

都市計画区域統合に伴う既存の都市計画変更一覧表

用途地域 ①都市計画名の変更②面積の変更(用途地域の統合)③建ぺい率、容積率の決定
城端都市計画用途地域 建ぺい率・容積率の決定(対応済)

種類	第1種低層住居専用地域			第2種低層 住居専用地域	第1種中高 層住居専 用地域	第2種中高 層住居専 用地域	第1種 住居地域	第2種 住居地域
容積率					200%		200%	
建ぺい率					60%		60%	
面積(ha)					31.2		58	

種類	準住居地域	近隣商業地域		商業地域	準工業地域	工業地域	工業専用地域	合計	計画決定年月日
容積率	200%	200%	300%		200%	200%			S53.3.1
建ぺい率	60%	80%	80%		60%	60%			最終決定年月日
面積(ha)	3.9	6.0	11		32	7.4		149.5	H24.3.8
		17.0							

井波都市計画用途地域 建ぺい率・容積率の決定(対応済)

種類	第1種低層住居専用地域			第2種低層住居専用地域	第1種中高層住居専用地域	第2種中高層住居専用地域	第1種住居地域	第2種住居地域
容積率	60%	80%	100%		200%		200%	200%
建ぺい率	40%	50%	60%		60%		60%	60%
面積(ha)	42	3.0	13		12		76	2.6
	58.0							

種類	準住居地域	近隣商業地域	商業地域	準工業地域	工業地域	工業専用地域	合計	計画決定年月日
容積率		200%		200%	200%	200%		S50.1.10
建ぺい率		80%		60%	60%	60%		最終決定年月日
面積(ha)		25		8.3	6.0	13	200.9	H15.3.31
		25.0						

福野都市計画用途地域

種類	第1種低層住居専用地域			第2種低層 住居専用 地域	第1種中高 層住居専 用地域	第2種中高 層住居専 用地域	第1種 住居地域	第2種 住居地域
容積率					200%		200%	200%
建ぺい率					60%		60%	60%
面積(ha)					20		46	33

種類	準住居地域	近隣商業地域	商業地域	準工業地域	工業地域	工業専用地域	合計	計画決定年月日
容積率	200%	200%	400%	200%	200%			S50.8.1
建ぺい率	60%	80%	80%	60%	60%			最終決定年月日
面積(ha)	5.2	19	7.4	12	25		167.6	H8.1.4
		19.0						

福光都市計画用途地域 建ぺい率・容積率の決定(対応済)

種類	第1種低層住居専用地域			第2種低層 住居専用 地域	第1種中高 層住居専 用地域	第2種中高 層住居専 用地域	第1種 住居地域	第2種 住居地域
容積率					200%		200%	200%
建ぺい率					60%		60%	60%
面積(ha)					85		109.4	4.7

種類	準住居地域	近隣商業地域		商業地域	準工業地域	工業地域	工業専用地域	合計	計画決定年月日
容積率	200%	200%	300%	400%	200%				S50.2.1
建ぺい率	60%	80%	80%	80%	60%				最終決定年月日
面積(ha)	13.1	16	7.2	4.8	1.8			242.0	H23.12.6
		23.2							

南砺都市計画用途地域

種類	第1種低層住居専用地域			第2種低層住居専用地域	第1種中高層住居専用地域	第2種中高層住居専用地域	第1種住居地域	第2種住居地域	決定権者
容積率	60%	80%	100%		200%		200%	200%	市
建ぺい率	40%	50%	60%		60%		60%	60%	
面積(ha)	42.0	3.0	13.0		148.2		289.4	40.3	
	58.0								

種類	準住居地域	近隣商業地域		商業地域	準工業地域	工業地域	工業専用地域	合計	建ぺい率 容積率の決定 福野
容積率	200%	200%	300%	400%	200%	200%	200%		
建ぺい率	60%	80%	80%	80%	60%	60%	60%		
面積(ha)	22.2	66.0	18.2	12.2	54.1	38.4	13.0	760.0	
		84.2							

福野地域の用途地域については、平成14年以降に用途地域の変更を行っていないことから、次のように建築基準法等の一部改正に対応する。
建築基準法等の一部改正(平成14年7月12日公布、平成15年1月1日施行)により、容積率・建ぺい率の選択肢が拡充されたが、市街地形態及びその変遷を勘案しても適正な土地利用が図られており、数値を見直す必要はないことから、これまでの数値を用いる。

南砺都市計画用途
地域に変更(統合)

都市計画道路

①都市計画名、名称、番号、住所表示の変更 ②車線数の決定、住所の修正

城端都市計画道路

番号	路線名	起点	終点	車線数
3.4.1	東線	理休字東島	理休字折田林	2
3.4.2	野口理休線	野口	理休字折田林	未決定
3.4.4	井波城端線	城端字出丸町	北野	2
3.4.5	中央線	野田字村中島	城端字荒田町島	未決定
3.4.6	駅前線	野田字村中島	野口	未決定
3.5.3	城端福光線	野田字村中島	細木	未決定
3.5.7	金戸理休線	金戸	理休	未決定
3.5.9	野田理休線	野田	理休	未決定

井波都市計画道路

番号	路線名	起点	終点	車線数
3.4.1	山見栄町線	山見	井波	未決定
3.4.5	谷今町線	井波字五領島	井波字犬藪	2
3.4.11	国道156号線	山斐	清水明	未決定
3.4.12	山見中央線	山見	山見	未決定
3.4.13	谷学校線	井波	山見	未決定
3.5.3	1号環状線	山斐	坪野	未決定
3.5.6	閑乗寺線	山見	坂下	未決定
3.5.8	今町線	井波	井波	未決定
3.5.9	砺波線	岩屋	本町4丁目	2
3.5.10	本町学校線	山見	坪野	未決定
3.6.2	金屋線	井波字堀之内	井波字庚申塚	2
3.6.4	駅前八日町線	本町4丁目	本町1丁目	未決定

福野都市計画道路

番号	路線名	起点	終点	車線数
3.4.1	福野駅前線	松原新字上清蔵島	柴田屋	未決定
3.4.2	寺家高儀線	寺家字八田島	高儀	未決定
3.4.3	二日町苗島線	二日町	苗島字二番島	未決定
3.4.4	松原柴田屋線	柴田屋字十二町島	松原新字道教島	2
3.4.5	砺波福光線	下吉江	川除新	2 (2.4)
3.4.6	柴田屋御蔵町線	福野字大畑島	柴田屋字塚田島	未決定
3.4.8	百町二日町線	二日町	百町	未決定
3.5.7	苗島線	苗島	苗島	未決定
7.6.1	寺家新屋敷1号線	上三日市字北島	寺家新屋敷字芳水野島	未決定
7.6.2	寺家新屋敷2号線	寺家新屋敷字芳水野島	福野字横町	未決定

福光都市計画道路

番号	路線名	起点	終点	車線数
3.4.1	小林栄町線	小林	開発	未決定
3.4.2	西町栄町線	福光	福光	未決定
3.4.3	吉江鴻巣線	荒木	中ノ江	未決定
3.4.4	福野城端線	吉江中	吉江野	2
3.4.6	荒木栄町線	荒木	福光字高土居	未決定
3.5.5	福光停車場線	荒木	福光字鴻巣	未決定
3.5.7	荒木下野線	荒木	荒木	未決定
3.5.8	本町線	福光字若林	福光字黒石	2
3.5.9	荒木小林線	荒木	小林	2
7.7.1	川原線	福光	福光	未決定

南砺都市計画道路

番号	路線名	起点	終点	幅員(m)	車線数	計画延長(m)	計画決定年月日	最終決定年月日	決定権者
3.4.1	城端東線	理休字東島	理休字折田林	16	2	1,630	S31.12.5	H22.7.28	市
3.4.2	野口理休線	野口	理休字折田林	16	2	1,400	S55.1.8	H3.2.6	県
3.4.3	城端駅前線	野田字村中島	野口	16	2	1,420	S31.12.5	H3.2.6	市
3.4.4	井波城端線	城端字出丸町	北野	16	2	560	S31.12.5	H22.7.28	県
3.4.5	城端中央線	野田字村中島	城端字荒田町島	17	2	1,850	S31.12.5	H8.5.27	県
3.4.6	山見栄町線	山見	井波字庚申塚	16	2	1,300	S28.11.28	H3.12.6	県
3.4.7	谷今町線	井波字五領島	井波字犬藪	16 ¹⁶ (16~37)	2	2,110	S28.11.28	H23.3.2	県
3.4.8	国道156号線	山斐	清水明	17	2	1,230	S62.5.23	S62.5.23	県
3.4.9	山見中央線	山見字釜土	山見	16	2	750	H3.12.6	H3.12.6	市
3.4.10	谷学校線	井波字五領島	山見	16	2	990	H3.12.6	H3.12.6	県
3.4.11	福野駅前線	松原新字上清蔵島	柴田屋	16	2	1,220	S38.12.28	H9.8.4	県
3.4.12	寺家高儀線	寺家字八田島	高儀	16	2	2,710	S38.12.28	H9.8.4	市
3.4.13	二日町苗島線	二日町	苗島	16	2	2,560	S38.12.28	H9.8.4	県
3.4.14	松原柴田屋線	柴田屋	松原新字道教島	16	2	1,460	S38.12.28	H23.3.2	県
3.4.15	砺波福光線	川除新字虎ノ助島	吉江野	16	2	10,080	S38.12.28 S31.12.5	H14.4.12 H16.4.26	県
3.4.16	柴田屋御蔵町線	福野字上町	柴田屋	16	2	1,180	S48.2.10	H9.8.4	県
3.4.17	百町二日町線	二日町	百町	18	2	3,130	H9.8.4	H9.8.4	県
3.4.18	小林栄町線	小林	開発	18	2	2,010	S49.12.24	S49.12.24	市
3.4.19	西町栄町線	福光字日焼	福光字五瀬	18	2	1,120	S31.12.5	S49.12.24	市
3.4.20	吉江鴻巣線	荒木	中ノ江	16	2	1,950	S31.12.5	S56.8.18	県
3.4.21	荒木栄町線	荒木	福光字高土居	18	2	820	S49.12.26	H9.2.17	市
3.5.1	金戸理休線	金戸	理休	12	2	1,240	S55.1.8	H8.5.27	県
3.5.2	野田理休線	野田	理休	12	2	880	S55.1.8	H8.5.27	市
3.5.3	城端福光線	野田字村中島	細木	14	2	700	S31.12.5	H3.2.6	県
3.5.4	井波環状線	山斐	坪野	12	2	5,160	S28.11.28	H4.7.30	市
3.5.5	閑乗寺線	山見	井波字坂ノ下	12	2	1,380	S28.11.28	H3.12.6	市
3.5.6	今町線	井波字犬藪	井波字庚申塚	12	2	970	S28.11.28	S61.3.6	県
3.5.7	砺波線	岩屋	本町4丁目	14 ¹⁴ (14~27)	2	1,540	S28.11.28	H11.2.10	県
3.5.8	本町学校線	山見	坪野	12	2	800	S58.11.11	S59.12.6	市
3.5.9	苗島線	苗島	苗島	12	2	1,190	S55.1.10	H9.8.6	市
3.5.10	福光停車場線	荒木	福光字鴻巣	14	2	1,350	S41.2.23	S54.6.9	県
3.5.11	福光本町線	福光字若林	福光字黒石	12	2	1,110	S28.5.4	H23.3.2	県
3.5.12	荒木小林線	荒木	小林	12	2	1,140	S31.12.5	H23.12.6	市
3.5.13	荒木下野線	荒木	荒木	12	2	990	S49.12.24	S49.12.24	県
3.6.1	金屋線	井波字堀之内	井波字庚申塚	11	2	440	S28.11.28	H23.3.2	市
3.6.2	駅前八日町線	本町4丁目	本町1丁目	11	2	610	S28.11.28	S59.10.20	県
7.6.1	寺家新屋敷1号線	やかた	やかた	9	2	260	S61.3.15	S61.3.15	市
7.6.2	寺家新屋敷2号線	やかた	福野字横町	9	2	290	S61.3.15	S61.3.15	市
7.7.1	川原線	福光字川原	福光字川原	4	定めない	1,220	S28.5.4	S49.12.26	市

※路線名の赤書は統合に伴う名称変更

※緑字は合併により市町村名が変更となるもの

※平成10年の都市計画法施行令の改正に伴い、路線の車線数を定めることが必要となったため、未対応の路線は今回決定する。

※『軽易な変更』とは：都市計画名の変更、番号の再編変更、住所表示の変更(合併のため)、施設名の変更の場合は軽易な変更として、次の手続きを省略できる。

(市決定の場合) ・案の公告縦覧(法第17条)

・市都市計画審議会への意見書の要旨の提出(法第19条第2項)

・知事の協議同意(法第19条第3項)

県決定(通常の変更)

番号	路線名	国・県道名
3.4.2	野口理休線	才川七城端線 林道温泉線
3.4.5	城端中央線	国道304号
3.4.6	山見栄町線	本町高木出線
3.4.8	国道156号線	国道156号
3.4.10	谷学校線	金沢井波線
3.4.11	福野駅前線	福野停車場線
3.4.13	二日町苗島線	国道471号
3.4.14	松原柴田屋線	福野城端線
3.4.15	砺波福光線	国道304号、砺波福光線1路線に統合
3.4.16	柴田屋御蔵町線	池尻福野線 安居福野線
3.4.17	百町二日町線	安居福野線、富山庄川小矢部自転車道線
3.4.20	吉江鴻巣線	金沢井波線
3.5.1	金戸理休線	井波井口城端線
3.5.3	城端福光線	国道304号
3.5.6	今町線	国道471号
3.5.10	福光停車場線	国道304号、金沢井波線、福光停車場線
3.5.11	福光本町線	金沢湯涌福光線
3.5.13	荒木下野線	長楽寺福光線
3.6.2	駅前八日町線	金沢井波線

県決定(軽易な変更)

3.4.4	井波城端線	井波城端線
3.4.7	谷今町線	井波城端線
3.5.7	砺波線	(国道471号) 井波福野線

市決定(通常の変更)

3.4.3	城端駅前線
3.4.9	山見中央線
3.4.12	寺家高儀線
3.4.18	小林栄町線
3.4.19	西町栄町線
3.4.21	荒木栄町線
3.5.2	野田理休線
3.5.4	井波環状線
3.5.5	閑乗寺線
3.5.8	本町学校線
3.5.9	苗島線
3.6.1	金屋線
7.6.1	寺家新屋敷1号線
7.6.2	寺家新屋敷2号線
7.7.1	川原線

市決定(軽易な変更)

3.4.1	城端東線
3.5.12	荒木小林線

都市計画公園

①都市計画名、番号、住所表示の変更②種別の変更、住所の修正

種別	番号	名称	位置
	1	桜ヶ池公園	立野ヶ原
近隣	3.3.2	城南中央公園	城端字吉兵衛島、泉沢字吉兵衛島、城端字向川原島、野口字向野島

井波都市計画公園

種別	番号	名称	位置
児童	2.2.1	井波児童公園	井波500番地
児童	2.2.2	今町児童公園	井波1893番地
一般	5.4.1	井波別院公園	松島字西島、松島字林ノ下
一般	5.5.2	閑乗寺公園	井波外二入会字閑乗寺、井波外四入会字堂ノ上、井波外四入会字大谷東

福野都市計画公園

種別	番号	名称	位置
児童	2.2.1	旅川公園	柴田屋
	1	安居寺公園	安居

福光都市計画公園

種別	番号	名称	位置
児童	2.2.1	西町公園	福光字日焼
近隣	3.3.1	福光公園	栄町
一般	5.4.1	小矢部川公園	福光、高宮、吉江中

都市計画緑地

①都市計画名、番号、住所表示の変更

井波都市計画緑地

番号	名称	位置
1	井波文化緑地	山見、坪野字雪舟田

福野都市計画緑地

番号	名称	位置
1	猿ヶ辻緑地	福野字猿ヶ辻島

福光都市計画緑地

番号	名称	位置
1	吉江緑地	荒木

都市計画下水道

①都市計画名、住所表示 ②排水区域の変更(排水区域の統合)

城端公共下水道

	計画決定	施工済	計画決定年月日	最終決定年月日
	排水区域(ha)	排水区域(ha)	日	日
	149	146	S63.4.12	H8.8.1

井波公共下水道

	計画決定	施工済	計画決定年月日	最終決定年月日
	排水区域(ha)	排水区域(ha)	日	日
	201	198	S60.7.1	H2.8.23

福野公共下水道

	計画決定	施工済	計画決定年月日	最終決定年月日
	排水区域(ha)	排水区域(ha)	日	日
	168	154	S61.2.28	H4.12.28

福光公共下水道

	計画決定	施工済	計画決定年月日	最終決定年月日
	排水区域(ha)	排水区域(ha)	日	日
	372	271	S47.1.14	S63.9.30

城端都市下水路

①廃止手続き

	名称	計画決定		施行済		計画決定年月日	最終決定年月日	決定権者
		延長(m)	面積(ha)	延長(m)	面積(ha)			
	新町排水路	1,270	7.8	1,017	7.8	S28.5.4	S28.5.4	市

南砺都市計画公園

種別	番号	名称	位置	計画(ha)	開設済(ha)	計画決定年月日	最終決定年月日	決定権者
街区	2.2.1	井波児童公園	井波字堀之内	0.40	0.40	S46.9.23	S46.9.23	市
街区	2.2.2	今町児童公園	井波字庚申塚	0.10	0.10	S47.5.31	S47.5.31	市
街区	2.2.3	旅川公園	柴田屋	0.40	0.40	S51.8.10	S51.8.10	市
街区	2.2.4	西町公園	福光字西町	0.10	0.10	S55.3.6	S55.3.6	市
近隣	3.3.1	城南中央公園	城端字吉兵衛島、城端字向川原島、泉沢字吉兵衛島、野口字向野島	2.20	2.20	H16.3.31	H16.3.31	市
近隣	3.3.2	福光公園	福光字黒石、福光字本町、福光字天神町	2.10	2.00	S53.1.31	H14.8.8	市
地区	4.4.1	井波別院公園	松島字西島、井波字林ノ下、井波字梅谷、井波外二入会字三角山	5.70	0.00	S46.9.23	S46.9.23	市
地区	4.4.2	小矢部川公園	福光字川原、福光字東町、吉江中、吉江中字川原島、荒木、高宮	4.00	3.60	S49.9.14	S49.9.14	市
総合	5.5.1	閑乗寺公園	井波外二入会字閑乗寺、井波外四入会字堂ノ上、井波外四入会字大谷東	10.80	10.80	S54.6.7	S54.6.7	市
総合	5.6.1	桜ヶ池公園	立野原東、立野原東字丸山、立野原東字南原、西原字場所島、西原字背戸山、西原字向山	128.50	6.10	S33.3.31	S33.3.31	市
特殊	7.5.1	安居寺公園	安居字山田島、安居字ト、安居字ヘ	18.80	18.80	S34.3.31	S34.3.31	市

※緑字は合併により市町村名が変更となるもの

※児童公園 → 街区公園の種別の変更は輕易な変更

南砺都市計画緑地

番号	名称	位置	計画(ha)	開設済(ha)	計画決定年月日	最終決定年月日	決定権者
1	井波文化緑地	山見、坪野字雪舟田	0.97	0.97	S62.1.20	S62.1.20	市
2	猿ヶ辻緑地	福野字猿ヶ辻島	0.36	0.36	S59.5.16	S59.5.16	市
3	吉江緑地	荒木	0.31	-	S58.7.7	H23.12.6	市

南砺公共下水道

計画決定	施工済	決定権者
排水区域(ha)	排水区域(ha)	市
827	769	

同意 変更手続

知事 通常

※旧福光公共下水道排水区域には、特定環境保全公共下水道63haを含む。今回の変更でその分を外すため、排水区域合計面積は小さくなる

廃止(別途事業により同等機能を有する施設が整備されたため)

都市計画駐車場 ①都市計画名、番号、名称、住所表示の変更

番号	名称	位置
1	福野駅前自転車駐車場	松原新字上清蔵島、福野字貝川島

福光都市計画駐車場

番号	名称	位置
1	駅前自転車駐車場	荒木

都市計画火葬場

城端都市計画火葬場

番号	名 称	位置
1	福光火葬場	天神、小坂

福野都市計画火葬場

番号	名 称	位置
1	福野町斎場	柴田屋、柴田屋字西川原島

福光都市計画火葬場

番号	名 称	位置
1	福光火葬場	天神、小坂

都市計画ごみ処理場 ①都市計画名、名称、住所表示の変更

城端都市計画ごみ処理場

番号	名 称	位置
1	西部清掃センター	城端町立野原、福光町立野原

福光都市計画ごみ処理場

番号	名 称	位置
1	西部清掃センター	城端町立野原、福光町立野原

都市計画土地区画整理事業

城端都市計画土地区画整理事業

地域	名称
城端	城端町是安

福野都市計画土地区画整理事業

地域	名称
福野	寺家新屋敷

福光都市計画土地区画整理事業

地域	名称
福光	福光大火復興

都市計画地区計画 ①都市計画名、名称、住所表示の変更②住所の修正

福野都市計画地区計画

名称	位置
福野町柴田屋地区	柴田屋、寺家新屋敷の一部

福光都市計画地区計画

名称	位置
福光駅西地区	荒木町、東町及び中央通りの各一部
福光西町北地区	福光字殿館、笹塚の各一部

南砺都市計画駐車場

番号	名 称	位置	計画決定		開設済		最終決定年月日	決定権者
			面積(㎡)	台数(台)	面積(㎡)	台数(台)		
1	福野駅前自転車駐車場	松原新字上清蔵島、福野字貝川島	570	310	570	310	S59.5.16	市
2	福光駅前自転車駐車場	荒木	700	343	700	343	S58.11.11	市

※緑字は合併により市町村名が変更となるもの

南砺都市計画火葬場

番号	名 称	位置	計画決定(㎡)	開設済(㎡)	最終決定年月日	決定権者
1	福野斎場	柴田屋、柴田屋字西川原島、上川崎字大島	約2,500	2,500	H6.8.4	市
2	福光斎場	天神、小坂	約10,100	10,100	H19.10.17	市

※現施設名に名称変更

南砺都市計画ごみ処理場

番号	ごみ処理場名	位置	面積(ha)	開設済(ha)	最終決定年月日	決定権者
1	南砺リサイクルセンター	立野原東、立野原西	1.45	1.43	H6.2.22	市

※現施設名に名称変更

南砺都市計画土地区画整理事業

地域	名称	計画決定年月日	事業計画公告・年月日・番号	計画決定(ha)	施行者	事業目的	施行面積(ha)	施行年度(補助年度)	決定権者
城端	是安	H2.12.3	H4.2.6 町告第18号	2.0	町	公共施設整備	2.0	H3～H11	市
		町告第23号	H8.3.15 町告第9号						
福野	寺家新屋敷	S60.3.5 町告第7号	S60.12.7 県告第1255号 H7.3.31 県告第190号	16.5	組合	新市街地整備	16.5	S60～H7	市
福光	福光大火復興	S54.7.3	S54.8.11 町告第15号	5.9	町	火災復興	6.0	S54～S58	市
		町告第46号	S58.2.1 町告第2号						

南砺都市計画地区計画

名称	位置	地区計画計画面積(ha)	地区整備計画面積(ha)	最終決定年月日	決定権者
柴田屋地区	柴田屋、寺家新屋敷字小田島、寺家新屋敷字森之越島の各一部	4.7	-	H5.2.2	市
福光駅西地区	福光字東町、福光字川原町、福光字本町、福光字西町、福光字若林、荒木の各一部	3.1	3.1	H6.8.4	市
福光西町北地区	福光字殿館、福光字笹塚の各一部	3.8	3.8	H21.12.22	市

南砺都市計画
駐車場に変更

南砺都市計画
火葬場に変更

南砺都市計画ご
み処理場に変更

南砺都市計画土地
区画整理事業に変更

南砺都市計画地
区計画に変更

同意 変更手続
軽易
軽易

同意 変更手続
知事 通常
軽易

同意 変更手続
軽易

同意 変更手続
軽易
知事 通常
知事 通常

同意 変更手続
知事 通常
知事 通常
軽易