツ課 施設管理係	福野産業文化会館(2) 《進捗状況》	統廃合(売却)	直営	H24.4.1～ H27.3.31					売却	H25.07.05 自治振興会長、地元議員と施設売却・無償譲渡について協議。売却・無償譲渡については地元では受けれない。現状のままでお願いしたい。	平成27年度を目処に地元とも話し合いを行う。	福野中部地区には旧役場や産文会館、福野体育館があるため、地区公民館が建設されなかったことで代替施設としてこの施設が必要である。築36年経過しているため大臣許可により取り壊しは可能である。(S52年建築)。福野産業文化会館内に事務所として使用している団体が2つ(老人クラブ・砺波ライオンズクラブ)ある。売却の場合は耐震補強が必要。築36年と施設が老朽化しており耐震補強、大規模改修は困難なため福野地域内にある施設(ヘリオス等)を有効活用できないか。代替の公民館建設も含めて地元との協議が必要。
25	福光	鳥越農作業準備休憩施設	農政課 農産振興係	鳥越農作業準備休憩所施設 共同利用農機具格納庫 《進捗状況》	統廃合(譲渡):集落へ譲渡	直営	H21.4.1～ H26.3.31			譲渡			H24～交渉中 地元役員会で譲渡は基本的に承諾 国・県と協議中	地元自治会、H25.12総会で地縁団体申請承認予定 国県に譲渡に伴う補助金協議の実施 指定管理を1年間延長(H27.3.31)	建築後14年経過、国県の許可の有無

5. 小学校 [検討対象:1 施設 1 施設群]

群No.	地域	施設群名	所管	施設名	再編等の方向性	管理	H23 (年度)	H24	H25	H26	H27	H28～	今日までの対応状況(平成23年4月～平成26年1月)	今後の対応(平成26年1月～平成28年3月)	課題・問題点
1	利賀	(旧)利賀小学校 下原分校	教育総務課 学務係	(旧)利賀小学校 下原分校 《進捗状況》	統廃合(解体):H23.3に廃止。条件が整い次第解体	直営		解体	※条件が整い次第実施			→	投票所として利用 (利賀口山投票区)	投票所として利用 (利賀口山投票区) 投票所としての用途が無くなれば解体	投票所の統廃合

10. 文化センター [検討対象:14 施設 7 施設群]

群No.	地域	施設群名	所管	施設名	再編等の方向性	管理	H23 (年度)	H24	H25	H26	H27	H28～	今日までの対応状況(平成23年4月～平成26年1月)	今後の対応(平成26年1月～平成28年3月)	課題・問題点
1	城端	城端勤労青少年ホーム	生涯学習スポーツ課 施設管理係	城端勤労青少年ホーム 《進捗状況》	民間手法:指定管理者制度の導入(H23.4.1～導入予定)	直営	H23.4.1～ H26.3.31	指定管理					→	平成23年度より指定管理制度を導入	
2	城端	城端伝統芸能会館	交流観光まちづくり課 施設管理係	城端伝統芸能会館 《進捗状況》	民間手法:指定管理者制度の導入	直営		指定管理	指定管理者制度導入			→	H25.7 城端伝統芸能会館じょうはな座運営協議会総会幹事会にて市の公共施設再編計画について説明 H25.12 同協議会幹事会にて指定管理制度導入に向けた地元対応を協議し、臨時総会で指定管理の説明並びに公募に向けた組織づくりについて説明していくことを決定する。	H26.1.25 運営協議会臨時総会で指定管理の導入並びに公募に向けた組織づくりについて説明予定(同協議会会員として城端地域自治振興会含む) H27.4からの指定管理制度への移行に向けて、平成26年の6月定例会にて条例改正を行い、公募に向けて仕様書等の作成に着手する。	運営協議会では、庵唄とむぎや踊りの定期公演や長唄公演など、地元町内会等と深く繋がりをもち運営されている自主事業について、指定管理導入後も継続して実施していくためには、地元の人材が指定管理に携わることが最善と考えられており、仕様書等の作成にあたって地元の要望など調整が必要。
4	上平	五箇山山村開発センター	生涯学習スポーツ課 施設管理係	五箇山山村開発センター 《進捗状況》	機能強化(改造等):耐震補強、又は代替施設の確保	直営						耐震補強	上平地域で「機能強化(改造等):耐震補強、又は代替施設の確保」について協議されている。	H25.9.17上平地域自治振興会理事会で統合後の小学校跡地の利用について、現上平小学校体育館を活用し、多機能をもった複合施設の建設を要望することに決定。平成26年～H27年度で上平小学校の跡地の整備を行う。	地元は体育館に増築し、診療所との複合施設を市長に要望したが、体育館の内部改築し、山村開発センターの代替施設として利用できないか協議を行う。 H26年度で基本設計業務を委託し、新たに施設を建設(診療所との複合施設)とするか、現体育館の改修の中で機能移転するか地元協議を行い、方針を決定してH27年度工事予定。
5	井波	井波総合文化センター	井波文化センター(生涯学習スポーツ課)	井波総合文化センター(3) 井波農村環境改善センター 《進捗状況》	民間手法:指定管理者制度の導入	直営		指定管理	指定管理者制度導入			→	井波地域文化団体、井波地域の各自自治振興会長には指定管理について説明済。	井波公民館が入館しているので今後の方向性の協議 平成27年度指定管理者制度導入に向けて条例改正や公募を行う。(中央公民館機能を生涯学習スポーツ課で対応するための条例改正も含む)	指定管理者制度とするためには木彫りキャンプ等の業務を、どこへ移管するのか検討が必要。
6	福野	福野文化創造センター	福野文化創造センター(生涯学習スポーツ課)	福野文化創造センター(ヘリオス) 《進捗状況》	機能強化(改造等):設備の更新 民間手法:指定管理者制度の導入	直営		指定管理	指定管理者制度導入			→	指定管理についての説明については、施設利用団体の福野文化協会、スキヤキ実行委員会及び地元の福野中部自治振興会に指定管理について説明済。福野地域の他の自治振興会には近日中に説明を予定、これを持って地元説明については完了予定。	H27.4からの指定管理者制度導入に向けて平成26年6月に条例改正を行い、募集要項、仕様書等を作成し、9月に公募を実施する。	ヘリオスが閉館以来ボランティアスタッフと共に創り上げてきた運営方法を現状のまま阻害することなく、指定管理者にどう移行するか。また、これまで取り組んできた事業の継続のため、プロデュースをどう担保するか。施設利用団体からの要望を仕様書に盛り込むか、会館維持費について図書館に係る経費分をどう案分し負担するかが課題。
7	福光	福光福祉会館	生涯学習スポーツ課 施設管理係	福光福祉会館(2) 松村記念会館 福光青少年センター(2) 《進捗状況》	機能強化(改造等):福光福祉会館改装 統廃合(解体):青少年センター、図書館の解体 民間手法:指定管理者制度の導入	直営		指定管理	(図書館の) (福祉会館の)			解体 改造 → 解体	H24年度より福光福祉会館周辺施設再編検討委員会において、施設の今後について協議されている。	平成26年2月17日に市長に委員会から提言書が提出された。	取り壊して、新築となれば多額の予算が必要となる。 ホールの大きさ、駐車台数等提言の内容をどれだけ取り込めるか。

全体計画策定中

11. 体育施設 [検討対象:54 施設 15 施設群]

群No.	地域	施設群名	所管	施設名	再編等の方向性	管理	H23 (年度)	H24	H25	H26	H27	H28～	今日までの対応状況(平成23年4月～平成26年1月)	今後の対応(平成26年1月～平成28年3月)	課題・問題点	
1	城端	城端地域体育施設	生涯学習スポーツ課施設管理係	城端西部体育館	統廃合(解体):城端テニスコート解体 機能強化(改造等):城端東部体育館の耐震補強 現状維持:その他施設	H24.4.1～ H27.3.31	現状維持						今日までの対応状況(平成23年4月～平成26年1月)	今後の対応(平成26年1月～平成28年3月)	課題・問題点	
				城端ゲートボール場												
				城南スタジアム(2)												
				城南テニスコート												
				城南ターゲットバードゴルフ場												
				城南野外ステージ												
				城南屋内グラウンド												
				城端東部体育館												耐震補強 ※条件が整い次第実施
城端テニスコート	解体 ※条件が整い次第実施															
《進捗状況》																
3	城端	桜ヶ池クライミングセンター	生学学課施設管理係	桜ヶ池クライミングセンター	現状維持	直営	現状維持						施設は平成11年度建築であるので耐震補強は必要ない	施設の指定管理に向けて協議中。 クラブJoyが承諾すれば27年4月から導入可能	城端地域の体育施設を指定管理しているクラブJoyから承諾待ち	
				《進捗状況》												
8	井波	井波地域体育施設	生涯学習スポーツ課施設管理係	井波社会体育館	機能強化(改造等):井波社会体育館の耐震補強	H24.4.1～ H27.3.31		耐震補強					総合計画に耐震補強・大規模改修を過疎債にて事業実施予定(H26.27.2力年)	H26年度に耐震補強計画・設計 H27年度に耐震補強・大規模改修		
				《進捗状況》												
10	井口	井口ゲートボール場	生涯学習スポーツ課施設管理係	南砺市井口ゲートボール場	機能強化(改造等):屋内施設への改造	直営				改造			H25、屋内施設新設整備	8月工事入札 3月竣工予定 26年4月より運用開始	建設完成後は直営で管理を行い、他施設(つばき館等)の指定管理移行時に合わせて指定管理に移行する。	
				《進捗状況》												
11	福野	福野地域体育施設	生涯学習スポーツ課施設管理係 エコピレッジ推進課(福野マリンハウス)	南砺市福野体育館	機能強化(改造等):福野テニスコートの用地取得、旅川体育館の耐震補強 現状維持:その他施設	H24.4.1～ H24.7.31	現状維持						今日までの対応状況(平成23年4月～平成26年1月)	今後の対応(平成26年1月～平成28年3月)	課題・問題点	
				福野B&G海洋センター												
				福野北部体育館												
				福野東部体育館												
				高瀬ふれあい体育館												
				福野南部コミュニティセンター												
				アクティブ東石黒												
				コミュニティ菅の山												
				旅川グラウンド(7)(公衆便所)												
				福野マリンハウス												
旅川体育館	耐震補強 ※条件が整い次第実施															
福野テニスコートクラブハウス	用地取得 ※条件が整い次第実施															
《進捗状況》																
12	福光	福光地域体育施設	生涯学習スポーツ課施設管理係	南砺市福光体育館	機能強化(改造等):福光体育館、福光西部体育館、福光東部体育館の耐震補強	H24.4.1～ H27.3.31		耐震補強					H27年度に耐震補強計画・設計	財政協議		
				福光西部体育館									H28年度に耐震補強計画・設計	財政協議		
				福光東部体育館									H31年度に耐震補強計画・設計 H32年度に耐震補強計画・設計	財政協議		
				《進捗状況》												
13	福光	福光里山体育館等	生涯学習スポーツ課施設管理係	福光里山体育館	統廃合(解体):福光里山野営場の廃止 現状維持:里山体育館・里山テニスコート	H24.4.1～ H27.3.31	現状維持						今日までの対応状況(平成23年4月～平成26年1月)	今後の対応(平成26年1月～平成28年3月)	課題・問題点	
				福光里山テニスコート												
				福光里山野営場等(2) 里山野外兼地広場公衆便所												解体 ※条件が整い次第実施
				《進捗状況》												

12. 文化施設 [検討対象:60 施設 23 施設群]

群No.	地域	施設群名	所管	施設名	再編等の方向性	管理	H23 (年度)	H24	H25	H26	H27	H28～	今日までの対応状況(平成23年4月～平成26年1月)	今後の対応(平成26年1月～平成28年3月)	課題・問題点
2	城端	城端曳山会館	文化・世界遺産課文化振興係	城端曳山会館	機能強化(改造等):曳山会館の耐震補強 現状維持:蔵回廊	直営	現状維持						今日までの対応状況(平成23年4月～平成26年1月)	今後の対応(平成26年1月～平成28年3月)	課題・問題点
				城端曳山会館・蔵回廊											
				《進捗状況》											
《進捗状況》															

群No.	地域	施設群名	所管	施設名	再編等の方向性	管理	H23 (年度)	H24	H25	H26	H27	H28～	今日までの対応状況(平成23年4月～平成26年1月)	今後の対応(平成26年1月～平成28年3月)	課題・問題点
7	上平	菅沼集落維持管理施設	世界遺産・文化財係	菅沼公衆電話ボックス 菅沼防災ポンプ場 菅沼集落管理機械等格納庫 《進捗状況》	民間手法:格納庫については、別の指定管理施設と併せて維持 現状維持:電話ボックス、防災ポンプ	直営	現状維持						菅沼集落で管理継続 H27年度からの指定管理移行について、おおむね了解を得た。できれば地域住民に譲渡の方向で	1. 施設譲渡に係る課題の整理(H25.8～) 2. 地元への説明、協議 3. 条件整備、施設譲渡(H26年度)	譲渡に伴う税負担への措置 譲渡後に大規模な修繕等が生じた場合の負担軽減策 ※相倉集落の管理機械格納庫についても同様の対応を行う 建築制限の状況を見て、個人負担の範囲を決めるものとする。
8	上平	世界遺産菅沼合掌集落	文化・世界遺産課文化振興係	菅沼合掌造り家屋 旧野宇家 菅沼合掌造り家屋 旧中井家 菅沼合掌造り家屋 旧真井家板倉 五箇山民俗館 塩硝の館 《進捗状況》	現状維持	H25.4.1～ H27.3.31	現状維持						菅沼集落維持管理施設と併せて指定管理	H27年度指定管理者制度導入に向けて準備を進める	高齢化と集落住民の減少による保存組合の存続と事務引継ぎ 世界遺産マスタープラン ⇒ アクションプラン
12	井波	埋蔵文化財センター(旧井波歴史民俗資料館)	文化・世界遺産課文化振興係	埋蔵文化財センター(旧井波歴史民俗資料館) 《進捗状況》	現状維持	直営	現状維持						歴史民俗資料館→埋蔵文化財センターに用途変更。条例施行規則の設置。 耐震改修工事の予算化(国補助の申請)。 H25耐震改修工事(躯体部分)。翌年度改修工事の設計。	H26外壁・身障者トイレ・照明・空調・エレベーターなどの改修工事。 H26年度改修設計管理委託。 旧高瀬保育園の収蔵庫・体験学習施設としての整備計画。	国史跡・高瀬遺跡の公園を活かした資料館の活用へシフト。こども連れワークショップ(火起こし、組みこし、石器・和同開珎づくり)などの開催場所として利用し、将来的には文化財保護啓蒙施設として位置づけている。
14	井波	井波物産展示館	商工課振興係 文化・世界遺産課文化振興係	物産展示館 《進捗状況》	利用環境(目的変更):物産展示機能を廃止し、文化財として管理	H24.4.1～ H27.3.31		目的変更					H24年度屋根瓦等修繕 文化財として管理	井波地域歴史と文化が薫るまちづくり事業において、「案内施設」として内部の整備を予定。 H26年度改修設計管理委託。 文化・世界遺産課との協議では、登録文化財の指定では、文化財として管理はしていない。	市の文化財として指定されているが、南砺市観光協会井波支部の事務所として使用している為、建物の文化財管理は難しい。
18	福野	福野埋蔵文化財保管庫	世界遺産・文化財係	埋蔵文化財保管庫(福野) 《進捗状況》	機能強化(拠点化):保管機能の強化	—	機能強化	※保管機能強化					H21年度以降、民俗文化財保管の拠点として、市内に分散保管していた資料を当施設1階に集約して保管している。	2階部分の資料収蔵機能の強化※ (ガラス窓の閉鎖、スチール柵を設置)	軽量鉄骨プレハブでH3年築(22年経過)のため、老朽化が心配される。 ※井波地域の旧保育園2か所を文化財保管施設として使用できることになったので、今後の拠点はそちらに移る。収蔵場所が十分確保できれば解体もあり。
20	福光	福光美術館	福光美術館	福光美術館 《進捗状況》	現状維持 変更:機能強化		現状維持						24年度美術館増築基本設計 25年度実施計画 増築 機能強化	26年度増築工事	施設管理、受付・監視業務の指定管理者制度の導入は可能。 世界にも通用する二大作家(棟方志功、石崎光瑠)の作品を数多く収集する美術館は稀である。後世に伝えるべく不断の地道な調査研究や、企画展の立案は指定管理にはなじまない。
21	福光	棟方志功記念館	福光美術館	棟方志功記念館「愛染苑」 青花堂 鯉雨画斎 棟方志功記念館資料庫 《進捗状況》	統廃合(解体):棟方志功記念館資料庫 現状維持:その他の施設	直営	現状維持						現状維持 解体 ※条件が整い次第実施	現状維持 愛染苑の備品倉庫として有効活用しており、代替移設が付近に無いため、解体は困難。現状維持とする。	

14. 児童館 [検討対象:6施設 5施設群]

群No.	地域	施設群名	所管	施設名	再編等の方向性	管理	H23 (年度)	H24	H25	H26	H27	H28～	今日までの対応状況(平成23年4月～平成26年1月)	今後の対応(平成26年1月～平成28年3月)	課題・問題点	
1	城端	城端児童館	子育て支援室 子育て係	城端児童館 《進捗状況》	機能強化(改造等):耐震補強、大規模改造 民間手法:指定管理者制度の導入	直営		耐震補強	改造				指定管理 指定管理者制度導入 ※条件が整い次第実施	・H25.6月児童館臨時職員に指定管理者制度導入について説明。 ・H25.7月に南砺市児童館運営委員会を開催、指定管理について説明。 ・H25.10月、12月、H26.1月に児童館職員、放課後児童クラブ指導員の代表者に指定管理について説明。 ・H26.1月に氷見市児童館へ指定管理者制度について視察。	・H26.1.24の児童館運営委員会でH27.4月指定管理者制度導入を説明。 ・H27指定管理者制度導入に向けて、児童館関係者、児童館運営委員会等で説明していく。	・平成25年7月開催の南砺市児童館運営委員会で、指定管理者制度導入について検討したが、利用料の収入も無く児童福祉施設は指定管理にはそぐわないとの意見が多くあった。 ・放課後児童クラブを児童館内で開設しているため、両方共受けもらえる団体を希望。 ・平成26年1月の運営委員会で平成27年4月移行は時期が早いのではないかと意見があった。
2	利賀	利賀児童館	子育て支援室 子育て係	利賀児童館 《進捗状況》	統廃合(譲渡):集落へ譲渡 変更:統廃合(解体)	直営			譲渡				・H13.4月から休館状態 ・H13.9月からピアノ教室として貸す ・H23～ピアノ教室移転を含めて利賀行政センターと交渉 ・H25.4月ピアノ教室に1年間の使用許可 ・H25.6月利賀行政センター長からは地元への譲渡は無い(前任者からの引継)との返事をもらう ・H25.8月ピアノ講師と教室移転について打合せ ・H25.10月ピアノ教室移転 ・児童館廃止に向けて手続き開始	・条例改正(H26.4.1) 県へ児童館廃止届け 用途変更(行政財産→普通財産)	・譲渡が無いのなら、取壊しが考えられるが、地元の理解が難しい。	
3	井波	親水公園	子育て支援室 子育て係	親水児童公園管理事務所 《進捗状況》	民間手法:指定管理者制度の導入 (保育園再編の動向によっては用途変更)	直営							指定管理 指定管理者制度導入	・H25.4月に主にプールを利用していた井波第一保育園が統合した。	・H25の利用状況のみで、廃止も含めて指定管理者制度導入を検討	・平成25年度のプール利用実績(保育園統合後)は例年の約半分であった。保育園の利用は減ったが、一般利用者は横ばいで844人の利用があり、今後廃止には地域の同意が得られるかどうか課題。 ・児童公園とプールを併設した施設であり、利用料をとっていない。指定管理者制度になじむか問題である。
4	福野	福野児童センター「アルカス」	子育て支援室 子育て係	福野児童センター「アルカス」(2) 《進捗状況》	民間手法:指定管理者制度の導入	直営							指定管理 指定管理者制度導入	・H25.6月児童館臨時職員に指定管理者制度導入について説明。 ・H25.7月に南砺市児童館運営委員会を開催、指定管理について説明。 ・H25.10月、12月、H26.1月に児童館職員、放課後児童クラブ指導員の代表者に指定管理について説明。 ・H26.1月に氷見市児童館へ指定管理者制度について視察。	・H26.1.24の児童館運営委員会でH27.4月指定管理者制度導入を説明。 ・H27指定管理者制度導入に向けて、児童館関係者、児童館運営委員会等で説明していく。	・平成25年7月開催の南砺市児童館運営委員会で、指定管理者制度導入について検討したが、利用料の収入も無く児童福祉施設は指定管理にはそぐわないとの意見が多くあった。 ・放課後児童クラブを児童館内で開設しているため、両方共受けもらえる団体を希望。 ・平成26年1月の運営委員会で平成27年4月移行は時期が早いのではないかと意見があった。



群No.	地域	施設群名	所管	施設名	再編等の方向性	管理	H23 (年度)	H24	H25	H26	H27	H28～	今日までの対応状況(平成23年4月～平成26年1月)	今後の対応(平成26年1月～平成28年3月)	課題・問題点
5	福光	福光児童館「きつずらんど」	子育て支援室 子育て係	福光児童館「きつずらんど」	民間手法:指定管理者制度の導入	直営				指定管理	指定管理者制度導入		・H25.5月にきつずらんど内で子育て支援センターを開設している福光青葉幼稚園に指定管理の打診をし、受けても良いとの返事をもらう。 ・H25.6月児童館臨時職員に指定管理者制度導入について説明。 ・H25.7月に南砺市児童館運営委員会を開催、指定管理について説明。 ・H25.10月、12月、H26.1月に児童館職員、放課後児童クラブ指導員の代表者に指定管理について説明。 ・H26.1月に氷見市児童館へ指定管理者制度について視察。	・H26.1.24の児童館運営委員会でH27.4月指定管理者制度導入を説明。 ・H27指定管理者制度導入に向けて、児童館関係者、児童館運営委員会等で説明していく。	・平成25年7月開催の南砺市児童館運営委員会で、指定管理者制度導入について検討したが、利用料の収入も無く児童福祉施設は指定管理にはそぐわないとの意見が多かった。 ・平成26年1月の運営委員会で平成27年4月移行は時期が早いのではないかと意見があった。
				<<進捗状況>>											

15. 高齢者福祉施設等 [検討対象:19 施設 12 施設群]

群No.	地域	施設群名	所管	施設名	再編等の方向性	管理	H23 (年度)	H24	H25	H26	H27	H28～	今日までの対応状況(平成23年4月～平成26年1月)	今後の対応(平成26年1月～平成28年3月)	課題・問題点	
1	城端	城端介護研修センター	福祉課 長寿係	城端介護研修センター	現状維持	直営	H24.4.1～ H27.3.31	現状維持								
				<<進捗状況>>												
4	城端	ふれあいほす	福祉課 長寿係	ふれあいほす (2)	利用環境(目的変更):温室機能を他の用途へ転換	直営	H24.4.1～ H27.3.31			目的変更	※温室機能を転換		福祉作業所エルハート城端に指定管理	冬季間、鉢の預かりサービスを行っているが、評判が良く利用世帯が増加傾向にある。また、本事業は高齢者の生きがい対策であり、水やり、鉢の管理等は高齢者の勤労意欲を高めている。以上のことから、目的変更(温室機能を転換)せず、現在のサービスを充実させる。	指定管理者の営業努力により利用者の増加を図るとともに、温室管理費用を抑える方策を検討する。また、維持管理費用を利用者負担に適正に反映させるため、利用者負担金の見直しを図る。尚、当該施設は平成14年度に国果より50,000千円の補助金を受けている。	
				<<進捗状況>>												
5	平	平ふれあい健康センター	福祉課 長寿係	平ふれあい健康センター (2)	現状維持	直営		現状維持					直営施設として管理運営	H26.4から施設の相乗効果が期待できる「ゆ～楽」と併せ公募による指定管理とする。		
				<<進捗状況>>	変更:民間手法(指定管理者制度の導入)			指定管理								
8	福野	福野シルバーワークプラザ	福祉課 長寿係	福野シルバーワークプラザ (2)	機能強化(改造等):用地の取得	直営	H24.4.1～ H27.3.31	用地取得					※条件が整い次第実施	南砺市シルバー人材センターに指定管理(0円) H25.11に用地交渉を実施。すべての関係者が今まで通りの賃貸(借地)を希望された。	長期にわたり関係者の状態(経済的・心理的)が変化するタイミングを見回り、継続的に交渉を続ける。	このまま何度も交渉を続けると条件(金額等)だけが大きくなる可能性がある。
				<<進捗状況>>												
9	福野	福野高齢者共同作業センター	福祉課 長寿係	福野高齢者共同作業センター	機能強化(改造等):用地の取得	直営	H24.4.1～ H27.3.31	用地取得					※条件が整い次第実施	南砺市シルバー人材センターに指定管理(0円) H25.11に用地交渉を実施。すべての関係者が今まで通りの賃貸(借地)を希望された。	長期にわたり関係者の状態(経済的・心理的)が変化するタイミングを見回り、継続的に交渉を続ける。	このまま何度も交渉を続けると条件(金額等)だけが大きくなる可能性がある。
				<<進捗状況>>												
12	福光	なんと共同作業所	福祉課 障害福祉係	なんと共同作業所	統廃合(解体):旅川会館へ機能移転	直営		解体					※条件が整い次第実施	H23年3月まで福祉作業所としての利用。H23年4月から旅川福祉交流館へ作業所機能が移転し、それ以降今日まで利用されていない。福光保健センターと利用方法について協議。	施設としての利用は見込めない。 福光保健センターから駐車場拡充の要望があり、H26年度中に解体する。	
				<<進捗状況>>				解体								

16. 診療所・病院 [検討対象:12 施設 7 施設群]

群No.	地域	施設群名	所管	施設名	再編等の方向性	管理	H23 (年度)	H24	H25	H26	H27	H28～	今日までの対応状況(平成23年4月～平成26年1月)	今後の対応(平成26年1月～平成28年3月)	課題・問題点	
1	井口	井口診療所	医療課	井口診療所	利用環境(目的変更):診療所機能はH23.3月に廃止予定、施設は福祉施設へ転換	直営		目的変更					福祉施設として運営	平成24年4月1日に診療所を廃止し、普通財産に移管した。		
				<<進捗状況>>												
2	井波	市民病院医師住宅	医療課	病院官舎(旧井波総合病院院長住宅)	統廃合(解体)	直営		解体					※条件が整い次第実施	現在医師住宅として使用していないが、病院耐震化工事を行う間工事に支障となる物品等を保管するため利用。	耐震化事業について建物が平成26年度、平成27年度に修了予定であり、修了後解体・処分を行いたい。	土地代金と建物解体費用を比較し損失が生じる可能性あり。
				<<進捗状況>>				解体								
3	福野	家庭・地域医療センター医師住宅	家庭・地域医療センター	南砺家庭・地域医療センター院長住宅 (2)	統廃合(解体)	直営		解体					※条件が整い次第実施	平成25年度予算にて解体の予算要望を行なったところ空き家対策として建物としての譲渡を前提に対応をするよう指示を受け、現在、政策推進課及び財政課と調整中。	調整内容を踏まえ対応	
				<<進捗状況>>												
4	城端	中央病院医師住宅1	南砺中央病院	公立南砺中央病院医師住宅1 (2)	統廃合(解体)	直営		解体					※条件が整い次第実施	現状維持(医師住宅として使用)	築42年であるが、鉄筋コンクリート造であり、今後も医師住宅として存続させる。	企業債償還期限(H35年3月)現時点での起債残高 4施設合計 約24百万円
				<<進捗状況>>												
5	城端	中央病院医師住宅2	南砺中央病院	公立南砺中央病院医師住宅2 (2)	統廃合(解体)	直営		解体					※条件が整い次第実施	現在、使用していない。	医師住宅として使用の見込がないため、普通財産へ移管後、解体(売却)	企業債償還期限(H35年3月)現時点での起債残高 4施設合計 約24百万円 起債償還終了後、解体。
				<<進捗状況>>												
6	城端	中央病院医師住宅3	南砺中央病院	公立南砺中央病院医師住宅3 (2)	統廃合(解体)	直営		解体					※条件が整い次第実施	現状維持(医師住宅として使用)	木造で築34年であるが、H25に浴室のユニットバス化、洗面台の新規取り付けを含め便所の改修及び物干し場の整備といった機能を高める改修を実施し、今後も医師住宅として活用する。	企業債償還期限(H35年3月)現時点での起債残高 4施設合計 約24百万円
				<<進捗状況>>												
7	城端	中央病院医師住宅4	南砺中央病院	公立南砺中央病院医師住宅4 (2)	統廃合(解体)	直営		解体					※条件が整い次第実施	現在、使用していない。	医師住宅として使用の見込がないため、普通財産へ移管後、解体(売却)	企業債償還期限(H35年3月)現時点での起債残高 4施設合計 約24百万円 起債償還終了後、解体。
				<<進捗状況>>												

17. 保健センター [検討対象:9 施設 8 施設群]

群No.	地域	施設群名	所管	施設名	再編等の方向性	管理	H23 (年度)	H24	H25	H26	H27	H28～	今日までの対応状況(平成23年4月～平成26年1月)	今後の対応(平成26年1月～平成28年3月)	課題・問題点	
1	城端	城端保健センター	保健センター	城端保健センター	現状維持	直営		現状維持							耐震診断後に存否について検討する。	
2	平	平保健センター	保健センター	平保健センター	現状維持	直営		現状維持								
3	上平	上平保健センター	保健センター	上平保健センター	現状維持	直営		現状維持								
4	利賀	利賀保健センター	保健センター	利賀保健センター	現状維持	直営		現状維持								
5	井波	井波保健センター	保健センター	井波保健センター (2)	現状維持	直営		現状維持					H28移転に向けて、設計協議等を開始	H27設計委託 H28完成予定		

群No.	地域	施設群名	所管	施設名	再編等の方向性	管理	H23 (年度)	H24	H25	H26	H27	H28～	今日までの対応状況(平成23年4月～平成26年1月)	今後の対応(平成26年1月～平成28年3月)	課題・問題点
6	井口	井口保健センター	保健センター	井口保健センター	現状維持:保健センター機能は井口行政センターに移転	直営	現状維持						H23年南砺市社会福祉協議会「本所」として利用開始		
7	福野	福野保健センター	保健センター	福野保健センター	現状維持:旧施設は解体済、現在は南砺家庭・地域医療センター内で機能補完	直営	現状維持								
8	福光	福光保健センター	保健センター	福光保健センター	機能強化(拠点化):機能の拡充	直営	機能拡充							A現施設の耐震・改修、B現地での改築、C他の適地での新築について検討・協議	

19. 植物園 [検討対象:11 施設 2 施設群]

群No.	地域	施設群名	所管	施設名	再編等の方向性	管理	H23 (年度)	H24	H25	H26	H27	H28～	今日までの対応状況(平成23年4月～平成26年1月)	今後の対応(平成26年1月～平成28年3月)	課題・問題点
1	井口	井口カインヨと櫛の森公園	林政課 林政係	井口カインヨと櫛の森公園(4)	民間手法:指定管理者制度の導入 利用環境(目的変更):公民館機能の配慮	直営	機能配慮	調整	指定管理				施設側と協議中。近日中に地元関係団体等への説明を行う予定。	他の、指定管理を行っている植物園等へ視察を予定。	施設管理業務について指定管理者制度の導入の検討を行いたい。施設の目的として植物の栽培管理や育成等専門性については、仕様書等で表記したい。
				《進捗状況》											
2	福野	園芸植物園	林政課 林政係	園芸植物園(7)	民間手法:指定管理者制度の導入	直営		指定管理					指定管理について、施設側と協議中。	他の、指定管理を行っている植物園等へ視察を予定。	施設管理業務について指定管理者制度の導入の検討を行いたい。施設の目的として植物の栽培管理や育成等専門性もあるので、現在いる専門職員についても継続的な雇用をお願いしたい。
				《進捗状況》											

20. 農業振興施設 [検討対象:21 施設 10 施設群]

群No.	地域	施設群名	所管	施設名	再編等の方向性	管理	H23 (年度)	H24	H25	H26	H27	H28～	今日までの対応状況(平成23年4月～平成26年1月)	今後の対応(平成26年1月～平成28年3月)	課題・問題点
1	城端	原山牧場	農政課 農産振興係	原山牧場	統廃合(返納)	休止状態	返納						H24年度まで草地管理実施(市) H25牧場再開に向けて調整 H26牧場再開(直営)	H25.8牧場試験再開 H27.4の指定管理再開に向けて交渉を行う	・飲み水導水工事が必要 ・牧柵(電気柵)設置工事が必要 ・牧場を廃止とする場合、補助金返還が必要となる。
				《進捗状況》	変更:指定管理者制度の導入										
2	平	たいら花卉集荷場	農政課 農産振興係	平高齢者生活福祉センター 花卉集荷場	統廃合(解体)	直営		解体					※H25現在、利用者無し 補助金耐用年数終了後に解体予定	現在花卉集荷施設なし	補助金の建物耐用年数終了後に解体予定。予算措置必要。 平成8年完成、耐用年数24年(平成32年)
				《進捗状況》											
3	平	平ふれあい温室	農政課 農産振興係	平ふれあい温室	統廃合(譲渡):農業団体へ譲渡	直営		譲渡					※H25現在、利用者無し 補助金耐用年数終了後に解体予定		補助金の建物耐用年数終了後に解体予定。予算措置必要。 平成8年完成、耐用年数24年(平成32年)
				《進捗状況》											
4	上平	上平堆肥舎	農政課 農産振興係	上平堆肥舎	統廃合(譲渡):農業団体へ譲渡	H16.4.1～ H26.3.31							H25～交渉中 H25.4設置条例 起債償還後に譲渡	H28.4譲渡予定 起債償還期限(12年)終了時(H28.4)に譲渡予定	起債繰り上げ償還額及び交付金額を考慮すると、起債償還期限終了後に譲渡した方が市に有利となる。
				《進捗状況》	変更:譲渡時期の延期										
5	上平	上平林業振興センター	農政課 農産振興係	上平林業振興センター	統廃合(譲渡):農業団体へ譲渡	H25.4.1～ H28.3.31							H24～交渉中	建物が老朽化 固定資産税評価額を算出し、対応を検討して行く方針である	
				《進捗状況》											
6	利賀	利賀特産品等直売施設(とがとが)	農政課 農産振興係	利賀特産品等直売施設(とがとが)	統廃合(売却)	H24.4.1～ H27.3.31							H24～交渉中 売却及び譲渡の意思はなし	次回の指定管理者選考時に公募とし、応募先と交渉を進める。 指定管理継続できない場合は取り壊しを検討する	固定資産税評価額を算出し、対応を検討して行く方針である 現在の指定管理者は組合で有るが、実質は個人である。個人への売却は非常に難しい。
				《進捗状況》	変更:売却時期の延期										
7	利賀	利賀農業拠点施設	農政課 農産振興係	利賀農業拠点施設 利賀ライスセンター 穀物類乾燥調製施設 利賀農業機械格納庫「みのり倉庫」 利賀農業拠点施設 利賀堆肥センター 利賀農業拠点施設 百瀬川堆肥舎 利賀農業拠点施設 オーナー農園 利賀農業拠点施設 イベント農園 利賀農業拠点施設 ネパール農園 利賀農業拠点施設 武蔵野農園 利賀農業拠点施設 そば等穀物類貯蔵加工施設 利賀農業拠点施設 多目的活動施設	統廃合(譲渡):農業振興施設は農業団体へ譲渡 統廃合(解体):多目的活動施設は解体	H24.4.1～ H27.3.31							譲渡を受けての維持管理は、「公益財団法人」では無理である。 公募による譲渡先があればよいが、施設の老朽化及び事業の発展性を考慮すると譲渡先は見込めない。中山間地(利賀地域)の農地を守るためには、農業公社は不可欠	指定管理者選考時に応募先と譲渡の交渉を進める。	現在「財団法人」から「公益財団法人」へと移行している。 収益を目的とした団体ではないので、指定管理の継続が望ましい。 この公社が無いと利賀地域の田畑は耕作放棄地となり、衰退の一途たどる恐れがある。 利賀地域の農業振興をどのように行うのかを含めて譲渡先を選定する
				《進捗状況》											
8	利賀	利賀高齢農業者生きがい農園等管理施設(河童の)	農政課 農産振興係	利賀高齢農業者生きがい農園等管理施設(河童の)	統廃合(売却)	H24.4.1～ H27.3.31							H24～交渉中 売却及び譲渡の意思はなし	次回の指定管理者選考時に公募とし、応募先と交渉を進める。 指定管理継続できない場合は取り壊しを検討する	消防施設修繕(制御盤故障)
				《進捗状況》	変更:売却時期の延期										
10	福野	福野農産物加工研修展示施設	農政課 農産振興係	福野農産物加工研修展示施設	統廃合(譲渡):土地賃借契約を含めて農業団体へ譲渡	H23.4.1～ H26.3.31							H25～交渉中	指定管理を1年間延長(H27.3.31) 国・県の補助事業協議中	敷地は借地(60万円/年)となっており、負担が大きく難色を示している。
				《進捗状況》											

21. 林業振興施設 [検討対象:8 施設 7 施設群]

群No.	地域	施設群名	所管	施設名	再編等の方向性	管理	H23 (年度)	H24	H25	H26	H27	H28～	今日までの対応状況(平成23年4月～平成26年1月)	今後の対応(平成26年1月～平成28年3月)	課題・問題点
1	上平	上平森林総合案内所	林政課 林政係	上平森林総合案内所 《進捗状況》	統廃合(譲渡):集落へ譲渡	直営	譲渡						地元と協議中 上平G.C 山崎次長を通じて地元と協議	地元と協議中 上平G.C 山崎次長を通じて地元と協議	林業構造改善事業施設で財産処分について国と協議が必要
2	上平	上平村木工品生産加工工場	林政課 林政係	上平村木工品生産加工工場 《進捗状況》	統廃合(譲渡):林業団体へ譲渡	直営						譲渡	上平コウズ木工所については、上平の方からコウズ木工所を拠点に起業(健康器具製造)したいと申し出があり、25年4月より行政財産使用許可として1年間貸し出しをしている。26年度も継続して使用される予定。	施設の貸し出し期間中であるが、譲渡について地元、林業団体と協議を行いたい。	施設は補助金の目的外使用 導入事業は農政サイドの山村振興対策事業
3	上平	林業構造改善事業車庫	林政課 林政係	林業構造改善事業車庫 《進捗状況》	統廃合(譲渡):林業団体へ譲渡	直営	譲渡						森林組合と施設の譲渡について協議中	森林組合と協議を行っている26年中に方向性を出す。	森林組合茅保管庫 林業構造改善事業施設で財産処分について国と協議が必要
4	利賀	利賀林業者宿泊研修施設	林政課 林政係	利賀林業者宿泊研修施設 《進捗状況》	統廃合(譲渡):林業団体へ譲渡	直営	H24.4.1～ H27.3.31					譲渡	森林組合と施設の譲渡について協議を行っている。税務課で施設の評価を行っていただき、不動産取得税や固定資産税額を提示。 24年度に雨漏り等の修繕を行った。	施設の譲渡について、指定管理の継続を行わない方針で森林組合と協議を行いたい。	市の収入として施設使用料の収入が無くなる。
6	利賀	利賀ふるさと森林	林政課 林政係	地域特産物加工販売施設(めんめん館)(2) 《進捗状況》	統廃合(解体):公園部分を普通財産化	直営	H24.4.1～ H27.3.31					解体 ※条件が整い次第実施	めんめん館はそば打ち体験、物販等を行っている。製麺所も併設して森林組合が経営を行っている。	めんめん館は指定管理継続。公園部分については地元と協議し、土地賃借料も含めて協議したい。	めんめん館は指定管理継続。公園部分は借地であり、返却するにはフトやスキー乗降施設の撤去が必要である。 やまびこ工房については、指定管理者に譲渡、または、解体を検討。
7	福光	福光林業総合センター	林政課 林政係	福光林業総合センター 《進捗状況》	統廃合(譲渡):H23.3.31林業団体へ譲渡	直営	H24.4.1～ H27.3.31					譲渡	平成23年に譲渡済み		

22. 温泉施設 [検討対象:19 施設 5 施設群]

群No.	地域	施設群名	所管	施設名	再編等の方向性	管理	H23 (年度)	H24	H25	H26	H27	H28～	今日までの対応状況(平成23年4月～平成26年1月)	今後の対応(平成26年1月～平成28年3月)	課題・問題点	
5	福光	ぬく森の郷	交流観光まちづくり課 施設管理係	南盤谷総合交流ターミナル 研修センター施設(7) 南盤谷中山間活性化研修施設 《進捗状況》	統廃合(売却・譲渡):民間への売却又は譲渡	直営	H24.4.1～ H27.3.31						交渉	売却・譲渡を前提とした協議を行い、前提条件としての施設修繕等を実施	現指定管理者から売却譲渡を受ける意向が表明されたので、平成26年度において、施設修繕工事を完了予定。	国・県からの補助を受けている施設であることから、国及び県との交渉に不測の日数を要する可能性がある。

23. 公園・休憩施設等 [検討対象:112 施設 70 施設群]

群No.	地域	施設群名	所管	施設名	再編等の方向性	管理	H23 (年度)	H24	H25	H26	H27	H28～	今日までの対応状況(平成23年4月～平成26年1月)	今後の対応(平成26年1月～平成28年3月)	課題・問題点		
1	城端	城端フルーツパーク	土木課 河川係	フルーツパーク 《進捗状況》	統廃合(解体):トイレを解体	直営							解体	平成23～24年度は、蜂が巣を作り使用禁止としていたが、平成25年度は、蜂の巣も無いこと確認し、トイレのみ開放していた。平成26年1月に管理棟の解体について地元の了解を得た。	平成26年度予算で解体経費を上積みであり、解体予定。但し、地元から芝生管理については継続して欲しいとの要望があり、継続する予定である。	芝生管理の有無について地元と引き続き協議が必要。 (芝生管理約60万円)	
6	城端	北野児童公園	都市計画課 都市整備係	北野児童公園 《進捗状況》	民間手法:地元管理に移行 北野軽スポーツセンターの譲渡と併せる	直営							地元管理	北野自治会と委託契約を締結し、樹木の雪吊り等を地元で実施。 委託費約6万円	協定書では、樹木管理が市で遊具の管理が地元となっているが、実際は遊具の管理も市で行っているため、協定書を見直し、遊具の管理は市で、樹木の管理は地元でしよう見直す予定。	遊具の修繕、樹木の剪定、雪吊り等管理に係る経費を地元で負担するのはかなりの負担増であり地元の理解が得られない可能性あり。	
7	城端	金戸児童公園	都市計画課 都市整備係	金戸児童公園 《進捗状況》	民間手法:地元管理に移行	直営							地元管理	地元管理に移行済			
11	城端	理休水車公園	都市計画課 都市整備係	理休水車公園(2) 《進捗状況》	統廃合(譲渡):集落へ譲渡	直営							譲渡	地元へ譲渡済			
18	上平	グリーンパーク池の平	林政課 林政係	グリーンパーク池の平(5) 《進捗状況》	統廃合(返納):解体後、下地を返納	直営							解体 返納 ※条件が整い次第実施	市直営施設	解体、撤去について地元関係団体と協議を行いたい。	土地賃貸借契約の解約	
19	上平	民謡の里	交流観光まちづくり課	民謡の里(3) 《進捗状況》	現状維持:指定管理団体の見直し	直営	H25.4.1～ H28.3.31						現状維持	指定管理団体の見直し	平成24年の更新時に、特認として指定管理者を継続指定	現指定管理者による更なる活性化等を期待	次回更新時には公募としても、集落の施設としての位置づけの性格が強いため、他からの応募があるか疑問
25	利賀	ふれあいの森	林政課 林政係	ふれあいの森トイレ 《進捗状況》	統廃合(譲渡):林業団体へ譲渡 変更:現状維持	直営							譲渡	ふれあいの森トイレは2カ所あり、地元の個人の方と地元自治会へトイレの管理業務を委託している。	本施設は、都市との交流や森林の学習の場であり、トイレの利用者は、北陸コカ・コーラの植樹活動や利賀村時代から続いている武蔵野小学校セカンドスクール等の森林体験参加者や観光客、山菜取り等の入山者であり、公共施設として市で管理を継続する。	経常的維持管理が必要	
27	井波	井波南部農村公園	農政課 農地整備係	井波南部農村公園 《進捗状況》	民間手法:地元管理に移行	直営							地元管理	地元管理 草刈委託	地元管理 草刈委託廃止予定		
28	井波	井波北部農村公園	農政課 農地整備係	井波北部農村公園 《進捗状況》	民間手法:地元管理に移行	直営							地元管理	地元管理 地元で管理	地元管理		
36	井口	赤祖父レイクサイドパーク(11)	交流観光まちづくり課	赤祖父レイクサイドパーク(11) 《進捗状況》	利用環境(目的変更):テニスコートは駐車場へ変更	直営	H24.4.1～ H27.3.31						目的変更 (テニスコート)	未着手	駐車場不足という状況にないため、整備の必要性を検討する。 駐車場が必要という結果であれば26年度又は27年度に調査設計予算計上		
37	井口	いのちの榎公園	林政課	いのちの榎公園(3) 《進捗状況》	統廃合(返納):駐車場を返納	直営							返納(駐車場) 現状維持	駐車場の土地については賃貸借契約	井口カニニョと榎の森公園の指定管理制度移行とともに契約について見直しを行いたい。	解約にあたり、駐車場から原形復旧の田に戻すことが必要か。	
38	福野	福野高瀬農村公園	農政課 農地整備係	福野高瀬農村公園 《進捗状況》	民間手法:地元管理に移行	直営							地元管理	地元管理 水道光熱費市負担	地元管理 水道光熱費市負担		



群No.	地域	施設群名	所管	施設名	再編等の方向性	管理	H23 (年度)	H24	H25	H26	H27	H28～	今日までの対応状況(平成23年4月～平成26年1月)	今後の対応(平成26年1月～平成28年3月)	課題・問題点
39	福野	福野野尻農村公園	農政課 農地整備係	野尻農村公園	民間手法:地元管理に移行	直営		地元管理		地元で管理			地元管理 水道光熱費市負担	地元管理 水道光熱費市負担	
				《進捗状況》			地元管理								
41	福野	福野布袋農村公園	農政課 農地整備係	布袋農村公園	民間手法:地元管理に移行	直営		地元管理		地元で管理			地元管理	地元管理	
				《進捗状況》			地元管理								
42	福野	安居農村公園	農政課 農地整備係	安居農村公園	民間手法:地元管理に移行	直営		地元管理		地元で管理			地元管理 水道光熱費市負担	地元管理 水道光熱費市負担	
				《進捗状況》			地元管理								
43	福野	福野年代農村公園	農政課 農地整備係	年代農村公園	民間手法:地元管理に移行	直営		地元管理		地元で管理			地元管理 水道光熱費市負担	地元管理 水道光熱費市負担	
				《進捗状況》			地元管理								
44	福野	福野南部農村公園	農政課 農地整備係	福野南部農村公園	民間手法:地元管理に移行	直営		地元管理		地元で管理			地元管理 水道光熱費市負担	地元管理 水道光熱費市負担	
				《進捗状況》			地元管理								
45	福野	旅川公園	都市計画課 都市整備係	旅川公園	利用環境(目的変更):園芸植物園へ移管	直営		目的変更		※園芸植物園の指定管理者制度導入に併せ			都市計画決定した公園として管理している。	現在は交通公園として利用していないため、道路標識等を撤去し、近隣住民の憩いの場となるようH26年度計画策定予定。園芸植物園の指定管理に併せて管理方法(芝、樹木等)を検討する。	都市計画決定した公園であり、目的を変更することはできない。
				《進捗状況》											
48	福野	猿ヶ辻緑地	都市計画課 都市整備係	猿ヶ辻緑地	機能強化(改造等):トイレのユニバーサルデザイン化	直営		改造		※条件が整い次第実施			現状維持	近隣のやかた1号公園にも公衆トイレ(身障者用あり)があり、昭和60年建築で耐震構造のため改築の予定なし。	
				《進捗状況》											
52	福野	安居緑地広場	林政課 林政係 都市計画課 都市整備係	安居緑地広場(3)	現状維持:例規の重複規定の見直し	直営		現状維持		例規の重複規定の見直し			林政課で管理。 特に対応していない。	都市計画課と管理の一元化について協議をしたい。	都市計画課で安居緑地広場周辺の安居寺公園の管理を行っている。
				《進捗状況》											都市公園条例に一本化が望ましいが、管理はこれまでどおり林政課でお願いする。財政係にも確認済。
53	福光	福光石黒農村公園	農政課 農地整備係	石黒農村公園	現状維持:地元管理	直営		現状維持		地元管理			地元管理	地元管理	
				《進捗状況》			地元管理								
54	福光	福光広瀬館農村公園	農政課 農地整備係	広瀬館農村公園	現状維持:地元管理	直営		現状維持		地元管理			地元管理	地元管理	
				《進捗状況》			地元管理								
55	福光	福光西太美農村公園	農政課 農地整備係	西太美農村公園	現状維持:地元管理	直営		現状維持		地元管理			地元管理	地元管理	
				《進捗状況》			地元管理								
56	福光	福光太美山農村公園	農政課 農地整備係	太美山農村公園	現状維持:地元管理	直営		現状維持		地元管理			地元管理	地元管理	
				《進捗状況》			地元管理								
57	福光	福光大池農村公園	農政課 農地整備係	大池農村公園	現状維持:地元管理	直営		現状維持		地元管理			地元管理	地元管理	
				《進捗状況》			地元管理								
58	福光	福光山田農村公園	農政課 農地整備係	山田農村公園	現状維持:地元管理	直営		現状維持		地元管理			地元管理	地元管理	
				《進捗状況》			地元管理								
59	福光	福光北山田農村公園	農政課 農地整備係	北山田農村公園	現状維持:地元管理	直営		現状維持		地元管理			地元管理	地元管理	
				《進捗状況》			地元管理								
60	福光	福光南蟹谷農村公園	農政課 農地整備係	南蟹谷農村公園	現状維持:地元管理	直営		現状維持		地元管理			地元管理	地元管理	
				《進捗状況》			地元管理								
68	福光	刀利ダム	土木課 河川係	刀利ダム(3)	現状維持:トイレを1箇所統合	直営		現状維持					河川公園として土木課で管理 合併前に3箇所→2箇所に統合(山崎公園の上部トイレは解体済) 現状2ヶ所(左岸公園便所、山崎公園便所)	ダム管理事務所と協議して今後の対応を検討していく。	近隣に集落がないため地元管理ができないことや、ダム管理者からは現状2箇所を維持して欲しいとの要望がある。春季から秋季にかけてキャンプ利用者等の利用が多いことから現状維持としたい。
				《進捗状況》											
69	福光	臼中ダム	土木課 河川係	臼中ダム(2)	現状維持:トイレを1箇所に統合	直営		現状維持					河川公園として土木課で管理(トイレ2箇所→1箇所のみ管理) H16に県より市へ施設を譲渡されたが、H20災害によりトイレが使用できない状況であり、H25.12の県との協議(農林振興センター、南砺市土木課・農政課)では、復旧するには多額の経費が予想されるため休止状態にすることで合意した。	H6に(県)水環境整備事業で整備された施設であり、上流のダム保全管理施設(トイレ)のみ管理している。	休止トイレ(親水施設)の、用途廃止期間は38年後(平成45年)であることから、引き続き休止状態を継続するが、有事の際には再開できる状態にすることで県の同意を得ており現状維持とする。(現状は電気も未契約)
				《進捗状況》						1箇所休止					



24. スキー場 [検討対象:62 施設 6 施設群]

群No.	地域	施設群名	所管	施設名	再編等の方向性	管理	H23 (年度)	H24	H25	H26	H27	H28～	今日までの対応状況(平成23年4月～平成26年1月)	今後の対応(平成26年1月～平成28年3月)	課題・問題点
1	平	たいらスキー場	交流観光まちづくり課 施設管理係	たいらスキー場「ロッジ峰」宿泊施設 たいらスキー場 (3) リフト たいらスキー場 レンタルショップ棟 たいらスキー場 クラブハウス たいらスキー場 センターハウス「メープル」	統廃合(売却・譲渡):民間への売却又は譲渡 ※上下分離方式の採用も検討	H24.4.1～ H27.3.31	協議						現在の指定管理者に売却譲渡を相談しても体力的に無理と回答された。たいらスキー場、タカンボースキー場及びIOX-A ROSAスキー場の指定管理者3社にて施設譲渡又は上下分離方式についての可能性を協議中	次回の指定管理者選考時に公募とし、応募先と譲渡の交渉を進める。	売却譲渡の交渉が不調に終わり、即廃止となる場合、地域振興に与える影響について十分考慮する必要がある。補助金を受けて整備した施設であることから、国や県等との交渉に不測の日数を要する可能性がある。 ロッジ峰 H10完成 (農業資源活用農業改善事業) センターハウス「メープル」 H2完成 (地域活性化型林業構造改善事業)
3	上平	タカンボースキー場	交流観光まちづくり課 施設管理係	タカンボースキー場(2) 管理棟 生産物直売・食材供給施設「どんぐりの館」 長期滞在型宿泊施設「ふれあいハウス」 タカンボースキー場 (9) リフト		H24.4.1～ H27.3.31	協議						現在の指定管理者に売却譲渡を相談しても体力的に無理と回答された。たいらスキー場、タカンボースキー場及びIOX-A ROSAスキー場の指定管理者3社にて施設譲渡又は上下分離方式についての可能性を協議中	次回の指定管理者選考時に公募とし、応募先と譲渡の交渉を進める。	売却譲渡の交渉が不調に終わり、即廃止となる場合、地域振興に与える影響について十分考慮する必要がある。補助金を受けて整備した施設であることから、国や県等との交渉に不測の日数を要する可能性がある。 事業費(補) どんぐりの館 H7完成 駐車場 H7完成
6	福光	イオックス・アローザスキー場	交流観光まちづくり課 施設管理係	医王山山麓レクリエーション 医王山休憩所 (4) IOX-A ROSA (9) ゴンドラリフト イオックス・アローザ オートキャンプ場 イオックス・アローザ レストラン「ワイスホルン」 イオックス・アローザ 資料館 イオックス・アローザ 体験交流センター イオックス・アローザ ふれあいセンター研修施設 イオックス・アローザ (2) 医王山白兀展望施設		H24.4.1～ H27.3.30  H24.4.1～ H27.3.31	協議						現在の指定管理者に売却譲渡を相談しても体力的に無理と回答された。たいらスキー場、タカンボースキー場及びIOX-A ROSAスキー場の指定管理者3社にて施設譲渡又は上下分離方式についての可能性を協議中	次回の指定管理者選考時に公募とし、応募先と譲渡の交渉を進める。	売却譲渡の交渉が不調に終わり、即廃止となる場合、地域振興に与える影響について十分考慮する必要がある。補助金を受けて整備した施設であることから、国や県等との交渉に不測の日数を要する可能性がある。 事業費(補)体験交流センター他 H3完成 他 H21第一格納庫屋根塗装 (地域活性化・生活対策交付金) H21体験交流センター外壁修繕 (地域活性化・経済危機対策交付金) H22アローザ資料館外壁補修 (地域活性化・きめ細か交付金) H23ふれあいセンター外壁塗装 (地域活性化・きめ細か交付金) H23ワイスホルン屋根塗装 (地域活性化・きめ細か交付金)
4	利賀	スノーバレー利賀スキー場	交流観光まちづくり課 施設管理係	スノーバレー利賀スキー場(センターハウス) スノーバレー利賀スキー場(レストハウスハーフトゥム) レンタルスキーハウス棟 スノーバレー利賀スキー場 バス停(スノーバレー) スノーバレー利賀 (4) 第1クワッドリフト	廃止:代替事業など地域振興策の策定に取り組む								H24.7地域審議会に廃止に伴う地域活性化を諮問 H25指定管理等予算計上無し	地域審議会から答申書が提出されたい、プロジェクト会議を開催し、協議	提案内容に対する市側の実施案との相違の地元協議と理解が必要 第一クワッドリフト素受及び場内装置 H20修繕(地域活性化交付金)
5	井波	閑乗寺公園	都市計画課 都市整備係	閑乗寺公園 ペアリフト運転監視室 閑乗寺公園 (9) 呼山荘	廃止:都市公園としての機能の強化に繋がる整備を進める	H24.4.1～ H27.3.31							H24.7地域審議会に廃止に伴う地域活性化を諮問 H25指定管理等予算計上無し H25.5地域審議会が答申書提出 H25.6答申書に対する検討プロジェクト会議開催	H25.7以降もプロジェクト会議を開催。地域振興の実行計画を検討 H27年度当初予算に計画の実施を要求	公園再整備の内容に関して今後地元と協議しながら進めていく。

25. 宿泊施設 [検討対象:75 施設 12 施設群]

(ア)コテージ等宿泊施設 [検討対象:65 施設 9 施設群]

群No.	地域	施設群名	所管	施設名	再編等の方向性	管理	H23 (年度)	H24	H25	H26	H27	H28～	今日までの対応状況(平成23年4月～平成26年1月)	今後の対応(平成26年1月～平成28年3月)	課題・問題点
1	城端	自遊の森	農政課 農産振興係	自遊の森 (6) 《進捗状況》	統廃合(売却・譲渡):民間への売却又は譲渡 変更:売却・譲渡時期の延期	H24.4.1～ H27.3.31	交渉						H26～交渉開始 現在、売却・譲渡の意思はない 補助金耐用年数期間中は指定管理を継続したい	公募による指定管理継続 次回の指定管理者選考時に公募とし、応募先と交渉を進める。	施設整備(補)事業費 管理棟S63、コテージH1 8棟78,945千円、ハーベキュー棟S63～H5施設整備(補助) H22自遊館修繕(地域活性化交付金)
2	福光	イオックス・ヴァルト	交流観光まちづくり課 施設管理係	イオックス・ヴァルト (6) 《進捗状況》	統廃合(売却・譲渡):民間への売却又は譲渡 変更:売却・譲渡時期の延期	H24.4.1～ H27.3.31	交渉						現在の指定管理者に売却譲渡を相談しても体力的に無理と回答された。	次回の指定管理者選考時に公募とし、応募先と交渉を進める。	売却譲渡の交渉が不調に終わり、即廃止となる場合、地域振興に与える影響について十分考慮する必要がある。 H4～H14施設整備(補助) H22外壁塗装他(きめ細か交付金等4件)
3	平	たいらビジターハウス「おたに荘」	商工課	たいらビジターハウス「おたに荘」 《進捗状況》	統廃合(売却・譲渡):民間への売却又は譲渡 変更:売却・譲渡時期の延期	直営	交渉						H25.4.1～2年間「五箇山和紙の里」に指定管理開始	次回の指定管理者選考時に公募とし、応募先と交渉を進める。	売却譲渡の交渉が不調に終わり、即廃止となる場合、地域振興に与える影響について十分考慮する必要がある。 H16施設整備(起債)(起債償還～H28.3)
4	利賀	スターフォレスト利賀	交流観光まちづくり課 施設管理係	スターフォレスト利賀 (2) 《進捗状況》	統廃合(売却・譲渡):民間への売却又は譲渡 変更:売却・譲渡時期の延期	H24.4.1～ H27.3.31	交渉						現在の指定管理者に売却譲渡を相談しても体力的に無理と回答された。	次回の指定管理者選考時に公募とし、応募先と交渉を進める。	売却譲渡の交渉が不調に終わり、即廃止となる場合、地域振興に与える影響について十分考慮する必要がある。 H10施設整備(補助) H16駐車場整備(起債)(起債償還～H27.9)
5	利賀	利賀国際キャンプ場	交流観光まちづくり課 施設管理係	利賀国際キャンプ場 (12) 《進捗状況》	統廃合(売却・譲渡):民間への売却又は譲渡 変更:売却・譲渡時期の延期	H24.4.1～ H27.3.31	交渉						現在の指定管理者に売却譲渡を相談しても体力的に無理と回答された。	次回の指定管理者選考時に公募とし、応募先と交渉を進める。	売却譲渡の交渉が不調に終わり、即廃止となる場合、地域振興に与える影響について十分考慮する必要がある。 H8施設整備(補助) H23屋根修繕他(地域活性化交付金等2件)

群No.	地域	施設群名	所管	施設名	再編等の方向性	管理	H23 (年度)	H24	H25	H26	H27	H28～	今日までの対応状況(平成23年4月～平成26年1月)	今後の対応(平成26年1月～平成28年3月)	課題・問題点
6	上平	合掌の里	交流観光まちづくり課 施設管理係	<b>合掌の里 (24)</b> 《進捗状況》	現状維持・機能強化: マスタープランの策定内容による	H24.4.1～ H27.3.31	現状維持	機能強化	マスタープランの策定内容により機能強化を行う				策定された南砺市五箇山世界遺産マスタープラン中において、特に機能強化を記されていない。	南砺市交流まちづくりプラン中「五箇山合掌の里」のリノベーション事業を推進	適切な役割分担等合掌の里と他の組織の連携調整が必要

(イ)大型宿泊施設 [検討対象:10 施設 3 施設群]

群No.	地域	施設群名	所管	施設名	再編等の方向性	管理	H23 (年度)	H24	H25	H26	H27	H28～	今日までの対応状況(平成23年4月～平成26年1月)	今後の対応(平成26年1月～平成28年3月)	課題・問題点
10	平	五箇山荘	交流観光まちづくり課 施設管理係	<b>国民宿舎「五箇山荘」</b> 《進捗状況》	統廃合(売却・譲渡): 民間への売却又は譲渡 変更: 売却・譲渡時期の延期	H24.4.1～ H27.3.31	交渉	売却・譲渡					現在の指定管理者に売却譲渡を相談しても体力的に無理と回答された。	次回の指定管理者選考時に公募とし、応募先と交渉を進める。	売却譲渡の交渉が不調に終わり、即廃止となる場合、地域振興に与える影響について十分考慮する必要がある。 H18施設改修(起債)(起債償還 ～H32.3)H22露天風呂改修(地域活性化交付金)H19屋根改修(電源立地交付金)
11	利賀	天竺温泉の郷(宿泊)	交流観光まちづくり課 施設管理係	<b>天竺温泉の郷 (4)</b> 《進捗状況》	統廃合(売却・譲渡): 民間への売却又は譲渡 変更: 機能強化	H24.4.1～ H27.3.31		交渉			機能強化		現在の指定管理者に売却譲渡を相談しても体力的に無理と回答された。	26年度において、天竺温泉を中心とした利賀地域の活性化を図るため、コンサルタントを導入した活性化計画を作成する。 次回の指定管理者選考時に公募とし、応募先と交渉を進める。	売却譲渡の交渉が不調に終わり、即廃止となる場合、地域振興に与える影響について十分考慮する必要がある。 H22地域活性化交付金 H24ポンプ取替え(起債償還 ～H35.3)
12	城端	桜ヶ池クアガーデン	交流観光まちづくり課 施設管理係	<b>桜ヶ池クアガーデン (5)</b> 《進捗状況》	統廃合(売却・譲渡): 民間への売却又は譲渡 変更: 機能強化	H24.4.1～ H27.3.31		交渉			売却・譲渡		売却・譲渡に向け各種施設修繕等を実施 現在の指定管理者では、財務内容が悪く譲渡は無理。	当分の間、公募による指定管理を継続する。 グリーンニューデール基金事業により、エネルギー自給率向上に向けた再生可能エネルギーの活用等、機能を強化する。	当該施設は、エコビレッジ課所管のグリーンニューデール基金事業により、災害拠点施設と位置づけられたことにより、施設の売却は難しい。 H22RDFボイラー修繕・屋根塗装(地域活性化交付金9件)
民	福光	福光温泉	福祉課 社会福祉係	福光温泉 《進捗状況》	現状維持: 宿泊施設部分を廃止し、温泉施設として運営する	—	現状維持	(現在は南砺市社会福祉協議会の所有施設)			宿泊施設部分の廃止		平成25年6月18日(火)に南砺市(旧福光町)で、昭和53年に第2次農業構造改善事業(自然休養村整備事業)において整備した福光自然休養村管理センターの財産管理(処分等)の対応について、富山県より北陸農政局に相談。 その後、現所有者の社会福祉協議会及び地元、太美山自治振興会と協議を行ったところ、社会福祉協議会としては南砺市へ福光温泉を返還したい意向。 一方、地元としては、福光温泉の所有者が誰であろうと、宿泊者の大半は南砺市民であり宿泊部門についても強く継続を希望。 その後、行革施設再編課と協議を行い、案1. 指定管理で宿泊も含め運営継続出来ないか。案2. 福光温泉の管理運営者に無償譲渡出来ないかを検討。 この事を踏まえ、H26年4月より施設の管理運営を予定している砺波カンパニー㈱に施設の譲渡を打診したところ、2～3年間はやってみないと何とも言えないとの事であった。	・25年10月下旬までに地元説明を行う ・26年度当初予算に施設修繕工事計上 ・26年度は、従来通り社会福祉協議会所有の施設として宿泊部門も継続する。 ・27年度以降の方向性については、社会福祉協議会、地元及び砺波カンパニー㈱との協議が必要。	国と県との協議により、自然休養村管理センターを廃止すると、耐用年数50年の内、残存期間12年分、すなわち、補助金額の約30%にあたる補助金を返還しなくてはならないため、現状のままの維持管理とする。 建物を評価額(市場価格)より低い額で地権団体(それに準じる団体)等に譲渡する場合(無償譲渡含む)は、議会の承認が必要となるので、譲渡先の公募などにより公正に行うことが必要。

26. 商業振興施設 [検討対象:13 施設 6 施設群]

群No.	地域	施設群名	所管	施設名	再編等の方向性	管理	H23 (年度)	H24	H25	H26	H27	H28～	今日までの対応状況(平成23年4月～平成26年1月)	今後の対応(平成26年1月～平成28年3月)	課題・問題点
1	城端	じょうはな織館	商工課 振興係	<b>じょうはな織館</b> 《進捗状況》	統廃合(譲渡): 土地所有者へ譲渡	H24.4.1～ H27.3.31				譲渡			施設の老朽化による補修工事が完了。	土地所有者から寄付を受けているため、寄付者への返還は困難であり、指定管理者へ譲渡交渉を試みる。 譲渡交渉が難航した場合は、指定管理を継続する。	土地所有者との協議。 補助金適法化による補助金の確認
2	城端	城端起業家支援センター	商工課 振興係	<b>城端起業家支援センター</b> 《進捗状況》	機能強化(拠点化): 空き施設等を利用して施設拡充	H24.4.1～ H27.3.31	拡充準備	施設拡充	※条件が整い次第実施				施設の拡充について情報収集をし、その実施タイミングを待っていた。 入居者の要望により施設拡充と新たな施設の設置について検討に入る。	第2起業家支援センター等の設置も視野に入れ、現起業家支援施設の拡充について再検討の予定。 現在の入居者の状況の確認。	施設拡充補助等の確認
6	福光	福光会館	商工課 振興係	<b>街中にぎわい貳号館(中心市街地再活性化施設)</b> <b>福光会館 (3)</b> (1F, B1) 《進捗状況》	統廃合(売却): 街中にぎわい貳号館の売却	H24.4.1～ H27.3.31	現状維持	売却	図書館として管理				街中にぎわい貳号館の売却について、指定管理者の「ふくみつ光房経由で伝えるが、返事は無い。 ふくみつ会館は、複合施設として運営されており、管理区分も分かれており、福光会館を図書館で管理は出来ない。	引き続き売却について進める。 今後も現状維持をする。	売却の際の補助金適法化による補助金の確認(補助金充当無し)

27. 駐車場・駐輪場 [検討対象:16 施設 11 施設群]

群No.	地域	施設群名	所管	施設名	再編等の方向性	管理	H23 (年度)	H24	H25	H26	H27	H28～	今日までの対応状況(平成23年4月～平成26年1月)	今後の対応(平成26年1月～平成28年3月)	課題・問題点
6	福野	ア・ミュージアム広場	交流観光まちづくり課 施設管理係	<b>ア・ミュージアム広場</b> 《進捗状況》	統廃合(売却)	直営		売却					未着手	売却先の調査又は市営駐車場としての用途変更を検討	駐車場として売却する場合は、現況のタイル張りから変更する必要がある。

28. 観光施設 [検討対象:42 施設 17 施設群]

群No.	地域	施設群名	所管	施設名	再編等の方向性	管理	H23 (年度)	H24	H25	H26	H27	H28～	今日までの対応状況(平成23年4月～平成26年1月)	今後の対応(平成26年1月～平成28年3月)	課題・問題点
3	平	和紙の里	商工課	<b>たいら郷土館</b> <b>和紙の里物産館 (2)</b> 《進捗状況》	民間手法: 指定管理者制度の導入	直営		指定管理	指定管理者制度導入				H25.4.1～2年間「五箇山和紙の里」に指定管理開始		
4	平	たいらマウンテンスクール	商工課	<b>たいらマウンテンスクール</b> 《進捗状況》	民間手法: 地元管理に移行 変更: 民間手法(指定管理者制度の導入)	直営		地元管理	地元で管理				H25.4.1～2年間「五箇山和紙の里」に指定管理開始		地元で管理する体力があるか疑問
5	平	上梨公衆便所(こきりこ岬の館横)	林政課森林整備係	<b>上梨公衆便所</b> 《進捗状況》	統廃合(返納): トイレ配置の見直し後、解体して土地返納	直営		解体	返納	※条件が整い次第実施					交流観光まちづくり課と連携してトイレの配置を検討
6	平	下梨公衆便所	交流観光まちづくり課 施設管理係	<b>下梨公衆便所</b> 《進捗状況》	統廃合(返納): トイレ配置の見直し後、解体して土地返納	直営		解体	返納	※条件が整い次第実施			未着手	トイレ再配置について地元等と協議	新規建設となると、新たな用地取得が必要となるが適地は見当たらない。 林政課と連携してトイレの配置を検討
7	平	上梨公衆便所(庄九郎食堂横)	交流観光まちづくり課 施設管理係	<b>上梨公衆便所</b> 《進捗状況》	統廃合(返納): トイレ配置の見直し後、解体して土地返納	直営		解体	返納	※条件が整い次第実施			未着手	トイレ再配置について地元等と協議	新規建設となると、新たな用地取得が必要となるが適地は見当たらない。

群No.	地域	施設群名	所管	施設名	再編等の方向性	管理	H23 (年度)	H24	H25	H26	H27	H28～	今日までの対応状況(平成23年4月～平成26年1月)	今後の対応(平成26年1月～平成28年3月)	課題・問題点
8	平	上梨公衆便所 (民宿又工門横)	交流観光まちづくり課 施設管理係	上梨公衆便所 民宿又工門横 《進捗状況》	統廃合(返納):解体の後、土地返納済み	直営	返納済						平成22年撤去後返納済		
11	上平	上平電源館	交流観光まちづくり課 施設管理係	上平電源館 《進捗状況》	統廃合(売却)	直営	売却						未着手	売却先の調査。隣接するささら館の指定管理者(上平観光開発株)は利用する意志はない。	売却前には、館内の修繕整備等が必要 S50完成
14	利賀	飛翔の郷	交流観光まちづくり課 施設管理係	飛翔の郷(5) 道の資料館 《進捗状況》	現状維持	直営	H24.4.1～ H27.3.31 現状維持						平成24年より、「休止中」 *特認でも受け手無し	H24より指定管理はしていない。 漫画館等所蔵品の保管場所の検討 民俗館及び道の資料館については、文化的施設としての存続を検討	「現状維持」となっているが、地元で管理する団体がないので、施設を解体する必要がある。 外部手摺改修及び柱・梁木部補修 (地域活性化・生活対策交付金 H22.7.31完成)
17	福光	道の駅福光	交流観光まちづくり課 施設管理係	道の駅福光 「なんと一福茶屋」 福光紹興友好物産館 《進捗状況》	機能強化(改造等):農産物直売機能の追加	直営	H24.4.1～ H27.3.31 直売準備	機能追加					平成24年度に直売所完成		

31. 公営住宅 [検討対象:1施設1施設群]

群No.	地域	施設群名	所管	施設名	再編等の方向性	管理	H23 (年度)	H24	H25	H26	H27	H28～	今日までの対応状況(平成23年4月～平成26年1月)	今後の対応(平成26年1月～平成28年3月)	課題・問題点
1	井波	庚申塚住宅	都市計画課 建築住宅係	庚申塚住宅 《進捗状況》	統廃合(解体):入居希望が無い場合、解体	直営		解体	※条件が整い次第実施				居住者に退去を求めることはできないため現状維持。	入居者の退去後、国への用途廃止報告(公営住宅)の予定	

32. 交流施設 [5施設5施設群]

群No.	地域	施設群名	所管	施設名	再編等の方向性	管理	H23 (年度)	H24	H25	H26	H27	H28～	今日までの対応状況(平成23年4月～平成26年1月)	今後の対応(平成26年1月～平成28年3月)	課題・問題点
1	京都市	京都利賀享友会館		京都利賀享友会館 《進捗状況》	統廃合(譲渡):関係団体へ譲渡	直営	譲渡						H24譲渡済		
5	福光	桑木住宅	財政課 管財係	桑木住宅 《進捗状況》	統廃合(解体):CIRが転居後、解体	直営		解体	※条件が整い次第実施				H25担当課(政策推進課→交流観光まちづくり課) H25当初予算に取壊し費用計上済	H25予算 解体予定	

36. その他 [検討対象:4施設4施設群]

群No.	地域	施設群名	所管	施設名	再編等の方向性	管理	H23 (年度)	H24	H25	H26	H27	H28～	今日までの対応状況(平成23年4月～平成26年1月)	今後の対応(平成26年1月～平成28年3月)	課題・問題点
4	井波	井波彫刻伝統産業会館	商工課 振興係	井波彫刻伝統産業会館 《進捗状況》	統廃合(譲渡):関係団体へ譲渡	直営	H24.4.1～ H27.3.31	譲渡					H25年末、シルバー人材井波支所退去 H25.6井波土改と退去の協議 H25.4譲渡について協議	井波土改の移転先確認、H26.3まで移転 ・シルバー、土改退去に係る水道電気の契約変更 ・井波彫刻組合等譲渡協議	井波土地改良区の移転先 井波彫刻組合の譲渡確認 補助金適法化による補助金確認