

# 城端地域 会議録

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |               |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------|
| 件名  | 城端地域提言実現検討組織による会議                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |               |
| 日時  | 令和元年8月1日(木) 19時～21時30分                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 場 所 | 城端庁舎2階 202会議室 |
| 出席者 | 検討組織メンバー：15名、まちづくり推進係：2名                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |               |
| 内容  | ①各種資料の説明 ②提出された企画書案の説明 ③まちづくりの方向性の検討                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |               |
| 概要  | <p>◆事務局(市)から、当日配布資料の説明</p> <p>◆企画書(資料4)の説明(概略のみ記載、提出された企画書の内容は添付のとおり)</p> <p>○石村厚志さん</p> <p>コンパクトで、且つ継続的な複合交流施設の建設が望ましい。そのためには、出来る限り今ある公共サービスを盛り込んで、城端地域の住民の理解を得ることが必要。住民の意見を良く聞いた上で、十分な話し合い(検討、想定)が必要で、会議メンバーの意見が同じ方向を向くようにしていくことが大切である。</p> <p>◆質疑応答(→…事務局発言)</p> <p>●図書館を中心として、市民センターを含む様々なサービスが受けられるようなものが良いと考える。但し、そのためには継続的な収入源が必要。また、福光高校がなくなることからも、高校、大学、放送大学など、通信教育を集約した機能を盛り込むことは出来ないだろうか。「富山みらい高等学院」のようなイメージ。授業料収入があり、使えるような補助金もあるのではないかと。そして何よりも、学生が通ってくれるという効果は大きい。</p> <p>→資料2の再編の考え方について、④保健センターは公立南砺中央病院に機能移転することが決まっている。また、拠点となる施設に入ると考えられている機能の中で、行政として今後も維持管理をしていかなければならないのは、図書館、市民センター、勤労青少年ホームの図書館と複合化した部分、の3機能と考えている。美山荘の機能は、市では保有しないという方向性が示されているので、複合交流施設に入れるとなると、その部分の維持管理をどうするのか考えなければならない。また、図書館については、今年度の市図書館協議会で、今後のあり方の方向性が示されることになっているとのことなので、結果を待ってから、議論を進める方が良い。(次回は9月開催予定) また、商工会館は、提言では城端まちづくり協議会が入ることになっているが、建物の老朽化が著しく、もし城端まちづくり協議会に譲渡出来なければ「休止後解体」になるだろう。</p> <p>●行政センターが、市民センターとして残るということだが、配置される職員数はもう決まっているのか。</p> <p>→城端は、5名配置することになっている。</p> <p>●市図書館協議会は、「城端には図書館を配置しない」ということを決めることが出来るような組織なのか？</p> <p>→図書館が無くなる、と言っているのではなく、図書館の規模や移動図書館などの運用がどのようになるのか、ということである。</p> <p>●城端の提言では、図書館機能が重要なポイントになるので、市図書館協議会の開催を早めてもらって、この会議の議論が停滞することのないようにしていただきたいところ。</p> <p>●市の重要会議とこの会議との間に食い違いが生じないようにしたい。市当局サイドの歩調も合わせていただきたいものである。</p> <p>●他の地域では、複合交流施設等への図書館の機能移転などの話はあるか？</p> <p>→井波は、現庁舎を活用して民間で維持していこう、という議論がなされている。その中へ井波図書館の機能を移転できないか、という議論もなされている。未確定ではあるが、もし、行政が持つという方向になれば、城端と同様、市図書館協議会の議論を待ってからの検討になる旨説明させていただいている。民間で取り組むことになれば、柔軟に取り組むことが出来るのではないかと、思っている。</p> <p>●井波庁舎の耐用年数は、城端庁舎とはどのくらい違うのか？</p> <p>→井波の方が少し新しい。旧4町の庁舎建物の中では井波が一番新しい。他の地域の検討の詳細は、市のホームページに会議録を掲載しているので、そちらでも確認していただきたい。井波では、壊してしまって宅地造成を、という意見もあったが、「壊すことはいつでも出来る」と考えれば、「今ある建物をしっかり活かして使っていこう」ということで検討が進められている。</p> <p>→福野図書館はヘリオス内にある。ホール機能は市内で1、2箇所しか持てないという話の中で、ヘリオスもその対象に入っており、もし、ヘリオスを市で持たない、という方</p> |     |               |

向になれば、福野図書館をどこかへ移転するという検討が必要となり、現在進めているこの会議での議論になるかもしれない。

→福光は、中央図書館の位置づけ。建物は新しくないが、リニューアルしてから年数はさほど経過していない。日本図書館協会が示した、人口に対する図書館の広さを計算すると、将来的には中央図書館1つで十分である、という意見もあるが、各地域に図書館機能は残すということが決まっているので、図書館が無くなることはないが、中央図書館が中心になっていくということは、現時点では間違いのないと思われる。

●提言実現に向けた今後のスケジュールについて、目標とする時期から逆算した、最も望ましいスケジュールを市から示してもらえないのか。

→提言については、選ばれて参加している新メンバーの中からも別意見や反対意見が出されており、この会議メンバーの総意の方向性が定まらないような状態で、スケジュールを示すことは出来ない。城端地域が目指す方向性の具現化に向けて、まだまだ議論が足りないのでは。この会議のメンバーが、納得の行くまでしっかりと議論出来るような場を確保して、思いが同じ方向を向いてから提言実現に向けた議論を進めるべき。

●住民全員を説得するのは無理。但し、説得出来るような良い案を示せば、住民の理解も得られると考えている。そこへもってきて、提言を初めから見直すという堂々巡りをするようなことを言われても困る。我々も自信を持って説得の出来る良い案を、議論を重ねて練り上げていく。提言のようなポンチ絵ではダメ。住民全員の理解を得られなくても、大かたの理解を得られるような案にしたい。

●城端地域で話がまとまったら、設計の段階に進めるのか？それとも、4地域が揃った段階になるのか？例えば、10月、11月に話がまとまったら、来年度の予算に付けてもらえるということになるのか？

●当初の話では、我々もそのように市から聞いていたから、そのつもりで気合を入れて議論しようとしていた矢先に、反対意見云々という話となった。提言を初めから見直してくれ、と言われても、これまでの<sup>けんけんがくがく</sup>提言検討の議論はどうなるのか？

●前回の会議でも、メンバーの中で喧々諤々していたが、様々な意見が出るのは良い。それをどこに集約していくかはこのメンバーで決めていけば良いと思う。もちろん、これまでの提言検討の議論は大切にしなければならない。1年間かけて議論してきたのだから、そのまま活かす部分、修正する部分として、更に具体化に向けた検討を進めてはどうだろう。

●絵が先になるのか？自分たちがこれまで一生懸命考えてきた提言を理解してもらうことが先なのではないかと思っていたのだが。

●建物を建てる時には、素案→基本構想→実施計画と段階を踏むものと理解しているが、今我々はどの部分の議論をしているのか？基本構想の部分か？1年かけて話し合ったのだから、提言である基本構想が出来上がっていると思っているが、その提言を最初から見直すということなのか？

●市の方針が揺らぐから話が先に進まないのだ。全くもって納得出来ない。

●検討している複合交流施設に、市民センターや図書館、勤労青少年ホームの機能が入るとすれば、その部分は市で維持管理を見ろということなのだから、それ以外の部分について考えれば良いのではないかと？

●勤労青少年ホームの機能とは？

●サークル活動や貸室。

●そのような機能は、じょうはな座でも対応出来るのでは？

●美山荘の機能とは何か？古くなったからもう知らない、でいいのか。高齢者福祉施設の機能のあり方についてはここでは議論できないので、市で方向性を決めていただきたいと思う。

●今後、絵を基に話すべきではないと思っているが、コンセプトが本当にこれで良いのかどうかを議論すべきと考える。美山荘やそれぞれの建物の機能を入れること、現庁舎の利活用の可能性、現在、現庁舎に入っている城端町土地改良区はどうするのか、など、コンセプトの中にはまだまだ案を詰め込むことは可能だろう。そうすれば、どんな形態が適当なのかが見えてくるはず。まずは、提言にある機能が本当に必要かどうかを議論し、次に初期投資額を試算、必要人員の配置が見えれば経常経費額も試算出来るだろう。

●図書館、市民センター、市商工会城端事務所、市社会福祉協議会城端支所の4つを入れるだけで形は作れるのではないかと考える。複合交流施設を作ろうと思えば、そんなに喧々諤々しなくても、青写真は描けると思う。それらの4機能に、追加する賑わいの機能は何かふさわしいのか、ここは慎重に議論すべき。子育て支援センター的機能なのか、美山荘のような高齢者向け機能なのか、建物のメインとなる機能である。

●今言われた4機能と、メインとなる賑わいの機能だけで本当に良いのだろうか。例えば、

これまで美山荘へ行っていた皆さんには、次の施設を案内しなければならない。また、小中学生が図書館を利用するのであれば、利用人数がどの位で、小中学生の動線がどのようになるのか、せめてこの程度までのイメージをこの会議で検討した上で判断すべきと考える。

- 城端地域の、子どもからお年寄りまでが、次の行動をイメージ出来るようにしてあげなければならない。この会議は、施設の検討会議ではなく、城端のまちづくりを考えているのだから、そこまでのことを明確にしないといけないだろう。
- メンバーからの企画書には、現在の施設利用者にとって今よりも不便にならないこと、とあったが正にそのとおりである。今後、新設建物の利用になるのか、既存の別施設の利用になるのか、現在の施設利用者の次の利用先を確保してあげなければならない。これは大事な視点である。住民から「(行き先が無くなって) 何をしてくれたんだ! 」と言われるようではダメ。
- それに併せて、5年後10年後を見据えた形を考慮していかなければならないと思う。  
→先のご質問に戻るが、4地域が議論の足並みを揃える必要はない。市としては、早く基本構想や設計まで議論を進めて、取組めるところから予算化して取組んでいきたいと考えている。  
→先ほどからの議論にあるように、市民センター、図書館、勤労青少年ホーム、市社会福祉協議会城端支所、市商工会城端事務所が入った施設として、仮に面積や費用などを、次回会議から詰めていく方向で良いか?  
→(全員) 異議なし
- 昨年のもちづくり検討会議の折には、担当者の他にも、担当部長や他の部署からも職員が同席していた。今年度の会議も同様に、課長も部長クラスも同席すべきではないか。上層部の危機感が無さ過ぎである。
- 市社会福祉協議会城端支所、市商工会城端事務所など、こちらが一緒に入ろうと考えている団体の意向も確認しないと、逆に、入ってもらえずに空きスペースになる可能性も考えられるのでは。
- 市社会福祉協議会城端支所長にも議論に入ってもらって、必要な機能を聞かせてもらう必要があるのではないか。
- 城端地域を1つのデパートに見立てて、今検討している建物が総合案内所。「これなら、〇〇へ行かれ」「それなら、▲▲へ行かれ」などと案内するようなイメージが、提言の中のコンシェルジュである。
- 総合案内所的なイメージについては、その1点に絞って議論すべきでは。  
→賑わいづくりの機能についても、提言にある内容で、仮に検討を進めても良いか?  
→(全員) 異議なし

#### ◆次回会議

日時…8月20日(火) 午後7時から

場所…城端庁舎2階 202会議室

内容…1. 複合交流施設整備に係る維持管理コストの試算シミュレーション  
2. 具体的な活動内容及び運営方法の検討

# 城端地域提言実現検討会議

R元.8.1 (第3回)



## ◆企画書の説明

### 【石村厚志さん】

- ・再編のモデルケースとなる施設が理想

コンセプトが明確であるべき

- 例
- ・〇〇のある図書館  ・出来る限り
  - ・汎用性の高い機能  ・今ある行政サービス
  - ・レイアウトがいろいろと変えられる

- ・提言実現には、住民の意見、検討、想定、話し合い が必要



- ・通信教育 (オンライン授業のイメージ) が受ける機能。『未来富山 (富山みらい高等学院)』のイメージ

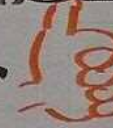


- ・市民センターは窓口機能のみ、設置職員は5名

- ・市内図書館の今後のあり方をこの会議のテンポに合わせて結論を出してほしい。

他の地域の検討については、  
南砺市H.P. でご確認ください

Q サイト内検索 **まちづくり検討会議** 検索  
① と入力して ② 

- ・提言の内容を優先して検討を進めるべき。市は健全財政だから心配無用である。  心配!

- ・このタイミングで、あれもこれもと検討しなければならないことが重なりすぎる。 

城端地域

①

# ◆会議のスケジュール感

・反対意見の1つ1つを説得するのはムリ!

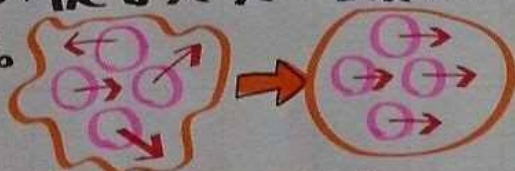
100%でなくても、大抵の理解を得られるようにしたい

・来年7月 統合方舎へ移転

城端方舎が  
もぬけの殻に...

住民の皆さんが  
不安になる

→この会議メンバーの、城端地域の将来への思いが同じ方向を向いてから、提言実現の議論を進めるべき。



・1年かけて検討した提言を生かす方向で、今後具体化の検討してはどうか?

・提言はポンチ絵ではなく、まちづくりのコンセプトだと考える。

・「〇〇したいから、人を付けてほしい」と進言できる位にしないといけない!

この会議でも議論を十分に

・良い案を作っていく

5年後10年後  
を見据えて

城端地域住民への理解を得る

『良い案』の提示



・城端の皆さんが次のイメージができるように。  
・質の低下にならないように。

・現在の施設利用者には、次の利用先を確保しなければならない。

・各機能の利用人数がどの位か、どんな動線になるのか、せめてこの位までのイメージはこの会議ですべきと考える

・提言の内容が本当に必要な機能なのかを十分に議論すべきと。

- ①図書館 ②行政(市民)センター ③商工会
- ④美山荘(社協城端支所) 城端事務所

+

↑これだけでいいの?

ⓧ賑わい機能(ここ人事)

城端地域②

- 入れたい行政機能や団体は決めているのに、  
当事者の意向が分からない。

→ 市の上層部)も参加すべきでは  
各団体



- 入ってもらえず、空きスペースになる可能性も

- 必要な機能が決まったら

こんなイメージがー

イニシャルコスト 試算

人員が  
見えれば

ランニングコスト 試算



- 次回から ステップアップに議論を望む!

- (・ 方舎の話は別! あくまで青頸の検討
- (・ 下見積り なしの議論なし

[次回会議] 8/20(火) } 19:00~  
9/3(火) } 202

## 城端地域 会議録

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |                  |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------------|
| 件名  | 城端地域提言実現検討組織による会議                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |                  |
| 日時  | 令和元年 7 月 10 日（水）19 時～21 時 30 分                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 場 所 | 城端庁舎 2 階 202 会議室 |
| 出席者 | 検討組織メンバー：14 名、まちづくり推進係：2 名                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |                  |
| 内容  | ①各種資料の説明 ②提出された企画書案の説明 ③まちづくりの方向性の検討                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |                  |
| 概要  | <p>◆事務局（市）から、事前送付資料および当日配布資料の説明</p> <p>◆メンバーの坂岡さんから、自身の提出資料について補足説明</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・年代別人口の推移を見ると、若者に人気がない地域であると言える。どうしたら若者たちが城端に住んでくれるのか、という点が最大の課題である。</li> </ul> <p>◆企画書の説明（概略のみ記載、提出された企画書の内容は添付のとおり）</p> <p>○中島 満さん</p> <p>図書館機能の重要性和城端図書館の良い点。良い機能を伸ばす方向で施設に組み込むべき。図書館司書と学校図書館司書とを兼務し、学校図書館との連携を図ることも考えるべきではないか。</p> <p>○川田真紀さん</p> <p>まずは、地域内の連携による循環や自給自足。未来に向けて必要な機能を、負担の少ないやり方で。住民が関心を持ち、集う場所であるべき。この会議のことをどのようにみんなと共有できるか、住民の関心の持てる工夫が必要。</p> <p>○水上成雄さん</p> <p>にぎわいとなる施設とは誰に向けた施設か。住民利用の施設か、来訪者向け施設か？併せて経済活動も出来る施設か？必要床面積で青写真を描き、維持管理費を算出してみるべき。現庁舎再利用の再考は不要論か？</p> <p>○山瀬悦朗さん</p> <p>誰がどのように利用するのか。近隣エリアで必要機能をカバー出来る施設があるのではないか。交流人口を呼び込むには、現在にはない目玉が必要。現庁舎利活用の可能性を検討すべき。</p> <p>○清部一夫さん</p> <p>住みたいと思える地域にするために、どういう仕組みを作れば上手く機能する場となるのか、メンバーで徹底的に勉強すべき。子どもたちに地域の良いイメージを残してやりたい。</p> <p>○長谷川邦子さん</p> <p>観光客が困らない、という観点が足りない。住民の愛着に繋げるためにも、会議の流れや検討内容をもっと外に発信して、経過を伝えるべき。城端地域の住民の理解と参加意欲、期待感を作る努力が必要。</p> <p>○水上和夫さん</p> <p>八方美人型施設は続かない。図書館は、ニーズを反映した目的対応型とするべき。学習スペースの設置及び時間指定の貸室にして民間活力を利用した学習活動の拠点とする。</p> <p>○齊藤千枝さん</p> <p>新設するのであれば、現在より不便にならないこと、誰でも集うことの出来る場所であることの検討が必要。城端ならではの料理教室、城端別院のもてなし膳などの資料を読み解きながら再現してみるなど。</p> <p>◆質疑応答（→…事務局発言）</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●この会議は、いつまでにどうするのか、という点が分からない。また、メンバーが毎回入れ替わり、どんなメンバーが参加しているのか不明瞭。</li> <li>●これまでの検討会議のメンバーはどうなったのか知りたい。自分たちは提言書を作るまでと言われてきた。提言の検討を始めた時から、この会議の落としどころはどこのかということが疑問であった。</li> <li>●提言をまとめたメンバーとして、検討の経過の説明はしっかりと伝えたい。</li> <li>●元々は市からの要請で集まったもの。いろいろな検討材料を踏まえ、積んでは崩しの検討を重ねながら、この提言をまとめたはずである。そして、今年度、提言実現の検討に入る時に、今後の参加の意向確認があつて、残ったメンバーが名簿にある 8 人というこ</li> </ul> |     |                  |

とである。

- 城端がこれからも元気にやっていくためには、提言にある複合交流施設が必要。現庁舎の利活用も考えられるだろうが、魂のこもったものにしたい時は、既存施設を継ぎ接ぎしたものよりも、大きさは別として、土台から思い切って新しくして、みんなが来たくするようなコンセプトの施設にしたいとの思いで、この提言となった。
- 今までのメンバーよりも、知見のある人を加えて、建物全体のコンセプトを考え、提言を具現化していく目的で、検討会議のメンバーがそれぞれ周りにいる知見のある人を紹介して、この提言を深掘りしていこうという方向で集まってもらったのが今回のメンバーになっている。ところが、そのメンバーから「新しい建物は不要」「今ある建物を活用する」などと提言を覆すような意見を言われると非常に困る。もし、今の会議に、検討会議メンバーが一人も居なかったら、この提言は無かったものになるかもしれない。卓袱台をひっくり返されるようなことに成りかねないことから、検討会議メンバーが提言した責任で残っているということ。
- この会議は何をする場なのかということが明確ではない。今回、提言内容とは全く別の企画も出されているが、その辺の話は提言検討の折に既になされている。提言では、現庁舎の外、複数の施設を取壊して1つにまとめた上で、新しくコンパクトな建物を建てる内容になっていることは必ず押さえるべき。市有施設を壊す、残すという話がどこまで進んでいるのかを明示した上で、今後の検討を進めるべきと考える。
- 既にご存じかもしれないが、市の赤字（借入金残高）は435億円ある。そのことを踏まえると、事業計画を立てて考えていかないと、話がまとまらないのではないかと。再編対象施設が現在451件あるのが、今後500件になる可能性も考えられる。市は、自分たちが思っているほど余裕がないはずなので、どんな人がどれだけ利用したら上手く回せるのか、ということまで検討する必要性を理解してほしい。それだけ南砺市は追い詰められている状況にある。
- そんなことは初めから分かっている。城端の提言は、城端にある公共施設のいくつかを壊して、その1/5若しくは1/6程度の面積のコンパクトな建物を建てることとしている。それなのに、外の3つの地域では、既存施設の取壊しを提言で全く謳っていないのに建物を建てたいと、話の合わないことを言っている。我々はそうではない。
- 合併して15年。合併直後に取組むべきことがあったはずだが、身を切る改革を避けてきた。15年間、臭いものに蓋をしてきたのだ。
- 城端地域は市の中で、目立つというかメインとなるようなものを作れば良いのであって、切羽詰ったようなことをすべきではない。形で示せば良いだけである。
- 形で示すプロセスがすごく大事で、地域住民の皆さんに自分事として理解してもらうことが必要。議論の時間が少ないように思う。
- 今後の会議の進行について、2週間に1回程度の頻繁なペース、そして、その都度今回のように宿題が出されるのか？毎回決まって参加する方もあれば、入れ替わりで参加するような方もあって、なんだか不思議な会議に見える。
- 来年の7月には城端の庁舎跡地利用については、決着が付いていなければダメなのであり、今年中には、この提言に基づいた施設のアウトラインを委託する予算や、コンサルタントに図面を書いてもらったり、概算の建設費を見積もってもらったりと、今後の進行のイメージはこんな感じで考えている。
- 市はそもそも赤字なのだから、確実な運営が出来るように事業計画を立てて、管理運営について検討しなければならないのではないかと。
- 我々も危機感を持って考えている。地域住民の拠り所をどうするのかが、この会議の最大のテーマである。
- 黒字とか赤字とかという話が前面に出ると、何もしない方が一番いいということになる。但し、それでは暮らしていけない。
- もう一度「最適化」を考えなければならないのでは。若い人たちにふさわしい物なのか？この後やってくであろう、この施設の維持等に係る費用負担が税金として押し掛かって来るという現実が心配ではないか。
- 我々の考えた「新しい建物を建てる」という提言は、ナンセンスだということなのか？それなら、何か代案はないのか？
- 代案ではなく、どのように運営していくのかという話が先だということ。
- だから、どうやったらスムーズな運営が出来るのかということを決めていくのに、プロの人を頼んで、今後の検討を進めていこうとしているのではないかと！
- 今回のこの提言の内容に、あなたの採算性だけに特化した意見が合うかどうかは分からない。
- 自分は、その辺りの能力はあるつもり。皆さんの力になりたいが、必要ないのであればこの会議には参加しない。

- これまでの検討会議メンバーでは実現に向けて話を進めるのが難しいので、我々とは違う、別の視点が必要と思ったから、彼に加わってもらおうと声を掛けた。この提言を実現していくにあたり、どのように進めていけばよいか分からない中で、強力なバックアップが欲しい。
- 市は大赤字を抱えているから、城端のような提言はナンセンスだと言いたいのか！
- 提言したことが、全く市に伝わっていない。
- この複合交流施設をどのようにしたいと考えているのか、一言で言ってほしい。
- 事業計画ありきの提言に戻すべきと考えます。
- 事業計画、事業計画と言うが、具体的にどうしたいのか聞かせてほしい。
- コストのかからない内容に計画に戻すということ。この提言には問題が2つあって、1つは初期投資にいくらかかるのか分からないこと。2つ目は、経常経費がいくらかかるのか分からないこと。何にいくらかかるのか全く分からない状況で、あれも欲しい、これも欲しいというのはいかがなものかと思う。
- コストについては市に確認すればいいのではないかと！市は、この提言に対する予算や経費試算などを全く示していない。
- 事業計画を立てる、ということは収支が明確になるので、それはそれで良いことであるが、事業計画だけでは判断できない部分もある。
- 民間会社と同じ考えで、行政の仕事をやれと言っているようなもの。
- 財政が逼迫しているこの状況では、民間会社と同じように事業計画を立てて取組むことは、非常に大事なことと考える。
- 市として、庁舎再編に係る市民との意見交換会や提言検討の折の意見交換の中で、1地域5億2千万円の財源を確保して覚悟をもって取組むことを言ってきている。このお金は初期投資には使えるが、維持管理費には使えない。市民センターと図書館部分の維持管理費は行政で対応することになるが、それ以外の部分についてはどのように管理していくのか、計画を立てて実現の可否を考えていくことは、当然必要と思われる。
- 市で建てるということは、公共施設再編計画のリストに必ず載ってくるということ。どうしたら長い期間維持していけるのか、市の財政状況に関わらずに、賑わいをどうやって作っていくかを皆さんで議論していただきたいというのが、市の思いである。
- 5億という数字が一人歩きするのと言ってほしくなかったが、旧4町に5億ずつ配るような話は止めた方が良い。いらぬ町にはいらぬ。
- 5億配るようなことを言うから、またホールを建てようなどという話が出てくるのだ。
- これまでの説明の中で申し上げてきたことを確認しているだけで、それぞれの地域に「5億配る」とは全く考えていない。本当に何が必要なのかということを考えていただきたい。
- 城端から公共施設がなくなると困る。税収が減るのは困るが、赤字が黒字に変わることはなくても、これまでと同じように行政サービスを受けたいからこのような提言になっている。
- 行政だけでやる場合は、本当に最小限のものにしかないと考えている。そこに、提言にあるような様々な機能を持たせて、賑わいのある施設を作る時は、そこで事業収益を上げられるようなものにしなければ実現できない。
- 事業計画が上手く立てられないと、収益が上げられない。
- 提言には自分たちのやりたいことをいろいろと詰め込んだ。今後は、当然、その提言の実現に向けて、やりたいこと一つひとつの事業計画を立てて、実現できるかどうかの検討を進めていくということをしなければならない。数字だけ見ると、やらない方が良いという話になるのかもしれないが、そうではない。
- 提言を作りっぱなしにしないで、実現に向けた話し合いをするのが、この場でしょう？
- 提言実現のためには事業計画は必要だけれども、赤字とか、税収が上がらないとかということが先走っている。何が必要で、何がムダか、住民が見極めることが大切。ムダを除いた上での提言実現に向けての事業計画であるべきで、この事業計画は城端地域だけに限らず、市全体の事業計画であるべき。
- 今のままではハコモノを作った時に、それをどのように運営していくのかというのがすごく不安である。
- これからの城端をどうするのか、という議論がここでは大切である。
- 次回は、まだ提出されていない方からの企画書の説明をいただいた上で、人口減少や高齢化などの今日の議論を踏まえた今後の城端のあり方を検討していくこととしたい。

◆次回会議

日時… 8月1日（木）午後7時から

場所… 城端庁舎2階 202会議室

内容… 1. 提言の実現に向けた各自の企画案、あるいは考えの共有の続き  
（各メンバーより発言いただく予定）  
2. 今後の城端のあり方の検討  
3. 会議の名称について

## まちづくり検討会議における複合交流施設の対象施設

|          | 施設名称            | 延床面積<br>(㎡) | 主要建物<br>建築年度 | 耐用年数<br>到来年度 | 再編の考え方         | 参考資料(城端地域) |        |
|----------|-----------------|-------------|--------------|--------------|----------------|------------|--------|
|          |                 |             |              |              |                | 再編計画       | 維持管理情報 |
| ①        | 城端庁舎            | 4,229       | S・48年度       | 2004～2023    |                | 59ページ      | 99ページ  |
| ②        | 城端図書館           | 872         | S・50年度       | 2025         | 青少年ホーム、公民館等複合化 | 37ページ      | 88ページ  |
| ③        | 美山荘             | 967         | S・54年度       | 2026～2037    | 譲渡できねば休止後解体    | 56ページ      | 97ページ  |
| ④        | 保健センター          | 548         | S・55年度       | 2030         | 保険事業・庁舎再編に併せ検討 | 57ページ      | 98ページ  |
| ⑤        | 起業家支援センター       | 1,424       | S・54年度       | 2029         | 他の施設と統合        | 49ページ      | 93ページ  |
| ⑥        | 勤労青少年ホーム(城端公民館) | 61          | S・46年度       | 2021         | 図書館等と複合化       | 32ページ      | 85ページ  |
|          | 勤労青少年ホーム        | 614         |              | 2018         | 図書館、公民館等との複合化  | 34ページ      | 86ページ  |
| ① ～ ⑥ 計  |                 | 8,715       |              |              |                |            |        |
| ⑦        | 旧共同福祉施設(商工会)    | 555         | ?            | 2009         | 譲渡できねば休止後解体    | 67ページ      | 104ページ |
| ① ～ ⑦ 合計 |                 | 9,270       |              |              |                |            |        |

## 公共施設情報(城端地域)

| 資産名称                           | 延床面積<br>(㎡) | 建物<br>構造 | 建築<br>年度 | 耐用<br>年数 | 耐用<br>年数<br>到来 | 施設情報           |             |         |         |         |         |            |         |         |         |         |            |         |         |         | 床面積当り<br>平均コスト<br>(円) |        |
|--------------------------------|-------------|----------|----------|----------|----------------|----------------|-------------|---------|---------|---------|---------|------------|---------|---------|---------|---------|------------|---------|---------|---------|-----------------------|--------|
|                                |             |          |          |          |                | 対象施設<br>面積 (㎡) | 利用者数(人) (A) |         |         |         |         | 収入(千円) (B) |         |         |         |         | 支出(千円) (C) |         |         |         |                       |        |
|                                |             |          |          |          |                |                | H25         | H26     | H27     | H28     | H29     | H25        | H26     | H27     | H28     | H29     | H25        | H26     | H27     | H28     |                       | H29    |
| 南砺市城端公民館(勤労青少年ホーム)             | 61.00       | RC       | 1971     | 50       | 2021           | 61             | —           | —       | —       | —       | —       | —          | —       | —       | —       | —       | —          | —       | —       | —       | —                     | —      |
| 南砺市大姫屋公民館                      | 387.72      | RC       | 1968     | 50       | 2018           | 388            | 1,038       | 1,184   | 1,547   | 1,351   | 1,270   | 0          | 0       | 0       | 0       | 0       | 1,049      | 781     | 1,684   | 1,264   | 510                   | 2,726  |
| 南砺市荻谷公民館                       | 418.90      | RC       | 1978     | 50       | 2028           | 419            | 2,819       | 3,216   | 3,524   | 3,260   | 3,103   | 0          | 0       | 0       | 0       | 0       | 431        | 647     | 582     | 707     | 485                   | 1,361  |
| 南砺市北野公民館(北野ふれあいセンター)           | 525.34      | W        | 2004     | 24       | 2028           | 525            | 7,829       | 6,837   | 7,279   | 7,004   | 3,546   | 0          | 0       | 0       | 0       | 0       | 886        | 1,025   | 930     | 1,309   | 1,276                 | 2,067  |
| 南砺市城端勤労青少年ホーム                  | 613.52      | RC       | 1971     | 47       | 2018           | 614            | 9,074       | 8,088   | 7,554   | 6,903   | 6,378   | 619        | 572     | 559     | 566     | 836     | 5,895      | 5,172   | 4,765   | 4,810   | 4,927                 | 8,329  |
| 南砺市城端伝統芸能会館                    | 2,314.67    | SRC      | 2005     | 50       | 2055           | 2,315          | 23,203      | 22,731  | 30,883  | 32,004  | 30,541  | 11,283     | 12,071  | 16,121  | 14,388  | 14,429  | 52,870     | 45,772  | 52,868  | 52,118  | 54,975                | 22,342 |
| 南砺市立城端図書館                      | 872.05      | RC       | 1975     | 50       | 2025           | 872            | 31,286      | 30,938  | 30,046  | 29,730  | 30,642  | 32         | 37      | 35      | 29      | 28      | 22,190     | 21,724  | 21,308  | 21,370  | 21,573                | 24,808 |
| 南砺市城端陶芸工房(増築部)                 | 50.41       | S        | 2001     | 31       | 2032           | 244            | 644         | 825     | 1,037   | 1,258   | 1,290   | 0          | 171     | 16      | 48      | 55      | 480        | 575     | 507     | 827     | 1,006                 | 2,783  |
| 南砺市城端陶芸工房                      | 193.20      | S        | 1973     | 31       | 2004           |                |             |         |         |         |         |            |         |         |         |         |            |         |         |         |                       |        |
| 南砺市城端曳山会館                      | 742.81      | RC       | 1981     | 50       | 2031           | 743            | 6,355       | 6,032   | 4,325   | 6,870   | 8,018   | 2,812      | 2,656   | 1,915   | 2,788   | 3,295   | 15,293     | 13,287  | 12,439  | 16,403  | 13,545                | 19,103 |
| 南砺市土蔵群「蔵回廊」                    | 631.83      | W        | 1993     | 24       | 2017           | 632            | —           | —       | —       | —       | —       | —          | —       | —       | —       | —       | —          | —       | —       | —       | —                     | —      |
| 南砺市城端西部体育館                     | 635.97      | W        | 1987     | 22       | 2009           | 636            | 4,693       | 4,499   | 4,210   | 5,129   | 4,701   | 95         | 104     | 161     | 201     | 267     | 287        | 564     | 322     | 436     | 436                   | 643    |
| 南砺市城端東部体育館                     | 740.04      | SRC      | 1979     | 47       | 2026           | 740            | 6,144       | 7,479   | 8,464   | 7,828   | 7,456   | 167        | 235     | 368     | 354     | 337     | 774        | 602     | 589     | 940     | 747                   | 987    |
| 南砺市城南屋内グラウンド                   | 2,685.00    | RC       | 2006     | 47       | 2053           | 2,685          | 33,307      | 39,905  | 43,346  | 40,609  | 38,721  | 2,413      | 2,479   | 2,991   | 3,710   | 3,410   | 18,160     | 21,953  | 28,951  | 24,123  | 25,471                | 8,839  |
| 南砺市城端温水プール                     | 1,047.75    | S        | 1976     | 34       | 2010           | 1,211          | 16,387      | 17,768  | 21,364  | 17,414  | 21,734  | 8,888      | 11,239  | 11,886  | 1,057   | 838     | 25,926     | 27,870  | 29,006  | 18,206  | 20,314                | 20,037 |
| 南砺市城端温水プール(クラブハウス)             | 163.50      | S        | 1987     | 34       | 2021           |                |             |         |         |         |         |            |         |         |         |         |            |         |         |         |                       |        |
| 南砺市桜ヶ池クライミングセンター               | 573.81      | S        | 1999     | 34       | 2033           | 574            | 7,503       | 8,002   | 8,644   | 7,965   | 8,410   | 1,797      | 2,160   | 2,206   | 2,178   | 2,012   | 3,547      | 2,451   | 5,932   | 6,025   | 7,001                 | 8,695  |
| 南砺市城南スタジアム                     | 776.54      | SRC      | 1992     | 50       | 2042           | 777            | 7,539       | 7,311   | 7,101   | 8,199   | 6,285   | 1,406      | 1,290   | 1,600   | 1,697   | 1,304   | 8,920      | 8,765   | 8,554   | 9,435   | 7,896                 | 11,215 |
| 南砺市桜ヶ池クアガーデン(食の健康拠点施設)         | 3,003.39    | S        | 1999     | 31       | 2030           | 5,299          | 148,842     | 153,336 | 153,544 | 171,865 | 175,687 | 202,991    | 166,857 | 192,803 | 201,556 | 203,590 | 239,058    | 213,220 | 206,886 | 234,119 | 236,917               | 42,657 |
| 南砺市桜ヶ池クアガーデン(温浴施設)             | 1,994.87    | RC       | 1999     | 47       | 2046           |                |             |         |         |         |         |            |         |         |         |         |            |         |         |         |                       |        |
| 南砺市桜ヶ池クアガーデン(熱源施設)             | 301.21      | S        | 1999     | 31       | 2030           |                |             |         |         |         |         |            |         |         |         |         |            |         |         |         |                       |        |
| 城端体験ハウス                        | 198.73      | W        | 1980     | 22       | 2002           | 199            | —           | —       | 3       | 35      | 29      | —          | —       | 19      | 138     | 52      | —          | —       | 7,199   | 645     | 376                   | 13,769 |
| 自遊の森入浴施設                       | 98.51       | W        | 1997     | 22       | 2019           | 1,592          | 8,784       | 10,860  | 12,219  | 8,702   | 8,033   | 19,417     | 19,079  | 9,723   | 9,142   | 17,444  | 30,233     | 28,794  | 30,567  | 18,834  | 25,709                | 16,851 |
| 南砺市桜ヶ池自然活用施設「自遊の森」(総合管理棟)      | 517.76      | S        | 1988     | 38       | 2026           |                |             |         |         |         |         |            |         |         |         |         |            |         |         |         |                       |        |
| ふれあい広場施設(自由自遊家・ジュウジュウハウス)      | 728.20      | S        | 1993     | 31       | 2024           |                |             |         |         |         |         |            |         |         |         |         |            |         |         |         |                       |        |
| 林間休養施設(コテージ)                   | 61.97       | W        | 1989     | 22       | 2011           |                |             |         |         |         |         |            |         |         |         |         |            |         |         |         |                       |        |
| 林間休養施設(コテージ)                   | 61.97       | W        | 1989     | 22       | 2011           |                |             |         |         |         |         |            |         |         |         |         |            |         |         |         |                       |        |
| 林間休養施設(コテージ)                   | 61.97       | W        | 1989     | 22       | 2011           |                |             |         |         |         |         |            |         |         |         |         |            |         |         |         |                       |        |
| 林間休養施設(コテージ)                   | 61.97       | W        | 1989     | 22       | 2011           |                |             |         |         |         |         |            |         |         |         |         |            |         |         |         |                       |        |
| 桜ヶ池休養所                         | 52.93       | W        | 1993     | 24       | 2017           | 244            | —           | —       | —       | —       | —       | —          | —       | —       | —       | 519     | 120        | 0       | 0       | 0       | 524                   |        |
| 桜ヶ池公園水上休憩所                     | 51.56       | W        | 1990     | 24       | 2014           |                |             |         |         |         |         |            |         |         |         |         |            |         |         |         |                       |        |
| 桜ヶ池エントランス広場展望施設                | 139.98      | S        | 2003     | 38       | 2041           |                |             |         |         |         |         |            |         |         |         |         |            |         |         |         |                       |        |
| 南砺市桜ヶ池農産物直売所                   | 483.43      | S        | 2009     | 38       | 2047           | 483            | 111,606     | 104,902 | 115,050 | 88,251  | 84,014  | 32,384     | 27,621  | 30,535  | 31,204  | 29,833  | 28,839     | 29,664  | 29,770  | 31,174  | 29,094                | 61,508 |
| 南砺市原山牧場                        | 260.41      | S        | 1999     | 31       | 2030           | 260            | 休止          | 8       | 8       | 7       | 7       | 0          | 0       | 0       | 484     | 499     | 876        | 2,556   | 0       | 1,048   | 2,457                 | 5,336  |
| 南砺市城端起業家支援センター                 | 1,424.06    | RC       | 1979     | 50       | 2029           | 1,424          | 531         | 599     | 654     | 15      | 7       | 7,342      | 7,848   | 7,778   | 1,696   | 1,600   | 10,546     | 10,962  | 10,830  | 6,853   | 6,909                 | 6,475  |
| 南砺市城端織物会館                      | 532.65      | W        | 1927     | 24       | 1951           | 533            | 10,810      | 8,175   | 11,058  | 9,962   | 9,266   | 62         | 0       | 0       | 0       | 0       | 10,515     | 10,699  | 8,875   | 9,563   | 8,127                 | 17,928 |
| 南砺市クリエイタープラザA棟                 | 917.20      | W        | 2016     | 24       | 2040           | 1,749          | —           | —       | —       | 12,621  | 22,737  | —          | —       | —       | 5,285   | 5,921   | —          | —       | —       | 23,665  | 18,024                | 11,918 |
| 南砺市クリエイタープラザB棟                 | 831.85      | W        | 2016     | 24       | 2040           |                |             |         |         |         |         |            |         |         |         |         |            |         |         |         |                       |        |
| 南砺市立城端小学校(普通教室・管理棟)            | 4,277.23    | RC       | 2005     | 47       | 2052           | 8,380          | 433         | 439     | 409     | 412     | 404     | 598        | 515     | 417     | 540     | 603     | 43,941     | 46,212  | 45,620  | 41,548  | 46,626                | 5,345  |
| 城端小学校プール(クラブハウス)               | 140.40      | RC       | 2006     | 38       | 2044           |                |             |         |         |         |         |            |         |         |         |         |            |         |         |         |                       |        |
| 南砺市立城端小学校(特別教室棟)               | 2,055.40    | RC       | 2006     | 47       | 2053           |                |             |         |         |         |         |            |         |         |         |         |            |         |         |         |                       |        |
| 南砺市立城端小学校(体育館)                 | 1,598.22    | SRC      | 1970     | 47       | 2017           |                |             |         |         |         |         |            |         |         |         |         |            |         |         |         |                       |        |
| 城端スクールバス格納庫(城端小学校)             | 308.63      | SRC      | 1978     | 38       | 2016           |                |             |         |         |         |         |            |         |         |         |         |            |         |         |         |                       |        |
| 南砺市立城端中学校(校舎)                  | 6,326.00    | RC       | 1986     | 47       | 2033           | 9,429          | 189         | 210     | 223     | 212     | 202     | 645        | 631     | 571     | 585     | 585     | 15,620     | 26,498  | 25,798  | 21,327  | 21,912                | 2,358  |
| 南砺市立城端中学校(体育館・クラブハウス)          | 1,774.00    | RC       | 1986     | 47       | 2033           |                |             |         |         |         |         |            |         |         |         |         |            |         |         |         |                       |        |
| 南砺市立城端中学校(卓球場)                 | 157.00      | RC       | 1986     | 47       | 2033           |                |             |         |         |         |         |            |         |         |         |         |            |         |         |         |                       |        |
| 南砺市立城端中学校(部室等)                 | 334.00      | RC       | 1986     | 38       | 2024           |                |             |         |         |         |         |            |         |         |         |         |            |         |         |         |                       |        |
| 南砺市立城端中学校(柔剣道場)                | 838.00      | SRC      | 1986     | 47       | 2033           |                |             |         |         |         |         |            |         |         |         |         |            |         |         |         |                       |        |
| 南砺市立城端さくら保育園                   | 2,724.65    | RC       | 2003     | 47       | 2050           |                |             |         |         |         |         |            |         |         |         |         |            |         |         |         |                       |        |
| 南砺市立城端さくら保育園(自動車庫)             | 99.02       | S        | 2003     | 31       | 2034           | 2,824          | 262         | 246     | 231     | 225     | 201     | 51,983     | 45,578  | 31,691  | 30,471  | 27,483  | 223,560    | 238,729 | 197,978 | 170,352 | 150,960               | 69,517 |
| 城端児童館                          | 620.00      | RC       | 2016     | 47       | 2063           | 620            | —           | —       | —       | —       | 15,197  | —          | —       | —       | —       | 27      | —          | —       | —       | —       | 7,413                 | 11,956 |
| 南砺市立子育て支援センター「さくらんぼ」(城端さくら保育園) | 268.70      | RC       | 2003     | 47       | 2050           | 269            | 5,831       | 4,717   | 4,773   | 5,110   | 4,537   | 0          | 0       | 0       | 0       | 0       | 2,181      | 1,951   | 979     | 836     | 814                   | 5,027  |
| 城端介護研修センター                     | 142.20      | W        | 2000     | 24       | 2024           | 142            | 111         | 96      | 103     | 75      | 58      | 5,631      | 5,174   | 5,768   | 5,691   | 5,610   | 5,663      | 5,244   | 5,849   | 5,771   | 5,686                 | 39,737 |
| 城端老人福祉センター「美山荘」                | 680.28      | RC       | 1979     | 47       | 2026           | 706            | 10,033      | 10,951  | 12,214  | 12,261  | 10,672  | 3,312      | 2,874   | 2,878   | 3,598   | 3,144   | 11,445     | 10,882  | 10,779  | 11,666  | 10,642                | 15,698 |
| 南砺市城端保健センター                    | 547.74      | RC       | 1980     | 50       | 2030           | 548            | 990         | 1,108   | 1,343   | 1,239   | 1,169   | 0          | 0       | 0       | 0       | 0       | 128        | 562     | 514     | 313     | 547                   | 753    |

公共施設情報(城端地域)

| 資産名称                         | 延床面積<br>(㎡) | 建物<br>構造 | 建築<br>年度 | 耐用<br>年数 | 耐用<br>年数<br>到来 | 施設情報           |             |        |        |        |       |            |        |        |        |        |            |        |        |        | 床面積当り<br>平均コスト<br>(円) |         |
|------------------------------|-------------|----------|----------|----------|----------------|----------------|-------------|--------|--------|--------|-------|------------|--------|--------|--------|--------|------------|--------|--------|--------|-----------------------|---------|
|                              |             |          |          |          |                | 対象施設<br>面積 (㎡) | 利用者数(人) (A) |        |        |        |       | 収入(千円) (B) |        |        |        |        | 支出(千円) (C) |        |        |        |                       |         |
|                              |             |          |          |          |                |                | H25         | H26    | H27    | H28    | H29   | H25        | H26    | H27    | H28    | H29    | H25        | H26    | H27    | H28    |                       | H29     |
| 城端庁舎エレベーター                   | 33.72       | RC       | 2000     | 50       | 2050           | 4,263          | -           | -      | -      | -      | -     | 1,028      | 1,058  | 1,036  | 953    | 930    | 32,278     | 38,654 | 31,230 | 33,958 | 32,568                | 7,914   |
| 南砺市役所城端庁舎(城端町総合庁舎)           | 3,888.38    | RC       | 1973     | 50       | 2023           |                |             |        |        |        |       |            |        |        |        |        |            |        |        |        |                       |         |
| 城端庁舎車庫2                      | 100.00      | S        | 1975     | 31       | 2006           |                |             |        |        |        |       |            |        |        |        |        |            |        |        |        |                       |         |
| 城端庁舎車庫1①                     | 179.80      | S        | 1973     | 31       | 2004           |                |             |        |        |        |       |            |        |        |        |        |            |        |        |        |                       |         |
| 城端庁舎車庫1②                     | 61.20       | S        | 1973     | 31       | 2004           |                |             |        |        |        |       |            |        |        |        |        |            |        |        |        |                       |         |
| 南砺市消防団城端方面団城端分団屯所            | 112.37      | W        | 2017     | 24       | 2041           | 112            | -           | -      | -      | -      | -     | -          | -      | -      | -      | 0      | -          | -      | -      | -      | 21                    | 188     |
| 南砺市消防団城端方面団城端分団2屯所           | 145.75      | W        | 1980     | 24       | 2004           | 146            | -           | -      | -      | -      | -     | 0          | 0      | 0      | 0      | 0      | 65         | 54     | 79     | 78     | 82                    | 490     |
| 南砺市消防団城端方面団南山田分団1屯所          | 100.68      | S        | 1995     | 38       | 2033           | 101            | -           | -      | -      | -      | -     | 0          | 0      | 0      | 0      | 0      | 55         | 85     | 58     | 56     | 56                    | 614     |
| 南砺市消防団城端方面団南山田分団2屯所          | 98.00       | S        | 1998     | 38       | 2036           | 98             | -           | -      | -      | -      | -     | 0          | 0      | 0      | 0      | 0      | 55         | 57     | 56     | 58     | 58                    | 580     |
| 南砺市消防団城端方面団南山田分団3屯所          | 148.09      | RC       | 2004     | 50       | 2054           | 148            | -           | -      | -      | -      | -     | 0          | 0      | 0      | 0      | 0      | 74         | 57     | 76     | 76     | 79                    | 489     |
| 南砺市消防団城端方面団大鋸屋分団1屯所          | 99.38       | S        | 1999     | 38       | 2037           | 99             | -           | -      | -      | -      | -     | 0          | 0      | 0      | 0      | 0      | 63         | 70     | 71     | 67     | 73                    | 695     |
| 南砺市消防団城端方面団養谷分団1屯所           | 99.38       | S        | 2001     | 38       | 2039           | 99             | -           | -      | -      | -      | -     | 0          | 0      | 0      | 0      | 0      | 53         | 51     | 54     | 54     | 56                    | 541     |
| 南砺市消防団城端方面団北野分団1屯所           | 99.38       | S        | 2003     | 38       | 2041           | 99             | -           | -      | -      | -      | -     | 0          | 0      | 0      | 0      | 0      | 68         | 64     | 65     | 65     | 65                    | 661     |
| 南部団地E棟                       | 103.86      | W        | 2005     | 22       | 2027           | 836            | 14          | 13     | 14     | 13     | 14    | 3,686      | 3,329  | 3,554  | 3,036  | 3,101  | 132        | 245    | 166    | 326    | 181                   | 251     |
| 南部団地F棟                       | 158.56      | W        | 2005     | 22       | 2027           |                |             |        |        |        |       |            |        |        |        |        |            |        |        |        |                       |         |
| 南部団地G棟                       | 103.86      | W        | 2005     | 22       | 2027           |                |             |        |        |        |       |            |        |        |        |        |            |        |        |        |                       |         |
| 南部団地A棟                       | 103.86      | W        | 2004     | 22       | 2026           |                |             |        |        |        |       |            |        |        |        |        |            |        |        |        |                       |         |
| 南部団地B棟                       | 103.86      | W        | 2004     | 22       | 2026           |                |             |        |        |        |       |            |        |        |        |        |            |        |        |        |                       |         |
| 南部団地C棟                       | 103.86      | W        | 2004     | 22       | 2026           | 785            | 12          | 11     | 11     | 11     | 10    | 4,363      | 4,307  | 1,770  | 1,767  | 1,731  | 262        | 336    | 255    | 1,267  | 763                   | 735     |
| 南部団地D棟                       | 158.56      | W        | 2005     | 22       | 2027           |                |             |        |        |        |       |            |        |        |        |        |            |        |        |        |                       |         |
| 荒田町団地1号棟                     | 785.29      | RC       | 1978     | 47       | 2025           |                |             |        |        |        |       |            |        |        |        |        |            |        |        |        |                       |         |
| 荒田町団地2号棟                     | 785.29      | RC       | 1981     | 47       | 2028           |                |             |        |        |        |       |            |        |        |        |        |            |        |        |        |                       |         |
| 泉沢団地1号棟                      | 1,460.34    | RC       | 1991     | 47       | 2038           |                |             |        |        |        |       |            |        |        |        |        |            |        |        |        |                       |         |
| 泉沢団地2号棟                      | 955.47      | RC       | 1992     | 47       | 2039           | 2,486          | 12          | 12     | 17     | 20     | 24    | 3,997      | 2,970  | 3,958  | 11,032 | 6,343  | 1,482      | 1,369  | 1,215  | 1,118  | 4,243                 | 758     |
| 泉沢団地集会場                      | 69.94       | W        | 1992     | 22       | 2014           | 2,962          | 29          | 29     | 28     | 10     | 10    | 12,193     | 11,294 | 11,440 | 12,175 | 12,979 | 1,287      | 2,589  | 648    | 492    | 1,012                 | 407     |
| 理休団地1号棟                      | 1,741.26    | RC       | 1999     | 47       | 2046           |                |             |        |        |        |       |            |        |        |        |        |            |        |        |        |                       |         |
| 理休団地2号棟                      | 1,153.14    | RC       | 1999     | 47       | 2046           |                |             |        |        |        |       |            |        |        |        |        |            |        |        |        |                       |         |
| 理休団地集会場                      | 68.03       | W        | 1999     | 22       | 2021           |                |             |        |        |        |       |            |        |        |        |        |            |        |        |        |                       |         |
| 新町団地A棟                       | 153.11      | W        | 2004     | 22       | 2026           |                |             |        |        |        |       |            |        |        |        |        |            |        |        |        |                       |         |
| 新町団地B棟                       | 159.73      | W        | 2004     | 22       | 2026           | 558            | 8           | 8      | 8      | 8      | 8     | 2,457      | 2,616  | 2,775  | 2,629  | 2,509  | 95         | 63     | 74     | 481    | 499                   | 434     |
| 新町団地C棟                       | 110.95      | W        | 2004     | 22       | 2026           | 93             | -           | -      | -      | -      | -     | 0          | 0      | 0      | 0      | 0      | 12,050     | 10,699 | 12,897 | 9,305  | 8,057                 | 113,996 |
| 新町団地D棟                       | 134.13      | W        | 2004     | 22       | 2026           |                |             |        |        |        |       |            |        |        |        |        |            |        |        |        |                       |         |
| 桜ヶ池公園休憩舎(自遊館)                | 92.75       | W        | 1985     | 24       | 2009           |                |             |        |        |        |       |            |        |        |        |        |            |        |        |        |                       |         |
| 城南中央公園城南野外ステージ               | 472.60      | RC       | 1989     | 50       | 2039           |                |             |        |        |        |       |            |        |        |        |        |            |        |        |        |                       |         |
| つくばね森林公園(ログハウス)              | 96.70       | W        | 1988     | 22       | 2010           |                |             |        |        |        |       |            |        |        |        |        |            |        |        |        |                       |         |
| 城端森林総合センター                   | 153.24      | S        | 1979     | 38       | 2017           | 250            | 10,227      | 13,074 | 11,132 | 10,714 | 8,495 | 85         | 119    | 235    | 225    | 391    | 3,660      | 4,325  | 4,767  | 4,148  | 4,015                 | 16,732  |
| 城端町駅前公衆トイレ                   | 50.40       | W        | 1996     | 15       | 2011           | 50             | -           | -      | -      | -      | -     | 0          | 0      | 0      | 0      | 0      | 1,315      | 642    | 1,086  | 1,785  | 1,054                 | 23,528  |
| 城端駅前駐輪場②                     | 167.00      | S        | 1991     | 31       | 2022           | 167            | -           | -      | -      | -      | -     | 0          | 0      | 0      | 0      | 0      | 34         | 77     | 190    | 83     | 88                    | 565     |
| 旧城端共同福祉施設(商工会城端事務所)          | 554.64      | RC       | 1959     | 50       | 2009           | 555            | -           | -      | -      | -      | -     | 0          | 0      | 0      | 0      | 0      | 0          | 0      | 0      | 0      | 0                     | 0       |
| 旧南山田北部保育園(シルバー人材センター)        | 325.10      | RC       | 1979     | 50       | 2029           | 473            | -           | -      | -      | -      | -     | 4          | 4      | 0      | 0      | 4      | 4          | 4      | 0      | 4      | 0                     | 5       |
| 旧南山田北部保育園(車庫)                | 147.69      | LS       | 2004     | 25       | 2029           | 903            | -           | -      | -      | -      | -     | 8          | 8      | 0      | 5      | 5      | 8          | 8      | 8      | 7      | 6                     | 8       |
| 大鋸屋地区交流施設                    | 435.96      | RC       | 1971     | 47       | 2018           |                |             |        |        |        |       |            |        |        |        |        |            |        |        |        |                       |         |
| 大鋸屋地区交流施設(体育館)(大鋸屋地区軽スポーツセンタ | 467.44      | W        | 1944     | 22       | 1966           |                |             |        |        |        |       |            |        |        |        |        |            |        |        |        |                       |         |
| 理休倉庫(旧砺波森林組合城端支所)            | 225.60      | W        | 1968     | 15       | 1983           |                |             |        |        |        |       |            |        |        |        |        |            |        |        |        |                       |         |
| 理休福祉ゾーン管理施設                  | 121.25      | S        | 2001     | 38       | 2039           |                |             |        |        |        |       |            |        |        |        |        |            |        |        |        |                       |         |
| 城端老人福祉センター「美山荘別館」            | 261.14      | S        | 2003     | 34       | 2037           | 261            | 908         | 787    | 758    | 737    | 670   | 319        | 236    | 227    | 221    | 201    | 813        | 816    | 666    | 774    | 602                   | 2,813   |
| バス乗降所・待合所                    | 109.28      | S        | 2017     | 38       | 2055           | 109            | -           | -      | -      | -      | -     | -          | -      | -      | -      | -      | -          | -      | -      | -      | -                     | -       |
| 圧雪車格納庫・休憩所                   | 79.48       | W        | 1995     | 17       | 2012           | 79             | -           | -      | -      | -      | -     | 0          | 0      | 0      | 0      | 0      | 2          | 2      | 2      | 3      | 3                     | 30      |
| 機械保管倉庫 1                     | 78.50       | S        | 1986     | 31       | 2017           | 153            | -           | -      | -      | -      | -     | 0          | 0      | 0      | 0      | 0      | 2          | 2      | 2      | 2      | 2                     | 13      |
| 機械保管倉庫 2                     | 74.40       | S        | 1986     | 31       | 2017           | 200            | -           | -      | -      | -      | -     | 0          | 0      | 0      | 0      | 0      | 7          | 8      | 6      | 6      | 7                     | 34      |
| 車庫 除雪車格納庫                    | 200.00      | S        | 1977     | 31       | 2008           |                |             |        |        |        |       |            |        |        |        |        |            |        |        |        |                       |         |
| 城端地域除雪車格納庫(京塚)               | 243.00      | S        | 2007     | 31       | 2038           |                |             |        |        |        |       |            |        |        |        |        |            |        |        |        |                       |         |
| 泉沢除雪機械格納庫                    | 308.48      | S        | 1982     | 31       | 2013           |                |             |        |        |        |       |            |        |        |        |        |            |        |        |        |                       |         |
| 城端庁舎車庫2(旧川平倉庫)               | 80.57       | S        | 1984     | 31       | 2015           |                |             |        |        |        |       |            |        |        |        |        |            |        |        |        |                       |         |
| 城端庁舎車庫1(旧川平倉庫)               | 651.90      | S        | 1973     | 31       | 2004           | 732            | -           | -      | -      | -      | -     | 0          | 0      | 0      | 0      | 0      | 73         | 0      | 57     | 58     | 38                    | 62      |
|                              | 67,086.50   |          |          |          |                | 67,110         |             |        |        |        |       |            |        |        |        |        |            |        |        |        |                       |         |

**①必要な機能の提案の背景や目的**

昨年、提言書として提出した部分、大体的には複合施設の建設であるが、『既存の公共施設の解体と統合』が大きな所と思われる。

その大枠を作った所が昨年の提言書の落とし所であったと思う。

その提言書をより具体的にし、必要機能を検討し、より継続的な施設としての『複合施設』、「コンパクトかつ継続的な複合施設の建設」と言うのが今後「提言書の実現」と言う所であると思う。

昨年の提言書作成の際には「既存（公共施設再編枠外）の施設も活用しながらと言う話しもあったが、「複合施設の建設」の影に隠れてあまり見えない所でもある。

それに加え、その施設の維持の仕方も大きな課題ではあるが、その具体的な所には提言書作成の時点では至っていない。

なので現時点では「今受けている公共のサービスを、なるべくそのまま複合施設に集約させる」と言う見方もできる提言書となっている。

その「公共のサービス」の検討、廃止、縮小案は具体的な所までは提言書には盛り込んでいないとも言える。

仮にある程度の想定をして数字を入れ込む事も可能ではあったが、「南砺市の提言書」ではなく、「城端の提言書」である事が、数字の一人歩きを招くと危惧し、そこまで故意的に至らなかったのが落としどころになっており、後の精査等の作業は行政の判断に委ねるという提言書であったと思われる。

今回改めて「提言書の実現」を検討するにあたり、数字も入れ込み、公共サービスの精査の作業へと移行していくはずであったが、「あなたたちの作成した提言書は実現不可です」という意見もあり、「提言書の実現」以前に「提言書の可否」の所でお互いに言葉足らずの感情的になってしまったと思われる。

もし、提言書がおおむねクリアとなり、より具体的に話しをする際、

①箱（予算、敷地等）が先なのか②（現在の公共施設の精査）が先なのか、もしくは③同時進行でいくのかを先に決める必要があると思う。

現状赤字の市の運営が、公共サービス、施設の再編で黒字に変わるとは思えないが、今後税収が減り、公共サービス、施設の維持管理等、未来の数字を引っ張り出してそこに合わせるとするならば、到底城端の住民のニーズに沿った物を生み出す事は現時点では不可能であり、公共施設の再編自体不可能であると思われる。

7月10日の会合では「現状の公共サービスを可能な限り受けたい」という意見と「予算から考えて、現状の公共サービスの提供は不可です」と言う行政サイドと住民サイドの意見のぶつかり合いの様にも感じる。

これを踏まえて「提言書の実現」を話し合っていくならば、昨年の「提言書の提案」の時点で反論が出たり、そこをクリアにしたりと言う作業にとってプラスにはなるかもしれない。

僕個人の思いとしては、「もし城端に公共的サービスをできる施設を残す手立てとしての、複合施設の建設」と言う提言書だと思っているので、これを南砺市向けの提言書とするには他地域。福光、福野、井波も「仕方ない」と思わせられる、かつ城端の人が「まあこれなら良いだろう」と言う、お互いの落としどころを見つける作業が一番大変なのかもしれない。

提言書の実現に向けて、表のテーマは「コンパクトかつ継続的な複合施設の建設」、裏のテーマは「行政、城端住民の妥協点を探す」となるのかもしれない。

僕の考えとして、より継続的な施設とする為には民間がある程度、もしくは全部、この施設の運営を携わっていくべきだとは思いますが、最初から民間が入ってくるにはあまりに先行不透明すぎて、なかなか難しいと思う。

なので、当面は行政主体の「公共施設」としていき、徐々に民間へと切り替わっていくのが妥当、もしくは理想だと考える。

そう考えると、この「公共施設の再編」の時期に、我々の提言書にある公共施設の統廃合は良い時期なのかもしれない。

提言書の実現に向け、事業計画書として落とし込み、データ等を加えて南砺市向けの提言書へと生まれ変える事が今後の課題と考える。

その中で、前回の川田さんの意見にあった「図書館メインの施設」と言う施設「〇〇ができる図書館」と言うのも良い考えだと思う。

例えば、仕切りの壁は皆本棚として活用し、施設全体が図書館で、その中にオープンオフィス等があり、休憩スペース、観光客向けのスペース、道の駅みたいなスペース等入れ込めれば良いと思う。

また、観光客でも外国人対応が充実できれば、例えば観光案内の他に、世界遺産バスの停留所、ヒッチハイクステーション、市内のゲストハウス（善徳寺宿泊等）利用案内や予約、体験案内等、様々なサービスも行えるかもしれない。

駅構内に観光案内があるが、そこから白川、五箇山にバスで直行されては、城端にとって駅に観光案内があるのがデメリットにもなりうる。

もっと他に良い場所があれば良いかもしれないが、現庁舎の場所で、じょうはな座はもちろんだが、曳山会館、織館、善徳寺へと誘導できる拠点となれば良いと思う。

僕個人の意見としては、言い方が悪いかもしれないが、今後公共施設の再編を潜り抜け、残る施設となる事が望ましいと思う。

例えば、10年後にまた再編計画が持ち上がった際に、中のレイアウトを変える事で、対象を逃れる事のできる施設。と言ったイメージ。

もしくは再編のモデルケースとなる施設になれば理想的である。

喧々諤々と言うのも悪い面、良い面はあるが、提言書の実現へと良い流れになれば良いと思う。

あと…この提言書の中では余談となるかもしれないが、城端の観光の目玉でもある城端曳山の常設展示であるが、現曳山会館の展示スペースで6基の曳山を展示（以前にもした事があるので）、宝物館の一部を改築して屋台の展示を行える様にすれば（2、3基程展示できるスペースでも…）そんなに大きな改修は必要ないかもしれない。

もしくは、宝物館の中を全部屋台展示、一部を修復ドックへ、2階会議室を宝物展示とするとか…要検討。

## ②誰に向けられたものか

現提言書はあくまでも「できる限り現公共施設を減らし、できる限り現公共施設を統合する」と言う提言書なので、城端住民向けの提言書となってはいるが、今後実現に向け、南砺市民が利用できるものである事が大前提となる。

しかし、城端住民の理解を得ると言う面では、対外的に「南砺市（城端）向けの施設」とする事が望ましいと思う。

先を見越してやはり若い者も利用できる施設にする。と言う意見もあり、それは理想ではある。

老人向けのサービスが現時点では多く盛り込まれており、新しい施設ながら若い人が利用しない施設となる可能性も現段階では否めない。

もっと子育て世代、学生等が多く利用する施設、それに加え、観光客も多く利用できる施設となれば望ましい。

ただ、データでは日中城端の町の中には若い人は仕事に行って人がいない。と言うデータもあり、若い人の利用も見越した施設と言う面ではなかなかハードルが高い気もする。

なので、中のレイアウトを色々と変えられる様な施設であると良いのかもしれない。

当面は高齢者メインとなっても致し方ないと思う。

ただ、子育て世代の駆け込み寺みたいな機能はあって欲しいと思う。

### ③提案をどの様に実現するか

データの収集は必要ではあるが、例えば 30 年後運営できている施設にする。と言うテーマの元、実現に向けて話しあったとして、城端住民の理解を得る事は到底不可能と思う。

その要因として考えられるのは「公共サービスの減少」、例えば「このサービスは福光にあるから福光に行く事にして、城端はなしに…」ってのは到底理解されない。

できる限り今ある公共サービスを盛り込む事が城端の住民の理解を得る面では必要となる。

しかし、その反面、予算にも限界があり、行政サイドも「ずっと公共施設のまま」と言うのも理解されないと思う。

いずれ民間が入って運営する…様な計画書も必要かもしれない。

当面 10 年程は公共施設、いずれ民間にと言うのが理想ではあるが、過疎化真っ盛りのこの城端に民間が意気揚々と入ってくる事も難しいと思う。

なので、先も述べた様に「〇〇のある図書館」と言うコンセプトが望ましいのかもしれない。

### ④提案を実現するために必要なもの

データ収集はモチロンだが、住民の意見、検討、想定、話し合いが必要。

グループ分けも必要、例えば

「城端住民の意見を取り入れ、何が必要か検討するグループ」

「行政の予算、建物の建設費、データ収集を行政と連携して行うグループ」

「仮に複合施設が完成し、運営していく場合を想定していくグループ」

「図書を考えるグループ」等。。。

各々のグループで話し、月に一度は全体で会合を持つ必要があるかもしれない。

## 提言書実現に向けてのロードマップイメージ

