

第2次南砺市公共施設再編計画の進捗状況について 【令和2年6月末現在】

第2次南砺市公共施設再編計画は、平成27年度末現在で南砺市が保有する公共施設436施設 509,835㎡を、30年後の令和27年度までに南砺市公共施設等総合管理計画が掲げる250,000㎡へ縮減させることを目指す計画です。

ここでは、平成28年度から令和2年度の5年間(短期)において、譲渡、解体等に方向性が示された縮減面積96,808㎡に対する令和2年6月末現在の進捗状況を報告します。

令和2年6月末現在で、68施設29,960㎡の再編が完了し、その内訳は譲渡で45施設17,293㎡、解体で23施設12,667㎡であり、達成率は30.9%となりました。前回(令和2年3月末現在)より3施設2,099㎡、達成率で2.1ポイント上昇しました。なお、計画満了となる令和27年度までの再編効果額は約6億1千万円と見込んでいます。

1. 再編進捗状況

	施設数	面積	達成率	効果額(千円)
譲渡	45	17,293 ㎡	30.9 % (前回R2.3末:28.8%)	598,726
解体	23	12,667 ㎡		15,096
計	68	29,960 ㎡		613,822

※達成率とは、短期の縮減目標面積96,808㎡に対する達成割合のこと。

※再編効果額は、再編が完了した施設ごとに以下の算式で算定しています。

$$\boxed{\text{①譲渡価格相当額}} + \boxed{\text{②解体費相当額}} + \boxed{\text{③維持管理コスト (2016年度コスト×2045年までの残年数)}} - \boxed{\text{④市で解体することとした解体費相当額 (譲渡2、指定公共の団体)}} - \boxed{\text{⑤利活用提案事業による改修補助金}} = \boxed{\text{効果額}}$$

2. 交渉意向及び処理状況

(単位:施設数)

交渉意向	処理状況	解体	譲渡	その他	合計	延床面積 (㎡)	割合 (%)
A: 譲渡決定	1: 譲渡済	2	41	2	45	17,293	16.7
	2: 譲渡手続中	0	1	0	1	718	0.7
再編未決定 B: 交渉中	3: 回答待ち	0	17	0	17	42,440	41.1
	特養・デイ	0	8	0	8	29,127	28.2
	スキー場	0	3	0	3	6,139	5.9
	その他	0	6	0	6	7,174	6.9
C: 活用目的変更	4: 提案募集準備中	0	2	0	2	485	0.5
	5: 提案募集中	1	4	2	7	1,585	1.5
D: 公募	6: 公募準備中	0	14	1	15	8,225	8.0
	7: 公募中	0	0	1	1	98	0.1
E: 解体	8: 解体準備中	3	12	0	15	8,320	8.1
	9: 解体済	7	10	6	23	12,667	12.3
F: 市で検討中	10: 調整中	1	11	0	12	8,495	8.2
ー: 未交渉		0	0	0	0	0	0.0
統合・複合化		0	0	10	10	3,013	2.9
合 計		14	112	22	148	103,339	

※割合は、端数処理の関係で合計が100とならない場合があります。

※延床面積(103,339㎡)には縮減目標面積(96,808㎡)の他に、計画短期での再編対象外面積(12施設 6,531㎡)が含まれています。

※譲渡済の延床面積には、使用者に維持管理経費を全額負担していただく貸付が含まれています。

第2次南砺市公共施設再編計画の進捗状況について(令和2年6月末現在)

【交渉意向：A譲渡決定、B交渉中、C活用目的変更、D公募、E解体、F市で検討中、一未交渉】

【処理状況：1譲渡済、2譲渡手続中、3回答待ち、4提案募集準備中、5提案募集集中、6公募準備中、7公募中、8解体準備中、9解体済、10調整中】

※今回進捗分	No.	大分類	地域	施設名	所管課名	延床面積(m ²)	耐用年数到来年度	再編計画短期	交渉意向	処理状況	再編年月日	現状や課題	再編に向けた今後の予定(市の対応)
	1	集会施設	平	大島コミュニティセンター	南砺で暮らしません課	201	2036	譲渡2	A	1	H29.4.1	譲渡完結	
	2	集会施設	平	上梨コミュニティセンター(こきりこ館)	南砺で暮らしません課	475	2033	譲渡2	A	1	H29.4.1	譲渡完結	
	3	集会施設	利賀	岩瀬コミュニティセンター	南砺で暮らしません課	200	2023	譲渡2	A	1	H29.4.1	譲渡完結	
	4	集会施設	利賀	下村コミュニティセンター	南砺で暮らしません課	238	2024~2036	譲渡2	A	1	H29.4.1	譲渡完結	
	5	産業系施設	福野	福野農産物加工研修展示施設	農政課	132	2024	譲渡3	A	1	H29.5.2	譲渡完結	
	6	産業系施設	上平	上平堆肥舎	農政課	368	2034	譲渡3	A	1	H29.5.11	譲渡完結	
	7	その他	平	祖山コミュニティセンター	南砺で暮らしません課	115	2030	譲渡2	A	1	H29.6.1	譲渡完結	
	8	その他	平	平公民館杉尾分館	南砺で暮らしません課	248	1977	譲渡2	A	1	H29.6.1	譲渡完結	
	9	その他	福光	旧農業共済組合事務所	財政課	273	2022	譲渡3	A	1	H29.6.27	譲渡完結	
	10	集会施設	城端	城端農業者集会施設(北野軽スポーツセンター)	農政課	339	2014	譲渡2	A	1	H30.1.4	譲渡完結	
	11	集会施設	利賀	利賀埋蔵文化財等展示保存学習施設	文化・世界遺産課	365	2038	譲渡2	A	1	H30.3.30	譲渡完結	
	12	産業系施設	福光	南蟹谷総合交流ターミナル施設(ぬくもりの郷)	交流観光まちづくり課	1,858	2015~2047	譲渡3	A	1	H30.3.31	譲渡完結	
	13	集会施設	利賀	阿別当伝統文化伝承館	農政課	417	2025	譲渡2	A	1	H30.4.1	譲渡完結	
※	14	公営住宅	上平	新屋住宅	建設維持課	440	2010~2011	譲渡3	A	1	H30.5.1	譲渡完結(※今回進捗分)D棟116m ² (Bは譲渡完結、A・C棟は維持管理経費を負担する貸付済)	
	15	高齢者福祉	城端	城端高齢者生きがいセンター「ふれあいほうす」	地域包括ケア課	387	2017~2033	譲渡3	A	1	H30.5.7	譲渡完結	
	16	その他	利賀	上畠コミュニティセンター	南砺で暮らしません課	402	2021	譲渡2	A	1	H30.7.10	譲渡完結	
	17	その他	利賀	上百瀬コミュニティセンター	南砺で暮らしません課	397	2018	譲渡2	A	1	H30.7.10	譲渡完結	
	18	その他	利賀	千束体験学習集会施設	南砺で暮らしません課	382	2017	譲渡2	A	1	H30.7.10	譲渡完結	
	19	その他	利賀	百瀬川コミュニティセンター	南砺で暮らしません課	433	2020	譲渡2	A	1	H30.7.10	譲渡完結	
	20	博物館等	井波	民俗資料館(旧南山見保育園)	文化・世界遺産課	493	2015	譲渡2	A	1	H30.7.21	譲渡完結	
	21	その他	井波	元南山見警察官宿泊所	財政課	55	1971	譲渡2	A	1	H30.8.7	譲渡完結	
	22	公営住宅	利賀	西山住宅	建設維持課	112	2017	譲渡3	A	1	H30.10.1	譲渡完結	
	23	産業系施設	利賀	利賀農業拠点施設	農政課	2,503	1999~2028	譲渡3	A	1	H30.11.7	多目的活動施設(296m ²)は譲渡完結	【H30.11.7】多目的活動施設以外(2,207m ²)は、譲渡交渉を進める。
	24	その他	平	平公民館三嶺分館	南砺で暮らしません課	296	1972	譲渡2	A	1	H30.12.4	譲渡完結	
	25	産業系施設	井口	赤祖父レイクサイドパーク	交流観光まちづくり課	158	2007~2018	譲渡3	A	1	H31.1.7	湖畔あかさふ(93m ²)は譲渡完結	【R31.1.7】バーベキュー棟(65m ²)は、検討調整中。
	26	その他	平	平商工センター	財政課	368	2005	譲渡3	A	1	H31.3.20	譲渡完結	
	27	博物館等	上平	上平電源館	林政課	242	2013	譲渡1	A	1	H31.3.20	譲渡完結	
	28	その他	福光	旧砂子谷保育園	財政課	233	2026	譲渡2	A	1	H31.3.20	譲渡完結	

【交渉意向：A譲渡決定、B交渉中、C活用目的変更、D公募、E解体、F市で検討中、一未交渉】
 【処理状況：1譲渡済、2譲渡手続中、3回答待ち、4提案募集準備中、5提案募集、6公募準備中、7公募中、8解体準備中、9解体済、10調整中】

※今回
進捗分

No.	大分類	地域	施設名	所管課名	延床面積(m ²)	耐用年数到来年度	再編計画短期	交渉意向	処理状況	再編年月日	現状や課題	再編に向けた今後の予定(市の対応)
29	産業系施設	福光	街中にぎわい貳号館	商工企業立地課	373	1926	譲渡3	A	1	H31.4.1	譲渡完結	
30	産業系施設	利賀	利賀高齢農業者生きがい農園等管理施設「河童の郷」	農政課	417	2014	譲渡3	A	1	H31.4.1	譲渡完結	
31	産業系施設	福光	福光里山野営場・レクリエーション農園	生涯学習スポーツ課	329	2017	譲渡3	A	1	H31.4.1	維持管理経費を負担する貸付	
32	その他	平	平・上平清掃センター施設(車庫)	生活環境課	84	2024	—	A	1	H31.4.1	維持管理経費、解体費を負担する貸付	
33	産業系施設	平	五箇山和紙の里(おたに荘)	商工企業立地課	206	2026	譲渡3	A	1	R1.6.26	譲渡完結	
34	その他	福野	旧福野安居保育園	財政課	305	2027	譲渡3	A	1	R1.6.26	譲渡完結	
35	産業系施設	利賀	利賀特産品等直売施設「とがとが」	農政課	299	2021	譲渡3	A	1	R1.9.20	譲渡完結	
36	その他	上平	旧宝引荘	財政課	918	1981～2020	譲渡3	A	1	R1.9.20	譲渡完結	
37	産業系施設	福光	国見公園(コテージ)	交流観光まちづくり課	136	2015	解体	A	1	R1.12.18	譲渡完結	
38	産業系施設	利賀	利賀林業者宿泊研修施設	林政課	388	2018	譲渡3	A	1	R1.12.18	譲渡完結	
39	その他	福光	旧太美山保育園	財政課	312	2038	譲渡3	A	1	R1.12.27	譲渡完結	
40	その他	城端	(市登)旧大鋸屋小学校体育館	生涯学習スポーツ課	467	1966～2018	—	A	1	R1.12.28	譲渡完結	
41	その他	利賀	旧利賀育苗センター	財政課	722	2009	譲渡3	A	1	R2.3.19	譲渡完結	
42	文化施設	平	相倉合掌資料庫	文化・世界遺産課	496	2005～2012	譲渡2	A	1	R2.3.19	譲渡完結	
※43	産業系施設	利賀	利賀そばの郷(その他施設)	交流観光まちづくり課	1,841	2004～2016	譲渡3	A	1	R2.4.1	譲渡完結(※今回進捗分) うまいもん館、利賀そば工房、いろり庵、雪乃庄屋(1,336㎡)	【R2.5.14】 ごっつお館、そば打ち館(367㎡)は、地元関係者に譲渡、利活用について協議中。公衆トイレ(138㎡)は継続保有。
※44	スポーツ施設	城端	桜ヶ池クライミングセンター	生涯学習スポーツ課	574	2033	譲渡3	A	1	R2.4.1	譲渡完結(※今回進捗分)	
※45	その他	井口	井口水防倉庫	建設維持課	73	2005	解体	A	1	R2.6.24	譲渡完結(※今回進捗分)	
46	高齢者福祉	城端	城端老人福祉センター「美山荘」	地域包括ケア課	967	2026～2037	譲渡3	A	2		【R2.6.22】 美山荘別館について、1者から利活用提案事業の申請がなされ、選定委員会にて選定済。 【R2.2.20】 美山荘については、現管理者は指定管理期間終了後、譲渡を受ける意向はない。市社協城端支所の事務所機能の転出を検討中。	【R2.6.22】 9月定例会にて減額譲渡の議案を上程予定。 【R2.2.20】 美山荘については、現管理者が譲渡を受ける意向が無いことから、指定管理期間満了後に公募により譲渡先を探す。
47	集会所施設	平	小谷コミュニティセンター	南砺で暮らしません課	764	2021	譲渡2	B	3		【R2.3.11】 小谷コミュニティセンターの機能並びに改修について地元と調整中。(H30.3定例会で条例廃止済)	【R2.3.11】 改修要望の対応について、交渉を重ねていく。 改修内容等について、5月末までに地元としての協議内容を取りまとめ、市に報告がある予定。
48	集会所施設	上平	新屋コミュニティセンター	南砺で暮らしません課	181	2011	譲渡2	B	3		【R2.3.23】 1階車庫部分は新屋住宅入居者が使用しており、落雪により車に損傷を与えた場合の対応について憂慮している。	【R2.4.8】 新屋住宅D棟購入者の人となりが分からないことから、地元は態度保留。一定の期間を置き、改めて売払いに向けた調整を行う。
49	文化施設	平	相倉合掌造り集落格納庫	文化・世界遺産課	498	2034	譲渡2	B	3		【H30.3.1】 譲渡後の修繕、建替等の費用負担について、難色を示す。譲渡後の修繕対応等について、不安が大きい。 当該施設が史跡維持に不可欠であることから、位置付けの整理が必要。	【R2.6.1】 史跡維持にかかる市と両集落の役割を整理し、両集落に提示したうえで、貸付で交渉を予定。

【交渉意向：A譲渡決定、B交渉中、C活用目的変更、D公募、E解体、F市で検討中、一未交渉】
 【処理状況：1譲渡済、2譲渡手続中、3回答待ち、4提案募集準備中、5提案募集集中、6公募準備中、7公募中、8解体準備中、9解体済、10調整中】

※今回
進捗分

No.	大分類	地域	施設名	所管課名	延床面積 (㎡)	耐用年数到来年度	再編計画短期	交渉意向	処理状況	再編年月日	現状や課題	再編に向けた今後の予定 (市の対応)
50	文化施設	上平	菅沼集落管理機械等格納庫	文化・世界遺産課	478	2034	譲渡2	B	3		【H30.2.27】希望の修繕及び整備が整えば可能。譲渡後の修繕対応等について、不安が大きい。当該施設が史跡維持に不可欠であることから、位置付けの整理が必要。	【R2.6.1】史跡維持にかかる市と両集落の役割を整理し、両集落に提示したうえで、貸付で交渉を予定。
51	文化施設	上平	菅沼合掌造り集落展望広場(案内棟)	文化・世界遺産課	98	2056	譲渡2	B	3		【H30.2.27】史跡保存に対する市の対応や展望広場の所有分割について疑問を持っている。	【R2.6.1】史跡維持にかかる市と集落の役割を整理し、集落に提示する。維持管理費を提示し、分割譲渡に理解を求め交渉していく。
52	産業系施設	平	たいらスキー場収益施設(ロッジ峰、メープル)	交流観光まちづくり課	1,463	2010～2029	譲渡3	B	3		【H30.3.31】R1年度に国体を開催予定で施設改修を要望。譲渡については、不可との回答。ロッジ峰、メープルとも単独での黒字化は困難。	【R2.6.2】公共施設再編計画改訂方針を踏まえ、スキー場のあり方の検討を行い、交渉を進める。
53	産業系施設	上平	タカンボースキー場収益施設(どんぐりの館等)	交流観光まちづくり課	1,778	2017～2035	譲渡3	B	3		【H30.3.31】利用施設管理棟、どんぐりの館、ふれあいハウスの譲渡等について条件を説明したが、現在の経営状況では受入が困難との回答を受けた。	【R2.6.2】公共施設再編計画改訂方針を踏まえ、スキー場のあり方の検討を行い、交渉を進める。
54	産業系施設	福光	IOX-AROSスキー場収益施設等(ワイスホルン等)	交流観光まちづくり課	2,898	2011～2032	譲渡3	B	3		【H30.3.31】天候の影響により経営が安定していない。改善されれば、外装等の修繕後に譲渡を受ける用意はある。	【R2.6.2】公共施設再編計画改訂方針を踏まえ、スキー場のあり方の検討を行い、交渉を進める。
55	産業系施設	平	五箇山和紙の里(マウンテンスクール)	商工企業立地課	1,737	2013～2026	譲渡3	B	3		【H30.12.5】マウンテンスクールの譲渡は費用が嵩むことから断念し、小谷コミュニティセンターを譲渡する案で現在、改修内容について協議中。	【R2.3.11】コミュニティセンターの改修内容の協議が整った段階で、マウンテンスクールの取り扱いを調整する。
56	高齢者福祉	城端	城端介護研修センター	地域包括ケア課	142	2024	譲渡3	B	3		【R2.5.13】譲渡には理解を示しているが、譲渡後の施設修繕に係る負担が課題となっている。経理的整理がつかず、今年度中の譲渡は困難とのこと。	【R2.6.24】譲渡に向けて課題解消に努め、更なる交渉を進める。今後の譲渡スケジュールの提出を求めた。国・県補助金の財産処理処分対象施設の調査を実施。
57	高齢者福祉	井波	特別養護老人ホームいなみ	地域包括ケア課	7,032	2043～2050	譲渡3	B	3		【R2.5.13】譲渡には理解を示しているが、譲渡後の施設修繕に係る負担が課題となっている。経理的整理がつかず、今年度中の譲渡は困難とのこと。令和3年度まで建設分担金が残っている。	【R2.6.24】譲渡に向けて課題解消に努め、更なる交渉を進める。今後の譲渡スケジュールの提出を求めるとともに、国・県補助金の財産処理処分対象施設の調査を実施。譲渡が決まれば建設分担金の繰上償還も含めて対応を検討する。
58	高齢者福祉	井口	井口デイサービスセンター	地域包括ケア課	551	2049	譲渡3	B	3		【R2.3.26】介護人材が不足しており、慎重に考えていくとの意見。(井口デイは、竣工当初から管理を受けておらず、他の譲渡対象施設としての取扱いが別であると認識されている。)令和4年度まで建設分担金が残っている。	【R2.6.4】令和2年度の指定管理は、福寿会へ1年限りの非公募で受けてもらったが、譲渡を受ける意向が無いことから、民間事業所への譲渡も視野に検討していく。譲渡が決まれば建設分担金の繰上償還も含めて対応を検討する。
59	高齢者福祉	福野	特別養護老人ホーム「福寿園」	地域包括ケア課	10,836	2011～2056	譲渡3	B	3		【R2.5.13】譲渡には理解を示しているが、譲渡後の施設修繕に係る負担が課題となっている。経理的整理がつかず、今年度中の譲渡は困難とのこと。	【R2.6.24】譲渡に向けて課題解消に努め、更なる交渉を進める。今後の譲渡スケジュールの提出を求めるとともに、国・県補助金の財産処理処分対象施設の調査を実施。借地は年内買収の予定。
60	高齢者福祉	福野	福野デイサービスセンター	地域包括ケア課	750	2045	譲渡3	B	3		【R2.5.13】法人経営上、支障のない当施設だけであれば譲渡は可能とのこと。ただし、令和3年度よりリハビリ特化型のデイに機能転換予定であり、機器購入は市での購入を希望。	【R2.6.24】譲渡に向けて課題解消に努め、更なる交渉を進める。国・県補助金の財産処理処分対象施設の調査を実施。
61	高齢者福祉	福野	旅川デイサービスセンター	地域包括ケア課	1,334	2038～2054	譲渡3	B	3		【R2.5.13】譲渡には理解を示しているが、譲渡後の施設修繕に係る負担が課題となっている。経理的整理がつかず、今年度中の譲渡は困難とのこと。	【R2.6.24】譲渡に向けて課題解消に努め、更なる交渉を進める。今後の譲渡スケジュールの提出を求めるとともに、国・県補助金の財産処理処分対象施設の調査を実施。
62	高齢者福祉	福光	特別養護老人ホーム「やすらぎ荘」	地域包括ケア課	7,269	2043～2059	譲渡3	B	3		【R2.6.24】譲渡には理解を示しているが、譲渡後の施設修繕に係る負担が課題となっている。経理的整理がつかず、今年度中の譲渡は困難とのこと。令和9年度まで起債の償還が残っている。	【R2.6.24】譲渡に向けて課題解消に努め、更なる交渉を進める。今後の譲渡スケジュールの提出を求めるとともに、国・県補助金の財産処理処分対象施設の調査を実施。譲渡が決まれば起債の繰上償還も含めて対応を検討する。

【交渉意向：A譲渡決定、B交渉中、C活用目的変更、D公募、E解体、F市で検討中、一未交渉】
 【処理状況：1譲渡済、2譲渡手続中、3回答待ち、4提案募集準備中、5提案募集中、6公募準備中、7公募中、8解体準備中、9解体済、10調整中】

※今回
進捗分

No.	大分類	地域	施設名	所管課名	延床面積 (㎡)	耐用年数 到来年度	再編 計画 短期	交渉 意向	処理 状況	再編 年月日	現状や課題	再編に向けた今後の予定 (市の対応)
63	高齢者福祉	福光	ふく満デイサービスセンター	地域包括ケア課	1,213	2033～2049	譲渡3	B	3		【R2.6.24】 譲渡には理解を示しているが、譲渡後の施設修繕に係る負担が課題となっている。経理的整理がつかず、今年度中の譲渡は困難とのこと。 令和4年度まで起債の償還が残っている。	【R2.6.24】 譲渡に向けて課題解消に努め、更なる交渉を進める。 今後の譲渡スケジュールの提出を求めるとともに、国・県補助金の財産処理処分対象施設の調査を実施。 譲渡が決まれば起債の繰上償還も含めて対応を検討する。
64	博物館等	城端	城端陶芸工房	生涯学習スポーツ課	244	2004～2032	譲渡3	C	4		【H28.6.22】 会員で運営したとしても取り壊しは困難。 3割減にならないよう利用者増に努める。	【H30.6.28】 除雪機械格納庫と一体となった建物で譲渡に適さないことから、施設再編推進施策に基づき、貸付による利活用提案事業の募集に向けて事務を進める。
65	その他	上平	旧上平北部保育園	財政課	241	2008	譲渡1	C	4		【R2.3.1】 工事現場事務所として貸し付け中。 【R2.4.28】 施設再編推進政策に基づき、利活用提案事業の募集を手続中。	【R2.6.8】 売払の了解を得ていた地元から、急速、売り払い停止の要望書が提出され、その対応について協議中。
66	産業系施設	上平	民謡の里(おさよ、きちま)	交流観光まちづくり課	196	1995～2001	譲渡3	C	5		【H31.3.31】 貸付による利活用提案事業を募集中。(随時募集) 管理方法は指定管理者制度から直営へ移行済み。	【H31.3.31】 合掌造り家屋の譲渡はできないことから、再編効果と同等となる維持管理経費を含めた貸付契約方法を検討する。
67	文化施設	砺波	高波埋蔵文化財保管庫	文化・世界遺産課	190	2027	—	C	5		【H30.12.5】 利活用提案事業を募集中。	【H30.12.5】 随時で募集中。
68	産業系施設	利賀	利賀飛翔の郷(その他施設)	交流観光まちづくり課	518	2011～2023	譲渡3	C	5		【R1.12.25】 富永一朗とが漫画館、関根薫圖書道美術館(453㎡)の利活用提案事業を随時で募集中。	【R2.3.25】 道の資料館については再編方法の検討を進める。
69	幼児・児童	井波	親水公園	こども課	117	2051	解体	C	5		【R1.11.25】 利活用提案事業を随時で募集中。	【R2.4.1】 利活用提案事業の募集がなければ、解体について検討。
70	高齢者福祉	平	平高齢者生活福祉センター(花卉集荷場)	農政課	61	2028	譲渡3	C	5		【R1.11.25】 利活用提案事業を随時で募集中。	【R1.11.25】 随時で募集中。
71	その他	福光	旧東太美保育園	財政課	503	2031	譲渡3	C	5		【R1.11.25】 貸付を継続しながら、利活用提案事業を募集中。	【R1.11.25】 売払価格を見直し、随時で募集中。
72	産業系施設	上平	上平農林業振興センター	農政課	378	2029	譲渡3	D	6		【R2.4.8】 地元と一般競争入札の実施に向けた調整済み。	【R2.4.8】 一般競争入札の実施に向けて、価格の設定について調整中。
73	産業系施設	城端	桜ヶ池自然活用施設(自遊の森)	農政課	1,592	2011～2026	譲渡3	D	6		【H29.12.28】 市場ニーズ調査について、募集を継続。(随時募集) 【R2.4.1】 指定管理者辞退により休止。指定管理者公募中(随時募集)	【H30.6.28】 施設再編推進施策に基づき、一般競争入札の手続きを進める。
74	産業系施設	福光	福光紹興友好物産館	交流観光まちづくり課	193	2028	譲渡3	D	6		【R1.10.4】 中国、紹興の友好関係団体に一般競争入札の実施並びに応札が無い場合の対応について連絡。	【R2.1.17】 「道の駅」登録・案内要綱において民間への譲渡は難しい。
75	その他	福野	旧富山地方務局福野出張所	財政課	194	2016	譲渡3	D	6		【H30.12.25】 一般競争入札に向けた施設使用者への説明並びに地元との調整は完了。土地の登記に課題があり弁護士と相談中。	【H30.12.25】 土地の登記の課題解消に向けて、情報収集中。
76	博物館等	井波	高瀬コミュニティ施設(あずまだち高瀬)	農政課	377	2029	譲渡3	D	6		【R2.5.19】 となみ野田園空間博物館構想の拠点施設であることから、再編に向けて関係機関と継続して協議中。	【R2.6.26】 「となみ野田園空間博物館推進協議会」での機能見直しについて、県と事務手続きの方向性について確認。
77	スポーツ施設	福光	クレー射撃場	生涯学習スポーツ課	925	2036～2048	譲渡3	D	6		【H30.8】 現指定管理者として現況での譲渡不可。散弾拡散防止ネットの防風対策が得られれば譲渡を検討する回答を得た。	【H30.11】 散弾拡散防止ネットの代替施設設置費用について、見積額が高額であったため、代替案を再検討する。
78	産業系施設	城端	「なんとに住んでみられ」住宅	南砺で暮らしません課	199	2004	譲渡1	D	6		【R2.3.27】 月2～3回の利用。(1～10泊/回)	【R2.3.27】 代替機能を確保した上で、施設再編推進施策の拡充対象として、利活用提案事務を進める。
79	産業系施設	上平	「なんとに住んでみられ」住宅	南砺で暮らしません課	79	1978	譲渡1	D	6		【R2.3.27】 地域おこし協力隊員が居住中。	【R2.3.27】 代替機能を確保した上で、施設再編推進施策の制度化にあわせて、事務を進める。

【交渉意向：A譲渡決定、B交渉中、C活用目的変更、D公募、E解体、F市で検討中、一未交渉】
 【処理状況：1譲渡済、2譲渡手続中、3回答待ち、4提案募集準備中、5提案募集集中、6公募準備中、7公募中、8解体準備中、9解体済、10調整中】

※今回
進捗分

No.	大分類	地域	施設名	所管課名	延床面積 (㎡)	耐用年数 到来年度	再編 計画 短期	交渉 意向	処理 状況	再編 年月日	現状や課題	再編に向けた今後の予定 (市の対応)
80	産業系 施設	利賀	利賀みどりの一里塚 サービスステーション	交流観光 まちづくり課	159	2015	譲渡 3	D	6		【H31.2.5】 現指定管理者から、次年度以降の施設管理を辞退する意向が 示された。道の駅の機能移転を国と協議済みであり、当面は休 止。	【R2.3.25】 R4.3に利賀行政センターに機能移転予定。 機能移転の目途がついた段階で、一般競争入札の手続きを進 める。
81	産業系 施設	平	五箇山和紙の里(生産物 直売・食材供給施設)	商工企業立地 課	399	2020	譲渡 3	D	6		【H29.11.10】 地元との協議により、和紙の里(直売所)は公募することで協 議中。県と国道境界について協議予定。	【H29.11.10】 土地の取扱いについて県と国道境界の調整できた段階で、公 募に向けた作業を進める予定。
82	高齢者 福祉	福野	旅川福祉交流館	福祉課	1,269	2012～ 2023	譲渡 3	D	6		【R2.3.27】 現入居者では譲渡不可。障害福祉事業や地域活動支援セン ター機能を確保できる施設が必要。	【R2.3.27】 現在利用している福祉事業者に配慮しつつ、施設再編推進施 策に基づき、一般競争入札の手続きを進めることを現管理者へ 説明。
83	その他	利賀	高沼体験学習集会所施設	南砺で 暮らしません課	178	2018	譲渡 2	D	6		【H29.12】 集落では譲渡不可。	【H29.12】 施設再編推進施策に基づき、一般競争入札の手続きを進める。
84	その他	井口	旧井口保健センター・ 旧井口診療所	福祉課	734	2034	譲渡 3	D	6		【R2.3.27】 H30.8.20の南砺市社会福祉協議会理事会において、譲渡を受 けず一般競争入札の手続きをとることについて承認される。移 転先は井口社会福祉センターを予定。	【R2.3.27】 現入居者の移転を考慮しつつ、施設再編推進施策に基づき、一 般競争入札の手続きを進めることを現管理者へ説明。
85	その他	福光	自然休養村管理センター	福祉課	1,095	2024～ 2025	譲渡 3	D	6		【R2.3.27】 H30.8.20の南砺市社会福祉協議会理事会において、譲渡を受 けず一般競争入札の手続きをとることについて承認される。入 札前に地元への説明、現従業員の雇用の確保、温泉権の整理 を要望される。	【R2.3.27】 現管理者所有の福光温泉も含め、施設再編推進施策に基づ き、一般競争入札の手続きを進めることを現管理者へ説明。温 泉権等を含めて整理・調整を行う。
86	博物 館等	井波	井波美術館	文化・ 世界遺産課	454	1939～ 1974	指定 管理	D	6		【R1.12.1】 これまでの貸付団体への貸付期間が終了し、現在、休止中。	【R1.12.1】 地元要望により活用方法等の調整が行われている。
87	その他	上平	新屋住宅(医師住宅)	医療課	98	2009	—	D	7		【R2.5.25】 一般競争入札を募集中。	【R2.6.9】 1者から内見の申し込みがあり、内見済。
88	その他	利賀	利賀小学校下原分校	教育総務課	100	2021	解体	E	8		【H30.7.31】 地元から解体の要望がなされた。	【H30.7.31】 解体に向けて手続きをすすめる。
89	その他	利賀	旧利賀児童館	財政課	199	2015	譲渡 3	E	8		【H30.6.30】 利活用の提案の応募無し。	【H30.6.30】 解体することについて地元から了承を得、保育園の荷物を整理 したうえで解体。
90	その他	城端	理休倉庫	財政課	226	1983	譲渡 3	E	8		【R2.6】 現在ある消防屯所が手狭なため、当該施設を取壊し新たな屯 所の建設について要望され、R2での解体工事の発注手続中。	【R2.6】 R2第2四半期で解体に向けて発注手続きを進めている。
91	産業系 施設	利賀	(旧)スノーバレー利賀スキー場 (センターハウス)	交流観光 まちづくり課	3,312	2021～ 2035	目的 変更	E	8		【R2.6.1】 解体工事を発注、契約済。	【R2.6.1】 R2.10末に解体工事が完了予定。
92	産業系 施設	城端	原山牧場	農政課	260	2030	譲渡 3	E	8		【H31.4.1】 アクセス道路の不通が多発し、施設運営が不安定であり、利用 者も限定的であることから当面、休止。	【H31.4.1】 耐用年数の経過後に解体予定。あわせて借地料の減額につ いて協議する予定。
93	産業系 施設	利賀	ロンレー森林公園	林政課	80	2028～ 2054	譲渡 3	E	8		【H28.4】 利賀小学校や武蔵野市交流において環境教育の拠点施設とし て利用している。	【H28.4】 現施設の機能移転後に解体。修繕は行わない。
94	産業系 施設	利賀	利賀森林生態学習舎	林政課	97	2011	譲渡 3	E	8		【H28.4】 武蔵野市との交流の際に活動拠点として利用されている。	【H28.4】 現施設の機能移転後に解体。修繕は行わない。
95	公営 住宅	上平	下島住宅	建設維持課	1,255	2019～ 2021	譲渡 3	E	8		【R2.3.31】 土砂災害警戒区域、土砂災害特別警戒区域に指定されており、 市営住宅の敷地としては不相当であることから、新たな入居者 は募集しない。	【R2.3.31】 土砂災害特別警戒区域内では譲渡できないこと、土砂災害警 戒区域内においても譲渡は望ましくないことから、転居が完了 次第、解体を進めていく。
96	公園	城端	つくばね森林公園 (ログハウス)	林政課	97	2010	譲渡 3	E	8		【R2.6】 現管理者は譲渡不可の意向。災害によるアクセス道路の通行 止やクマ出没により利用者数は減少している。	【R2.3】 災害等の影響で利用者増加が見込めないことから、R3から直 営に変更。施設の縮小及び一部解体を検討する。
97	公園	井口	いのくち椿公園	林政課	88	2018	解体	E	8		【H28.4】 休憩所及び雪囲い資材等の保管に利用している。	【H28.4】 現施設の機能移転後に解体。修繕は行わない。
98	その他	平	平種苗生産施設 (いわなセンター)	財政課	144	2006	譲渡 3	E	8		【H28.4】 現管理者は高齢で、後継者もないことから近い将来、廃業す る予定。	【H28.4】 廃業にあわせて解体に向けた手続きをすすめる。
99	その他	利賀	百瀬川体験学習集会所施設	財政課	465	2018	譲渡 2	E	8		【R2.3.1】 床が抜けており、活用できる可能性は少ない。	【R2.3.1】 解体に向けて手続きをすすめる。

【交渉意向：A譲渡決定、B交渉中、C活用目的変更、D公募、E解体、F市で検討中、一未交渉】
 【処理状況：1譲渡済、2譲渡手続中、3回答待ち、4提案募集準備中、5提案募集集中、6公募準備中、7公募中、8解体準備中、9解体済、10調整中】

※今回
進捗分

No.	大分類	地域	施設名	所管課名	延床面積(m ²)	耐用年数到来年度	再編計画短期	交渉意向	処理状況	再編年月日	現状や課題	再編に向けた今後の予定(市の対応)
100	その他	利賀	上百瀬体験学習集会施設	文化・世界遺産課	552	2008～2021	譲渡2	E	8		【R2.5.20】自治会での使用の有無の最終確認を、8月までに回答するよう依頼。	【R2.5.20】8月の地元からの回答を得た後、一般競争入札の実施の可否について判断する。
101	その他	利賀	豆谷体験学習集会施設	南砺で暮らしません課	551	2019	譲渡2	E	8		【H30.1.23】集落では、譲渡不可。アクセス道路が民地であることから売買には適していない。	【H30.1.23】解体に向けて手続きをすすめる。
102	その他	福野	旧福野マリンハウス(エコビレッジラボ)	エコビレッジ推進課	118	2020	解体	E	8		【R2.6.30】現在、休止中。民間事業所から、荷置き場としての借用希望の問合せ1件あり。使用料を提示し、先方で検討中。	【R2.6.30】再編計画全体の中で解体時期を盛り込めるよう協議を進める。
103	その他	福光	旧農業機械センター	商工企業立地課	200	1986	譲渡3	E	8		【H30.7.6】熱おくりの行灯等が保管。地元から売却に関して反対、建物の解体を要望され、跡地の管理について協力する意向。	【H30.7.6】解体に向けて手続きをすすめる。
104	その他	福野	旧福野北部保育園	財政課	660	2019～2027	解体	E	9	H28.6.1	解体完了	
105	その他	福野	旧福野高瀬保育園	財政課	315	2028	譲渡3	E	9	H29.8.29	解体完了	
106	その他	利賀	旧オムサンタの森スキー場	農政課	934	2018～2019	譲渡3	E	9	H29.7.31	レンタルハウス(358m ²)解体完了	【H29.7.31】センターハウス(576m ²)についても解体の手続きを進める。
107	消防施設	城端	旧南砺消防署城端出張所(事務所)	総務課	517	2026	解体	E	9	H29.8.31	解体完了	
108	消防施設	城端	旧南砺消防署城端出張所(車庫)	総務課	306	2026	目的変更	E	9	H29.8.31	解体完了	
109	その他	城端	城端駅前駐輪場	建設整備課	462	2022	—	E	9	H29.9.22	城端駅前駐輪場①(295m ²)解体完了	城端駅前駐輪場②(167m ²)は存続。
110	幼保・こども	福光	(旧)広瀬保育園	財政課	577	2024	目的変更	E	9	H29.10.31	解体完了	
111	産業系施設	利賀	利賀ふるさとの森林	林政課	666	2003～2024	譲渡3	E	9	H29.11.29	やまびこ工房(209m ²)解体完了	【R2.6.8】山村体験交流施設(めんめん館:457m ²)は、土地の分筆登記が完了し、契約済。9月定例会にて減額譲渡の議案を上程予定。
112	その他	利賀	旧利賀スキー場中村ロッジ	文化・世界遺産課	438	2013	譲渡3	E	9	H29.11.29	解体完了	
113	産業系施設	上平	上平コウズ木工所	林政課	234	2016	譲渡3	E	9	H29.12.20	解体完了	
114	その他	利賀	利賀斎場	生活環境課	177	2031	解体	E	9	H29.12.20	解体完了	
115	公園	井波	閑乗寺公園	建設維持課	1,013	1981～2043	指定管理	E	9	H30.3.28	呼山荘(84m ²)、ログハウス(143m ²)解体完了	管理棟、研修棟等(786m ²)は存続。
116	産業系施設	平	新五箇山温泉ふれあい温室	農政課	331	2026	解体	E	9	H30.8.31	解体完了	
117	医療施設	上平	上平診療所	医療課	210	2015	—	E	9	H30.9.28	解体完了	
118	産業系施設	上平	上平森林総合案内所	林政課	83	2002	譲渡3	E	9	H30.10.30	解体完了	
119	産業系施設	利賀	利賀飛翔の郷(利賀民俗館)	交流観光まちづくり課	311	2019	目的変更	E	9	H30.11.26	解体完了	
120	その他	利賀	宝仙アトリエ	交流観光まちづくり課	217	1992	譲渡3	E	9	R1.5.31	解体完了	
121	その他	利賀	宝仙倉	交流観光まちづくり課	58	2004	譲渡3	E	9	R1.5.31	解体完了	
122	公営住宅	利賀	中村住宅	建設維持課	176	2019	解体	E	9	R1.7.16	解体完了	
123	スポーツ施設	利賀	利賀室内ゲートボール場	生涯学習スポーツ課	639	2009	解体	E	9	R1.9.30	解体完了	
124	産業系施設	利賀	利賀総合センター	財政課	2,216	2011～2019	解体	E	9	R1.9.30	解体完了	
125	集会施設	上平	五箇山山村開発センター(上平公民館)	生涯学習スポーツ課	1,290	2021	譲渡1	E	9	R1.10.25	解体完了	
126	学校	上平	(旧)上平中学校	教育総務課	2,823	2015～2032	譲渡1	E	9	R1.10.25	解体完了	【H30.8.27】体育館(1,246m ²)は、借受者が維持管理経費を負担する貸付。

※今回
進捗分

【処置意向：A譲渡決定、B交渉中、C活用目的変更、D公募、E解体、F市で検討中、一未交渉】
【処理状況：1譲渡済、2譲渡手続中、3回答待ち、4提案募集準備中、5提案募集集中、6公募準備中、7公募中、8解体準備中、9解体済、10調整中】

No.	大分類	地域	施設名	所管課名	延床面積 (㎡)	耐用年数到来年度	再編計画短期	交渉意向	処理状況	再編年月日	現状や課題	再編に向けた今後の予定 (市の対応)
127	産業系施設	上平	桂湖 収益施設 (ビューロッジ、コテージ等)	交流観光まちづくり課	617	2005～2033	譲渡3	F	10		【H30.3.30】 現管理者では、ビューロッジは解体。コテージは塗装費用が課題。キャンプ場は譲渡を受ける意旨があるが、土地所有者との協議で、自治体の土地利用は認めるが、民間所有の場合は許可しないとの見解。	【H30.3.30】 ビューロッジは解体の方向で確定。コテージ、ビジターセンターは耐用年数経過後に解体するが、管理経費の縮減について検討する。
128	産業系施設	上平	五箇山合掌の里みどり館	交流観光まちづくり課	1,184	2021	譲渡3	F	10		【R2.3.25】 就学旅行者の規模が縮小しており、食堂の客席は過大となっている。	【H30.12.25】 合掌の里のリノベーションの方向性とあわせて検討。
129	産業系施設	上平	上平自然環境活用センター「ささら館」	交流観光まちづくり課	1,995	2020～2027	譲渡3	F	10		【R2.6.25】 R2.4.1指定管理から市直営管理に変更。	【R2.6.25】 道の駅の設置基準により市の関与が必要となるが、再編と同等の効果となるよう管理経費の縮減方法について検討していく。
130	産業系施設	福光	道の駅福光「なんとう福茶屋」	交流観光まちづくり課	623	2044	譲渡3	F	10		【H30.3.30】 道の駅福光の本体部分は、建物価格が高すぎる。有償で譲渡を受けてさらに維持費を捻出するのは難しい。道の駅でいることが広告宣伝面からメリットが大きい、民間所有となると道の駅の名称が使用できなくなる。	【H30.3.30】 道の駅の設置基準により市の関与が必要。道の駅であることがメリットとして大きいことから、指定管理を継続することが望ましいが、譲渡方向や管理経費の縮減方法について検討する。施設は、複数の補助金で整備されており、財産処分上の整理が必要。
131	高齢者福祉	福野	福野シルバーワークプラザ	地域包括ケア課	493	2031～2037	譲渡3	F	10		【R2.3.26】 現管理者と別施設への移転か、本施設の無償譲渡を受けるか協議中。本施設を無償譲渡とする場合、借地であるため一旦市が用地買収をする必要がある。	【R2.3.26】 市所有の別施設の無償譲渡か、本施設の無償譲渡かなど、関係課と調整して更なる交渉を進める。
132	高齢者福祉	福野	福野高齢者共同作業センター	地域包括ケア課	419	2021	譲渡3	F	10		【R2.3.26】 現管理者と別施設への移転か、本施設の無償譲渡を受けるか協議中。本施設を無償譲渡とする場合、借地であるため一旦市が用地買収をする必要がある。	【R2.3.26】 市所有の別施設の無償譲渡か、本施設の無償譲渡かなど、関係課と調整して更なる交渉を進める。
133	その他	城端	旧城端共同福祉施設 (商工会城端事務所)	商工企業立地課	555	2009	譲渡3	F	10		【H29.7.24】 現管理者は譲渡不可。	【H29.7.24】 城端庁舎内に区分所有で商工会の持分有。庁舎再編とあわせて整理する必要がある。
134	その他	城端	旧南山田北部保育所	地域包括ケア課	473	2029	譲渡3	F	10		【R2.3.26】 シルバーワークプラザ等の動向による。	【R2.3.26】 シルバーワークプラザ等とあわせて検討していく。
135	その他	平	小来栖除雪機械格納庫	建設維持課	117	2013	譲渡2	F	10		【H30.12.4】 現在も除雪機械格納庫として使用。三嶺分館の譲渡条件に、引き続き休憩スペースの利用要望を受け、貸付中。除雪業者が保有する建設機械も減少傾向にあり、市貨与機械への切り替えのために更に保管場所が不足する傾向にある。	【H30.12.4】 将来の管理経費の縮減について検討する。除雪機械格納庫についてはバス等の公用車の減少も含めて関係課と空きスペースの有効利用も確認しながら施設の集約に努める。
136	その他	福野	旧福野第二保育園	財政課	1,043	2017	譲渡3	F	10		【R2.3.1】 資材置き場として貸付中。市営もみじ野団地の老朽化が著しく、建替えの候補地の一つとしている。	【R2.3.1】 今年度に再生団地計画を策定しており、建替え用地の候補地の一つとしており、その方向性が決定次第、活用方法を検討する。
137	その他	福野	松原医師住宅	医療課	100	1998	譲渡1	F	10		【R2.2.3】 隣接する松原会館等の駐車場と松原医師住宅の進入路を共有しており、建築基準法の接道要件を満たしていないことから公募による譲渡が困難である。また、医師住宅車庫と福野デイサービスセンター駐車場用地(車庫があったが取り壊して駐車場とした)の地主との間で無償賃貸しており、まずは、車庫の賃貸を整理する必要がある。	【R2.6.23】 医師住宅の進入路(市有地)が、接道要件を満たしていない事が判明したため、地元自治会や近隣者と当該施設の賃貸等の意向について調査し、隣接者への譲渡の可能性を探る。また、医師住宅車庫の無償賃貸について、駐車場地主に意向を確認したところ、賃貸の継続を希望しており、地主との協議を継続の上、今後の対応を検討する。
138	その他	福光	旧福光図書館	生涯学習スポーツ課	811	1931～2005	解体	F	10			【R1.5】 福光福祉会館の再整備とあわせて検討。

【処置意向：A譲渡決定、B交渉中、C活用目的変更、D公募、E解体、F市で検討中、一未交渉】
【処理状況：1譲渡済、2譲渡手続中、3回答待ち、4提案募集準備中、5提案募集集中、6公募準備中、7公募中、8解体準備中、9解体済、10調整中】

【縮減対象となっている統合・複合化施設】

No.	大分類	地域	施設名	所管課名	延床面積 (㎡)	耐用年数到来年度	再編計画短期	交渉意向	処理状況	再編年月日	現状や課題	再編に向けた今後の予定 (市の対応)
139	産業系施設	利賀	利賀そばの郷(そばの館)	交流観光まちづくり課	536	2013	統合	統合・複合化			【R2.6.25】 そばの郷の他施設の譲渡が進み、市所有で稼働している唯一の施設となっている。(休館中のごっつお館・そば打ち館、及び公衆便所を除く)	【R2.6.25】 地元関係者に譲渡、利活用について協議を行う。

【交渉意向：A譲渡決定、B交渉中、C活用目的変更、D公募、E解体、F市で検討中、一未交渉】
 【処理状況：1譲渡済、2譲渡手続中、3回答待ち、4提案募集準備中、5提案募集集中、6公募準備中、7公募中、8解体準備中、9解体済、10調整中】

※今回
進捗分

No.	大分類	地域	施設名	所管課名	延床面積 (㎡)	耐用年数 到来年度	再編 計画 短期	交渉 意向	処理 状況	再編 年月日	現状や課題	再編に向けた今後の予定 (市の対応)
140	博物館等	平	五箇山和紙の里 (たいら郷土館)	商工企業立地課	874	2013	統合	統合・複合化			【R2.3.11】 小谷コミュニティセンターを譲渡する案で現在、改修内容について協議中。	【R2.3.11】 コミュニティセンターの改修内容の協議が整った段階で、郷土館の取り扱いを調整する。
141	文化施設	福光	福光福祉会館	生涯学習スポーツ課	1,797	2014～2028	複合化	統合・複合化			【R2.3.23】 まちづくり協議会から市長へ要望書を提出。統合庁舎の件で一時中断していたが、関係部署と連携し、協議を再開。	【R2.3.23】 R2年度中に凍結していた協議を再開させるため、関係部署・団体等と調整を進めて行く。
142	文化施設	福光	福光青少年センター	生涯学習スポーツ課	909	2022	複合化	統合・複合化			【R2.3.23】 まちづくり協議会から市長へ要望書を提出。統合庁舎の件で一時中断していたが、関係部署と連携し、協議を再開。	【R2.3.23】 R2年度中に凍結していた協議を再開させるため、関係部署・団体等と調整を進めて行く。
143	博物館等	福光	松村記念館	生涯学習スポーツ課	535	2021	複合化	統合・複合化			【R2.3.23】 まちづくり協議会から市長へ要望書を提出。統合庁舎の件で一時中断していたが、関係部署と連携し、協議を再開。	【R2.3.23】 R2年度中に凍結していた協議を再開させるため、関係部署・団体等と調整を進めて行く。
144	その他行政	福野	南砺家庭・地域医療センター内医療課	医療課	457	2029	統合	統合・複合化			【H29.1】 医療課は地域包括ケアセンターへ移転。移転後の空きスペースは関係団体に貸付中。	【H29.1】 移転後の空きスペースを貸し付けている団体と今後の方向性について調整が必要である。
145	その他	城端	庄雪車格納庫・休憩所	生涯学習スポーツ課	79	2012	統合	統合・複合化			【R1.7】 安居の福野B&Gマリnhausが使用困難となったため、活動拠点を桜ヶ池に移した。B&G事業として実施するカヌー教室等に使用するカヌーやモーターボートの艇庫として活用しており、他に艇庫となる施設は周辺には無い。	【R1.7】 B&G事業の継続と他の施設との統合について、福野B&G海洋センターを運営するふくのスポーツクラブと協議・検討する。
146	その他	平	平行政センター下梨車庫	総務課	93	1999	統合	統合・複合化			【R1.3】 現在、下梨分団ポンプ車両車庫として利用している。	【R1.3】 分団及び車両の再配置の検討にあわせて統合を進める。
147	その他	平	平行政センター下梨倉庫	財政課	543	2007	統合	統合・複合化			【R1.3】 国道と市道の交差点の支障となっているが、重要な資料を保管しているため新たな場所の確保が必要。	【R1.3】 交差点改良に向けて新たな移転先を検討する。
148	その他	利賀	利賀塵芥車庫	生活環境課	90	2002～2009	統合	統合・複合化			【R2.3.27】 民有地にある施設のため、土地所有者との協議が必要である。また、塵芥車庫には高さが必要なこと、冬期時には廃棄物等の一時保管のスペースを要することなどから、他施設との統合が困難である。	【R2.3.27】 土地所有者の意向等も確認を行ったうえで、現利用者と再編に向けた協議を進める。
計					5,913							
統合・複合化後の保有延床面積					2,900							
再編対象面積(縮減面積)					3,013							

※再編対象として統合・複合化となっている施設の延床面積は5,913㎡であり、統合・複合化後に保有する延床面積を2,900㎡と想定しています。よって、その差の3,013㎡が再編対象面積となります。