

第1回 南砺市公共施設再編計画改訂方針検討委員会

日 時：令和元年 9 月 30 日（月）

午前 9 時から

場 所：南砺市役所福野庁舎 201 会議室

開 会

1. 委嘱書交付

2. 委員長の選出、副委員長の指名

3. 委員長あいさつ

4. 市長あいさつ

5. 協議事項

1) 南砺市の公共施設再編に係る取り組みについて

南砺市公共施設等白書

南砺市公共施設等総合管理計画

第 2 次南砺市公共施設再編計画

資料 1 第 2 次南砺市公共施設再編計画の進捗状況について（令和元年 6 月 30 日現在）

2) 南砺市の現況について

資料 2 南砺市の現況について

3) 歳入・歳出全体ベースでの財政推計について

4) 第 2 次南砺市公共施設再編計画の改訂について

資料 4 第 2 次南砺市公共施設再編計画の改訂について

6. その他

参考資料 南砺市公共施設再編計画改訂方針検討委員会設置要綱

閉 会

令和元年度 南砺市公共施設再編計画改訂方針検討委員会名簿

1. 委員（8名以内）

No.	職名	氏 名	役 職
1	委員	高山 純一	金沢大学教授 理工研究域 地球社会基盤学系・系長
2	〃	岡島奈美子	北陸銀行 コンサルティング営業部 第3グループ（FNチーム）主査
3	〃	松本 久介	南砺市地域づくり協議会連合会長
4	〃	西村大仁郎	（公社）となみ青年会議所理事長
5	〃	尾田慎一郎	南砺市PTA連絡協議会長
6	〃	岡部 智美	（一社）南砺市観光協会理事 事業推進委員長
7	〃	浦井 啓子	公募委員
8	〃	浅田 直彦	公募委員

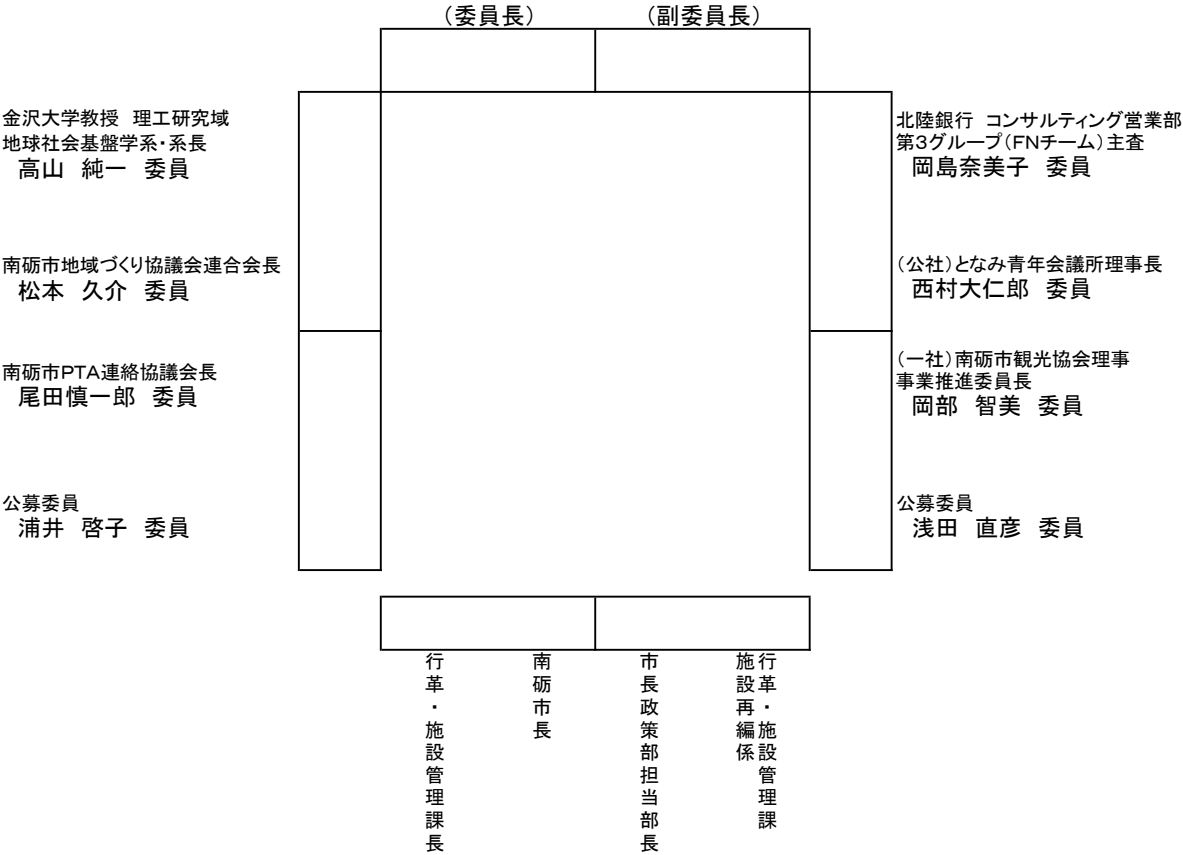
※委員長は互選、副委員長は委員長の指名。

2. 事務局

氏 名	役 職
柴 雅人	市長政策部担当部長
石崎 修	行革・施設管理課長
森 達之	行革・施設管理課主幹・施設再編係長
山田 幸男	行革・施設管理課副主幹

第1回 南砺市公共施設再編計画改訂方針検討委員会 席次表

日時：令和元年9月30日（金）午前9時
 会場：南砺市役所福野庁舎 201会議室



報道席	報道席	一般傍聴席	一般傍聴席
-----	-----	-------	-------

第2次南砺市公共施設再編計画の進捗状況について
【令和元年6月30日現在】

第2次南砺市公共施設再編計画は、平成27年度末現在で南砺市が保有する公共施設436施設 509,835㎡を、30年後の令和27年度までに南砺市公共施設等総合管理計画が掲げる250,000㎡へ縮減させることを目指す計画です。

ここでは、平成28年度から令和2年度の5年間(短期)において、譲渡、解体等に方向性が示された縮減面積96,808㎡に該当する施設の令和元年6月30日現在の進捗状況を報告します。

令和元年6月30日現在で、52施設16,979㎡の再編が完了し、その内訳は譲渡で34施設11,456㎡、解体で18施設5,523㎡であり、達成率は17.5%となりました。前回(平成31年3月31日現在)より8施設2,132㎡、達成率で2.2ポイント上昇しました。なお、計画満了となる令和27年度までの再編効果額は約3億4,010万円と見込んでいます。

1. 再編進捗状況

	施設数	面 積	達成率	効果額(千円)
譲 渡	34	11,456 ㎡	17.5 % (前回H31.3末: 15.3%)	330,112
解 体	18	5,523 ㎡		10,078
計	52	16,979 ㎡		340,190

※達成率とは、短期の縮減目標面積96,808㎡に対する達成割合のこと。

※再編効果額は、再編が完了した施設ごとに以下の算式で算定しています。

①譲渡価格相当額	+	②解体費相当額	+	③維持管理コスト (2016年度コスト× 2045年までの残年数)	-	④市で解体すること とした解体費相当額 (譲渡2、指定公共の団体)	-	⑤利活用提案事業に よる改修補助金	=	効果額
----------	---	---------	---	---	---	---	---	----------------------	---	-----

2. 交渉意向及び処理状況

(単位: 施設数)

交渉意向		処理状況	解体	譲渡	その他	合計	延床面積 (㎡)	割合 (%)
A: 譲渡決定		1: 譲渡済	0	33	1	34	11,456	11.1
		2: 譲渡手続中	0	2	0	2	808	0.8
再 編 未 決 定	B: 交渉中	3: 回答待ち	0	17	0	17	41,171	40.1
		特養・デイ	0	8	0	8	29,127	28.3
		スキー場	0	3	0	3	6,139	6.0
		その他	0	6	0	6	5,905	5.7
	C: 活用目的 変更	4: 提案募集準備中	1	2	0	3	602	0.6
		5: 提案募集中	1	5	2	8	5,631	5.5
	D: 公募	6: 公募準備中	1	19	1	21	12,214	11.9
		7: 公募中	0	2	0	2	1,594	1.6
E: 解体		8: 解体準備中	6	13	0	19	12,267	11.9
		9: 解体済	4	8	6	18	5,523	5.4
F: 市で検討中		10: 調整中	1	11	0	12	8,495	8.3
ー: 未交渉			0	0	0	0	0	0.0
統合・複合化			0	0	10	10	3,013	2.9
合 計			14	112	20	146	102,774	

※割合は、端数処理の関係で合計が100とならない場合があります。

※延床面積(102,774㎡)には縮減目標面積(96,808㎡)の他に、計画短期での再編対象外面積(10施設 5,966㎡)が含まれています。

※譲渡済の延床面積には、使用者に維持管理経費を全額負担していただく貸付が含まれています。

第2次南砺市公共施設再編計画の進捗状況について(令和元年6月30日現在)

【交渉意向：A譲渡決定、B交渉中、C活用目的変更、D公募、E解体、F市で検討中、一未交渉】

【処理状況：1譲渡済、2譲渡手続中、3回答待ち、4提案募集準備中、5提案募集中、6公募準備中、7公募中、8解体準備中、9解体済、10調整中】

No.	大分類	地域	施設名	所管課名	延床面積 (㎡)	耐用年数 到来年度	再編 計画 短期	交渉 意向	処理 状況	再編 年月日	現状や課題	再編に向けた今後の予定 (市の対応)
1	集会施設	平	大島コミュニティセンター	南砺で暮らしません課	201	2036	譲渡 2	A	1	H29.4.1	譲渡完結	
2	集会施設	平	上梨コミュニティセンター (こきりこ館)	南砺で暮らしません課	475	2033	譲渡 2	A	1	H29.4.1	譲渡完結	
3	集会施設	利賀	岩渕コミュニティセンター	南砺で暮らしません課	200	2023	譲渡 2	A	1	H29.4.1	譲渡完結	
4	集会施設	利賀	下村コミュニティセンター	南砺で暮らしません課	238	2024～ 2036	譲渡 2	A	1	H29.4.1	譲渡完結	
5	産業系施設	福野	福野農産物加工 研修展示施設	農林課	132	2024	譲渡 3	A	1	H29.5.2	譲渡完結	
6	産業系施設	上平	上平堆肥舎	農林課	368	2034	譲渡 3	A	1	H29.5.11	譲渡完結	
7	その他	平	祖山コミュニティセンター	南砺で暮らしません課	115	2030	譲渡 2	A	1	H29.6.1	譲渡完結	
8	その他	平	平公民館杉尾分館	南砺で暮らしません課	248	1977	譲渡 2	A	1	H29.6.1	譲渡完結	
9	その他	福光	旧農業共済組合事務所	財政課	273	2022	譲渡 3	A	1	H29.6.27	譲渡完結	
10	集会施設	城端	城端農業者集会施設 (北野軽スポーツセンター)	農林課	339	2014	譲渡 2	A	1	H30.1.4	譲渡完結	
11	集会施設	利賀	利賀埋蔵文化財等 展示保存学習施設	文化・ 世界遺産課	365	2038	譲渡 2	A	1	H30.3.30	譲渡完結	
12	産業系施設	福光	南蟹谷総合交流ターミナル 施設(ぬくもりの郷)	交流観光 まちづくり課	1,858	2015～ 2047	譲渡 3	A	1	H30.3.31	譲渡完結	
13	集会施設	利賀	阿別当伝統文化伝承館	農林課	417	2025	譲渡 2	A	1	H30.4.1	譲渡完結	
14	公営住宅	上平	新屋住宅	都市計画課	440	2010～ 2011	譲渡 3	A	1	H30.5.1	譲渡完結	D棟(116㎡)は、一般競争入札募集中。
15	高齢者福祉	城端	城端高齢者生きがいセンター 「ふれあいはうす」	地域包括ケア 課	387	2017～ 2033	譲渡 3	A	1	H30.5.7	譲渡完結	
16	その他	利賀	上畠コミュニティセンター	南砺で暮らしません課	402	2021	譲渡 2	A	1	H30.7.10	譲渡完結	
17	その他	利賀	上百瀬コミュニティセンター	南砺で暮らしません課	397	2018	譲渡 2	A	1	H30.7.10	譲渡完結	
18	その他	利賀	千束体験学習集会施設	南砺で暮らしません課	382	2017	譲渡 2	A	1	H30.7.10	譲渡完結	
19	その他	利賀	百瀬川コミュニティセンター	南砺で暮らしません課	433	2020	譲渡 2	A	1	H30.7.10	譲渡完結	
20	博物館等	井波	民俗資料館 (旧南山見保育園)	文化・ 世界遺産課	493	2015	譲渡 2	A	1	H30.7.21	譲渡完結	
21	その他	井波	元南山見警察官宿泊所	井波行政 センター	55	1971	譲渡 2	A	1	H30.8.7	譲渡完結	
22	公営住宅	利賀	西山住宅	都市計画課	112	2017	譲渡 3	A	1	H30.10.1	譲渡完結	
23	産業系施設	利賀	利賀農業拠点施設	農林課	2,503	1999～ 2028	譲渡 3	A	1	H30.11.7	多目的活動施設(296㎡)は譲渡完結	多目的活動施設以外(2,207㎡)は、譲渡交渉を進める。
24	その他	平	平公民館三嶺分館	南砺で暮らしません課	296	1972	譲渡 2	A	1	H30.12.4	譲渡完結	
25	産業系施設	井口	赤祖父レイクサイドパーク	交流観光 まちづくり課	158	2007～ 2018	譲渡 3	A	1	H31.1.7	湖畔あかそふ(93㎡)は譲渡完結	バーベキュー棟(65㎡)は、検討調整中。
26	その他	平	平商工センター	平行政 センター	368	2005	譲渡 3	A	1	H31.3.20	譲渡完結	

第2次南砺市公共施設再編計画の進捗状況について(令和元年6月30日現在)

【交渉意向：A譲渡決定、B交渉中、C活用目的変更、D公募、E解体、F市で検討中、一未交渉】

【処理状況：1譲渡済、2譲渡手続中、3回答待ち、4提案募集準備中、5提案募集中、6公募準備中、7公募中、8解体準備中、9解体済、10調整中】

No.	大分類	地域	施設名	所管課名	延床面積 (㎡)	耐用年数 到来年度	再編 計画 短期	交渉 意向	処理 状況	再編 年月日	現状や課題	再編に向けた今後の予定 (市の対応)
27	博物館等	上平	上平電源館	農林課	242	2013	譲渡 1	A	1	H31.3.20	譲渡完結	
28	その他	福光	旧砂子谷保育園	財政課	233	2026	譲渡 2	A	1	H31.3.20	譲渡完結	
29	産業系 施設	福光	街中にぎわい式号館	商工課	373	1926	譲渡 3	A	1	H31.4.1	譲渡完結	
30	産業系 施設	利賀	利賀高齢農業者生きがい 農園等管理施設「河童の郷」	農林課	417	2014	譲渡 3	A	1	H31.4.1	譲渡完結	
31	産業系 施設	福光	福光里山野営場・ レクリエーション農園	生涯学習 スポーツ課	329	2017	譲渡 3	A	1	H31.4.1	維持管理経費を負担する貸付	
32	その他	平	平・上平清掃センター施設 (車庫)	エコビレッジ推 進課	84	2024	—	A	1	H31.4.1	維持管理経費、解体費を負担する貸付	
33	産業系 施設	平	五箇山和紙の里 (おたに荘)	商工課	206	2026	譲渡 3	A	1	R1.6.26	譲渡完結	
34	その他	福野	旧福野安居保育園	財政課	305	2027	譲渡 3	A	1	R1.6.26	譲渡完結	
35	文化 施設	平	相倉合掌資料庫	文化・ 世界遺産課	496	2005～ 2012	譲渡 2	A	2		修繕対応を条件に1号は自治会、2号は財団が譲渡を受け入れることで承諾を得た。	修繕費についてR1.6補正で計上し8月に入札予定。修繕完了にあわせて譲渡手続きを進める。
36	その他	福光	旧太美山保育園	財政課	312	2038	譲渡 3	A	2		自治会から福祉事業での利用について意向が示され、R1.6補正予算で改修費を計上し、設計業務を発注。	改修が完了した段階で、自治会と譲渡契約を締結する。
37	集会 施設	上平	新屋コミュニティセンター	南砺で 暮らしません課	181	2011	譲渡 2	B	3		1階車庫部分は新屋住宅入居者が使用しており、落雪により車に損傷を与えた場合の対応について憂慮している。	新屋住宅の交渉結果を受けて、自治会との交渉調整中。
38	文化 施設	平	相倉合掌造り集落格納庫	文化・ 世界遺産課	498	2034	譲渡 2	B	3		譲渡後の修繕、建替等の費用負担について、難色を示す。譲渡後の修繕対応等について、不安が大きい。 当該施設が史跡維持に不可欠であることから、位置付けの整理が必要。	維持管理費は、利用者負担の貸付で交渉予定。
39	文化 施設	上平	菅沼集落管理機械等格納庫	文化・ 世界遺産課	478	2034	譲渡 2	B	3		希望の修繕及び整備が整えば可能。譲渡後の修繕対応等について、不安が大きい。 当該施設が史跡維持に不可欠であることから、位置付けの整理が必要。	維持管理費は、利用者負担の貸付で交渉予定。
40	文化 施設	上平	菅沼合掌造り集落展望広場 (案内棟)	文化・ 世界遺産課	98	2056	譲渡 2	B	3		史跡保存に対する市の対応や展望広場の所有分割について疑問を持っている。	譲渡対象である案内棟の境界と維持管理経費の試算を提示する。あわせて史跡保存、維持管理に対する市の対応について理解を求めていく。
41	産業系 施設	平	たいらスキー場収益施設 (ロッジ峰、メーブル)	交流観光 まちづくり課	1,463	2010～ 2029	譲渡 3	B	3		R1年度に国体を開催予定で施設改修を要望。譲渡については、不可との回答。ロッジ峰、メーブルとも単独での黒字化は困難。	3スキー場と意見交換を行ったが、スキー場自体の存続が未確定の中での譲渡交渉は難しい状況。今後、スキー場のあり方の検討を経て、交渉を進める。
42	産業系 施設	上平	タカンボスキー場収益施設 (どんぐりの館等)	交流観光 まちづくり課	1,778	2017～ 2035	譲渡 3	B	3		利用施設管理棟、どんぐりの館、ふれあいハウスの譲渡等について条件を説明したが、現在の経営状況では受入が困難との回答を受けた。	3スキー場のあり方の検討後、交渉を進める。
43	産業系 施設	福光	IOX-A ROSAスキー場収益施設 等(ワイスホルン等)	交流観光 まちづくり課	2,898	2011～ 2032	譲渡 3	B	3		天候の影響により経営が安定していない。改善されれば、外装等の修繕後に譲渡を受ける用意はある。	経営状況をみながら譲渡のタイミングを伺う。3スキー場のあり方検討の後、交渉を進める。
44	産業系 施設	平	五箇山和紙の里 (マウンテンスクール)	商工課	1,737	2013～ 2026	譲渡 3	B	3		地元との協議により、郷土館及び小谷コミュニティセンターの機能をマウンテンスクールへ移転後、譲渡することで協議中。	コミュニティセンター機能の移転に向けて、改修内容について協議中。改修後、譲渡2で地元への譲渡を目指す。
45	高齢者 福祉	城端	城端介護研修センター	地域包括ケア 課	142	2024	譲渡 3	B	3		譲渡には理解を示しているが、土地の取扱、施設修繕及び人材育成支援等について課題となっている。 譲渡施設の改修等に対する補助金交付要綱を策定中。	今年度より新たな人材育成事業として、雇用型訓練委託事業を開始するなど、課題解消に努め、更なる交渉を進める。
46	高齢者 福祉	井波	特別養護老人ホーム いなみ	地域包括ケア 課	7,032	2043～ 2050	譲渡 3	B	3		譲渡には理解を示しているが、土地の取扱、施設修繕及び人材育成支援等について課題となっている。 譲渡施設の改修等に対する補助金交付要綱を策定中。	今年度より新たな人材育成事業として、雇用型訓練委託事業を開始するなど、課題解消に努め、更なる交渉を進める。

第2次南砺市公共施設再編計画の進捗状況について(令和元年6月30日現在)

【交渉意向：A譲渡決定、B交渉中、C活用目的変更、D公募、E解体、F市で検討中、一未交渉】

【処理状況：1譲渡済、2譲渡手続中、3回答待ち、4提案募集準備中、5提案募集中、6公募準備中、7公募中、8解体準備中、9解体済、10調整中】

No.	大分類	地域	施設名	所管課名	延床面積 (㎡)	耐用年数 到来年度	再編 計画 短期	交渉 意向	処理 状況	再編 年月日	現状や課題	再編に向けた今後の予定 (市の対応)
47	高齢者福祉	井口	井口デイサービスセンター	地域包括ケア課	551	2049	譲渡 3	B	3		譲渡には理解を示しているが、土地の取扱、施設修繕及び人材育成支援等について課題となっている。 譲渡施設の改修等に対する補助金交付要綱を策定中。	今年度より新たな人材育成事業として、雇用型訓練委託事業を開始するなど、課題解消に努め、更なる交渉を進める。
48	高齢者福祉	福野	特別養護老人ホーム「福寿園」	地域包括ケア課	10,836	2011～2056	譲渡 3	B	3		譲渡には理解を示しているが、土地の取扱、施設修繕及び人材育成支援等について課題となっている。 譲渡施設の改修等に対する補助金交付要綱を策定中。	今年度より新たな人材育成事業として、雇用型訓練委託事業を開始するなど、課題解消に努め、更なる交渉を進める。 借地の買収に向けて、収用委員会への申請の手続きを進める。
49	高齢者福祉	福野	福野デイサービスセンター	地域包括ケア課	750	2045	譲渡 3	B	3		譲渡には理解を示しているが、土地の取扱、施設修繕及び人材育成支援等について課題となっている。 譲渡施設の改修等に対する補助金交付要綱を策定中。	今年度より新たな人材育成事業として、雇用型訓練委託事業を開始するなど、課題解消に努め、更なる交渉を進める。 借地の買収に向けて、収用委員会への申請の手続きを進める。
50	高齢者福祉	福野	旅川デイサービスセンター	地域包括ケア課	1,334	2038～2054	譲渡 3	B	3		譲渡には理解を示しているが、土地の取扱、施設修繕及び人材育成支援等について課題となっている。 譲渡施設の改修等に対する補助金交付要綱を策定中。	今年度より新たな人材育成事業として、雇用型訓練委託事業を開始するなど、課題解消に努め、更なる交渉を進める。
51	高齢者福祉	福光	特別養護老人ホーム「やすらぎ荘」	地域包括ケア課	7,269	2043～2059	譲渡 3	B	3		譲渡には理解を示しているが、土地の取扱、施設修繕及び人材育成支援等について課題となっている。 譲渡施設の改修等に対する補助金交付要綱を策定中。	今年度より新たな人材育成事業として、雇用型訓練委託事業を開始するなど、課題解消に努め、更なる交渉を進める。
52	高齢者福祉	福光	ふく満デイサービスセンター	地域包括ケア課	1,213	2033～2049	譲渡 3	B	3		譲渡には理解を示しているが、土地の取扱、施設修繕及び人材育成支援等について課題となっている。 譲渡施設の改修等に対する補助金交付要綱を策定中。	今年度より新たな人材育成事業として、雇用型訓練委託事業を開始するなど、課題解消に努め、更なる交渉を進める。
53	高齢者福祉	城端	城端老人福祉センター「美山荘」	地域包括ケア課	967	2026～2037	譲渡 3	B	3		現管理者は指定管理期間終了後、譲渡を受ける意向はない。市社協城端支所の事務所機能の転出を検討中。 別館については、H29.12に条例を廃止し、R1.5から公募中。	現管理者が譲渡を受ける意向が無いことから、指定管理期間満了後に公募により譲渡先を探す。
54	博物館等	城端	城端陶芸工房	生涯学習スポーツ課	244	2004～2032	譲渡 3	C	4		会員で運営したとしても取り壊しは困難。 3割減にならないよう利用者増に努める。	除雪機械格納庫と一体となった建物で譲渡に適さないことから、施設再編推進施策に基づき、貸付による利活用提案事業の募集に向けて事務を進める。
55	幼児・児童	井波	親水公園	こども課	117	2051	解体	C	4		利活用提案事業を募集したが、申請者無し。	随時募集に向けて調整中。
56	その他	上平	旧上平北部保育園	財政課	241	2008	譲渡 1	C	4		高齢者サロンとして貸し付け中。	次年度において山村開発センター、旧上平中学校を解体した段階で、施設再編推進施策に基づき利活用提案事業の募集を行う。事務所としての活用が検討されている。
57	産業系施設	上平	民謡の里(おさよ、きちま)	交流観光まちづくり課	196	1995～2001	譲渡 3	C	5		貸付による利活用提案事業を募集中。(随時募集) 管理方法は指定管理者制度から直営へ移行済み。	合掌造り家屋の譲渡はできないことから、維持管理経費を含めた貸付契約を検討する。
58	スポーツ施設	城端	桜ヶ池クライミングセンター	生涯学習スポーツ課	574	2033	譲渡 3	C	5		利活用提案事業を募集中。 クライミング業界サイトにニュース広告を掲載し、広く提案を募集中。	随時で募集中。
59	文化施設	砺波	高波埋蔵文化財保管庫	文化・世界遺産課	190	2027	—	C	5		利活用提案事業を募集中。	随時で募集中。
60	産業系施設	利賀	(旧)スノーハレー利賀スキー場(センターハウス)	交流観光まちづくり課	3,312	2021～2035	目的 変更	C	5		利活用提案事業を募集中。	随時で募集中。
61	高齢者福祉	平	平高齢者生活福祉センター(花卉集荷場)	農林課	61	2028	譲渡 3	C	5		利活用提案事業を募集中。	期限までに申請が無かった場合は、随時で募集予定。
62	その他	利賀	旧利賀育苗センター	利賀行政センター	722	2009	譲渡 3	C	5		利活用提案事業を募集中。	期限までに申請が無かった場合は、随時で募集予定。
63	その他	福光	旧東太美保育園	財政課	503	2031	譲渡 3	C	5		貸付を継続しながら、利活用提案事業を募集中。	随時で募集中。
64	その他	井口	井口水防倉庫	建設課	73	2005	解体	C	5		利活用提案事業を募集中。	随時で募集中。
65	産業系施設	利賀	利賀林業者宿泊研修施設	農林課	388	2018	譲渡 3	D	6		施設再編推進施策に基づき、一般競争入札の手続き中。	R1.7より一般競争入札の募集開始を予定。

第2次南砺市公共施設再編計画の進捗状況について(令和元年6月30日現在)

【交渉意向：A譲渡決定、B交渉中、C活用目的変更、D公募、E解体、F市で検討中、一未交渉】

【処理状況：1譲渡済、2譲渡手続中、3回答待ち、4提案募集準備中、5提案募集中、6公募準備中、7公募中、8解体準備中、9解体済、10調整中】

No.	大分類	地域	施設名	所管課名	延床面積 (㎡)	耐用年数 到来年度	再編 計画 短期	交渉 意向	処理 状況	再編 年月日	現状や課題	再編に向けた今後の予定 (市の対応)
66	産業系 施設	利賀	利賀そばの郷(その他施設)	交流観光 まちづくり課	1,841	2004～ 2016	譲渡 3	D	6		うまいもん館、利賀そば工房は、入居者から譲渡の意向を受けた。 雪の庄屋の入居者に譲渡条件を説明し、意向を確認中。 ごっつお館は、地元関係者に譲渡、利活用を呼びかけているが、現在のところ反応は無い。	うまいもん館、利賀そば工房は、一般競争入札に向けた手続きを進める。いりろい庵は、地域関係者に意欲のある方が存在することから、一般競争入札に向けた手続きを進める。
67	産業系 施設	利賀	利賀飛翔の郷 (その他施設)	交流観光 まちづくり課	518	2011～ 2023	譲渡 3	D	6		利活用の提案について、募集を継続。(随時募集) 地元関係団体へ地域内での利活用について意向を確認中。	地元の意向を確認後、施設再編推進施策に基づく一般競争入札の手続きを進める。(富永一朗漫画館、関根薫園書道美術館)
68	産業系 施設	上平	上平農林業振興センター	農林課	378	2029	譲渡 3	D	6		利活用の提案について、募集を継続。(随時募集)	施設再編推進施策に基づき、一般競争入札の手続きを進める。
69	産業系 施設	城端	桜ヶ池自然活用施設 (自遊の森)	農林課	1,592	2011～ 2026	譲渡 3	D	6		1件の貸付提案があった。 利活用の提案について、募集を継続。(随時募集)	施設再編推進施策に基づき、一般競争入札の手続きを進める。
70	産業系 施設	福光	福光紹興友好物産館	交流観光 まちづくり課	193	2028	譲渡 3	D	6		改修工事を条件に前向き検討を行うが、友好の証となる施設の譲渡を受けるのは気が重い。	中国、紹興の友好関係団体に一般競争入札の実施並びに応札が無い場合の対応について連絡。一部団体から入札条件等について問い合わせがあり、対応予定。「道の駅」登録・案内要綱において民間への譲渡は難しい。
71	その他	福野	旧富山地方務局 福野出張所	福野行政 センター	194	2016	譲渡 3	D	6		一般競争入札に向けた施設使用者への説明並びに地元との調整は完了。土地の登記に課題があり弁護士と相談中。	土地の登記の課題解消に向けて、情報収集中。
72	博物館等	井波	高瀬コミュニティ施設 (あずまだち高瀬)	農林課	377	2029	譲渡 3	D	6		現指定管理者では、譲渡不可。今年度以南砺市で全国散居村サミットの開催を予定している。	全国散居村サミット終了後にあわせて、一般競争入札の実施を視野に「となみ野田園空間博物館」のあり方について検討を進め
73	スポーツ 施設	福光	クレー射撃場	生涯学習 スポーツ課	925	2036～ 2048	譲渡 3	D	6		現指定管理者として現況での譲渡不可。散弾拡散防止ネットの防風対策が得られれば譲渡を検討する回答を得た。	散弾拡散防止ネットの代替施設設置費用について、見積額が高額であったため、代替案を再検討する。
74	産業系 施設	城端	「なんとに住んでみられ」 住宅	南砺で 暮らしません課	199	2004	譲渡 1	D	6		月2～3回の利用。(1～10泊/回)	代替機能を確保した上で、施設再編推進施策の拡充対象として、利活用提案事務を進める。
75	産業系 施設	上平	「なんとに住んでみられ」 住宅	南砺で 暮らしません課	79	1978	譲渡 1	D	6		地域起し協力隊員が居住中。	代替機能を確保した上で、施設再編推進施策の制度化にあわせて、事務を進める。
76	産業系 施設	利賀	利賀みどりの一里塚 サービステーション	交流観光 まちづくり課	159	2015	譲渡 3	D	6		現指定管理者から、次年度以降の施設管理を辞退する意向が示された。道の駅の機能移転を国と協議済であり、当面は休止。	機能移転の目途がついた段階で、一般競争入札の手続きを進める。
77	産業系 施設	平	五箇山和紙の里(生産物 直売・食材供給施設)	商工課	399	2020	譲渡 3	D	6		地元との協議により、和紙の里(直売所)とおたに荘は公募することです協議中。県と国道境界について協議予定。	土地の取扱いについて県と国道境界の調整できた段階で、公募に向けた作業を進める予定。
78	産業系 施設	福光	国見公園(コテージ)	交流観光 まちづくり課	136	2015	解体	D	6		利用希望者有。関係機関と譲渡条件等について調整が完了。	R1.7より一般競争入札の募集開始を予定。
79	高齢者 福祉	福野	旅川福祉交流館	福祉課	1,269	2012～ 2023	譲渡 3	D	6		現入居者では譲渡不可。障害福祉事業や地域活動支援センター機能を確保できる施設が必要。	現在利用している福祉事業者に配慮しつつ、施設再編推進施策に基づき、一般競争入札の手続きを進めることを現管理者へ説明。
80	公園	城端	つくばね森林公園 (ログハウス)	農林課	97	2010	譲渡 3	D	6		現管理者では譲渡不可の意向。	施設再編推進施策に基づき、一般競争入札の手続きを進める。
81	その他	利賀	高沼体験学習集会施設	南砺で 暮らしません課	178	2018	譲渡 2	D	6		集落では譲渡不可。	施設再編推進施策に基づき、一般競争入札の手続きを進める。
82	その他	利賀	上百瀬体験学習集会施設	文化・ 世界遺産課	552	2008～ 2021	譲渡 2	D	6		自治会で使用する予定は無し。	施設再編推進施策に基づき、一般競争入札の手続きを進める。
83	その他	井口	旧井口保健センター・ 旧井口診療所	福祉課	734	2034	譲渡 3	D	6		H30.8.20の南砺市社会福祉協議会理事会において、譲渡を受けず一般競争入札の手続きをとることについて承認される。移転先は井口社会福祉センターを予定。	現入居者の移転を考慮しつつ、施設再編推進施策に基づき、一般競争入札の手続きを進めることを現管理者へ説明。
84	その他	福光	自然休養村管理センター	福祉課	1,095	2024～ 2025	譲渡 3	D	6		H30.8.20の南砺市社会福祉協議会理事会において、譲渡を受けず一般競争入札の手続きをとることについて承認される。入札前に地元への説明、現従業員の雇用の確保、温泉権の整理を要望される。	現管理者所有の福光温泉も含め、施設再編推進施策に基づき、一般競争入札の手続きを進めることを現管理者へ説明。温泉権等を含めて整理・調整を行う。
85	博物館等	井波	井波美術館	文化・ 世界遺産課	454	1939～ 1974	指定 管理	D	6		地元から施設の活用方法等に向けた、可能性調査を行いたいことを要望された。	調査期間中の維持管理経費の負担について地元と調整予定。

第2次南砺市公共施設再編計画の進捗状況について(令和元年6月30日現在)

【交渉意向：A譲渡決定、B交渉中、C活用目的変更、D公募、E解体、F市で検討中、一未交渉】

【処理状況：1譲渡済、2譲渡手続中、3回答待ち、4提案募集準備中、5提案募集中、6公募準備中、7公募中、8解体準備中、9解体済、10調整中】

No.	大分類	地域	施設名	所管課名	延床面積 (㎡)	耐用年数 到来年度	再編 計画 短期	交渉 意向	処理 状況	再編 年月日	現状や課題	再編に向けた今後の予定 (市の対応)
86	産業系 施設	利賀	利賀特産品等直売施設 「とがとが」	農林課	299	2021	譲渡 3	D	7		公募中。	7月24日に入札参加申込締切(市内限定)
87	その他	上平	旧宝引荘	財政課	918	1981～ 2020	譲渡 3	D	7		公募中。	7月24日に入札参加申込締切(市内限定)
88	その他	利賀	利賀小学校下原分校	教育総務課	100	2021	解体	E	8		地元から解体の要望がなされた。	解体に向けて手続きをすすめる。
89	その他	利賀	旧利賀児童館	利賀行政 センター	199	2015	譲渡 3	E	8		利活用の提案の応募無し。	解体することについて地元から了承を得る。 保育園の荷物を整理したうえで解体。
90	その他	城端	理体倉庫	財政課	226	1983	譲渡 3	E	8		現在ある消防屯所が手狭なため、当該施設を取壊し新たな屯所の建設について要望された。	地元要望を受け協議の結果、当該施設を取壊し消防団器具置場としてR2建設予定。
91	集会 施設	上平	五箇山山村開発センター (上平公民館)	生涯学習 スポーツ課	1,290	2021	譲渡 1	E	8		解体工事契約済。工期(R1.10)	解体工事施工中。
92	学校	上平	(旧)上平中学校	教育総務課	2,823	2015～ 2032	譲渡 1	E	8		解体工事契約済。工期(R1.10)	解体工事施工中。
93	集会 施設	平	小谷コミュニティセンター	南砺で 暮らしません課	764	2021	譲渡 2	E	8		H30.3定例会にて廃止議案上程・議決 地元との協議により、小谷コミュニティセンターと郷土館は解体、和紙の里(直売所)とおたに荘は公募、マウンテンスクールはコミュニティセンター機能を移転し存続することで協議中。	機能をマウンテンスクールに移転後、解体。
94	スポーツ 施設	利賀	利賀室内 ゲートボール場	生涯学習 スポーツ課	639	2009	解体	E	8		解体工事契約済。工期(R1.9)	解体工事施工中。
95	産業系 施設	城端	原山牧場	農林課	260	2030	譲渡 3	E	8		アクセス道路の不通が多発し、施設運営が不安定であり、利用 者も限定的であることから当面、休止。	耐用年数の経過後に解体予定。あわせて借地料の減額につ いて協議する予定。
96	産業系 施設	利賀	ロンレー森林公園	農林課	80	2028～ 2054	譲渡 3	E	8		利賀小学校や武蔵野市交流において環境教育の拠点施設とし て利用している。	現施設の機能移転後に解体。修繕は行わない。
97	産業系 施設	利賀	利賀森林生態学習舎	農林課	97	2011	譲渡 3	E	8		武蔵野市との交流の際に活動拠点として利用されている。	現施設の機能移転後に解体。修繕は行わない。
98	産業系 施設	利賀	利賀総合センター	利賀行政 センター	2,216	2011～ 2019	解体	E	8		解体工事契約済。工期(R1.9)	解体工事施工中。
99	公営 住宅	上平	下島住宅	都市計画課	1,255	2019～ 2021	譲渡 3	E	8		土砂災害警戒区域、土砂災害特別警戒区域に指定される以前 に、急傾斜地の崩落区域に指定されており、市営住宅の敷地と しては不適当であることから、新たな入居者は募集しない。	土砂災害特別警戒区域内では譲渡できないこと、土砂災害警戒 区域内においても譲渡は望ましくないことから、転居が完了次 第、解体を進めていく。
100	公園	井口	いのちのくち公園	農林課	88	2018	解体	E	8		休憩所及び雪囲い資材等の保管に利用している。	現施設の機能移転後に解体。修繕は行わない。
101	その他	平	平種苗生産施設 (いわなセンター)	平行政 センター	144	2006	譲渡 3	E	8		現管理者は高齢で、後継者もいないことから近い将来、廃業す る予定。	廃業にあわせて解体に向けた手続きをすすめる。
102	その他	利賀	百瀬川体験学習集会施設	財政課	465	2018	譲渡 2	E	8		床が抜けており、活用できる可能性は少ない。	解体に向けて手続きをすすめる。
103	その他	利賀	豆谷体験学習集会施設	南砺で 暮らしません課	551	2019	譲渡 2	E	8		集落では、譲渡不可。アクセス道路が民地であることから売買に は適していない。	解体に向けて手続きをすすめる。
104	その他	福野	旧福野マリンハウス (エコビレッジラボ)	エコビレッジ推 進課	118	2020	解体	E	8		現在、休止中。 解体した部材の活用を希望する団体があったが断念された。	農業用ため池に隣接した設置されており、第三者への売払は水 利権にも影響があることから解体に向けて手続きを進める。
105	その他	福光	旧農業機械センター	商工課	200	1986	譲渡 3	E	8		熱おくりの行灯等が保管。地元から売払に関して反対、建物の 解体を要望され、跡地の管理について協力する意向。	解体に向けて手続きをすすめる。
106	公営 住宅	利賀	中村住宅	都市計画課	176	2019	解体	E	8		解体工事契約済。工期(R1.7)	解体工事施工中。
107	その他	福野	旧福野北部保育園	財政課	660	2019～ 2027	解体	E	9	H28. 6. 1	解体完結	
108	その他	福野	旧福野高瀬保育園	財政課	315	2028	譲渡 3	E	9	H29. 8. 29	解体完結	
109	その他	利賀	旧オムサンタの森 スキー場	農林課	934	2018～ 2019	譲渡 3	E	9	H29. 7. 31	レンタルハウス:358㎡解体完結	センターハウス:576㎡については、建物の劣化が著しいことから 解体の手続きを進める。

第2次南砺市公共施設再編計画の進捗状況について(令和元年6月30日現在)

【交渉意向：A譲渡決定、B交渉中、C活用目的変更、D公募、E解体、F市で検討中、一未交渉】

【処理状況：1譲渡済、2譲渡手続中、3回答待ち、4提案募集準備中、5提案募集中、6公募準備中、7公募中、8解体準備中、9解体済、10調整中】

No.	大分類	地域	施設名	所管課名	延床面積 (㎡)	耐用年数 到来年度	再編 計画 短期	交渉 意向	処理 状況	再編 年月日	現状や課題	再編に向けた今後の予定 (市の対応)
110	消防施設	城端	旧南砺消防署城端出張所(事務所)	総務課	517	2026	解体	E	9	H29. 8. 31	解体完結	
111	消防施設	城端	旧南砺消防署城端出張所(車庫)	総務課	306	2026	目的変更	E	9	H29. 8. 31	解体完結	
112	その他	城端	城端駅前駐輪場	都市計画課	462	2022	—	E	9	H29. 9. 22	城端駅前駐輪場①:295㎡解体完結	城端駅前駐輪場②167㎡は存続。
113	幼保・こども	福光	(旧)広瀬保育園	財政課	577	2024	目的変更	E	9	H29. 10. 31	解体完結	
114	産業系施設	利賀	利賀ふるさとの森林	農林課	666	2003～2024	譲渡3	E	9	H29. 11. 29	やまびこ工房:209㎡解体完結	山村体験交流施設(めんめん館:457㎡)は、一般競争入札の手続準備中。
115	その他	利賀	旧利賀スキー場 中村ロッジ	文化・世界遺産課	438	2013	譲渡3	E	9	H29. 11. 29	解体完結	
116	産業系施設	上平	上平コウズ木工所	農林課	234	2016	譲渡3	E	9	H29. 12. 20	解体完結	
117	その他	利賀	利賀斎場	市民生活課	177	2031	解体	E	9	H29. 12. 20	解体完結	
118	公園	井波	閑乗寺公園	都市計画課	1,013	1981～2043	指定管理	E	9	H30. 3. 28	呼山荘:84㎡、ログハウス:143㎡解体完結	管理棟、研修棟等786㎡は存続。
119	産業系施設	平	新五箇山温泉 ふれあい温室	農林課	331	2026	解体	E	9	H30. 8. 31	解体完結	
120	医療施設	上平	上平診療所	医療課	210	2015	—	E	9	H30. 9. 28	解体完結	
121	産業系施設	上平	上平森林総合案内所	農林課	83	2002	譲渡3	E	9	H30. 10. 30	解体完結	
122	産業系施設	利賀	利賀飛翔の郷 (利賀民俗館)	交流観光 まちづくり課	311	2019	目的変更	E	9	H30. 11. 26	解体完結	
123	その他	利賀	宝仙アトリエ	交流観光 まちづくり課	217	1992	譲渡3	E	9	R1. 5. 31	解体完結	
124	その他	利賀	宝仙倉	交流観光 まちづくり課	58	2004	譲渡3	E	9	R1. 5. 31	解体完結	
125	産業系施設	上平	桂湖 収益施設 (ビューロッジ、コテージ等)	交流観光 まちづくり課	617	2005～2033	譲渡3	F	10		現管理者では、ビューロッジは解体。コテージは塗装費用が課題。キャンプ場は譲渡を受ける意志があるが、土地所有者との協議で、自治体の土地利用は認めるが、民間所有の場合は許可しないとの見解。	ビューロッジは解体の方向で確定。コテージ、ビジターセンターは耐用年数経過後に解体するが、管理経費の縮減について検討する。
126	産業系施設	上平	五箇山合掌の里 みどり館	交流観光 まちづくり課	1,184	2021	譲渡3	F	10			合掌の里のリノベーションの方向性とあわせて検討。
127	産業系施設	上平	上平自然環境活用センター 「ささら館」	交流観光 まちづくり課	1,995	2020～2027	譲渡3	F	10		利活用の提案について、募集を継続。(随時募集)	道の駅の設置基準により市の関与が必要。道の駅の機能に配慮しつつ、テナント入居者と協議しながら譲渡方法又は管理経費の縮減方法について検討していく。
128	産業系施設	福光	道の駅福光 「なんと一福茶屋」	交流観光 まちづくり課	623	2044	譲渡3	F	10		道の駅福光の本体部分は、建物価格が高すぎる。有償で譲渡を受けてさらに維持費を捻出するのは難しい。道の駅でいることが広告宣伝面からメリットが大きい、民間所有となると道の駅の名称が使用できなくなる。	道の駅設置基準により市の関与が必要。道の駅であることがメリットとして大きいことから、指定管理を継続することが望ましいが、譲渡方向や管理経費の縮減方法について検討する。施設は、複数の補助金で整備されており、財産処分上の整理が必要。
129	高齢者福祉	福野	福野シルバーワーク プラザ	地域包括ケア課	493	2031～2037	譲渡3	F	10		H30年度に現管理者の支所統合に向けた経営改善を実施。R2まで指定管理を継続。	土地が借地であり、庁舎再編の動向とあわせて検討する。
130	高齢者福祉	福野	福野高齢者 共同作業センター	地域包括ケア課	419	2021	譲渡3	F	10		H30年度に現管理者の支所統合に向けた経営改善を実施。R2まで指定管理を継続。	土地が借地であり、庁舎再編の動向とあわせて検討する。
131	その他	城端	旧城端共同福祉施設 (商工会城端事務所)	商工課	555	2009	譲渡3	F	10		現管理者は譲渡不可。	城端庁舎内に区分所有で商工会の持分有。庁舎再編とあわせて整理する必要がある。
132	その他	城端	旧南山田北部保育所	地域包括ケア課	473	2029	譲渡3	F	10		H30年度に現管理者の支所統合に向けた経営改善を実施。	庁舎再編の動向とあわせて検討する。

第2次南砺市公共施設再編計画の進捗状況について(令和元年6月30日現在)

【交渉意向：A譲渡決定、B交渉中、C活用目的変更、D公募、E解体、F市で検討中、一未交渉】

【処理状況：1譲渡済、2譲渡手続中、3回答待ち、4提案募集準備中、5提案募集中、6公募準備中、7公募中、8解体準備中、9解体済、10調整中】

No.	大分類	地域	施設名	所管課名	延床面積 (㎡)	耐用年数 到来年度	再編 計画 短期	交渉 意向	処理 状況	再編 年月日	現状や課題	再編に向けた今後の予定 (市の対応)
133	その他	平	小来除雪機械格納庫	建設課	117	2013	譲渡 2	F	10		現在も除雪機械格納庫として使用。三嶺分館の譲渡条件に、引き続き休憩スペースの利用要望を受け、貸付中。	将来の管理経費の縮減について検討する。
134	その他	福野	旧福野第二保育園	財政課	1,043	2017	譲渡 3	F	10		市営もみじ野団地の老朽化が著しく、建替えの候補地の一つとしている。	R1年度に団地再生計画の作成を予定しており、都市計画管理財産として街路代替の候補地としている。
135	その他	福野	松原医師住宅	医療課	100	1998	譲渡 1	F	10		隣接する松原会館等の駐車場と松原医師住宅の進入路を共有しており、建築基準法の接道要件を満たしていないことから公募による譲渡が困難である。また、医師住宅車庫と福野デイサービスセンター駐車場用地(車庫があったが取り壊して駐車場とした)の地主との間で無償賃貸しており、まずは、車庫の賃貸を整理する必要がある。	医師住宅の進入路(市有地)が、接道要件を満たしていない事が判明したため、地元自治会や近隣者と当該施設の賃貸等の意向について調査し、隣接者への譲渡の可能性を探る。また、医師住宅車庫の無償譲渡について、駐車場地主と車庫の賃貸の継続等の意向を確認し、対応を検討する。今後は、医師住宅用地取得の経緯を調査し、当該地の寄附の有無等を調べる。
136	その他	福光	旧福光図書館	生涯学習 スポーツ課	811	1931～ 2005	解体	F	10			福光福祉会館の再整備とあわせて検討。当面は、統合庁舎整備に向けた書庫として活用。

南砺市の現況について

1. 人口動向

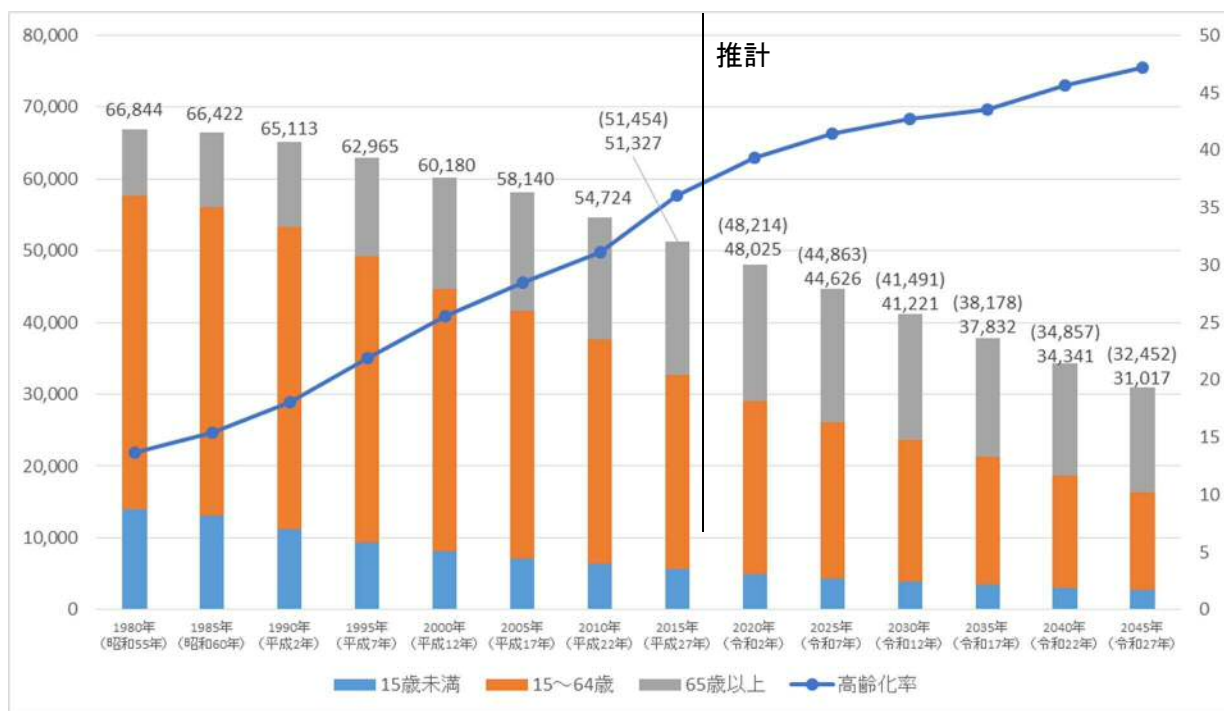
(1) 本市全体の人口の推移と推計

本市の人口は昭和 25 年(1950 年)の 80,911 人(合併前 8 町村の計)をピークに減少の一途を辿っており、平成 27 年(2015 年)には 51,327 人まで減少しています。特に平成 2 年以降から減少人数が多くなっており、他よりも早く人口減少社会に直面しています。この人口の減少傾向は現在も続いており、国立社会保障・人口問題研究所が平成 30 年 3 月に公表した試算および独自に推計した結果によると、令和 27 年(2045 年)の人口は 31,017 人まで減少するとされています。

また、年齢区分別の人口構成割合をみると、年少人口(0～14 歳)は、昭和 55 年(1980 年)に人口の 21.0%を占めていましたが、平成 27 年(2015 年)には 11.0%に減少しています。老年人口(65 歳以上)は、昭和 55 年(1980 年)に人口の 13.8%を占めていましたが、平成 27 年(2015 年)には 36.1%に増加しています。国立社会保障・人口問題研究所の試算および独自に推計した結果によると、令和 27 年(2045 年)には人口構成割合では年少人口は 8.9%、老年人口は 47.2%になると推計され深刻な状況となっています。

このような将来の人口動向が予想されるなかで、人口減少に伴う公共施設等の整理統合および少子高齢化に伴う市民ニーズに即した公共施設等の見直しが急務となっています。

図 1-1 本市全体の人口推移



※1980 年(昭和 55 年)から 2015 年(平成 27 年)までは国勢調査に基づく人口をもとに作成しています。

※2020 年(令和 2 年)から 2045 年(令和 27 年)までは平成 30 年 3 月に国立社会保障・人口問題研究所が公表した推計値をもとに作成しています。

※()内の数値は、現在の第2次南砺市公共施設再編計画の数値です。

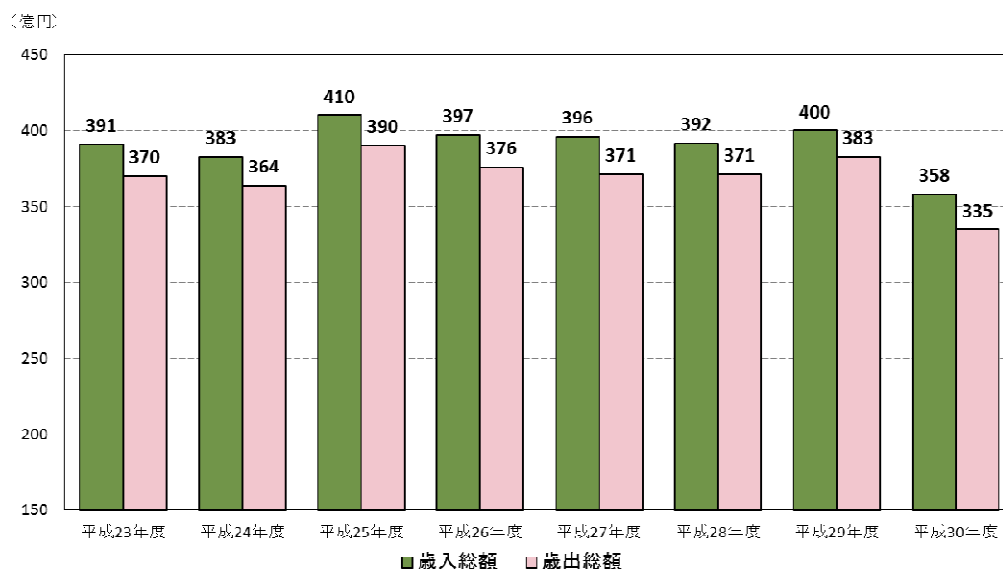
表 1-1 本市全体の人口推移

	1980年 (S55)	1985年 (S60)	1990年 (H2)	1995年 (H7)	2000年 (H12)	2005年 (H17)	2010年 (H22)	2015年 (H27)	2020年 (R2)	2025年 (R7)	2030年 (R12)	2035年 (R17)	2040年 (R22)	2045年 (R27)
15歳未満	14,059	13,183	11,232	9,334	8,112	7,106	6,435	5,622	4,985	4,365	3,867	3,416	3,066	2,762
15～64歳	43,594	42,983	42,126	39,848	36,647	34,473	31,230	27,152	24,116	21,751	19,750	17,911	15,574	13,626
65歳以上	9,191	10,256	11,755	13,783	15,421	16,561	17,018	18,513	18,924	18,510	17,604	16,505	15,701	14,629
年齢不詳							41	40						
計	66,844	66,422	65,113	62,965	60,180	58,140	54,724	51,327	48,025	44,626	41,221	37,832	34,341	31,017
高齢化率	13.75	15.44	18.05	21.89	25.62	28.48	31.1	36.07	39.4	41.48	42.71	43.63	45.72	47.16

2. 財政状況

(1) 財政規模

図 2-1 普通会計歳入・歳出の推移



普通会計¹の財政状況をみると、平成23年度以降、減少傾向にありましたが、平成25年度は、一時的な普通交付税の増加（大口の歳出還付等により激減した法人税割りの影響）や国の補正予算に伴う建設事業費の増加等により歳入歳出双方において、大きく増加しました。

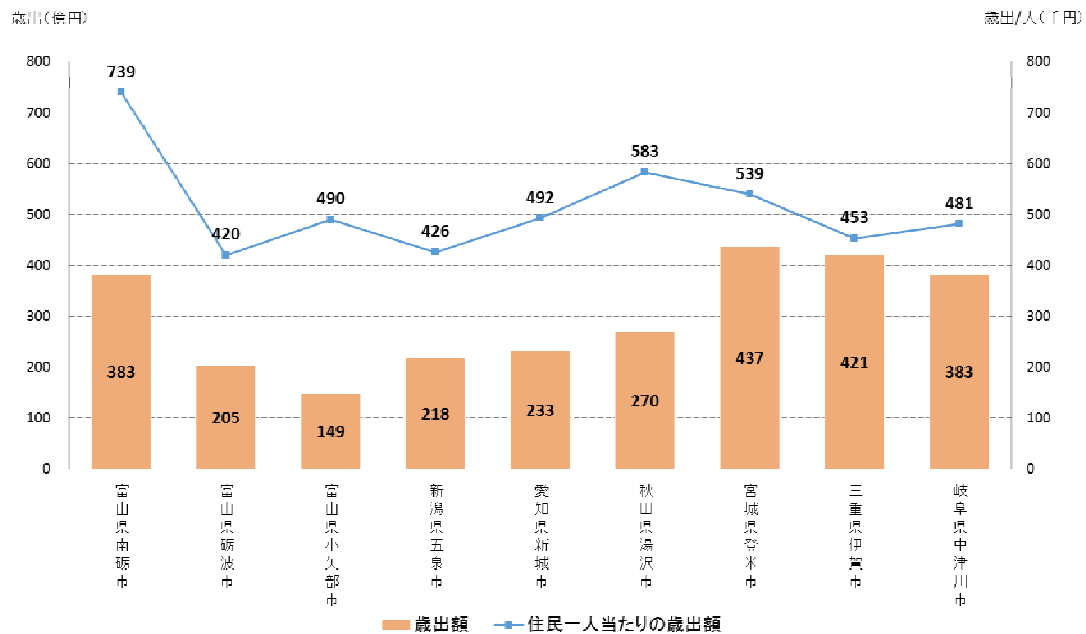
その後、財政規模はほぼ横ばいとなっていました。平成30年度では特定目的²基金への積立額の減少等により歳入が358億円、歳出が335億円と大きく減少しました。

また、市町村合併による特例措置の終了や人口減少による歳入減少などの影響もあり、今後、さらに財政規模が小さくなっていくことが見込まれています。

¹ 普通会計とは、本市においては、一般会計及びバス事業会計を合わせたものをいいます。

² 特定目的基金とは、公共施設の整備など特定の目的を計画的に実施できるよう資金を積み上げたものをいいます。

図 2-2 類似・近隣自治体の普通会計歳出決算額(平成 29 年度)



本市の普通会計における住民一人当たりの歳出額は 73 万 9 千円（平成 30 年 1 月時点）で、近隣自治体のうち環境などが比較的類似する団体の砺波市および小矢部市と比較すると約 1.5 倍～1.7 倍の差があり、本市の歳出額が大きくなっています。

また、全国の自治体のなかで人口規模や面積、産業構造などが類似する新潟県五泉市や、愛知県新城市、秋田県湯沢市、宮城県登米市、三重県伊賀市、岐阜県中津川市と比較した場合でも、コストが高い状況であると位置づけられます。

これは、平成 16 年に合併したことや他市に比べて面積が広く、人口密度が低いことなどから、多額の地方交付税³を受領しており、その結果、歳出額や一人当たり歳出額を多くすることができているためと考えられます。

³ 地方交付税は、地方財源の均衡化を図り、かつ地方行政の計画的な運営を保障するために、国税のうち、所得税、法人税、酒税、消費税及びたばこ税などのそれぞれ一定割合の額を、国が地方公共団体に対して交付することです。

なお、近隣団体および類似団体として選定した団体の状況は以下の通りです。

自治体名	平成 27 年 (2015 年) 人口(人)	令和 22 年 (2040 年) 人口推計(人)	面積 (k m ²)	人口密度 (人/k m ²)	合併
南砺市	51,327	34,341	668.6	76.8	平成 16 年
砺波市	49,000	43,262	127.0	385.8	平成 16 年
小矢部市	30,399	21,706	134.1	239.1	なし
五泉市	51,404	34,469	351.9	226.7	平成 18 年
新城市	47,133	32,875	499.2	94.4	平成 17 年
湯沢市	46,613	27,143	790.9	58.9	平成 17 年
登米市	81,959	57,440	536.1	152.9	平成 17 年
伊賀市	90,581	58,270	558.2	162.3	平成 16 年
中津川市	78,883	65,192	676.4	116.6	平成 17 年

(2) 歳入

図 2-3 普通会計歳入の推移



本市の平成 30 年度の普通会計の歳入は 358 億円です。その内訳は、地方交付税が 141 億円と最も多くおよそ 4 割を占め、次いで市税が 67 億円、市債が 35 億円となっています。

歳入の推移をみると、一時的な普通交付税の増加があった平成 25 年度を除き、平成 29 年度まではほぼ横ばいとなっていました。大型建設事業の減少とともに地方債発行額が減少し、平成 30 年度では 358 億円までに減少しました。

市税については、平成 23 年度の 82 億円をピークに 60 億円台後半で推移しており、その内訳は図 2-4 のとおりです。

地方交付税は、近年減少傾向にあります。合併算定替の終了や人口減少等により今後も、減少していくことが見込まれており、歳入全体へ与える影響も大きいと考えられます。

その他一般財源は、地方譲与税⁴や地方特例交付金⁵などが含まれており、近年は 15 億円程度で推移しています。

市債は、合併特例債⁶の活用などにより、投資的経費⁷が伸びたことなどから、増加傾向にありましたが、平成 30 年度では 35 億円に減少しています。

⁴ 地方贈与税とは、国税として徴収し、そのまま地方公共団体に対して贈与される税のことです。

⁵ 地方特例交付金とは、個人住民税における住宅借入金等特別税額控除の実施に伴う地方公共団体の徴収を補填するために交付される交付金のことです。

⁶ 合併特例債とは、合併した市町村が新しいまちづくりのため、新市建設計画に基づき実施する事業のうち、特に必要と認められる事業に対する財源として、借り入れることができる地方債(借入金)のことです。

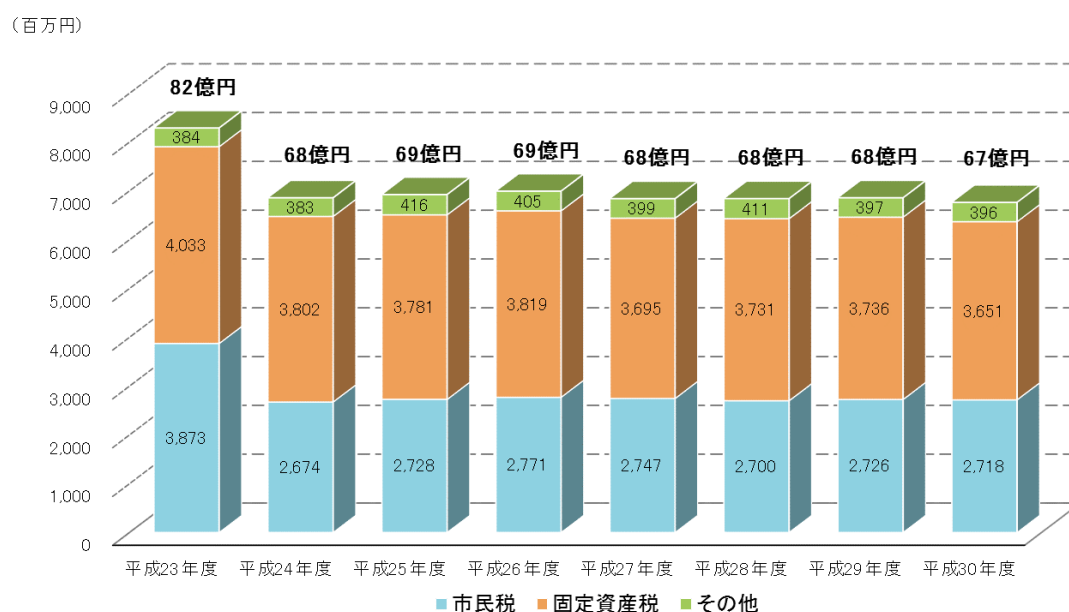
⁷ 投資的経費とは、道路、小中学校、保育園など、資本の形成に向けられる経費のことです。

国庫支出金⁸および都道府県支出金⁹については、補助事業への取り組みにより増減しますが 45 億円程度で推移しています。

その他特定財源には、繰入金や寄附金などが含まれており、近年は 40 億円台で推移していましたが、平成 29 年度には基金からの繰入金が多くあったため 79 億円となっています。

今後、地方交付税の減少や、地方債に係る発行期限の到来による公債費負担の増加が見込まれることから、これまで以上に歳出削減に取り組みながら慎重な財政運営が求められます。

図 2-4 市税収入の推移



市税収入は、平成 23 年度の 82 億円をピークに減少し、平成 24 年度以降は、ほぼ横ばいで推移しています。市民税収入は、国の施策や企業業績、個人所得の状況により左右されますが、近年は 27 億円台で推移しています。固定資産税収入は、一般的に比較的安定した収入を得ることができる税で、37 億円台となっています。

⁸ 国庫支出金とは、国が地方公共団体に対して支出する負担金、委託費、特定の施策の奨励又は財政援助のための補助金などのことです。

⁹ 都道府県支出金とは、都道府県の市町村に対する支出金のこと、都道府県が自らの施策として単独で市町村に交付する支出金と、都道府県が国庫支出金を経費の全部又は一部として市町村に交付する支出金(間接補助金)とがあります。

図 2-5 自主財源・依存財源の推移



市税収入などの本市自ら徴収する収入である自主財源の推移をみると、平成 23 年度の 125 億円から減少傾向で推移していましたが、平成 29 年度は、基金からの繰入金が増などにより 148 億円となっています。一方、地方交付税など国などから受領している依存財源は、平成 30 年度には 237 億円となっており、年々減少傾向にあります。自主・依存財源の比率では、自主財源 33% に対し依存財源の占める割合は 67% に達しています。

(3) 普通交付税の減少について

本市の歳入のうち、最も多くを占めるのは地方交付税（交付金）です。

この地方交付税のうち、金額の大きい普通交付税の算定については、市町村合併の特例措置として合併算定替え¹⁰による旧町村単位での普通交付税の算定が行われてきましたが、令和 2 年度から完全に南砺市 1 団体のみの算定に置き換わることから、交付税額の減額が見込まれます。

また、普通交付税の算定においては、国勢調査人口を使って算定している項目が多く、今後、市の人口が減少することで、交付額に大きな影響を与えることになります。

¹⁰ 合併算定替えとは、市町村合併を実施した団体において、一定期間、合併後の市町村の普通交付税額が合併前の旧市町村における普通交付税額の合算額を下回らないようにするための特例で、合併後 10 年間据え置かれ、その後 5 年間の段階的縮減期間を経て、合併後の市町村の普通交付税額に置き換わっていきます。

(4) 歳出

図 2-6 普通会計歳出の推移



本市の平成 30 年度の普通会計の歳出は 335 億円です。その内訳は、補助費等¹¹が 64 億円で最も多くおよそ 2 割弱を占めており、公債費が 50 億円、投資的経費 41 億円となっています。

歳出の推移をみると、義務的経費¹²のうち人件費は人員削減などの効果により減少しているものの、扶助費¹³は国の施策や景気の動向による生活保護費などの増大により、増加傾向にあります。

投資的経費については、市町村合併に伴う旧町村間における支障の払拭や合併団体として必要となる公共施設等の整備のため、合併特例債を活用しながら、積極的な投資を行ってきましたが、これらの期間を経た後、平成 29 年度以降は投資的経費を大幅に抑制しています。

公債費¹⁴は年々減少傾向で推移している中、平成 29 年度は前年より増加していますが、これは地方債の繰上償還を前年度より 7 億円程度多く実施したためです。また、積立金については平成 29 年度に増額していますが、公共施設再編基金に毎年積み立てることとした額の 3 年間分を一括して積み立てたことによるものです。その他の歳出については、ほぼ横ばいで推移しています。

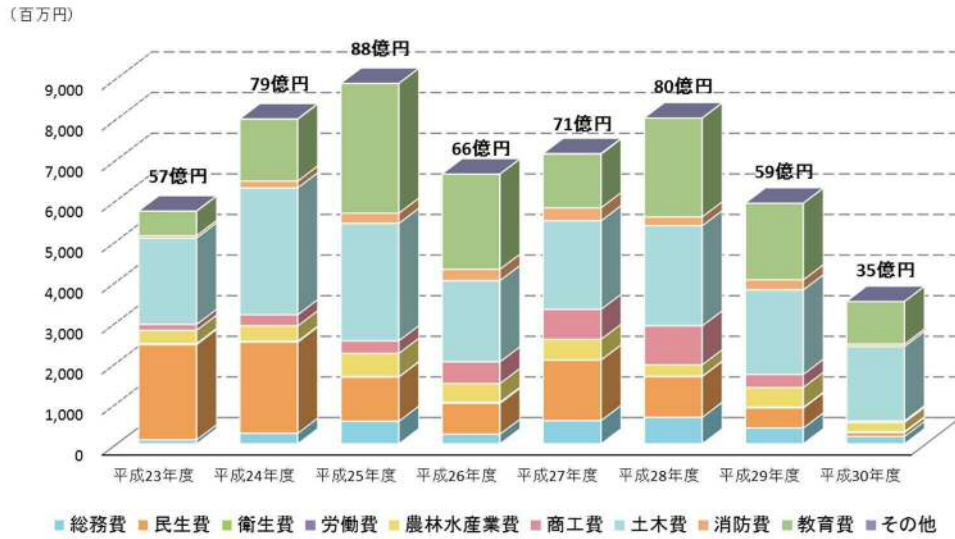
¹¹ 補助費等とは、一部事務組合や各種公共的団体などに対する支出、地方公営企業への一部の繰出金のことです。

¹² 義務的経費とは、一般歳出のうち、支出することが制度的に義務づけられている経費で、人件費、扶助費および公債費の 3 つからなる経費のことです。

¹³ 扶助費とは、社会保障制度の一環として、児童・高齢者・障害者・生活困窮者などに対して国や地方公共団体が行う支援に要する経費のことです。

¹⁴ 公債費とは、発行した地方債の元利償還費などに要する経費のことです。

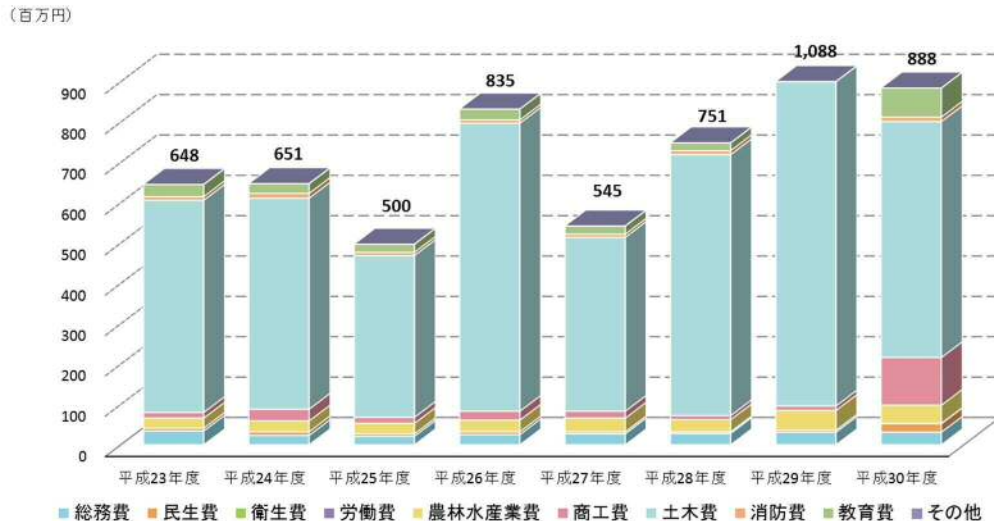
図 2-7 投資的経費の推移



※図 2-6 普通会計歳出の推移の投資的経費は、普通会計の投資的経費決算額ですが、図 2-7 投資的経費の推移で対象としている費用は、普通会計の投資的経費決算額のうち災害復旧事業費を除く普通建設事業費に含まれる補助事業費・単独事業費の合算値である為、図 2-6 と図 2-7 の投資的経費は一致しません。

投資的経費（普通建設事業費）は、過去 57～88 億円程度で推移していましたが、平成 29 年度までに大型建設事業が完了したため、平成 30 年度には 35 億円と大幅に減少しています。道路、橋梁などの土木費が 5 割程度、学校施設などの教育費が 3 割程度を占めています。

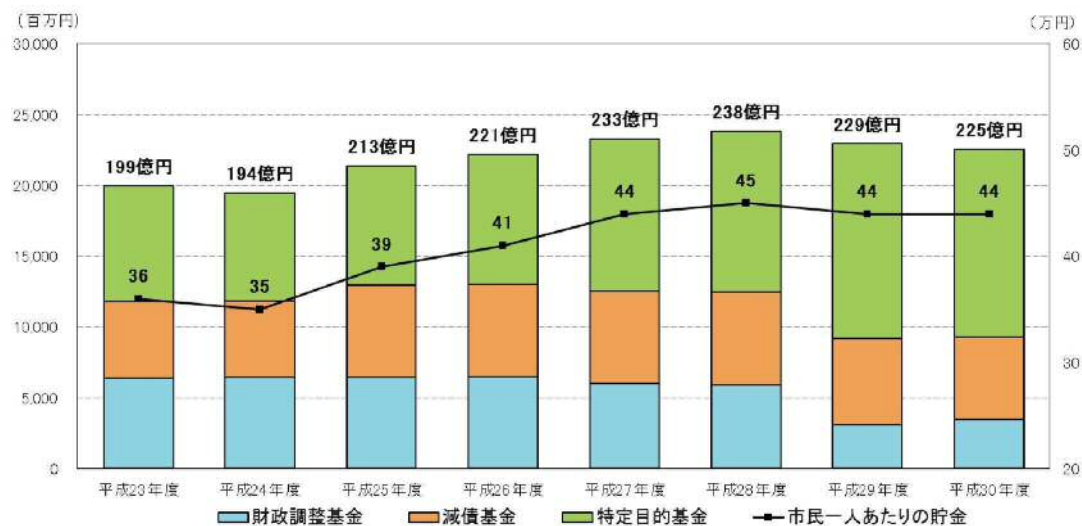
図 2-8 維持補修費の推移



維持補修費は、平成 27 年度以降、増加傾向にあり、道路、橋梁などの土木費が 8 割程度を占めています。

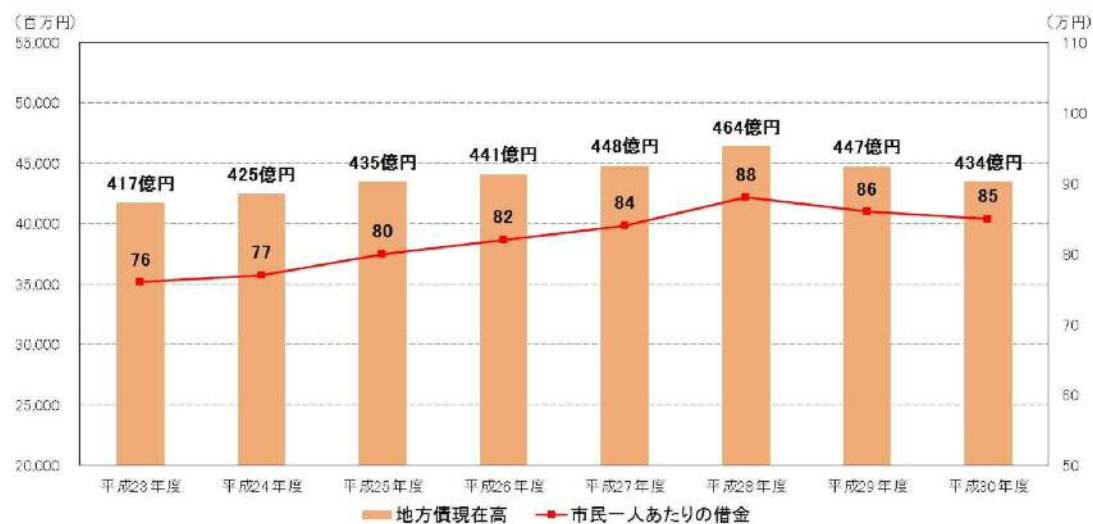
（５）基金・市債残高の推移

図 2-9 基金残高の推移



基金残高の推移をみると、平成 24 年度に 194 億円まで減少したものの、平成 25 年度以降は増加傾向で推移し、平成 28 年度の 238 億円をピークに、減少に転じ平成 30 年度には 225 億円となっています。市民一人あたりの基金残高は 44 万円となっています。本市では将来の財源不足に備えて、基金を積み立てています。

図 2-10 市債残高の推移



合併後、地方債を多く発行してきましたが、一方で任意繰上げ償還を継続的に実施してきたことから、市債残高の推移は、緩やかな増加傾向となっています。以後、地方債の発行額の減少とともに市債残高は減少しており、平成 30 年度末残高は 434 億円となり、市民一人あたりの市債残高は 85 万円となっています。今後、実質公債費比率等（後述）を勘案しながら、起債の抑制等に向けて検討しなければなりません。

（６）財政指標の状況

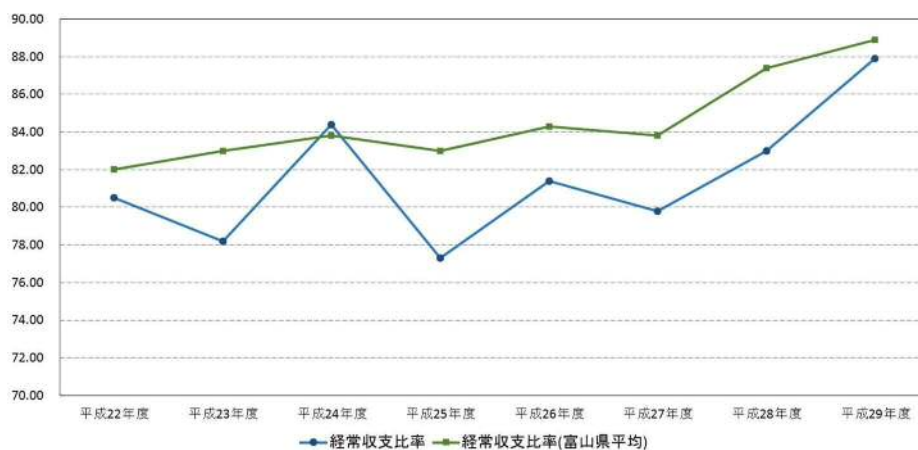
図 2-11 財政力指数の推移



財政力指数とは、地方公共団体の財政力を示す指数で、基準財政収入額を基準財政需要額で除して得た数値の過去3年間の平均値です。財政力指数が高いほど、国から財政的に自立した状況にあるといえます。

本市の財政力指数は0.36（平成29年度）で、富山県平均と比べて下回っており、県内他自治体と比べて、市独自の財源に乏しい状況といえます。

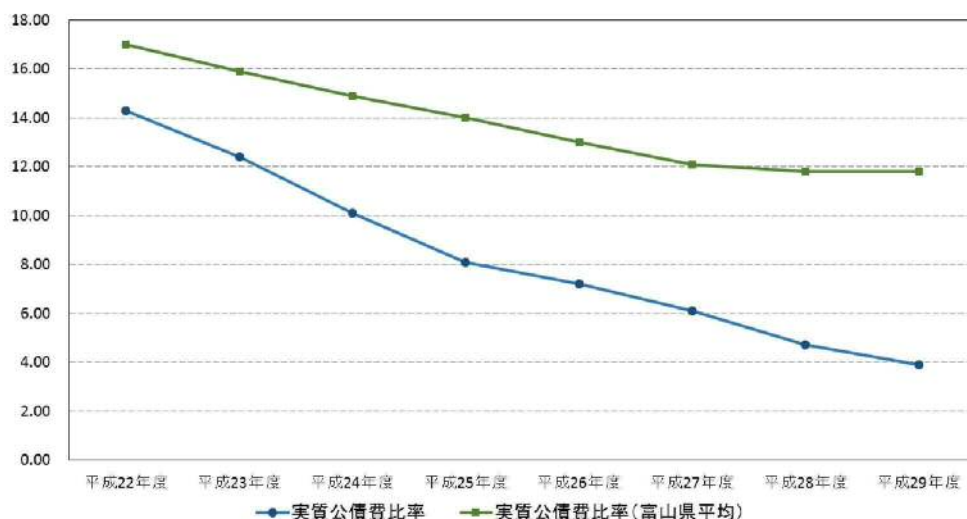
図 2-12 経常収支比率の推移



経常収支比率とは、地方税、普通交付税のように使途が特定されておらず、毎年度経常的に収入として見込める一般財源（経常一般財源）のうち、人件費、扶助費、公債費のように毎年度経常的に支出される経費（経常的経費）に充当されたものが占める割合です。

この指標が高いほど、財政が硬直化している（建設事業など臨時的な事業に取り組む余裕がない）といえます。家庭における食費の割合であるエンゲル係数に例えられることもあります。本市は、87.9%（平成 29 年度）となり増加傾向にあります。

図 2-13 実質公債費比率の推移



実質公債費比率とは、一般会計等が負担する元利償還金および準元利償還金¹⁵の標準財政規模に対する比率の過去 3 年間の平均値で、借入金（地方債）の返済額およびこれに準じる額の大きさを指標化したものです。財政全体における市債の返済などの負担の大きさを示します。

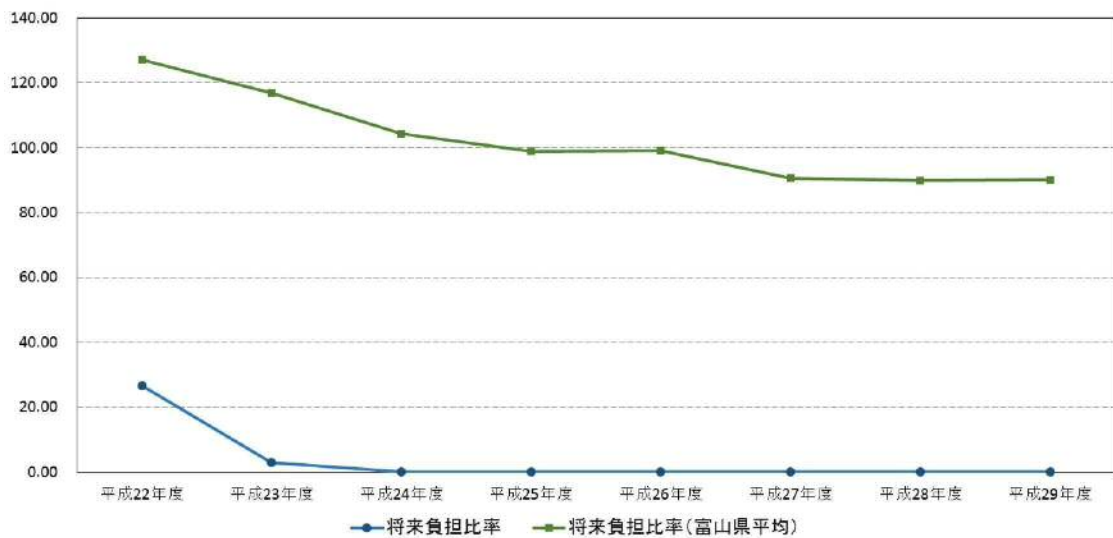
法律に定められている基準では、市町村・都道府県ともに 25%以上になると財政状況が悪化していると判断され、35%以上になると著しい財政状況の悪化として、自主的な財政健全化は困難と判断されます。

本市の実質公債費比率は、3.9%（平成 29 年度）であり、平成 22 年度からは富山県平均を下回り、さらに数値が下がり続けています。これは、地方債の任意繰上償還を継続的に行っていることなどによる影響です。

しかしながら、歳入が減少していくなかで、継続的な任意繰上げ償還が困難となることや、地方債に係る発行期限の到来により実質的な公債費負担が増加していくことなどから、同比率については、今後悪化していくことが見込まれます。

¹⁵ 準元利償還金とは、一般会計等から特別会計への繰出金のうち地方債の償還の財源に充てられたものや一部事務組合への負担金補助金のうち組合が起こした地方債の償還の財源に充てられたものです。

図 2-14 将来負担比率の推移

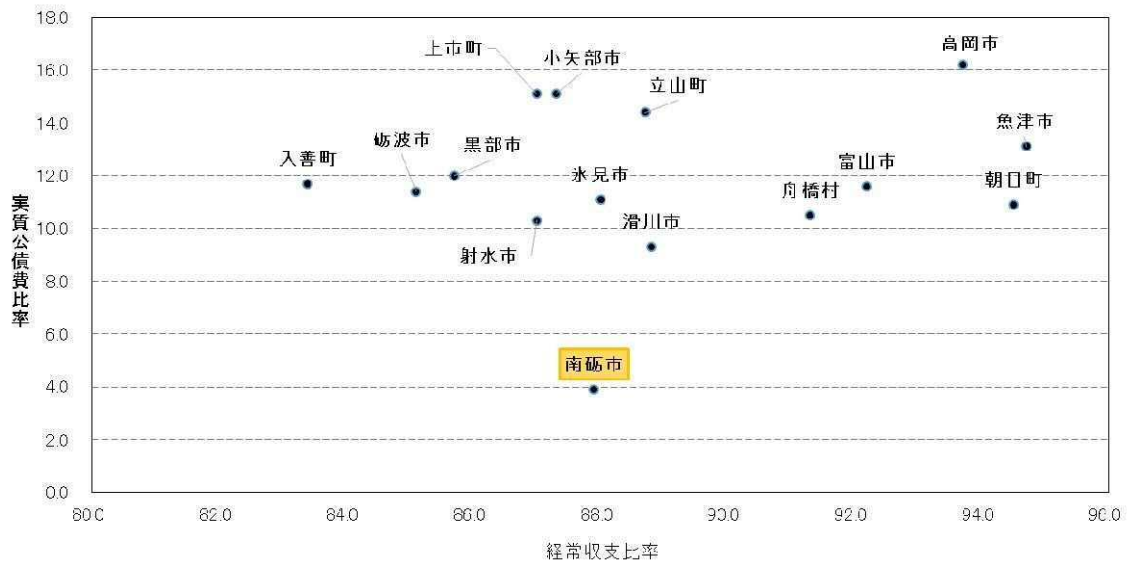


将来負担比率とは、地方公社や損失補償を行っている出資法人等に係るものも含め、当該地方公共団体の一般会計等が将来負担すべき実質的な負債の標準財政規模に対する比率のことであり、地方公共団体の一般会計等の借入金（地方債）や将来支払っていく可能性のある負担などの現時点での残高を指標化し、将来、財政を圧迫する可能性の度合いを示す指標です。

「地方公共団体の財政の健全化に関する法律」における早期健全化基準では、市町村（政令指定都市は除く）においては、350%以上になると財政状況が悪化していると判断されます。

本市の将来負担比率は、0.0%（平成29年度）となっています。これは、市債残高が決して少ないわけではなく、市債等の繰上償還を積極的に実施していることや、市債の返済に充てる基金残高や地方交付税の額が多いことなどによるものです。

図 2-15 県内の財政状況(平成 29 年度)



縦軸に実質公債費比率、横軸に経常収支比率を配した散布図でみた場合、県内のほかの自治体と比較すると、実質公債費比率は低いものの、経常収支比率は中位に位置しています。

3. 公共施設の状況

1 対象施設の類型分類

表 3-1 対象施設の一覧

会計名	大分類	中分類	小分類	施設数	延床面積(㎡)
普通会計	市民文化系施設	集会施設	コミュニティセンター	2	682
			公民館	29	15,872
		文化施設	文化センター	8	19,340
			その他文化施設	1	3,860
			文化財施設	19	5,685
	社会教育系施設	図書館	図書館	5	6,114
		博物館等	その他博物館等	11	7,582
	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	体育館	19	30,510
			テニスコート	2	200
			野球場	2	828
			屋内競技場	5	8,342
			温水プール	2	3,443
			グラウンド	3	903
			その他体育施設	3	2,130
			スキー場	3	8,608
	産業系施設	産業系施設	宿泊施設	12	21,356
			その他観光施設	15	13,580
			温泉施設	3	3,111
			農業振興施設	4	1,538
			林業振興施設	3	941
			商業振興施設	3	6,652
			その他産業施設	8	12,304
			学校教育系施設	学校	小学校
	中学校	8			63,832
	子育て支援施設	幼保・こども園	保育園	12	18,408
		幼児・児童施設	児童館	4	2,777
			子育て支援センター	8	1,379
			その他子育て支援施設	2	1,217
	保健・福祉施設	高齢福祉施設	介護福祉施設	13	32,498
			その他の社会福祉施設	7	7,707
		保健施設	保健センター	5	4,032
	医療施設	医療施設	診療所・医療センター	4	2,314
	行政系施設	庁舎等	庁舎	8	30,320
		消防施設	防災センター	1	864
			その他消防施設	32	3,242
		その他行政系施設	その他行政系施設	5	2,876
	公営住宅	公営住宅	市営住宅	24	42,929
	公園	公園	公園	9	2,551
	その他	その他	駐車場、駐輪場	3	888
			公衆トイレ	4	305
			普通財産	49	32,017
			その他公共用施設	5	2,302
			その他公用施設	33	8,944
計				407	501,361

※延床面積が 50 ㎡以上の公共施設を調査対象としました。

※複合施設の場合は、それぞれの分類毎に施設数を計上しています。

※端数処理のため、面積計と内訳の合計は一致しません。

平成 31 年 3 月 31 日時点で、本市が保有する 50 m²以上の建物を含む公共施設は 407 施設あり、総延床面積は 501,361 m²となっています。

これらの施設について、維持管理や運営状況などの現状を分析するため、総務省が用いている区分（大分類・中分類は総務省更新費用試算ソフトに準拠）や本市の公共施設の実情に即した区分（小分類）により分類しています。

2 公共施設の整備状況

図 3-1-1 大分類別の施設数(平成 30 年度)

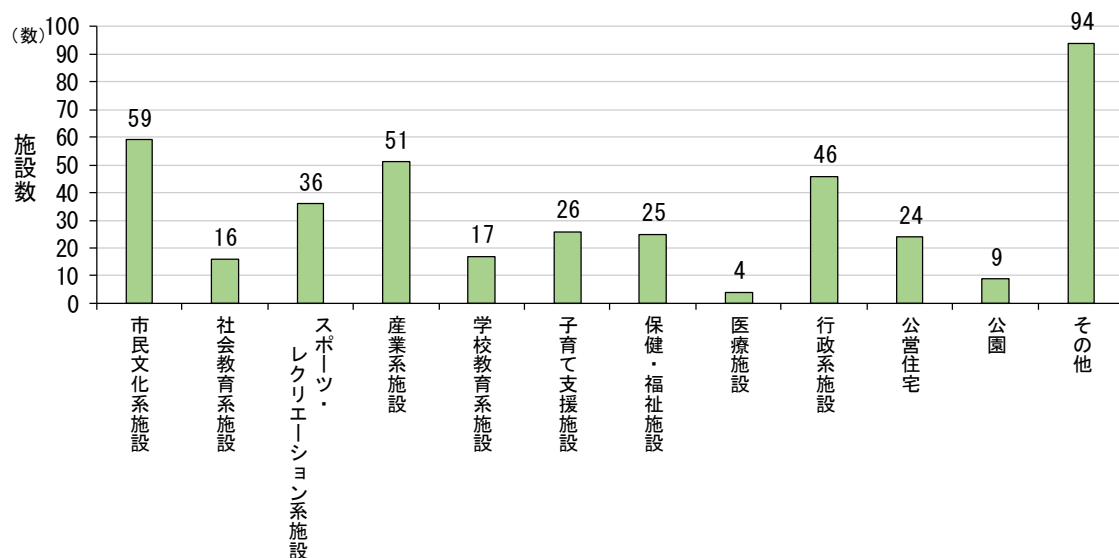
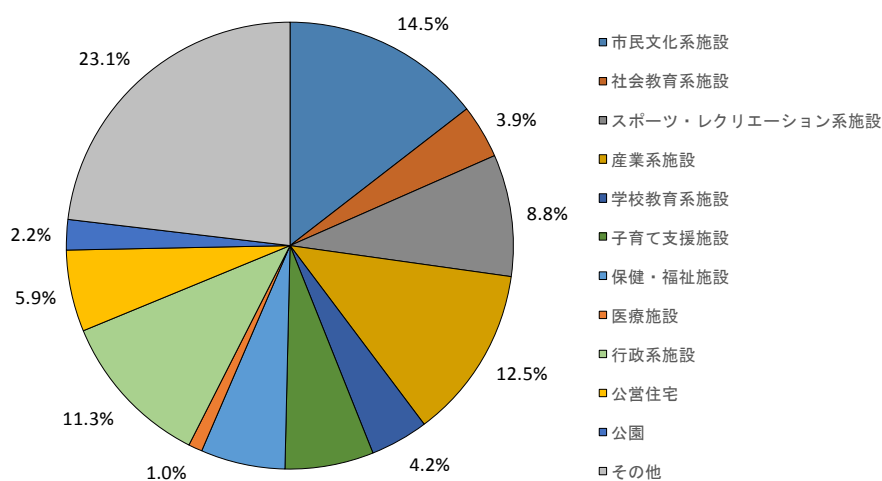


図 3-1-2 大分類別の施設数割合(平成 30 年度)



大分類別の施設数をみると、その他を除けば、市民文化系施設、産業系施設、行政系施設の 3 分類が多く、これらで全体のおよそ 4 割を占めています。

図 3-2-1 大分類別の延床面積(平成 30 年度)

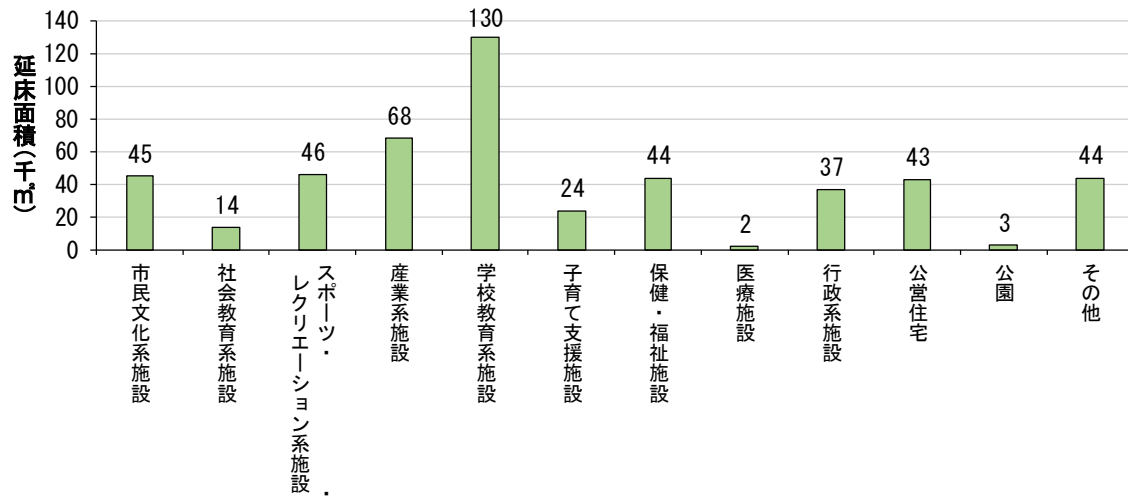
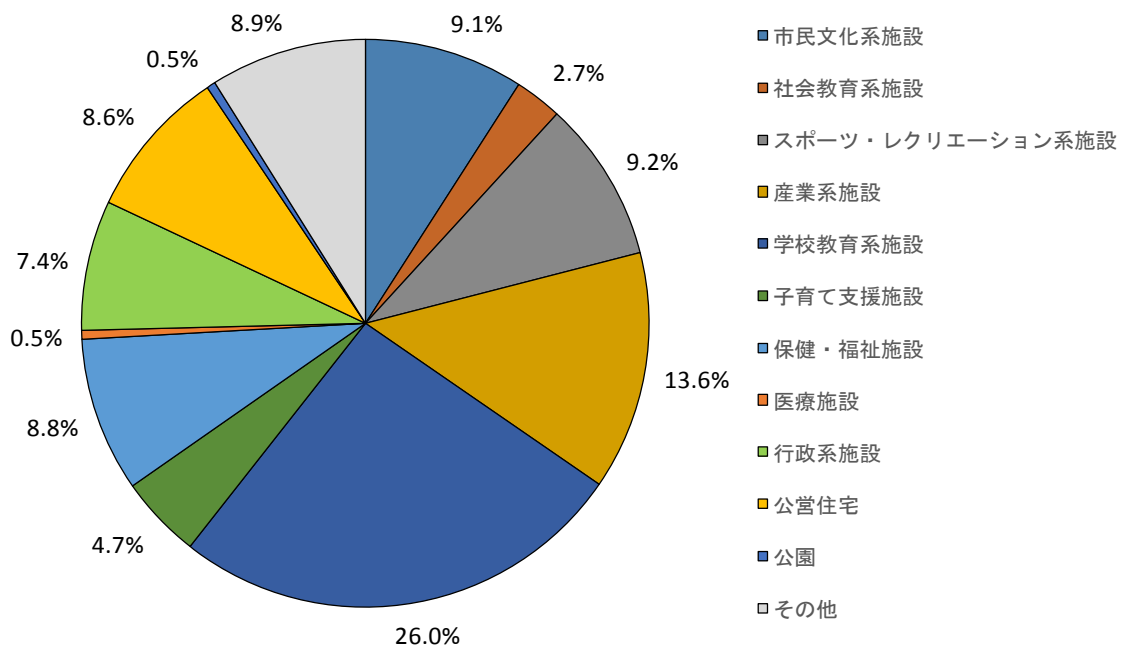


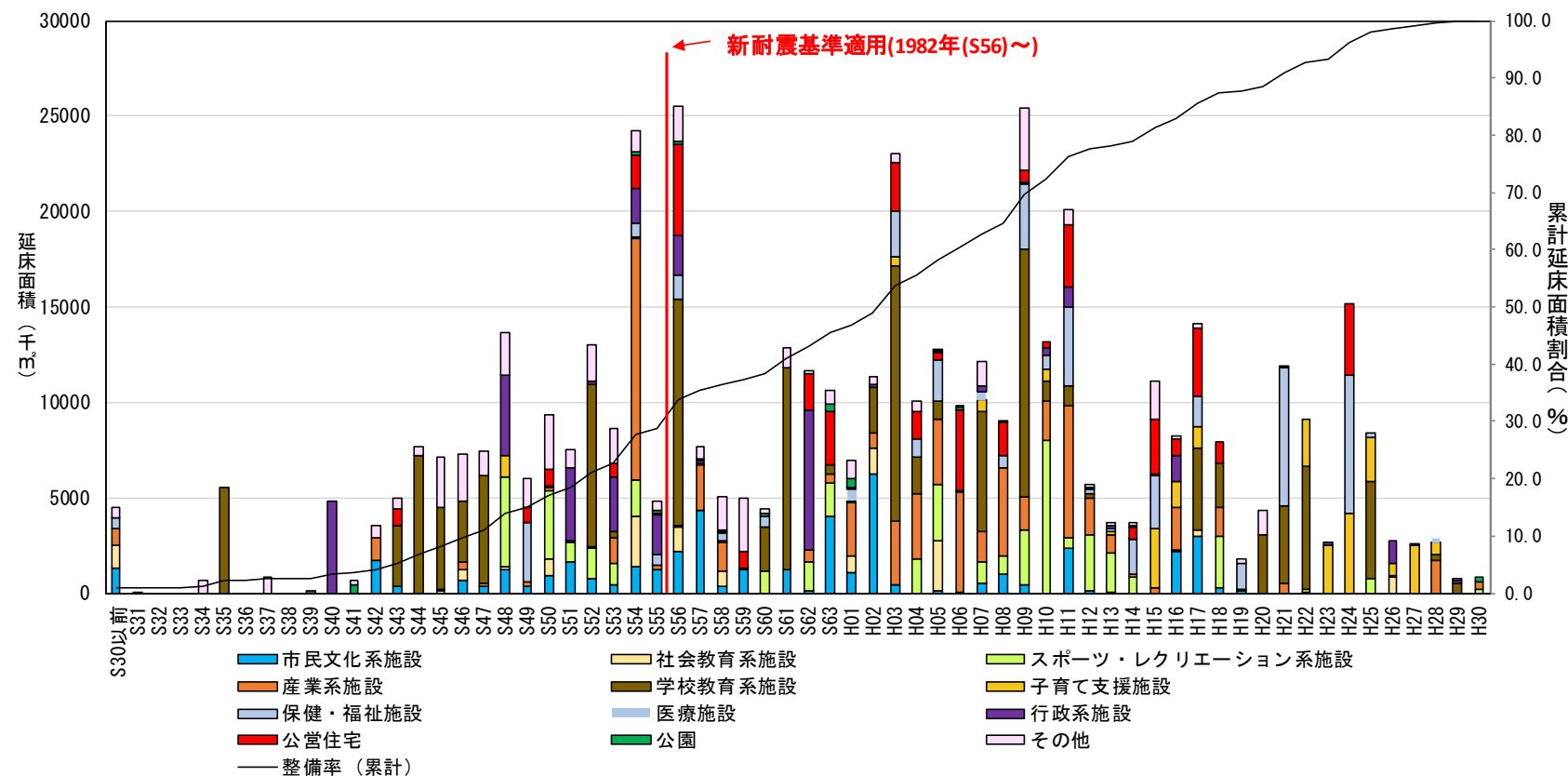
図 3-2-2 大分類別の延床面積割合(平成 30 年度)



大分類別の延床面積をみると、学校教育施設が全体のおよそ3割と最も多く、次いで産業系施設、スポーツ・レクリエーション系施設、市民文化系施設と続きます。これら4つの分類で、全体の過半数を占めています。

3 公共施設のストック状況

図 3-3 大分類別の建築年度別延床面積の推移



本市の公共施設の整備状況を建築年度別に延床面積でみると、特定の時期に極端に集中しておらず旧町村を1つの自治体として捉えると断続的に公共施設整備が続けられてきたといえます。

旧耐震基準が適用されていた時期である昭和56年度以前に整備された施設は34%にのぼり、耐震性や老朽化など安心・安全の観点から課題がある公共施設が多くあることが分かります。昭和56年度以前に整備された施設を大分類別に延床面積でみると、学校教育系施設や産業系施設、行政系施設が多くを占めます。

表 3-2 大分類別の行政コスト計算書(平成 30 年度)

(単位:百万円)

大分類名	維持管理 コスト	減価 償却費	フルコスト	収入	ネットコスト
市民文化系施設	332	262	594	111	482
社会教育系施設	198	84	283	18	264
スポーツ・レクリエーション系施設	301	228	529	63	466
産業系施設	1,303	473	1,776	1,030	746
学校教育系施設	472	660	1,132	6	1,126
子育て支援施設	1,123	186	1,310	181	1,129
保健・福祉施設	2,712	249	2,962	2,544	417
医療施設	323	13	337	182	155
行政系施設	223	207	431	15	416
公営住宅	24	229	254	150	104
公園	35	6	41	4	36
その他	71	135	207	27	179
合計	7,124	2,739	9,863	4,337	5,525

※本資料の百万円単位の表は、円単位で集計し単位未満を全て切り捨てて表示していますので合計が合わない場合があります。

※フルコスト＝維持管理コスト＋減価償却費

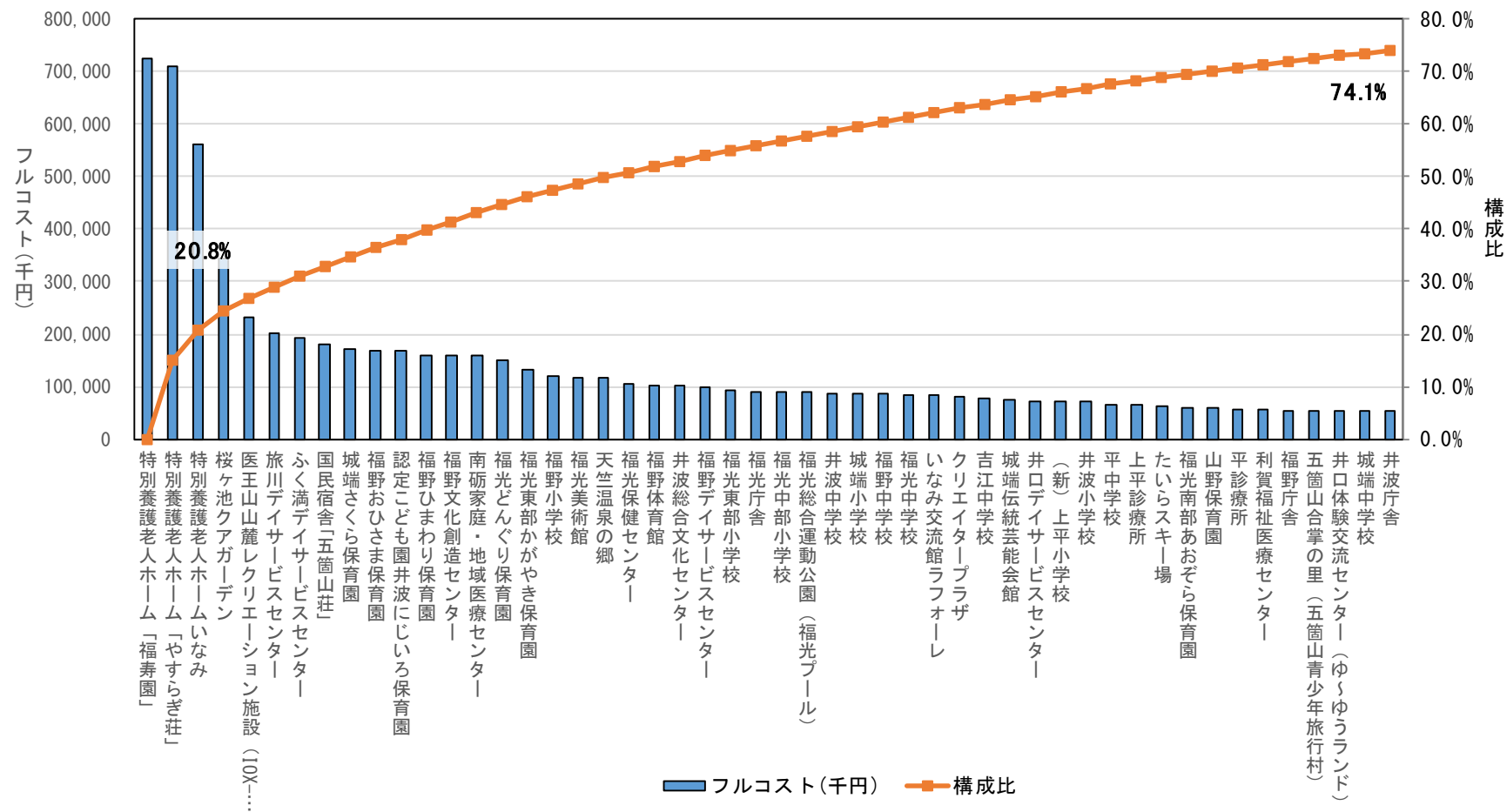
※ネットコスト＝(維持管理コスト＋減価償却費)－収入

本白書では、フルコストを分析に使用するほか、各施設のフルコストから各施設における使用料などの収入を差し引いたネットコストも分析に使用します。

このネットコストは、公共施設を運営するにあたって生じるコストを補う収入を差し引いた金額であるため、公共施設に関する財政負担額を算出することで公共施設等のあり方の検討に役立ちます。

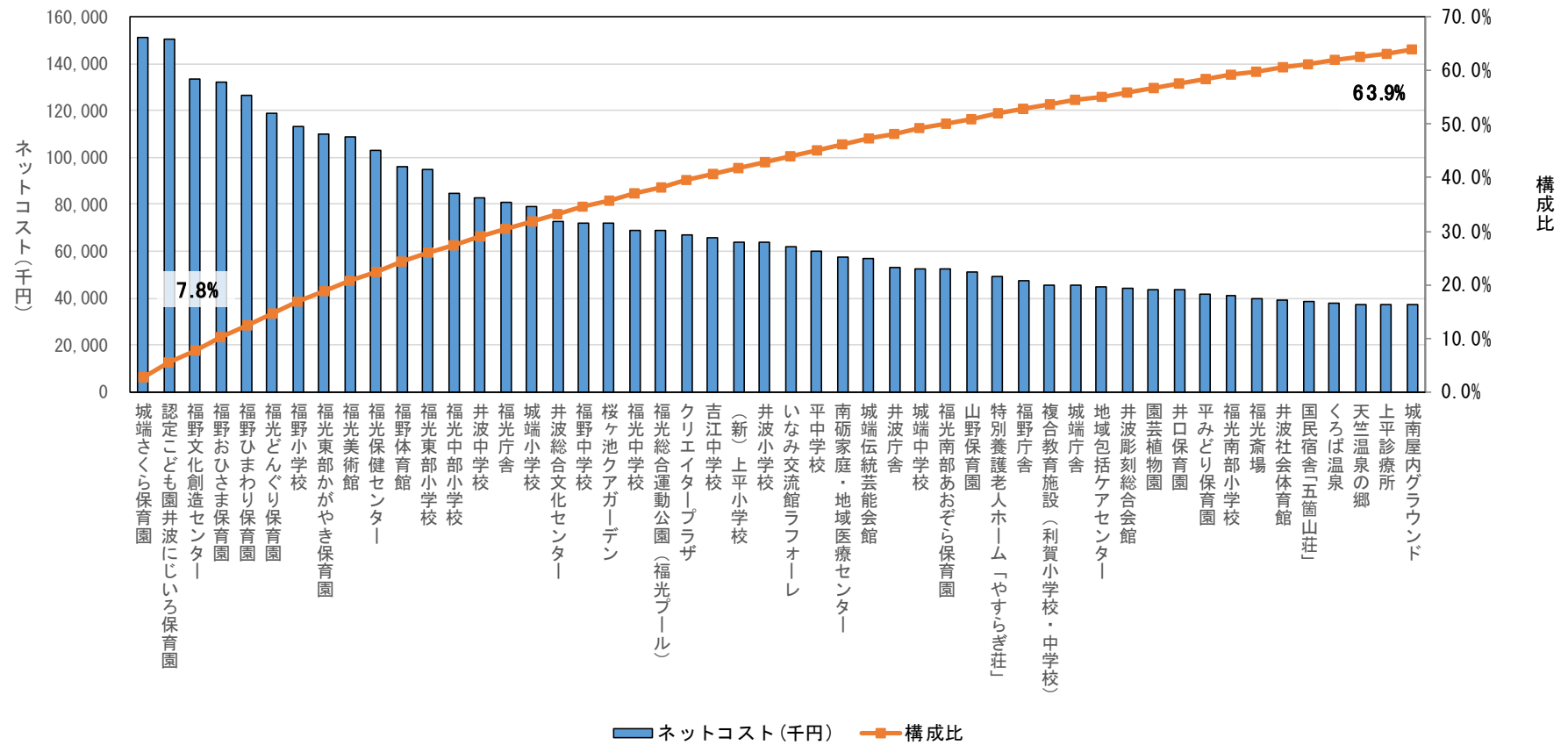
平成 30 年度における公共施設全体のネットコストは約 55 億円です。大分類別で見ると、フルコスト上位の保健・福祉施設、産業系施設、子育て支援施設のうち、保健・福祉施設は各施設における収入も多いため、ネットコストは低くなります。ネットコストの合計でみると、子育て支援施設と学校教育系施設が約 11 億円と大きくなっています。

図 3-4 フルコスト上位 50 施設(平成 30 年度)



※構成比は、「第一位の施設から対象施設までのフルコストの累計」が「全施設のフルコストの累計」に占める割合を表します。

図 3-5 ネットコスト上位 50 施設(平成 30 年度)



※構成比は、「第一位の施設から対象施設までのネットコストの累計」が「全施設のネットコストの累計」に占める割合を表します。

図 3-4 では、公共施設にかかるフルコストについて、コスト上位から順番に並べた分析（パレート分析）を行っています。この分析により、優先的に検討を行っていくべき公共施設を把握することができます。

フルコストが上位の施設は、公共施設として事業規模が大きい施設であるといえます。こうした事業規模が大きい施設については、官民連携の取り組みや維持管理の手法の見直しにより大きな財政的効果を得られることが期待できるため、優先的に PPP・PFI の取り組みなどを検討していくことになります。

フルコスト第 1 位は特別養護老人ホーム「福寿園」です。第 2 位に特別養護老人ホーム「やすらぎ荘」、第 3 位に特別養護老人ホームいなみが続きます。上位 3 施設は全て特別養護老人ホームで、これらのフルコスト合計 1,995,377 千円が全施設のフルコスト合計 9,836,565 千円に占める割合（構成比）は 20.2%となります。これらについては、すでに、指定管理者制度の導入により、民間活力を活かした取り組みを進めています。

同様に、上位 5 施設までのフルコスト合計 2,571,831 千円の構成比は 26.1%となり、ここまでで、全体の 1/4 強を占めています。

また、上位 50 施設のフルコスト合計 7,106,939 千円が全体に占める割合は、72.3%となります。

ネットコストが上位の施設は、本市にとって財政負担が大きい施設であるといえます。施設が有する機能などを適切に踏まえたうえで、財政上の観点からは再編の議論を優先的に行っていくことが有効な施設となります。

ネットコスト上位には保育園・小学校など子育て、教育を支えるうえで中核となる施設やレクリエーション的な公共施設が多く含まれます。

また、上位 50 施設のネットコスト合計 5,499,042 千円が全体に占める割合は、66.9%となっており、これらの公共施設の見直しは財政上のインパクトが大きいということが分かります。

2 公共施設等の将来の更新費用の試算の前提

本市が保有する普通会計の施設、公営企業会計の施設、インフラ資産について、今後 30 年間の施設の更新費用を推計しました。

普通会計の施設について、推計の前提条件は以下のとおりです。

- ・ 建築から耐用年数の 1/2 の期間経過後に大規模改修、耐用年数到来後に建て替えを行います。
- ・ 大規模改修の修繕期間は 2 年（耐用年数の 1/2 期間経過した年度とその翌年度）、建て替え期間は 3 年（耐用年数が到来した年度とその翌年度、翌々年度）とします。
- ・ 平成 30 年度（2018 年度）時点で既に大規模改修および建て替えの時期を迎えているものについては、試算時単年度では、費用が集中することになるため負担を分散軽減できるように、推計開始年度より耐用年数の 20%相当期間に割り当てます。
- ・ 現在の面積に施設の大分類に応じた更新単価を乗じて算出します。

なお、更新単価は、一般財団法人自治総合センターが行った「公共施設及びインフラ資産の更新に係る費用を簡便に推計する方法に関する調査研究」をもとに設定しています。

大分類名	建替単価 (万円/㎡)	大規模改修単価 (万円/㎡)
市民文化系施設	4 0	2 5
社会教育系施設	4 0	2 5
スポーツ・レクリエーション系施設	3 6	2 0
産業系施設	4 0	2 5
学校教育系施設	3 3	1 7
子育て支援施設	3 3	1 7
保健・福祉施設	3 6	2 0
医療施設	4 0	2 5
行政系施設	4 0	2 5
公営住宅	2 8	1 7
公園	3 3	1 7
供給処理施設	3 6	2 0
その他	3 6	2 0

公営企業会計の施設、インフラ資産については、一般財団法人自治総合センター¹が行った「公共施設及びインフラ資産の更新に係る費用を簡便に推計する方法に関する調査研究」に基づき、施設の更新費用を推計しました。

企業会計の施設について、推計の前提条件は以下の通りです。

- ・ 建築から 30 年経過後に大規模改修、60 年経過後に建て替えを行います。
- ・ 大規模改修の修繕期間は 2 年（30 年経過した年度とその翌年度）、建て替え期間は 3 年（60 年経過した年度とその翌年度、翌々年度）とします。
- ・ 平成 30 年度（2018 年度）時点で既に大規模改修および建て替えの時期を迎えているものについては、試算時単年度では、費用が集中することになるため負担を分散軽減できるように、平成 30 年度（2018 年度）から令和 9 年度（2027 年度）の 10 年間に割り当てます。
- ・ 現在の面積に施設の大分類に応じた更新単価を乗じて算出します。

なお、更新単価は、一般財団法人自治総合センターが行った「公共施設及びインフラ資産の更新に係る費用を簡便に推計する方法に関する調査研究」をもとに設定しています。

会計区分	大規模改修 (万円/㎡)	建て替え (万円/㎡)	大分類
病院会計	2 5	4 0	病院施設(病院会計)
上水道会計	2 0	3 6	供給処理施設
下水道会計	2 0	3 6	供給処理施設

インフラ資産について、推計の前提条件は以下の通りです。

- ・ 道路は、以下の分類別面積に対し、それぞれの面積を更新年数で割った面積を 1 年間の舗装部分の更新量と仮定し、それぞれの更新単価を乗じることにより更新費用を算出します。

分類	更新年数	更新単価
国道	15 年	4,700 円/㎡
主要地方道	15 年	4,700 円/㎡
一般県道	15 年	4,700 円/㎡
1 級市道	15 年	4,700 円/㎡
2 級市道	15 年	4,700 円/㎡
その他の市道	15 年	4,700 円/㎡
自転車歩行者道	15 年	2,700 円/㎡

¹ 一般財団法人自治総合センターは、地方自治の振興及び住民福祉の増進に寄与することを目的として設立された一般財団法人です。

・橋梁は、総面積を更新年数で割った面積を1年間の更新量と仮定し、更新単価を乗じることにより更新費用を算出します。一般財団法人自治総合センターが行った「公共施設及びインフラ資産の更新に係る費用を簡便に推計する方法に関する調査研究」をもとに、更新年数60年、更新単価448千円/㎡としました。平成30年度（2018年度）時点で更新年数を既に経過し、更新時期を迎えているものについては、試算時単年度では、費用が集中することになるため負担を分散軽減できるように、平成30年度（2018年度）から令和4年度（2022年度）の5年間に割り当てます。

・上水道は、更新年数経過後に現在と同じ延長で更新すると仮定し、管径別年度別延長に、それぞれの更新単価を乗じることにより更新費用を算出します。更新年数は40年としました。平成30年度（2018年度）時点で更新年数を既に経過し、更新時期を迎えているものについては、試算時単年度では、費用が集中することになるため負担を分散軽減できるように、平成30年度（2018年度）から令和4年度（2022年度）の5年間に割り当てます。

管径区分	更新単価(千円/㎡)
導水管・300 mm未満	100
〃 ・300～500 mm未満	114
〃 ・500～1000 mm未満	161
〃 ・1000～1500 mm未満	345
〃 ・1500～2000 mm未満	742
〃 ・2000 mm以上	923
送水管・300 mm未満	100
〃 ・300～500 mm未満	114
〃 ・500～1000 mm未満	161
〃 ・1000～1500 mm未満	345
〃 ・1500～2000 mm未満	742
〃 ・2000 mm以上	923
配水管・50 mm以下	97
〃 ・75 mm以下	97
〃 ・100 mm以下	97
〃 ・125 mm以下	97
〃 ・150 mm以下	97
〃 ・200 mm以下	100
〃 ・250 mm以下	103

(次ページに表がつづく)

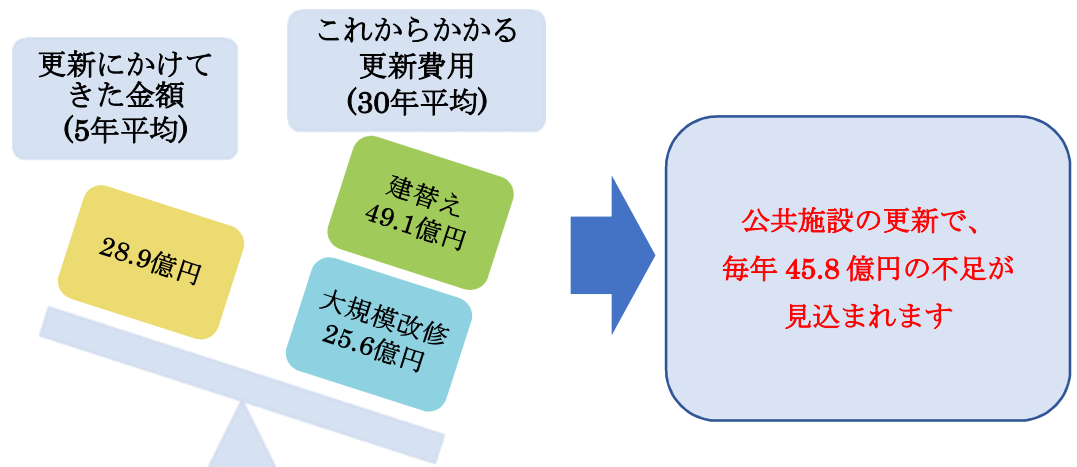
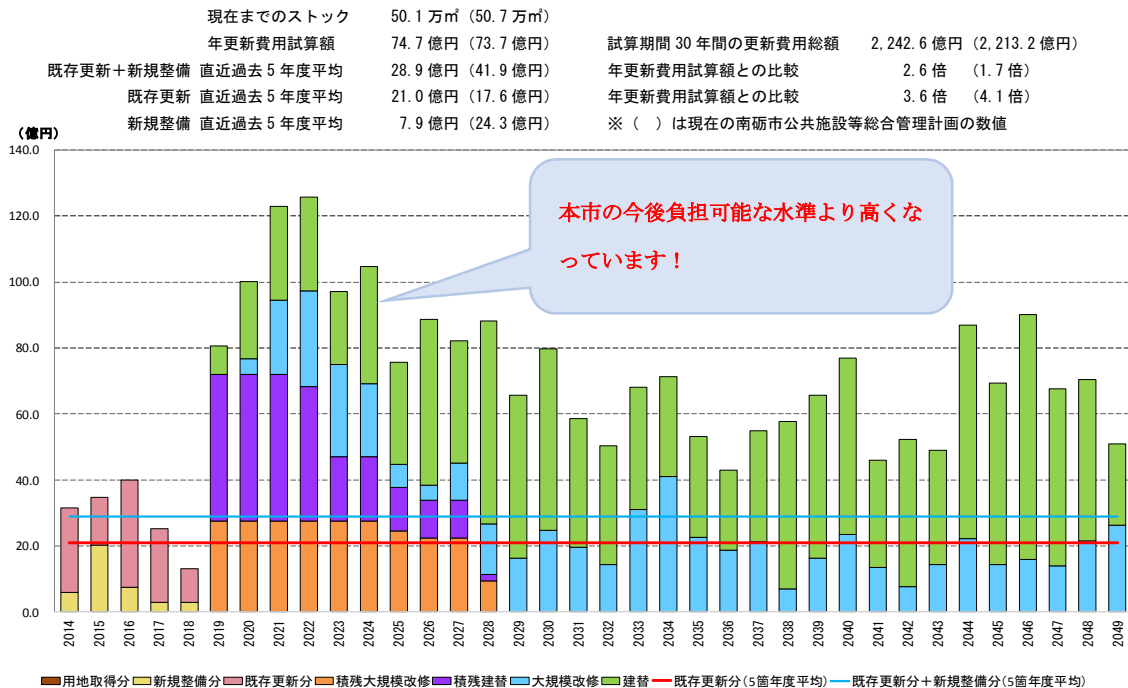
管径区分	更新単価(千円/㎡)
排水管 ・ 300 mm以下	106
〃 ・ 350 mm以下	111
〃 ・ 400 mm以下	116
〃 ・ 450 mm以下	121
〃 ・ 500 mm以下	128
〃 ・ 550 mm以下	128
〃 ・ 600 mm以下	142
〃 ・ 700 mm以下	158
〃 ・ 800 mm以下	178
〃 ・ 900 mm以下	199
〃 ・ 1000 mm以下	224
〃 ・ 1100 mm以下	250
〃 ・ 1200 mm以下	279
〃 ・ 1350 mm以下	628
〃 ・ 1500 mm以下	678
〃 ・ 1650 mm以下	738
〃 ・ 1800 mm以下	810
〃 ・ 2000 mm以上	923

・ 下水道は、更新年数経過後に現在と同じ延長で更新すると仮定し、管種別年度別延長に、それぞれの更新費用を乗じることにより更新費用を算出しました。更新年数は 50 年としました。2018 年度（平成 30 年度）時点で更新年数を既に経過し、更新時期を迎えているものについては、試算時単年度では、費用が集中することになるため負担を分散軽減できるように、平成 30 年度（2018 年度）から令和 4 年度（2022 年度）の 5 年間に割り当てます。

管種区分	更新単価(千円/㎡)
コンクリート管	124
陶管	124
塩ビ管	124
更生管	134
その他	124

3 公共施設の将来の更新費用

図 3-6 公共施設の更新費用試算(普通会計等建物)



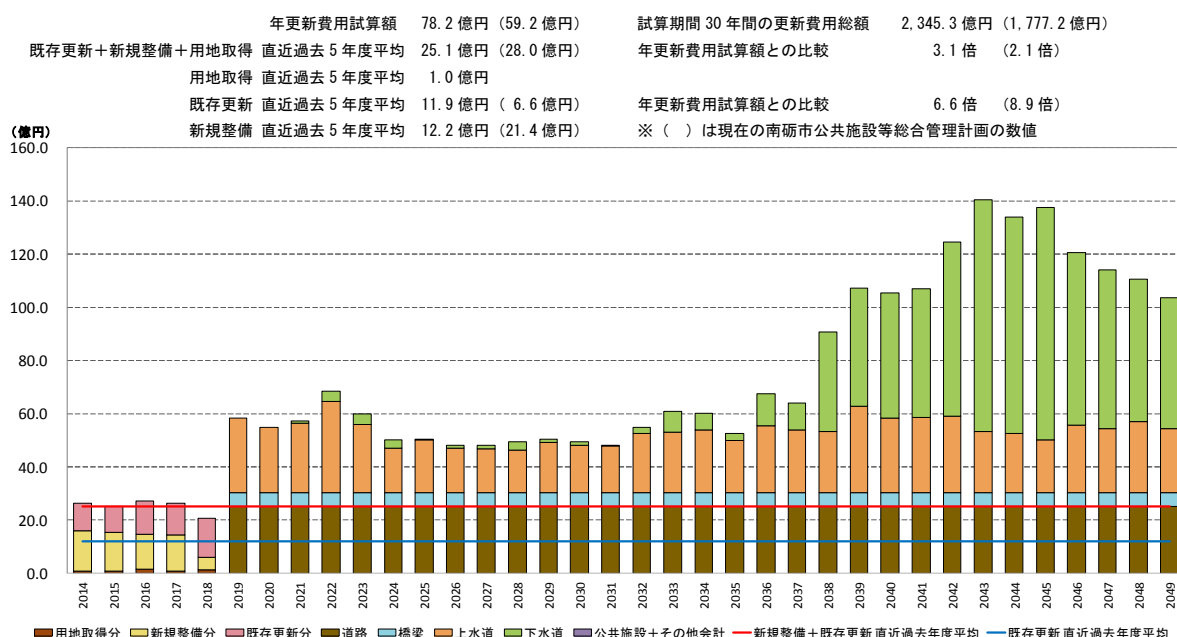
本市が保有する普通会計等の施設を、耐用年数経過後に同じ規模（延床面積）で更新したと仮定した場合、今後 30 年間の更新費用の総額は 2,242.6 億円で、試算期間における平均費用は年間 74.7 億円となります。過去 5 年間（2014～2018 年度）の公共施設にかけてきた投資的経費は、年平均 28.9 億円ですので、その投資的経費に比べて 2.6 倍の費用がかかる試算となります。

ただし、過去 5 年間の公共施設にかけてきた投資的経費は新規整備分として年平均 7.9 億円が含まれています。既存の施設の更新にかけてきた金額は年平均 21.0 億円しかありません。直近の既存更新分と、これからかかる更新費用を比べた場合、今後 30

年間でこれまでの3.6倍程度の支出が必要となりますので、すべての施設を現状のまま維持・更新していくことは財政的に大変厳しい状況といえます。

4 インフラ資産の将来の更新費用

図 3-7 インフラ資産の更新費用試算



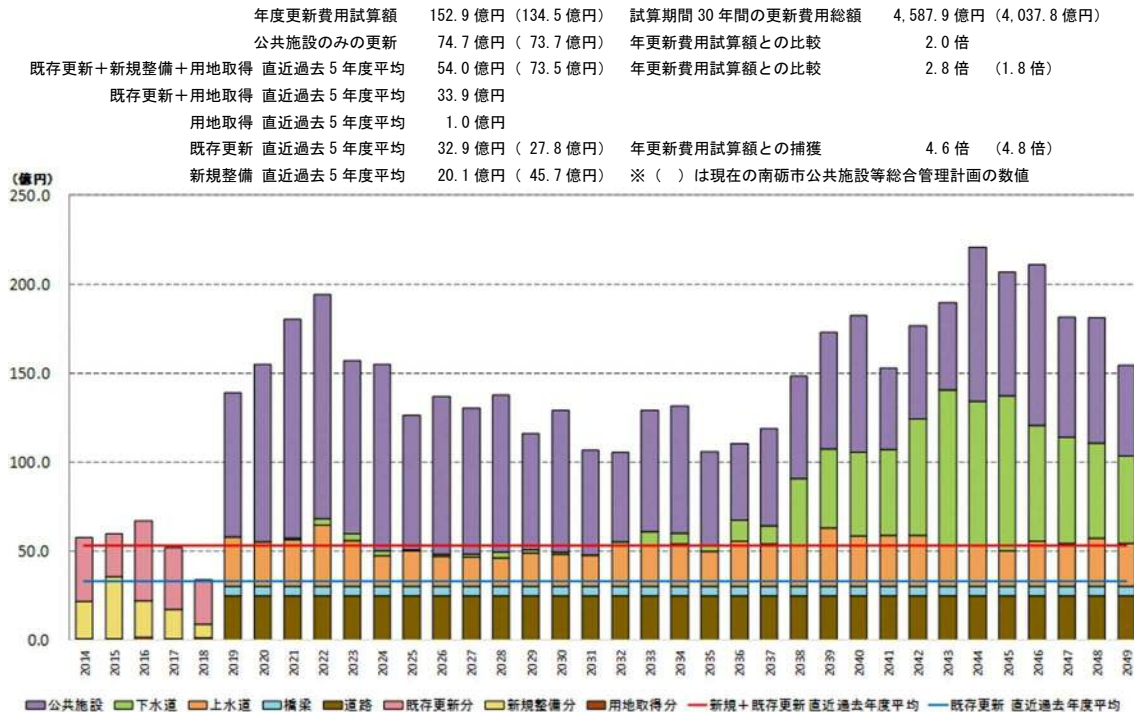
道路、橋りょう、上下水道などのインフラについても、建物と同様、耐用年数が来れば更新していかなければなりません。

耐用年数経過後に、現在と同じ面積、延長などで更新したと仮定して試算した結果、今後30年間の更新費用の総額は2,345.3億円で、試算期間における平均費用は年間78.2億円となります。過去5年間（2014年度～2018年度）における投資的経費は、年平均約25.1億円ですので、現状の3.1倍の費用がかかる試算となり、公共施設以上に財政的負担が大きいことが分かります。

更新費用を年度別でみても、すべての年度で新規整備分を含めたこれまでの支出平均額を超過することとなるため、すべてのインフラを維持・更新することを前提とすれば、これまで以上に投資的経費をかけていくことが必要となります。また、2039年以降には下水道に係るインフラが耐用年数を迎えはじめ、そのコストは非常に多額になることが見込まれます。2039年までの投資についても、2039年以降に整備金額が集中する“負担の山”を考慮に入れながら検討していく必要があります。

5 公共施設等の将来の更新費用

図 3-8 公共施設とインフラ資産の更新費用試算



現在本市が保有する公共施設(普通会計建物)とインフラ資産の更新費用を加えた公共施設等の今後30年間の更新等費用の総額は4,587.9億円で、試算期間における平均費用は年間152.9億円となります。これは、公共施設(普通会計建物)のみの更新を考えた場合の74.7億円と比べて2.0倍となります。

過去5年間(2014年度～2018年度)の公共施設等にかけてきた投資的経費(既存更新分+新規整備分+用地取得分)は、年平均54.0億円ですので、現状の2.8倍の費用がかかる試算となります。

ただし、過去5年間の公共施設等にかけてきた投資的経費には新規整備分として年平均20.1億円が含まれています。

既存の施設等の更新にかけてきた金額(既存更新分)は年平均32.9億円しかありません。直近の既存更新分と、これからかかる更新等費用を比べた場合、今後30年間でこれまでの4.6倍程度の支出が必要となります。更新等費用を年度別でみても、すべての年度で既存更新分を含めたこれまでの支出平均額を超過することとなるため、すべての公共施設等を維持・更新することを前提とすれば、これまで以上に経費をかけていくことが必要となります。また、インフラ単独の更新等費用試算結果をみた場合と同様に、2039年以降には多額の更新等費用が見込まれます。2039年までの投資についても、2039年以降に整備金額が集中する“負担の山”を考慮に入れながら検討していくことが必要です。

さらに、本市の財政は、合併算定替えの影響や今後の人口減少による歳入の減少が想定されます。そのようななか、これまでの支出を続けることは、財政上困難といえます。

4. 公共施設類型分類別の分析

(1) 分析の読み方

本章では、中分類又は小分類別に主として利用者数やコスト、延床面積といった情報を基に分析を行っていきます。このような分析を行うことで、公共施設の現状と今後の課題を明らかにしていきます。

【図・表例とデータの見方】

1. 施設基本情報一覧

小分類	地区	No	施設名称	運営主体	複合施設	延床面積 (㎡)	主要建物建築年度	主要建物構造
コミュニティセンター	平	1	上梨コミュニティセンター(体育館)	直営		501	昭和61年度	鉄筋コンクリート
	上平	2	新屋コミュニティセンター	直営		181	平成1年度	木造

- ◆ 公共施設類型分類別の施設の一覧です。所在する地域と施設名称、運営主体、複合施設、延床面積、建築年度と構造の状況を整理しています。
- ◆ 運営主体・・・主として施設の管理・運営をしている団体。本表では南砺市が運営している場合「直営」、指定管理者制度を導入している場合「指定」と表記しています。
- ◆ 指定管理者制度・・・公の施設の管理について、民間事業者を含む自治体外の団体（指定管理者）に委託することができる制度
- ◆ 複合施設・・・一つの建物に複数の施設が存在するものです。本表では該当する施設に「●」を表示しています。
- ◆ 主要建物建築年度・・・施設内の主たる建物が建築された年度を表記しています。
- ◆ 主要建物構造・・・施設内の主たる建物の建築構造を表記しています。

2. 利用度・コスト一覧

施設名称	延床面積 (㎡)	維持管理コスト (千円)	利用者数 (人)	利用者1人当たりのコスト (円/人)	減価償却費 (千円)	フルコスト (千円)	利用者1人当たりのフルコスト (円/人)	収入 (千円)	ネットコスト収支差額 (千円)
コミュニティセンター									
上梨コミュニティセンター(体育館)	501	642	3,899	165	3,831	4,473	1,147	307	4,166
新屋コミュニティセンター	181	266	95	2,800	0	266	2,800	7	259
小計	682	908	3,994	2,965	3,831	4,739	3,947	314	4,425

- ◆ 公共施設ごとに利用度やコストを明らかにしています。
- ◆ 維持管理コスト、建物の老朽化の進行を表す減価償却費を含めたコストをフルコスト、フルコストから利用者などから受け取る収入を差し引いたものをネットコストとして整理しています。
- ◆ 維持管理コスト・・・改修・修繕にかかる費用（修繕費）、ランニングコスト（光熱水費等、土地建物賃貸借料）及び事業を運営するためにかかる費用（人件費、運営業務委託費など）の合計
- ◆ 利用者数・・・平成30年度に施設を利用した人数
- ◆ 減価償却費・・・建物の取得費用を、建物を使用する期間で除した額
- ◆ フルコスト・・・維持管理コスト＋減価償却費
- ◆ ネットコスト・・・維持管理コスト＋減価償却費－収入

(2) 集会施設の状況

表 4-1-1 集会施設の一覧

小分類	地区	No	施設名称	運営 主体	複合 施設	延床 面積 (㎡)	主要建物 建築年度	主要 建物構造
コミュニティ センター	平	1	上梨コミュニティセンター(体育館)	直営		501	昭和61年度	鉄筋コンクリート
	上平	2	新屋コミュニティセンター	直営		181	平成1年度	木造
小計						682		
公民館	城端	1	城端勤労者青少年ホーム(城端公民館)	直営	●	61	昭和46年度	鉄筋コンクリート
	城端	2	大鋸屋公民館	直営		388	昭和43年度	鉄筋コンクリート
	城端	3	蓑谷公民館	直営		419	昭和53年度	鉄筋コンクリート
	城端	4	北野公民館	直営		525	平成16年度	木造
	上平	5	上平公民館(旧上平小学校体育館)	直営		2,346	平成11年	鉄筋コンクリート
	利賀	6	複合教育施設(利賀小学校・中学校)利賀公民館	直営	●	1,522	平成9年度	鉄骨鉄筋コンクリート
	井波	7	井波総合文化センター(井波公民館)	直営	●	36	昭和63年度	鉄骨鉄筋コンクリート
	井波	8	南山見公民館	直営		1,018	昭和52年度	鉄筋コンクリート
	井波	9	山野公民館	直営		995	昭和54年度	鉄筋コンクリート
	井波	10	高瀬公民館	直営		956	昭和55年度	鉄筋コンクリート
	井口	11	井口行政センター(井口ふれあい公民館)	直営	●	553	平成1年度	鉄筋コンクリート
	福野	12	福野中部公民館	直営		87	平成19年度	鉄骨造
	福野	13	福野北部公民館	直営		478	昭和57年度	鉄筋コンクリート
	福野	14	福野東部公民館	直営		370	昭和55年度	鉄筋コンクリート
	福野	15	高瀬西公民館	直営		347	昭和57年度	鉄筋コンクリート
	福野	16	福野南部公民館	直営		430	昭和56年度	鉄筋コンクリート
	福野	17	福野西部公民館	直営		388	昭和57年度	鉄筋コンクリート
	福野	18	安居公民館	直営		342	昭和56年度	鉄筋コンクリート
	福光	19	福光公民館	直営		713	昭和61年度	鉄筋コンクリート
	福光	20	石黒公民館	直営		496	昭和55年度	鉄筋コンクリート
	福光	21	南蟹谷公民館	直営		350	昭和59年度	鉄筋コンクリート
	福光	22	広瀬公民館	直営		352	昭和54年度	鉄筋コンクリート
	福光	23	広瀬館公民館	直営		351	昭和57年度	鉄筋コンクリート
	福光	24	西太美公民館	直営		350	昭和59年度	鉄筋コンクリート
	福光	25	太美山公民館	直営		350	昭和58年度	鉄筋コンクリート
	福光	26	東太美公民館	直営		358	昭和57年度	鉄筋コンクリート
	福光	27	山田公民館	直営		348	昭和56年度	鉄筋コンクリート
	福光	28	北山田公民館	直営		350	昭和57年度	鉄筋コンクリート
	福光	29	吉江公民館	直営		593	昭和57年度	鉄筋コンクリート
小計						15,872		
合計						16,554		

表 4-1-2 集会施設の利用度とコストの一覧

施設名称	延床面積 (㎡)	維持管理 コスト (千円)	利用者数 (人)	利用者 1人当たり のコスト (円/人)	減価 償却費 (千円)	フルコスト (千円)	利用者 1人当たり のフルコスト (円/人)	収入 (千円)	ネットコスト 収支差額 (千円)
コミュニティセンター									
上梨コミュニティセンター(体育館)	501	642	3,899	165	3,831	4,473	1,147	307	4,166
新屋コミュニティセンター	181	266	95	2,800	0	266	2,800	7	259
小計	682	908	3,994	2,965	3,831	4,739	3,947	314	4,425
公民館									
城端勤労者青少年ホーム(城端公民館)	61	0	0	-	2,975	2,975	-	0	2,975
大鋸屋公民館	388	1,126	1,106	1,018	872	1,998	1,807	0	1,998
養谷公民館	419	598	2,460	243	596	1,194	485	0	1,194
北野公民館	525	1,218	5,763	211	2,096	3,314	575	0	3,314
上平公民館(旧上平小学校体育館)	2,346	3,184	2,658	1,198	14,695	17,879	6,726	217	17,662
複合教育施設(利賀小学校・中学校)利賀公民館	1,522	448	2,090	214	9,227	9,675	4,629	198	9,477
井波総合文化センター(井波公民館)	36	0	0	-	402	402	-	0	402
南山見公民館	1,018	910	7,488	122	1,732	2,642	353	0	2,642
山野公民館	995	1,810	7,450	243	4,377	6,187	830	0	6,187
高瀬公民館	956	1,781	6,002	297	1,560	3,341	557	0	3,341
井口行政センター(井口ふれあい公民館)	553	0	0	-	1,990	1,990	-	0	1,990
福野中部公民館	87	231	1,035	223	499	730	705	0	730
福野北部公民館	478	826	4,967	166	2,045	2,871	578	0	2,871
福野東部公民館	370	737	4,198	176	1,669	2,406	573	0	2,406
高瀬西公民館	347	666	2,069	322	1,763	2,429	1,174	0	2,429
福野南部公民館	430	1,321	6,116	216	2,162	3,483	569	0	3,483
福野西部公民館	388	1,013	5,206	195	2,084	3,097	595	0	3,097
安居公民館	342	448	2,644	169	1,483	1,931	730	0	1,931
福光公民館	713	1,228	13,690	90	3,616	4,844	354	0	4,844
石黒公民館	496	1,570	11,900	132	1,791	3,361	282	0	3,361
南蟹谷公民館	350	710	2,028	350	1,865	2,575	1,270	0	2,575
広瀬公民館	352	603	4,582	132	1,463	2,066	451	0	2,066
広瀬館公民館	351	679	2,636	258	2,051	2,730	1,036	0	2,730
西太美公民館	350	1,474	3,938	374	1,878	3,352	851	0	3,352
太美山公民館	350	1,152	4,537	254	2,142	3,294	726	0	3,294
東太美公民館	358	1,716	4,016	427	2,082	3,798	946	0	3,798
山田公民館	348	833	10,365	80	1,760	2,593	250	0	2,593
北山田公民館	350	685	5,473	125	1,970	2,655	485	0	2,655
吉江公民館	593	1,356	8,189	166	1,762	3,118	381	0	3,118
小計	15,872	28,323	132,606	7,401	74,607	102,930	27,918	415	102,515
合計	16,554	29,231	136,600	10,366	78,438	107,669	31,865	729	106,940

(3) 文化施設の状況

表 4-2-1 文化施設の一覧

小分類	地区	No	施設名称	運営 主体	複合 施設	延床 面積 (㎡)	主要建物 建築年度	主要 建物構造
文化センター	城端	1	城端勤労青少年ホーム	指定	●	614	昭和46年	鉄筋コンクリート
	城端	2	城端伝統芸能会館	指定		2,315	平成17年度	鉄骨鉄筋コンクリート
	平	3	平若者センター「春光荘」	直営	●	2,734	昭和56年度	鉄筋コンクリート
	井波	4	井波総合文化センター	指定	●	3,798	昭和63年度	鉄骨鉄筋コンクリート
	福野	5	福野産業文化会館	指定		1,062	昭和51年度	鉄筋コンクリート
	福野	6	福野文化創造センター	指定	●	6,111	平成2年度	鉄筋コンクリート
	福光	7	福光福祉会館	直営	●	1,797	昭和42年度	鉄筋コンクリート
	福光	8	福光青少年センター	直営		909	昭和50年度	鉄筋コンクリート
小計						19,340		
その他 文化施設	利賀	1	利賀芸術公園	指定		3,860	昭和57年度	鉄筋コンクリート
小計						3,860		
文化財施設	平	1	合掌造り等活用施設 国指定史跡越中五箇山相倉合掌集落	指定		698	明治16年度	木造
	平	2	相倉合掌造り交流館	指定		293	明治9年度	木造
	平	3	相倉民俗館	指定		227	明治4年度	木造
	平	4	相倉合掌資材庫	指定		496	平成9年度	木造
	平	5	相倉合掌造り集落格納庫	直営		498	平成8年度	鉄筋コンクリート
	平	6	世界遺産相倉合掌造り集落史跡広場	直営		79	平成9年度	鉄筋コンクリート
	上平	7	合掌造り等活用施設 国指定史跡越中五箇山菅沼合掌集落	指定		240	平成5年度	木造
	上平	8	五箇山民俗館	指定		152	昭和62年度	木造
	上平	9	塩硝の館	指定		86	平成1年度	木造
	上平	10	菅沼集落管理機械等格納庫	直営		478	平成8年度	鉄筋コンクリート
	上平	11	世界遺産菅沼合掌造り集落展望広場	指定		309	平成18年度	鉄筋コンクリート
	井波	12	埋蔵文化財センター	直営		342	昭和51年度	鉄筋コンクリート
	井波	13	埋蔵文化財センター分館	直営		517	平成7年度	木造
	井波	14	黒髪庵	直営		55	平成22年	木造
	井波	15	齋賀家	直営		333	明治1年	木造
	福野	16	福野文化財収蔵庫	直営		199	平成3年度	軽量鉄骨造
	福光	17	栖霞公園	直営		88	明治27年度	木造
	福光	18	福光文化財センター	直営		405	昭和48年度	鉄筋コンクリート
	砺波	19	高波埋蔵文化財保管庫	直営		190	昭和64年度	鉄筋コンクリート
小計						5,685		
合計						28,885		

表 4-2-2 文化施設の利用度とコストの一覧

施設名称	延床 面積 (㎡)	維持管理 コスト (千円)	利用者数 (人)	利用者 1人当たり のコスト (円/人)	減価 償却費 (千円)	フルコスト (千円)	利用者 1人当たり のフルコスト (円/人)	収入 (千円)	ネットコスト 収支差額 (千円)
文化センター									
城端勤労青少年ホーム	614	4,883	7,813	625	94	4,977	637	539	4,438
城端伝統芸能会館	2,315	54,892	31,999	1,715	19,558	74,450	2,327	14,972	59,478
平若者センター「春光荘」	2,734	1,883	3,471	542	3,662	5,545	1,598	913	4,632
井波総合文化センター	3,798	62,364	50,947	1,224	38,255	100,619	1,975	15,197	85,422
福野産業文化会館	1,062	6,211	9,878	629	5,524	11,735	1,188	1,504	10,231
福野文化創造センター	6,111	92,788	52,881	1,755	65,915	158,703	3,001	22,594	136,109
福光福祉会館	1,797	20,827	19,301	1,079	10,264	31,091	1,611	1,902	29,189
福光青少年センター	909	3,073	4,466	688	3,912	6,985	1,564	652	6,333
小計	19,340	246,921	180,756	8,257	147,184	394,105	13,901	58,273	335,832
その他文化施設									
利賀芸術公園	3,860	11,929	19,252	620	13,012	24,941	1,296	12,566	12,375
小計	3,860	11,929	19,252	620	13,012	24,941	1,296	12,566	12,375
文化財施設									
合掌造り等活用施設 国指定史跡越中五箇山相倉合掌集落	698	207	0	-	0	207	-	560	▲ 353
相倉合掌造り交流館	293	418	2,262	185	0	418	185	272	146
相倉民俗館	227	5,953	16,228	367	0	5,953	367	5,737	216
相倉合掌資料庫	496	2	0	-	0	2	-	0	2
相倉合掌造り集落格納庫	498	48	0	-	2,648	2,696	-	0	2,696
世界遺産相倉合掌造り集落史跡広場	79	1,474	0	-	1,417	2,891	-	0	2,891
合掌造り等活用施設 国指定史跡越中五箇山菅沼合掌集落	240	805	0	-	0	805	-	400	405
五箇山民俗館	152	3,573	30,474	117	0	3,573	117	4,617	▲ 1,044
塩硝の館	86	3,322	27,181	122	0	3,322	122	4,094	▲ 772
菅沼集落管理機械等格納庫	478	77	0	-	2,416	2,493	-	0	2,493
世界遺産菅沼合掌造り集落展望広場	309	20,391	172,941	118	2,432	22,823	132	24,451	▲ 1,628
埋蔵文化財センター	342	7,200	1,464	4,918	3,405	10,605	7,244	0	10,605
埋蔵文化財センター分館	517	121	0	-	7,892	8,013	-	0	8,013
黒髪庵	55	48	273	176	70	118	432	0	118
齋賀家	333	0	3,991	0	839	839	210	0	839
福野文化財収蔵庫	199	195	0	-	405	600	-	0	600
栖霞公園	88	97	501	194	0	97	194	0	97
福光文化財センター	405	400	0	-	1,501	1,901	-	0	1,901
高波埋蔵文化財保管庫	190	0	0	-	621	621	-	0	621
小計	5,685	44,331	255,315	6,197	23,646	67,977	9,003	40,131	27,846
合計	28,885	303,181	455,323	15,074	183,842	487,023	24,200	110,970	376,053

(4) 図書館の状況

表 4-3-1 図書館の一覧

小分類	地区	No	施設名称	運営 主体	複合 施設	延床 面積 (㎡)	主要建物 建築年度	主要 建物構造
図書館	城端	1	城端図書館	直営		872	昭和50年度	鉄筋コンクリート
	平	2	平若者センター「春光荘」(平図書館)	直営	●	400	昭和56年度	鉄筋コンクリート
	井波	3	井波図書館	直営		843	昭和58年度	鉄筋コンクリート
	福野	4	福野文化創造センター(福野図書館)	直営	●	1,351	平成2年度	鉄筋コンクリート
	福光	5	福光会館(中央図書館)	直営	●	2,648	昭和54年度	鉄筋コンクリート
小計						6,114		
合計						6,114		

表 4-3-2 図書館の利用度とコストの一覧

施設名称	延床 面積 (㎡)	維持管理 コスト (千円)	利用者数 (人)	利用者 1人当たり のコスト (円/人)	減価 償却費 (千円)	フルコスト (千円)	利用者 1人当たり のフルコスト (円/人)	収入 (千円)	ネットコスト 収支差額 (千円)
図書館									
城端図書館	872	14,477	26,715	542	4,485	18,962	710	25	18,937
平若者センター「春光荘」(平図書館)	400	5,816	6,210	937	1,441	7,257	1,169	50	7,207
井波図書館	843	12,441	39,304	317	4,633	17,074	434	37	17,037
福野文化創造センター(福野図書館)	1,351	19,200	79,666	241	15,240	34,440	432	1,065	33,375
福光会館(中央図書館)	2,648	24,735	125,540	197	9,531	34,266	273	328	33,938
小計	6,114	76,669	277,435	2,234	35,330	111,999	3,018	1,505	110,494
合計	6,114	76,669	277,435	2,234	35,330	111,999	3,018	1,505	110,494

(5) 博物館等の状況

表 4-4-1 博物館等の一覧

小分類	地区	No	施設名称	運営 主体	複合 施設	延床 面積 (㎡)	主要建物 建築年度	主要 建物構造
博物館等	城端	1	城端陶芸工房	直営		244	昭和48年度	鉄骨造
	城端	2	城端曳山会館	直営		743	昭和56年度	鉄筋コンクリート
	城端	3	土蔵群「蔵回廊」	直営		632	平成5年度	木造
	平	4	五箇山和紙の里(たいら郷土館)	指定		874	平成1年度	木造
	井波	5	井波美術館	直営		454	大正12年度	木造
	井波	6	高瀬コミュニティ施設(あずまだち高瀬)	指定		377	平成17年度	木造
	井波	7	井波物産展示館	直営		129	昭和8年度	木造
	福野	8	福野文化創造センター(喜知屋)	直営		498	明治39年度	木造
	福光	9	福光美術館	直営		2,803	平成5年度	鉄筋コンクリート
	福光	10	棟方志功記念館愛染苑	直営		293	昭和56年度	鉄筋コンクリート
	福光	11	松村記念会館	直営		535	昭和46年度	鉄筋コンクリート
小計						7,582		
合計						7,582		

表 4-4-2 博物館等の利用度とコストの一覧

施設名称	延床 面積 (㎡)	維持管理 コスト (千円)	利用者数 (人)	利用者 1人当たり のコスト (円/人)	減価 償却費 (千円)	フルコスト (千円)	利用者 1人当たり のフルコスト (円/人)	収入 (千円)	ネットコスト 収支差額 (千円)
その他博物館等									
城端陶芸工房	244	563	1,430	394	820	1,383	967	52	1,331
城端曳山会館	743	14,821	6,260	2,368	9,816	24,637	3,936	2,488	22,149
土蔵群「蔵回廊」	632	0	0	-	0	0	-	0	0
五箇山和紙の里(たいら郷土館)	874	1,605	1,333	1,204	0	1,605	1,204	92	1,513
井波美術館	454	2,112	10,359	204	834	2,946	284	2,659	287
高瀬コミュニティ施設(あずまだち高瀬)	377	4,028	6,912	583	3,347	7,375	1,067	78	7,297
井波物産展示館	129	966	7,300	132	560	1,526	209	86	1,440
福野文化創造センター(喜知屋)	498	1,790	933	1,919	1,255	3,045	3,264	83	2,962
福光美術館	2,803	87,842	18,241	4,816	29,799	117,641	6,449	10,503	107,138
棟方志功記念館愛染苑	293	7,812	5,588	1,398	1,312	9,124	1,633	1,386	7,738
松村記念会館	535	624	1,564	399	1,391	2,015	1,288	0	2,015
小計	7,582	122,163	59,920	13,417	49,134	171,297	20,301	17,427	153,870
合計	7,582	122,163	59,920	13,417	49,134	171,297	20,301	17,427	153,870

(6) スポーツ施設の状況

表 4-5-1 スポーツ施設の一覧

小分類	地区	No	施設名称	運営 主体	複合 施設	延床 面積 (㎡)	主要建物 建築年度	主要 建物構造
体育館	城端	1	城端西部体育館	指定		636	昭和62年度	木造
	城端	2	城端東部体育館	指定		740	昭和54年度	鉄骨鉄筋コンクリート
	利賀	3	利賀中村体育館	直営		1,138	昭和60年度	鉄骨鉄筋コンクリート
	井波	4	井波社会体育館	指定		3,623	昭和50年度	鉄骨鉄筋コンクリート
	井波	5	井波八乙女体育館	指定		2,997	平成5年	鉄骨鉄筋コンクリート
	福野	6	福野体育館	指定		6,405	平成10年度	鉄骨鉄筋コンクリート
	福野	7	福野B & G海洋センター	指定		1,720	昭和63年度	鉄筋コンクリート
	福野	8	旅川体育館	指定		1,589	昭和52年度	鉄筋コンクリート
	福野	9	福野北部体育館	指定		878	平成4年度	鉄筋コンクリート
	福野	10	福野東部体育館	指定		595	平成7年度	鉄筋コンクリート
	福野	11	高瀬ふれあい体育館	指定		544	平成7年度	鉄筋コンクリート
	福野	12	福野南部コミュニティセンター	指定		666	平成8年度	鉄筋コンクリート
	福野	13	アクティブ東石黒	指定		665	平成9年度	鉄骨造
	福野	14	コミュニティ菅の山	指定		646	平成10年度	鉄骨造
	福光	15	福光体育館	指定		3,906	昭和48年度	鉄骨鉄筋コンクリート
	福光	16	福光西部体育館	指定		1,123	昭和53年度	鉄骨鉄筋コンクリート
	福光	17	福光東部体育館	指定		1,123	昭和54年度	鉄骨鉄筋コンクリート
	福光	18	福光里山体育館	指定		668	昭和62年度	木造
	福光	19	南瑠谷公民館(体育館)	直営		848	昭和48年度	鉄筋コンクリート
小計						30,510		
テニスコート	井波	1	いなみ木彫りの里テニスコート	指定		119	平成4年度	鉄骨造
	福野	2	福野テニスコート	指定		81	昭和59年度	鉄骨造
小計						200		
野球場	城端	1	城南スタジアム	指定		777	平成4年度	鉄骨鉄筋コンクリート
	井波	2	東洋紡屋外球技場	指定		51	昭和56年度	木造
小計						828		
屋内競技場	城端	1	城南屋内グラウンド	指定		2,685	平成18年度	鉄筋コンクリート
	利賀	2	利賀室内ゲートボール場	直営		751	昭和37年度	鉄骨鉄筋コンクリート
	井波	3	いなみ交流館ラフォーレ(屋内グラウンド)	指定		1,320	平成13年度	鉄骨造
	井口	4	井口屋内グラウンド	直営		772	平成25年度	鉄骨造
	福光	5	福光総合運動公園(屋内グラウンド)	指定		2,814	平成12年度	鉄筋コンクリート
小計						8,342		
温水プール	城端	1	城端温水プール	指定		1,211	昭和51年度	鉄骨造
	福光	2	福光総合運動公園(福光プール)	指定		2,232	平成9年度	鉄骨造
小計						3,443		
グラウンド	上平	1	上平グラウンド	直営		83	昭和45年度	鉄骨造
	福野	2	旅川グラウンド	指定		763	平成13年度	鉄筋コンクリート
	福光	3	福光総合運動公園(グラウンド)	指定		57	平成14年度	鉄筋コンクリート
小計						903		
その他体育施設	城端	1	桜ヶ池クライミングセンター	指定		574	平成11年度	鉄骨造
	平	2	たいらスキー場クロスカントリー場	指定		631	平成8年度	鉄骨造
	福光	3	クレー射撃場	指定		925	平成10年度	鉄筋コンクリート
小計						2,130		
合計						46,356		

表 4-5-2 スポーツ施設の利用度とコストの一覧

施設名称	延床面積 (㎡)	維持管理 コスト (千円)	利用者数 (人)	利用者 1人当たり のコスト (円/人)	減価 償却費 (千円)	フルコスト (千円)	利用者 1人当たり のフルコスト (円/人)	収入 (千円)	ネットコスト 収支差額 (千円)
体育館									
城端西部体育館	636	474	3,555	133	84	558	157	216	342
城端東部体育館	740	1,381	6,773	204	3,304	4,685	692	316	4,369
利賀中村体育館	1,138	2,413	3,924	615	11,093	13,506	3,442	211	13,295
井波社会体育館	3,623	21,546	46,998	458	18,563	40,109	853	3,209	36,900
井波八乙女体育館	2,997	2,996	12,104	248	16,082	19,078	1,576	1,098	17,980
福野体育館	6,405	42,988	103,477	415	59,142	102,130	987	5,663	96,467
福野B & G海洋センター	1,720	4,368	38,549	113	7,695	12,063	313	2,348	9,715
旅川体育館	1,589	3,468	14,859	233	6,321	9,789	659	849	8,940
福野北部体育館	878	1,166	5,488	212	885	2,051	374	271	1,780
福野東部体育館	595	577	4,629	125	2,567	3,144	679	94	3,050
高瀬ふれあい体育館	544	641	4,107	156	2,780	3,421	833	91	3,330
福野南部コミュニティセンター	666	895	6,558	136	3,416	4,311	657	133	4,178
アクティブ東石黒	665	805	5,479	147	6,670	7,475	1,364	186	7,289
コミュニティ菅の山	646	629	1,876	335	1,744	2,373	1,265	44	2,329
福光体育館	3,906	21,469	66,744	322	6,187	27,656	414	2,197	25,459
福光西部体育館	1,123	3,759	3,349	1,122	469	4,228	1,262	136	4,092
福光東部体育館	1,123	2,087	14,816	141	5,019	7,106	480	420	6,686
福光里山体育館	668	4,290	229	18,734	73	4,363	19,052	99	4,264
南蟹谷公民館(体育館)	848	424	873	486	2,856	3,280	3,757	0	3,280
小計	30,510	116,376	344,387	24,335	154,950	271,326	38,816	17,581	253,745
テニスコート									
いなみ木彫りの里テニスコート	119	3,087	3,803	812	1,490	4,577	1,204	631	3,946
福野テニスコート	81	755	7,184	105	0	755	105	862	▲ 107
小計	200	3,842	10,987	917	1,490	5,332	1,309	1,493	3,839
野球場									
城南スタジアム	777	8,249	6,894	1,197	12,008	20,257	2,938	1,400	18,857
東洋紡屋外球場	51	768	1,337	574	0	768	574	62	706
小計	828	9,017	8,231	1,771	12,008	21,025	3,512	1,462	19,563
屋内競技場									
城南屋内グラウンド	2,685	23,112	43,588	530	14,931	38,043	873	3,690	34,353
南砺市平ふれあい健康センター	751	291	319	912	4,488	4,779	14,981	70	4,709
いなみ交流館ラフォーレ(屋内グラウンド)	1,320	1,379	9,439	146	6,186	7,565	801	829	6,736
井口屋内グラウンド	772	312	2,839	110	3,038	3,350	1,180	650	2,700
福光総合運動公園(屋内グラウンド)	2,814	6,772	22,115	306	11,143	17,915	810	5,760	12,155
小計	8,342	31,866	78,300	2,004	39,786	71,652	18,645	10,999	60,653
温水プール									
城端温水プール	1,211	19,988	22,044	907	2,189	22,177	1,006	2,042	20,135
福光総合運動公園(福光プール)	2,232	86,892	62,612	1,388	1,814	88,706	1,417	11,791	76,915
小計	3,443	106,880	84,656	2,295	4,003	110,883	2,423	13,833	97,050
グラウンド									
上平グラウンド	83	279	100	2,790	0	279	2,790	0	279
旅川グラウンド	763	1,166	11,456	102	2,468	3,634	317	405	3,229
福光総合運動公園(グラウンド)	57	3,570	6,902	517	426	3,996	579	1,052	2,944
小計	903	5,015	18,458	3,409	2,894	7,909	3,686	1,457	6,452
その他体育施設									
桜ヶ池クライミングセンター	574	6,458	9,276	696	8,409	14,867	1,603	1,778	13,089
たいらスキー場クロスカントリー場	631	7,438	3,498	2,126	2,765	10,203	2,917	1,344	8,859
クレイ射撃場	925	14,178	2,338	6,064	2,549	16,727	7,154	13,774	2,953
小計	2,130	28,074	15,112	8,886	13,723	41,797	11,674	16,896	24,901
合計	46,356	301,070	560,131	43,617	228,854	529,924	80,065	63,721	466,203

(7) 産業系施設の状況

表 4-6-1 産業系施設の一覧

小分類	地区	No	施設名称	運営 主体	複合 施設	延床 面積 (㎡)	主要建物 建築年度	主要 建物構造
スキー場	平	1	たいらスキー場	指定		1,859	平成10年度	鉄骨造
	上平	2	西赤尾山村活性化施設(タカンボースキー場)	指定		2,061	平成7年度	鉄骨造
	福光	3	医王山山麓レクリエーション施設(IOX-AROSA)	指定		4,688	平成3年度	鉄筋コンクリート
小計						8,608		
宿泊施設	城端	1	桜ヶ池クアガーデン	指定		5,299	平成11年度	鉄骨造
	城端	2	「なんとに住んでみられ」住宅	直営		199	昭和55年	木造
	城端	3	桜ヶ池自然活用施設(自遊の森)	指定		1,592	昭和63年度	鉄骨造
	平	4	国民宿舎「五箇山荘」	指定		3,013	昭和54年度	鉄筋コンクリート
	平	5	五箇山和紙の里(おたに荘)	指定		206	昭和54年度	鉄筋コンクリート
	上平	6	五箇山合掌の里(五箇山青少年旅行村)	指定		4,066	昭和58年度	鉄骨造
	上平	7	「なんとに住んでみられ」住宅	直営		79	昭和31年度	木造
	利賀	8	天竺温泉の郷	指定		2,859	平成12年度	鉄筋コンクリート
	利賀	9	利賀活性化施設 利賀瞑想の郷	指定		444	平成4年度	木造
	利賀	10	利賀農山村滞在型交流施設「スターフォレスト利賀」	指定		1,728	昭和42年度	鉄筋コンクリート
	福光	11	医王山山麓レクリエーション施設(イオックス・ヴァルト)	指定		1,735	平成4年度	木造
	福光	12	国見公園(コテージ)	直営		136	平成5年度	木造
小計						21,356		
その他 観光施設	城端	1	桜ヶ池自然活用施設関連施設	直営		244	平成15年度	鉄骨造
	平	2	五箇山和紙の里(マウンテンスクール)	指定		1,737	昭和54年度	鉄筋コンクリート
	上平	3	桂湖レクリエーション施設	指定		1,646	平成9年度	鉄筋コンクリート
	上平	4	上平自然環境活用センター「ささら館」	指定		1,995	昭和57年度	鉄骨造
	上平	5	民謡の里	指定		367	昭和50年度	木造
	利賀	6	ロンレー森林公園	直営		80	平成16年度	鉄筋コンクリート
	利賀	7	利賀みどりの一里塚サービスステーション	指定		159	平成3年度	木造
	利賀	8	利賀活性化施設 利賀そばの郷	指定		2,377	平成1年度	木造
	利賀	9	利賀活性化施設 利賀国際キャンプ場	指定		1,782	平成4年度	木造
	利賀	10	利賀活性化施設 利賀飛翔の郷	直営		1,290	平成6年度	鉄筋コンクリート
	利賀	11	利賀活性化施設 利賀瞑想の郷	指定		894	平成4年度	木造
	井口	12	赤祖父レイクサイドパーク	指定		65	昭和62年度	木造
	福光	13	道の駅福光「なんと一福茶屋」	指定		623	平成6年度	鉄筋コンクリート
	福光	14	福光紹興友好物産館	指定		193	平成16年度	木造
	福光	15	国見公園(国見ヒュッテ)	直営		128	昭和49年度	鉄骨鉄筋コンクリート
小計						13,580		
温泉施設	平	1	ふれあい温泉センター「ゆ～楽」	指定		833	平成6年度	鉄骨造
	上平	2	くろば温泉	指定		1,332	平成1年度	鉄筋コンクリート
	井口	3	井口体験交流センター(ゆ～ゆうランド)	指定		946	平成7年度	鉄筋コンクリート
小計						3,111		
農業振興 施設	城端	1	桜ヶ池農産物直売所	指定		483	平成21年度	鉄骨造
	城端	2	原山牧場	直営		260	平成11年度	鉄骨造
	上平	3	上平農林業振興センター	直営		378	昭和54年度	鉄筋コンクリート
	利賀	4	利賀高齢農業者生きがい農園等管理施設「河童の郷」	指定		417	平成6年度	木造
小計						1,538		
林業振興 施設	利賀	3	利賀ふるさとの森林	直営		456	平成16年度	木造
	利賀	4	利賀林業者宿泊研修施設	指定		388	平成8年度	木造
	利賀	5	利賀森林生態学習舎	直営		97	昭和62年度	木造
小計						941		

小分類	地区	No	施設名称	運営 主体	複合 施設	延床 面積 (㎡)	主要建物 建築年度	主要 建物構造
商業振興 施設	井波	1	井波商業観光拠点施設「よいとこ井波」	指定		945	平成18年度	木造
	福光	2	福光会館	指定	●	5,334	昭和54年度	鉄筋コンクリート
	福光	3	街中にぎわい式号館	指定		373	明治39年度	木造
小計						6,652		
その他 産業施設	城端	1	起業家支援センター	直営		1,424	昭和54年度	鉄筋コンクリート
	城端	2	城端織物会館	指定		533	昭和2年度	木造
	城端	3	クリエイタープラザ	直営		1,749	平成28年度	木造
	平	4	五箇山和紙の里	指定		2,275	昭和57年度	鉄筋コンクリート
	井波	5	井波彫刻総合会館	指定		1,340	平成5年度	鉄筋コンクリート
	井波	6	井波彫刻伝統産業会館	直営		1,371	昭和53年度	鉄筋コンクリート
	井口	7	井ロカイニョと椿の森公園	指定		1,543	平成16年度	木造
	福野	8	園芸植物園	指定		2,069	平成8年度	鉄骨造
小計						12,304		
合計						68,090		

表 4-6-2 産業系施設の利用度とコストの一覧

施設名称	延床 面積 (㎡)	維持管理 コスト (千円)	利用者数 (人)	利用者 1人当り のコスト (円/人)	減価 償却費 (千円)	フルコスト (千円)	利用者 1人当り のフルコスト (円/人)	収入 (千円)	ネット 収支差額 (千円)
スキー場									
たいらスキー場	1,859	51,836	13,350	3,883	11,279	63,115	4,728	32,024	31,091
西赤尾山村活性化施設(タカンボースキー場)	2,061	31,197	20,320	1,535	9,423	40,620	1,999	27,403	13,217
医王山山麓レクリエーション施設(IOX-AROSA)	4,688	208,749	81,010	2,577	24,216	232,965	2,876	200,820	32,145
小計	8,608	291,782	114,680	7,995	44,918	336,700	9,603	260,247	76,453
宿泊施設									
桜ヶ池クアガーデン	5,299	262,342	177,528	1,478	81,147	343,489	1,935	259,155	84,334
「なんとに住んでみられ」住宅(城端)	199	1,307	43	30,395	1,205	2,512	58,419	175	2,337
桜ヶ池自然活用施設(自遊の森)	1,592	15,636	7,815	2,001	14,856	30,492	3,902	19,751	10,741
国民宿舎「五箇山荘」	3,013	143,823	16,246	8,853	36,929	180,752	11,126	143,876	36,876
五箇山和紙の里(おたに荘)	206	4,095	996	4,111	1,013	5,108	5,129	840	4,268
五箇山合掌の里(五箇山青少年旅行村)	4,066	27,831	9,106	3,056	25,382	53,213	5,844	32,828	20,385
「なんとに住んでみられ」住宅(上平体験ハウス)	79	952	0	-	0	952	-	0	952
天竺温泉の郷	2,859	89,218	14,934	5,974	27,357	116,575	7,806	81,554	35,021
利賀活性化施設 利賀展望の郷	444	734	214	3,430	5,006	5,740	26,822	766	4,974
利賀農山村滞在型交流施設「スターフォレスト利賀」	1,728	2,750	882	3,118	1,722	4,472	5,070	1,868	2,604
医王山山麓レクリエーション施設(イオックス・ヴァルト)	1,735	59,598	9,062	6,577	3,037	62,635	6,912	58,734	3,901
国見公園(コテージ)	136	0	0	-	0	0	-	0	0
小計	21,356	608,286	236,826	68,993	197,654	805,940	132,965	599,547	206,393
その他観光施設									
桜ヶ池自然活用施設関連施設	244	0	0	-	2,148	2,148	-	0	2,148
五箇山和紙の里(マウンテンスクール)	1,737	5,182	2,054	2,523	3,835	9,017	4,390	1,718	7,299
桂湖レクリエーション施設	1,646	12,055	10,945	1,101	6,382	18,437	1,685	3,722	14,715
上平自然環境活用センター「ささら館」	1,995	9,361	18,715	500	3,400	12,761	682	5,698	7,063
民謡の里	367	1,994	9,050	220	1,541	3,535	391	510	3,025
ロンレー森林公園	80	0	200	0	224	224	1,120	0	224
利賀みどりの一里塚サービスステーション	159	931	4,250	219	0	931	219	131	800
利賀活性化施設 利賀そばの郷	2,377	2,478	713	3,475	596	3,074	4,311	882	2,192
利賀活性化施設 利賀国際キャンプ場	1,782	10,785	11,106	971	5,731	16,516	1,487	6,757	9,759
利賀活性化施設 利賀飛翔の郷	1,290	330	0	-	2,543	2,873	-	0	2,873
利賀活性化施設 利賀展望の郷	894	17,819	1,595	11,172	182	18,001	11,286	1,470	16,531
赤祖父レイクサイドパーク	65	5,195	168	30,923	244	5,439	32,375	66	5,373
道の駅福光「なんとー福茶屋」	623	19,624	1,127,256	17	4,697	24,321	22	12,005	12,316
福光紹興友好物産館	193	908	2,183	416	2,431	3,339	1,530	0	3,339
国見公園(国見ヒュッテ)	128	1,362	4,287	318	849	2,211	516	5	2,206
小計	13,580	88,024	1,192,522	51,855	34,803	122,827	60,014	32,964	89,863
温泉施設									
ふれあい温泉センター「ゆ〜楽」	833	24,083	26,057	924	11,123	35,206	1,351	15,923	19,283
くろば温泉	1,332	37,407	36,204	1,033	15,047	52,454	1,449	17,403	35,051
井口体験交流センター(ゆ〜ゆらランド)	946	44,580	52,798	844	8,613	53,193	1,007	24,406	28,787
小計	3,111	106,070	115,059	2,801	34,783	140,853	3,807	57,732	83,121
農業振興施設									
桜ヶ池農産物直売所	483	30,502	84,048	363	3,993	34,495	410	30,174	4,321
原山牧場	260	716	6	119,333	795	1,511	-	253	1,258
上平農林業振興センター	378	0	0	-	1,588	1,588	-	0	1,588
利賀高齢農業者生きがい農園等管理施設「河童の郷」	417	318	291	1,093	0	318	1,093	399	▲ 81
小計	1,538	31,536	84,345	120,789	6,376	37,912	1,503	30,826	7,086
林業振興施設									
利賀ふるさとの森林	456	0	0	-	10,754	10,754	-	0	10,754
利賀林業者宿泊研修施設	388	998	30	33,267	0	998	33,267	771	227
利賀森林生態学習舎	97	63	200	315	0	63	315	0	63
小計	941	1,061	230	33,582	10,754	11,815	33,582	771	11,044

施設名称	延床 面積 (㎡)	維持管理 コスト (千円)	利用者数 (人)	利用者 1人当たり のコスト (円/人)	減価 償却費 (千円)	フルコスト (千円)	利用者 1人当たり のフルコスト (円/人)	収入 (千円)	ネットコスト 収支差額 (千円)
商業振興施設									
井波商業観光拠点施設「よいとこ井波」	945	9,803	4,145	2,365	3,847	13,650	3,293	5,645	8,005
福光会館	5,334	23,117	26,834	861	17,237	40,354	1,504	11,111	29,243
街中にぎわい式号館	373	361	2,250	160	1,773	2,134	948	1,800	334
小計	6,652	33,281	33,229	3,386	22,857	56,138	5,745	18,556	37,582
その他産業施設									
起業家支援センター	1,424	5,356	85	63,012	2,336	7,692	90,494	2,176	5,516
城端織物会館	533	10,567	9,586	1,102	4,533	15,100	1,575	0	15,100
クリエイタープラザ	1,749	18,818	26,123	720	62,967	81,785	3,131	6,184	75,601
五箇山和紙の里	2,275	22,197	60,452	367	14,475	36,672	607	8,079	28,593
井波彫刻総合会館	1,340	37,772	11,543	3,272	11,793	49,565	4,294	5,058	44,507
井波彫刻伝統産業会館	1,371	518	400	1,295	4,936	5,454	13,635	202	5,252
井口カイニョと樽の森公園	1,543	16,129	21,243	759	5,324	21,453	1,010	1,547	19,906
園芸植物園	2,069	31,916	29,824	1,070	15,038	46,954	1,574	6,144	40,810
小計	12,304	143,273	159,256	71,597	121,402	264,675	116,320	29,390	235,285
合計	68,090	1,303,313	1,936,147	360,998	473,547	1,776,860	363,539	1,030,033	746,827

(8) 学校の状況

表 4-7-1 学校の一覧

小分類	地区	No	施設名称	運営 主体	複合 施設	延床 面積 (㎡)	主要建物 建築年度	主要 建物構造
小学校	城端	1	城端小学校	直営		8,380	平成17年度	鉄筋コンクリート
	上平	2	(新)上平小学校	直営		4,949	平成25年度	鉄筋コンクリート
	利賀	3	複合教育施設(利賀小学校・中学校)	直営	●	7,225	平成7年度	鉄骨鉄筋コンクリート
	井波	4	井波小学校	直営		7,264	昭和44年度	鉄筋コンクリート
	井口	5	井口小学校	直営		3,670	昭和44年度	鉄筋コンクリート
	福野	6	福野小学校	直営		13,450	平成21年度	鉄筋コンクリート
	福光	7	福光中部小学校	直営		8,750	昭和52年度	鉄筋コンクリート
	福光	8	福光南部小学校	直営		4,626	昭和46年度	鉄筋コンクリート
	福光	9	福光東部小学校	直営		8,064	昭和56年度	鉄筋コンクリート
小計						66,378		
中学校	城端	1	城端中学校	直営		9,429	昭和61年度	鉄筋コンクリート
	平	2	平中学校	直営		4,512	平成22年度	鉄筋コンクリート
	利賀	3	複合教育施設(利賀小学校・中学校)	直営	●	1,871	平成9年度	鉄骨鉄筋コンクリート
	井波	4	井波中学校	直営		8,592	昭和47年度	鉄筋コンクリート
	井口	5	井口中学校	直営		3,450	昭和56年度	鉄筋コンクリート
	福野	6	福野中学校	直営		11,494	昭和35年度	鉄筋コンクリート
	福光	7	福光中学校	直営		13,367	平成3年度	鉄筋コンクリート
	福光	8	吉江中学校	直営		11,117	平成9年度	鉄筋コンクリート
小計						63,832		
合計						130,210		

表 4-7-2 学校の利用度とコストの一覧

施設名称	延床 面積 (㎡)	維持管理 コスト (千円)	児童・ 生徒数 (人)	児童生徒 1人当たり のコスト (円/人)	減価 償却費 (千円)	フルコスト (千円)	児童・生徒 1人当たり のフルコスト (円/人)	収入 (千円)	ネットコスト 収支差額 (千円)
城端小学校	8,380	47,573	384	123,888	39,137	86,710	225,807	558	86,152
(新)上平小学校	4,949	28,720	77	372,987	43,857	72,577	942,558	68	72,509
複合教育施設(利賀小学校・中学校)	7,225	5,200	13	400,000	22,896	28,096	2,161,231	247	27,849
井波小学校	7,264	29,339	357	82,182	40,698	70,037	196,182	366	69,671
井口小学校	3,670	5,426	43	126,186	11,814	17,240	400,930	68	17,172
福野小学校	13,450	58,233	663	87,833	61,493	119,726	180,582	713	119,013
福光中部小学校	8,750	38,603	303	127,403	50,275	88,878	293,327	10	88,868
福光南部小学校	4,626	29,532	98	301,347	8,155	37,687	384,561	146	37,541
福光東部小学校	8,064	33,208	279	119,025	59,525	92,733	332,376	540	92,193
小計	66,378	275,834	2,217	1,740,851	337,850	613,684	5,117,554	2,716	610,968
中学校									
城端中学校	9,429	21,725	202	107,550	31,323	53,048	262,614	569	52,479
平中学校	4,512	20,248	43	470,884	46,664	66,912	1,556,093	0	66,912
複合教育施設(利賀小学校・中学校)	1,871	24,780	8	3,097,500	24,682	49,462	6,182,750	0	49,462
井波中学校	8,592	29,244	209	139,923	58,440	87,684	419,541	300	87,384
井口中学校	3,450	3,462	23	150,522	13,192	16,654	724,087	322	16,332
福野中学校	11,494	33,478	348	96,201	51,874	85,352	245,264	678	84,674
福光中学校	13,367	36,456	186	196,000	47,509	83,965	451,425	582	83,383
吉江中学校	11,117	27,590	217	127,143	48,555	76,145	350,899	1,077	75,068
小計	63,832	196,983	1,236	4,385,723	322,239	519,222	10,192,673	3,528	515,694
合計	130,210	472,817	3,453	6,126,574	660,089	1,132,906	15,310,227	6,244	1,126,662

※ 児童・生徒数は、平成30年6月1日時点での児童・生徒数。(学校基本調査)

(9) 幼保・こども園の状況

表 4-8-1 幼保・こども園の一覧

小分類	地区	No	施設名称	運営 主体	複合 施設	延床 面積 (㎡)	主要建物 建築年度	主要 建物構造
保育園	城端	1	城端さくら保育園	直営	●	2,824	平成15年度	鉄筋コンクリート
	平	2	平みどり保育園	直営		542	平成17年度	鉄筋コンクリート
	上平	3	上平保育園	直営		608	平成17年度	鉄筋コンクリート
	利賀	4	利賀ささゆり保育園	直営		475	平成16年度	鉄骨造
	井波	5	認定こども園井波にじいろ保育園	直営	●	2,669	平成24年度	鉄筋コンクリート
	井波	6	山野保育園	直営	●	595	平成10年度	木造
	井口	7	井口保育園	直営		500	平成3年度	鉄筋コンクリート
	福野	8	福野ひまわり保育園	直営	●	2,284	平成22年度	鉄筋コンクリート
	福野	9	福野おひさま保育園	直営	●	2,351	平成23年度	鉄筋コンクリート
	福光	10	福光南部あおぞら保育園	直営	●	1,157	平成24年度	鉄筋コンクリート
	福光	11	福光どんぐり保育園	直営	●	2,103	平成25年度	鉄骨造
	福光	12	福光東部かがやき保育園	直営	●	2,300	平成27年度	鉄筋コンクリート
小計						18,408		
合計						18,408		

表 4-8-2 幼保・こども園の利用度とコストの一覧

施設名称	延床 面積 (㎡)	維持管理 コスト (千円)	園児数 (人)	園児 1人当たり のコスト (円/人)	減価 償却費 (千円)	フルコスト (千円)	園児 1人当たり のフルコスト (円/人)	収入 (千円)	ネットコスト 収支差額 (千円)
保育園									
城端さくら保育園	2,824	145,210	192	756,302	27,257	172,467	898,266	26,222	146,245
平みどり保育園	542	36,324	29	1,252,552	4,171	40,495	1,396,379	1,461	39,034
上平保育園	608	28,505	19	1,500,263	5,261	33,766	1,777,158	2,105	31,661
利賀ささゆり保育園	475	21,943	9	2,438,111	6,403	28,346	3,149,556	1,273	27,073
認定こども園井波にじいろ保育園	2,669	151,283	181	835,818	17,231	168,514	931,017	24,283	144,231
山野保育園	595	49,369	53	931,491	8,992	58,361	1,101,151	7,346	51,015
井口保育園	500	42,250	40	1,056,250	3,643	45,893	1,147,325	5,706	40,187
福野ひまわり保育園	2,284	144,315	179	806,229	15,830	160,145	894,665	24,651	135,494
福野おひさま保育園	2,351	155,228	221	702,389	14,326	169,554	767,213	33,549	136,005
福光南部あおぞら保育園	1,157	52,873	72	734,347	7,493	60,366	838,417	9,153	51,213
福光どんぐり保育園	2,103	138,771	196	708,015	11,807	150,578	768,255	25,822	124,756
福光東部かがやき保育園	2,300	110,896	141	786,496	19,806	130,702	926,965	17,841	112,861
小計	18,408	1,076,967	1,332	12,508,263	142,220	1,219,187	14,596,367	179,412	1,039,775
合計	18,408	1,076,967	1,332	12,508,263	142,220	1,219,187	14,596,367	179,412	1,039,775

※ 園児数は、平成30年4月1日時点での園児数。

(10) 幼児・児童施設の状況

表 4-9-1 幼児・児童施設の一覧

小分類	地区	No	施設名称	運営 主体	複合 施設	延床 面積 (㎡)	主要建物 建築年度	主要 建物構造
児童館	城端	1	城端児童館「さくらっこ」	指定		620	平成28年度	鉄筋コンクリート
	井波	2	井波児童館「きぼりっこ」	指定		653	平成26年度	木造
	福野	3	福野児童センター「アルカス」	指定		566	平成7年度	鉄筋コンクリート
	福光	4	福光児童館「きつずらんど」	指定		938	平成16年度	木造
小計						2,777		
子育て 支援センター	城端	1	城端さくら保育園(さくらんぼ)	直営	●	269	平成15年度	鉄筋コンクリート
	井波	2	認定こども園井波にじいろ保育園(きらきら)	直営	●	212	平成24年度	鉄筋コンクリート
	井波	3	山野保育園(なかよし広場)	直営	●	40	平成10年度	木造
	福野	4	福野ひまわり保育園(たんぼぼ)	直営	●	192	平成22年度	鉄筋コンクリート
	福野	5	福野おひさま保育園(あつぷる)	直営	●	176	平成23年度	鉄筋コンクリート
	福光	6	福光南部あおぞら保育園(コスモス)	直営	●	106	平成24年度	鉄筋コンクリート
	福光	7	福光どんぐり保育園(にこにこ)	直営	●	191	平成25年度	木造
	福光	8	福光東部かがやき保育園(ほほえみ)	直営	●	193	平成25年度	鉄筋コンクリート
小計						1,379		
その他子育て 支援施設	井波	1	親水公園	直営		117	平成13年度	鉄筋コンクリート
	福光	2	東部げんきっ子クラブ(旧吉江保育園)	直営		1,100	昭和48年度	鉄筋コンクリート
小計						1,217		
合計						5,373		

表 4-9-2 幼児・児童施設の利用度とコストの一覧

施設名称	延床 面積 (㎡)	維持管理 コスト (千円)	利用者数 (人)	利用者 1人当り のコスト (円/人)	減価 償却費 (千円)	フルコスト (千円)	利用者 1人当り のフルコスト (円/人)	収入 (千円)	ネットコスト 収支差額 (千円)
児童館									
城端児童館「さくらっこ」	620	6,908	18,465	374	5,433	12,341	668	332	12,009
井波児童館「きぼりっこ」	653	6,379	23,117	276	10,326	16,705	723	294	16,411
福野児童センター「アルカス」	566	9,271	31,644	293	6,795	16,066	508	573	15,493
福光児童館「きつずらんど」	938	10,694	11,780	908	11,540	22,234	1,887	542	21,692
小計	2,777	33,252	85,006	1,851	34,094	67,346	3,786	1,741	65,605
子育て支援センター									
城端さくら保育園(さくらんぼ)	269	911	3,141	290	798	1,709	544	4	1,705
認定こども園井波にじいろ保育園(きらきら)	212	666	5,179	129	630	1,296	250	1	1,295
山野保育園(なかよし広場)	40	137	1,378	99	167	304	221	19	285
福野ひまわり保育園(たんぼぼ)	192	656	5,865	112	571	1,227	209	4	1,223
福野おひさま保育園(あつぷる)	176	766	3,728	205	539	1,305	350	5	1,300
福光南部あおぞら保育園(コスモス)	106	383	972	394	314	697	717	1	696
福光どんぐり保育園(にこにこ)	191	584	6,354	92	2,279	2,863	451	1	2,862
福光東部かがやき保育園(ほほえみ)	193	3,804	2,591	1,468	1,328	5,132	1,981	1	5,131
小計	1,379	7,907	29,208	2,789	6,626	14,533	4,723	36	14,497
その他子育て支援施設									
親水公園	117	6	0	—	1,534	1,540	—	0	1,540
東部げんきっ子クラブ(旧吉江保育園)	1,100	5,630	5,930	949	2,208	7,838	1,322	0	7,838
小計	1,217	5,636	5,930	949	3,742	9,378	1,322	0	9,378
合計	5,373	46,795	120,144	5,589	44,462	91,257	9,831	1,777	89,480

(1 1) 高齢福祉施設の状況

表 4-10-1 高齢福祉施設の一覧

小分類	地区	No	施設名称	運営 主体	複合 施設	延床 面積 (㎡)	主要建物 建築年度	主要 建物構造
介護 福祉施設	城端	1	城端介護研修センター	指定		142	平成12年度	木造
	平	2	平高齢者生活福祉センター(ふれあい温室ハウス)	直営		61	平成9年度	鉄骨造
	平	3	平高齢者生活福祉センター「つつじ荘」	指定		1,347	平成5年度	鉄筋コンクリート
	上平	4	上平デイサービスセンター	指定		449	平成15年度	鉄骨造
	利賀	5	利賀高齢者生活福祉センター「ネイトピア喜楽」	指定		1,057	平成5年度	鉄骨造
	井波	6	特別養護老人ホームいなみ	指定		7,032	平成11年度	鉄筋コンクリート
	井口	7	井口デイサービスセンター	指定		551	平成14年度	鉄筋コンクリート
	福野	8	特別養護老人ホーム「福寿園」	指定	●	10,836	平成21年度	鉄筋コンクリート
	福野	9	南砺家庭・地域医療センター「福寿園」(旧医療課)	直営		457	平成3年度	鉄骨造
	福野	10	福野デイサービスセンター	指定		750	平成10年度	鉄筋コンクリート
	福野	11	旅川デイサービスセンター	指定		1,334	平成19年度	鉄筋コンクリート
	福光	12	特別養護老人ホーム「やすらぎ荘」	指定		7,269	平成24年度	鉄筋コンクリート
	福光	13	ふく満デイサービスセンター	指定		1,213	平成14年度	鉄筋コンクリート
小計						32,498		
その他の 社会 福祉施設	城端	1	城端老人福祉センター「美山荘」	指定		680	昭和54年度	鉄筋コンクリート
	上平	2	上平高齢者コミュニティセンター「ことぶき館」	指定		498	昭和60年度	鉄骨造
	井波	3	いなみ交流館ラフォーレ	指定		3,295	平成9年度	鉄筋コンクリート
	福野	4	福野シルバーワークプラザ	指定		493	平成11年度	鉄骨造
	福野	5	福野高齢者共同作業センター	指定		419	昭和58年度	鉄骨造
	福野	6	旅川福祉交流館	直営		1,269	昭和49年度	鉄骨造
	福光	7	福光福祉の家「光龍館」	指定		1,053	明治18年度	木造
小計						7,707		
合計						40,205		

表 4-10-2 高齢福祉施設の利用率とコストの一覧

施設名称	延床 面積 (㎡)	維持管理 コスト (千円)	利用者数 (人)	利用者 1人当たり のコスト (円/人)	減価 償却費 (千円)	フルコスト (千円)	利用者 1人当たり のフルコスト (円/人)	収入 (千円)	ネットコスト 収支差額 (千円)
介護福祉施設									
城端介護研修センター	142	5,694	67	84,985	1,163	6,857	102,343	5,615	1,242
平高齢者生活福祉センター(ふれあい温室ハウス)	61	0	0	-	220	220	-	0	220
平高齢者生活福祉センター「つつじ荘」	1,347	42,656	3,136	13,602	9,917	52,573	16,764	24,767	27,806
上平デイサービスセンター	449	25,320	1,988	12,736	5,246	30,566	15,375	17,854	12,712
利賀高齢者生活福祉センター「ネイトピア喜楽」	1,057	27,789	2,059	13,496	10,422	38,211	18,558	17,338	20,873
特別養護老人ホームいなみ	7,032	516,635	46,461	11,120	45,462	562,097	12,098	529,937	32,160
井口デイサービスセンター	551	68,015	7,987	8,516	4,785	72,800	9,115	68,248	4,552
特別養護老人ホーム「福寿園」	10,836	687,726	55,958	12,290	36,768	724,494	12,947	735,739	-11,245
南砺家庭・地域医療センター「福寿園」(旧医療課)	457	0	0	-	1,109	1,109	-	0	1,109
福野デイサービスセンター	750	94,558	9,084	10,409	4,751	99,309	10,932	89,561	9,748
旅川デイサービスセンター	1,334	194,185	10,612	18,299	8,454	202,639	19,095	199,135	3,504
特別養護老人ホーム「やすらぎ荘」	7,269	673,416	39,620	16,997	35,370	708,786	17,890	658,843	49,943
ふく満デイサービスセンター	1,213	182,744	9,851	18,551	8,298	191,042	19,393	169,503	21,539
小計	32,498	2,518,738	186,823	221,001	171,965	2,690,703	254,510	2,516,540	174,163
その他の社会福祉施設									
城端老人福祉センター「美山荘」	680	10,193	9,927	1,027	4,156	14,349	1,445	2,793	11,556
上平高齢者コミュニティセンター「ことぶき館」	498	790	2,011	393	1,086	1,876	933	152	1,724
いなみ交流館ラフォーレ	3,295	51,349	73,247	701	31,095	82,444	1,126	13,631	68,813
福野シルバーワークプラザ	493	661	455	1,453	2,491	3,152	6,927	723	2,429
福野高齢者共同作業センター	419	1,623	155	10,471	1,692	3,315	21,387	1,609	1,706
旅川福祉交流館	1,269	8,638	7,932	1,089	18,817	27,455	3,461	6,869	20,586
福光福祉の家「光龍館」	1,053	12,509	8,190	1,527	21	12,530	1,530	2,660	9,870
小計	7,707	85,763	101,917	16,661	59,358	145,121	36,809	28,437	116,684
合計	40,205	2,604,501	288,740	237,662	231,323	2,835,824	291,319	2,544,977	290,847

(1 2) 保健施設の状況

表 4-11-1 保健施設の一覧

小分類	地区	No	施設名称	運営 主体	複合 施設	延床 面積 (㎡)	主要建物 建築年度	主要 建物構造
保健センター	城端	1	城端保健センター	直営		548	昭和55年度	鉄筋コンクリート
	平	2	平保健センター	直営	●	723	昭和56年度	鉄筋コンクリート
	井波	3	井波保健センター	直営		511	昭和56年度	鉄筋コンクリート
	福野	4	南砺家庭・地域医療センター(福野保健センター)	直営	●	369	平成3年度	鉄骨造
	福光	5	福光保健センター	直営		1,881	昭和49年度	鉄筋コンクリート
小計						4,032		
合計						4,032		

表 4-11-2 保健施設の利用度とコストの一覧

施設名称	延床 面積 (㎡)	維持管理 コスト (千円)	利用者数 (人)	利用者 1人当たり のコスト (円/人)	減価 償却費 (千円)	フルコスト (千円)	利用者 1人当たり のフルコスト (円/人)	収入 (千円)	ネットコスト 収支差額 (千円)
保健センター									
城端保健センター	548	478	963	496	2,762	3,240	3,364	0	3,240
平保健センター	723	8,440	571	14,781	2,838	11,278	19,751	0	11,278
井波保健センター	511	0	0	-	2,937	2,937	-	0	2,937
南砺家庭・地域医療センター(福野保健センター)	369	809	4,194	193	2,243	3,052	728	0	3,052
福光保健センター	1,881	98,542	10,541	9,348	7,639	106,181	10,073	0	106,181
小計	4,032	108,269	16,269	24,818	18,419	126,688	33,916	0	126,688
合計	4,032	108,269	16,269	24,818	18,419	126,688	33,916	0	126,688

(1 3) 医療施設の状況

表 4-12-1 医療施設の一覧

小分類	地区	No	施設名称	運営 主体	複合 施設	延床 面積 (㎡)	主要建物 建築年度	主要 建物構造
診療所・ 医療センター	平	1	平診療所	直営		442	平成7年度	鉄骨造
	上平	2	上平診療所	直営		205	平成28年度	木造
	利賀	3	利賀福祉医療センター	直営		630	平成1年度	鉄筋コンクリート
	福野	4	南砺家庭・地域医療センター	直営	●	1,037	平成17年度	鉄筋コンクリート
小計						2,314		
合計						2,314		

表 4-12-2 医療施設の利用度とコストの一覧

施設名称	延床 面積 (㎡)	維持管理 コスト (千円)	利用者数 (人)	利用者 1人当たり のコスト (円/人)	減価 償却費 (千円)	フルコスト (千円)	利用者 1人当たり のフルコスト (円/人)	収入 (千円)	ネットコスト 収支差額 (千円)
診療所・医療センター									
平診療所	442	55,558	3,101	17,916	1,583	57,141	18,427	34,378	22,763
上平診療所	205	62,539	3,137	19,936	4,287	66,826	21,303	32,066	34,760
利賀福祉医療センター	630	51,350	2,164	23,729	3,803	55,153	25,487	24,093	31,060
南砺家庭・地域医療センター	1,037	154,538	12,432	12,431	3,881	158,419	12,743	91,965	66,454
小計	2,314	323,985	20,834	74,012	13,554	337,539	77,960	182,502	155,037
合計	2,314	323,985	20,834	74,012	13,554	337,539	77,960	182,502	155,037

(14) 庁舎等の状況

表 4-13-1 庁舎等の一覧

小分類	地区	No	施設名称	運営 主体	複合 施設	延床 面積 (㎡)	主要建物 建築年度	主要 建物構造
庁舎	城端	1	城端庁舎	直営		4,229	昭和48年度	鉄筋コンクリート
	平	2	平行政センター	直営	●	1,199	平成16年度	鉄骨造
	上平	3	上平行政センター	直営	●	1,974	昭和55年度	鉄筋コンクリート
	利賀	4	利賀行政センター	直営		3,374	昭和56年度	鉄筋コンクリート
	井波	5	井波庁舎	直営		3,613	昭和51年度	鉄骨鉄筋コンクリート
	井口	6	井口行政センター	直営	●	1,510	昭和53年度	鉄筋コンクリート
	福野	7	福野庁舎	直営		5,578	昭和40年度	鉄筋コンクリート
	福光	8	福光庁舎	直営		8,843	昭和62年度	鉄骨鉄筋コンクリート
小計						30,320		
合計						30,320		

表 4-13-2 庁舎等の利用度とコストの一覧

施設名称	延床 面積 (㎡)	維持管理 コスト (千円)	利用者数 (人)	利用者 1人当たり のコスト (円/人)	減価 償却費 (千円)	フルコスト (千円)	利用者 1人当たり のフルコスト (円/人)	収入 (千円)	ネットコスト 収支差額 (千円)
庁舎									
城端庁舎	4,229	33,386	0	-	15,534	48,920	-	907	48,013
平行政センター	1,199	14,888	0	-	4,507	19,395	-	1,884	17,511
上平行政センター	1,974	11,894	0	-	11,425	23,319	-	942	22,377
利賀行政センター	3,374	14,484	0	-	15,755	30,239	-	3,046	27,193
井波庁舎	3,613	36,167	0	-	16,643	52,810	-	167	52,643
井口行政センター	1,510	11,757	0	-	7,142	18,899	-	294	18,605
福野庁舎	5,578	45,824	0	-	8,295	54,119	-	4,282	49,837
福光庁舎	8,843	41,897	0	-	48,992	90,889	-	3,821	87,068
小計	30,320	210,297	0	0	128,293	338,590	0	15,343	323,247
合計	30,320	210,297	0	0	128,293	338,590	0	15,343	323,247

(1 5) 消防施設の状況

表 4-14-1 消防施設の一覧

小分類	地区	No	施設名称	運営 主体	複合 施設	延床 面積 (㎡)	主要建物 建築年度	主要 建物構造
防災 センター	福光	1	防災センター	直営	●	864	平成26年度	鉄骨造
小計						864		
その他 消防施設	城端	1	消防団城端方面団城端分団	直営		112	平成29年度	木造
	城端	2	消防団城端方面団城端分団2	直営		146	昭和55年度	木造
	城端	3	消防団城端方面団南山田分団1	直営		101	平成7年度	鉄骨造
	城端	4	消防団城端方面団南山田分団2	直営		98	平成10年度	鉄骨造
	城端	5	消防団城端方面団南山田分団3	直営		148	平成16年度	鉄筋コンクリート
	城端	6	消防団城端方面団大鋸屋分団1	直営		99	平成11年度	鉄骨造
	城端	7	消防団城端方面団蓑谷分団1	直営		99	平成13年度	鉄骨造
	城端	8	消防団城端方面団北野分団1	直営		99	平成15年度	鉄骨造
	平	9	消防団平方面団下梨分団2	直営		91	昭和62年度	鉄骨造
	平	10	消防団平方面団小谷分団1	直営		136	平成11年度	鉄骨造
	平	11	消防団平方面団合掌分団1	直営		64	昭和51年度	鉄骨造
	平	12	消防団平方面団合掌分団2	直営		64	平成23年度	鉄骨造
	上平	13	消防団上平方面団上平北部分団1	直営	●	52	昭和54年度	鉄骨造
	上平	14	消防団上平方面団上平北部分団2	直営		79	昭和51年度	鉄骨造
	上平	15	管沼防災ポンプ場	直営		92	平成7年度	鉄筋コンクリート
	利賀	16	消防団利賀方面団上利賀分団1	直営		159	平成2年度	鉄骨造
	利賀	17	消防団利賀方面団利賀中央分団1	直営		118	昭和62年度	鉄骨造
	利賀	18	消防団利賀方面団両百瀬分団1	直営		151	平成10年度	鉄骨造
	井波	19	消防団井波方面団井波分団	直営		280	昭和53年度	鉄骨造
	井波	20	消防団井波方面団南山見分団	直営		112	昭和54年度	鉄骨造
	井波	21	消防団井波方面団山野分団	直営		157	昭和52年度	鉄骨造
	井波	22	消防団井波方面団高瀬分団	直営		66	昭和55年度	鉄骨造
	福野	23	消防団福野方面団福野分団	直営		103	平成12年度	鉄骨造
	福野	24	消防団福野方面団福野北部分団	直営		60	昭和53年度	木造
	福野	25	消防団福野方面団高瀬西分団	直営		62	平成27年度	木造
	福光	26	消防団福光方面団福光分団1	直営		60	昭和57年度	木造
	福光	27	消防団福光方面団吉江分団	直営		77	昭和58年度	鉄骨造
	福光	28	消防団福光方面団広瀬分団	直営		57	平成6年度	木造
	福光	29	消防団福光方面団山田分団	直営		66	平成26年度	木造
	福光	30	消防団福光方面団広瀬館分団	直営		68	平成21年度	鉄骨造
	福光	31	消防団福光方面団西太美分団	直営		113	昭和57年度	鉄筋コンクリート
	福光	32	消防団福光方面団東太美分団	直営		53	平成23年度	鉄骨造
小計						3,242		
合計						4,106		

表 4-14-2 消防施設の利用率とコストの一覧

施設名称	延床 面積 (㎡)	維持管理 コスト (千円)	利用者数 (人)	利用者 1人当たり のコスト (円/人)	減価 償却費 (千円)	フルコスト (千円)	利用者 1人当たり のフルコスト (円/人)	収入 (千円)	ネットコスト 収支差額 (千円)
防災センター									
防災センター	864	767	0	-	7,184	7,951	-	0	7,951
小計		767	0	0	7,184	7,951	0	0	7,951
その他の消防施設									
消防団城端方面団城端分団	112	86	0	-	1,789	1,875	-	0	1,875
消防団城端方面団城端分団2	146	83	0	-	0	83	-	0	83
消防団城端方面団南山田分団1	101	60	0	-	491	551	-	0	551
消防団城端方面団南山田分団2	98	58	0	-	489	547	-	0	547
消防団城端方面団南山田分団3	148	75	0	-	326	401	-	0	401
消防団城端方面団大鋸屋分団1	99	73	0	-	635	708	-	0	708
消防団城端方面団藁谷分団1	99	58	0	-	601	659	-	0	659
消防団城端方面団北野分団1	99	72	0	-	643	715	-	0	715
消防団平方面団下梨分団2	91	34	0	-	192	226	-	0	226
消防団平方面団小谷分団1	136	105	0	-	916	1,021	-	0	1,021
消防団平方面団合掌分団1	64	24	0	-	162	186	-	0	186
消防団平方面団合掌分団2	64	6	0	-	138	144	-	0	144
消防団上平方面団上平北部分団1	52	0	0	-	0	0	-	0	0
消防団上平方面団上平北部分団2	79	0	0	-	0	0	-	0	0
菅沼防災ポンプ場	92	110	0	-	2,914	3,024	-	0	3,024
消防団利賀方面団上利賀分団1	159	69	0	-	669	738	-	0	738
消防団利賀方面団利賀中央分団1	118	42	0	-	219	261	-	0	261
消防団利賀方面団両百瀬分団1	151	77	0	-	723	800	-	0	800
消防団井波方面団井波分団	280	159	0	-	130	289	-	0	289
消防団井波方面団南山見分団	112	116	0	-	0	116	-	0	116
消防団井波方面団山野分団	157	63	0	-	0	63	-	0	63
消防団井波方面団高瀬分団	66	35	0	-	0	35	-	0	35
消防団福野方面団福野分団	103	106	0	-	684	790	-	0	790
消防団福野方面団福野北部分団	60	26	0	-	0	26	-	0	26
消防団福野方面団高瀬西分団	62	66	0	-	592	658	-	0	658
消防団福光方面団福光分団1	60	68	0	-	0	68	-	0	68
消防団福光方面団吉江分団	77	76	0	-	822	898	-	0	898
消防団福光方面団広瀬分団	57	55	0	-	200	255	-	0	255
消防団福光方面団山田分団	66	71	0	-	571	642	-	0	642
消防団福光方面団広瀬館分団	68	59	0	-	194	253	-	0	253
消防団福光方面団西太美分団	113	76	0	-	305	381	-	0	381
消防団福光方面団東太美分団	53	60	0	-	254	314	-	0	314
小計	3,242	2,068	0	0	14,659	16,727	0	0	16,727
合計	3,242	2,835	0	0	21,843	24,678	0	0	24,678

(1 6) その他行政系施設の状況

表 4-15-1 その他行政系施設の一覧

小分類	地区	No	施設名称	運営 主体	複合 施設	延床 面積 (㎡)	主要建物 建築年度	主要 建物構造
その他 行政系施設	平	1	移動通信平基地局	直営		88	平成7年度	鉄骨造
	上平	2	移動通信上平基地局	直営		165	平成10年度	鉄筋コンクリート
	利賀	3	移動通信施設栃原局	直営		50	平成14年度	鉄筋コンクリート
	利賀	4	移動通信施設利賀局	直営		105	平成9年度	鉄骨造
	井波	5	地域包括ケアセンター	直営		2,468	平成27年度	鉄骨コンクリート
小計						2,876		
合計						2,876		

表 4-15-2 その他行政系施設の利用度とコストの一覧

施設名称	延床 面積 (㎡)	維持管理 コスト (千円)	利用者数 (人)	利用者 1人当たり のコスト (円/人)	減価 償却費 (千円)	フルコスト (千円)	利用者 1人当たり のフルコスト (円/人)	収入 (千円)	ネットコスト 収支差額 (千円)
その他行政系施設									
移動通信平基地局	88	0	0	-	6,443	6,443	-	0	6,443
移動通信上平基地局	165	148	0	-	7,023	7,171	-	148	7,023
移動通信施設栃原局	50	0	0	-	254	254	-	0	254
移動通信施設利賀局	105	0	0	-	7,335	7,335	-	0	7,335
地域包括ケアセンター	2,468	10,666	12,138	879	36,685	47,351	3,901	286	47,065
小計	2,876	10,814	12,138	879	57,740	68,554	3,901	434	68,120
合計	2,876	10,814	12,138	879	57,740	68,554	3,901	434	68,120

(17) 公営住宅の状況

表 4-16-1 公営住宅の一覧

小分類	地区	No	施設名称	運営 主体	複合 施設	延床 面積 (㎡)	主要建物 建築年度	主要 建物構造
市営住宅	城端	1	南部団地	直営		836	平成17年度	木造
	城端	2	荒田町団地1号	直営		785	昭和53年度	鉄筋コンクリート
	城端	3	荒田町団地2号	直営		785	昭和56年度	鉄筋コンクリート
	城端	4	泉沢団地	直営		2,486	平成3年度	鉄筋コンクリート
	城端	5	理休団地	直営		2,962	平成11年度	鉄筋コンクリート
	城端	6	新町団地	直営		558	平成16年度	木造
	平	7	中畑住宅	直営		141	平成14年度	鉄筋コンクリート
	上平	8	下島住宅	直営		1,255	平成9年度	木造
	利賀	9	パーク若宮団地	直営		593	平成14年度	木造
	井波	10	戸板住宅	直営		1,050	平成18年度	木造
	井波	11	山見住宅	直営		2,524	昭和56年度	鉄筋コンクリート
	井波	12	栄町住宅	直営		2,856	平成15年度	鉄筋コンクリート
	井口	13	椿ヶ丘団地	直営		1,093	平成3年度	木造
	福野	14	もみじ野団地	直営		1,717	昭和49年度	鉄筋コンクリート
	福野	15	旅川団地	直営		1,736	昭和56年度	鉄筋コンクリート
	福野	16	梅ヶ島団地	直営		1,849	昭和63年度	鉄筋コンクリート
	福野	17	クリゾンテム住宅	直営		3,074	平成17年度	鉄筋コンクリート
	福野	18	柴田屋団地	直営		1,866	平成6年度	鉄筋コンクリート
	福野	19	松原団地	直営		1,703	平成8年度	鉄筋コンクリート
	福光	20	福光会館(再開発ビル住宅)	直営	●	1,740	昭和54年度	鉄筋コンクリート
	福光	21	みなみ団地	直営		2,386	昭和56年度	鉄筋コンクリート
	福光	22	ひまわり団地	直営		2,883	昭和63年度	鉄筋コンクリート
	福光	23	西町住宅	直営		2,338	平成6年度	鉄筋コンクリート
	福光	24	遊部住宅のぞみ	直営		3,713	平成24年度	鉄筋コンクリート
小計						42,929		
合計						42,929		

※ 本白書では、公営住宅のほか、賃貸住宅、特定公共賃貸住宅、地域特別賃貸住宅を総称して、公営住宅と表現します。

表 4-16-2 公営住宅の利用度とコストの一覧

施設名称	延床 面積 (㎡)	維持管理 コスト (千円)	利用者数 (人)	利用者 1人当たり のコスト (円/人)	減価 償却費 (千円)	フルコスト (千円)	利用者 1人当たり のフルコスト (円/人)	収入 (千円)	ネットコスト 収支差額 (千円)
市営住宅									
南部団地	836	157	13	12,077	7,226	7,383	567,923	3,420	3,963
荒田町団地1号	785	169	9	18,778	4,313	4,482	498,000	1,885	2,597
荒田町団地2号	785	544	11	49,455	4,784	5,328	484,364	2,539	2,789
泉沢団地	2,486	2,537	26	97,577	16,675	19,212	738,923	6,908	12,304
理休団地	2,962	1,618	27	59,926	13,556	15,174	562,000	11,918	3,256
新町団地	558	407	7	58,143	2,723	3,130	447,143	2,426	704
中畑住宅	141	43	1	43,000	491	534	534,000	460	74
下島住宅	1,255	308	4	77,000	6,259	6,567	1,641,750	2,480	4,087
パーク若宮団地	593	360	7	51,429	8,193	8,553	1,221,857	1,473	7,080
戸板住宅	1,050	460	15	30,667	13,781	14,241	949,400	5,112	9,129
山見住宅	2,524	982	30	32,733	13,746	14,728	490,933	8,097	6,631
栄町住宅	2,856	1,530	31	49,355	17,546	19,076	615,355	9,590	9,486
櫛ヶ丘団地	1,093	811	9	90,111	0	811	90,111	4,360	▲ 3,549
もみじ野団地	1,717	564	26	21,692	5,731	6,295	242,115	3,423	2,872
旅川団地	1,736	493	23	21,435	8,801	9,294	404,087	5,833	3,461
梅ヶ島団地	1,849	883	20	44,150	7,663	8,546	427,300	5,895	2,651
クリゾンテム住宅	3,074	2,878	35	82,229	18,191	21,069	601,971	11,435	9,634
柴田屋団地	1,866	294	18	16,333	8,828	9,122	506,778	9,377	▲ 255
松原団地	1,703	1,049	21	49,952	8,524	9,573	455,857	8,253	1,320
福光会館(再開発ビル住宅)	1,740	3,391	19	178,474	5,960	9,351	492,158	3,730	5,621
みなみ団地	2,386	1,182	30	39,400	8,157	9,339	311,300	7,380	1,959
ひまわり団地	2,883	2,002	31	64,581	16,048	18,050	582,258	9,097	8,953
西町住宅	2,338	753	26	28,962	12,863	13,616	523,692	12,213	1,403
遊部住宅のぞみ	3,713	1,083	44	24,614	19,667	20,750	471,591	12,780	7,970
小計	42,929	24,498	483	1,242,073	229,726	254,224	13,860,866	150,084	104,140
合計	42,929	24,498	483	1,242,073	229,726	254,224	13,860,866	150,084	104,140

※ 公営住宅の利用者数は、平成 31 年 3 月 31 日時点での入居世帯数。

(18) 公園の状況

表 4-17-1 公園の一覧

小分類	地区	No	施設名称	運営 主体	複合 施設	延床 面積 (㎡)	主要建物 建築年度	主要 建物構造
公園	城端	1	桜ヶ池公園	直営		93	昭和60年度	木造
	城端	2	城南中央公園	指定		473	平成1年度	鉄筋コンクリート
	城端	3	つくばね森林公園	指定		250	昭和54年度	鉄骨造
	井波	4	井波文化緑地	直営		88	昭和63年度	鉄筋コンクリート
	井波	5	閑乗寺公園	指定		1,175	昭和41年度	木造
	井口	6	いのくち椿公園	直営		88	平成6年度	木造
	福野	7	やかた史跡公園	直営		50	昭和63年度	鉄筋コンクリート
	福野	8	安居緑地広場	直営		115	昭和60年度	木造
	福光	9	福光公園	直営		219	昭和55年度	鉄骨造
小計						2,551		
合計						2,551		

表 4-17-2 公園の利用度とコストの一覧

施設名称	延床 面積 (㎡)	維持管理 コスト (千円)	利用者数 (人)	利用者 1人当たり のコスト (円/人)	減価 償却費 (千円)	フルコスト (千円)	利用者 1人当たり のフルコスト (円/人)	収入 (千円)	ネットコスト 収支差額 (千円)
公園									
桜ヶ池公園	93	8,526	0	-	338	8,864	-	0	8,864
城南中央公園	473	1,588	0	-	2,041	3,629	-	124	3,505
つくばね森林公園	250	4,232	853	4,961	32	4,264	4,999	198	4,066
井波文化緑地	88	1,742	0	-	368	2,110	-	0	2,110
閑乗寺公園	1,175	11,306	4,498	2,514	3,014	14,320	3,184	4,419	9,901
いのくち椿公園	88	0	0	-	0	0	-	0	0
やかた史跡公園	50	261	0	-	604	865	-	0	865
安居緑地広場	115	2,274	816	-	0	2,274	-	0	2,274
福光公園	219	5,286	0	-	128	5,414	-	0	5,414
小計	2,551	35,215	6,167	7,475	6,525	41,740	8,183	4,741	36,999
合計	2,551	35,215	6,167	7,475	6,525	41,740	8,183	4,741	36,999

(1 9) その他の状況

表 4-18-1 その他の一覧

小分類	地区	No	施設名称	運営 主体	複合 施設	延床 面積 (㎡)	主要建物 建築年度	主要 建物構造
駐車場、 駐輪場	城端	1	城端駅前駐輪場	直営		167	平成3年度	鉄骨造
	福野	2	福野駅前駐輪場	直営		351	昭和59年度	鉄骨造
	福光	3	福光駅前駐輪場	直営		370	昭和58年度	軽量鉄骨造
小計						888		
公衆トイレ	城端	1	城端駅前公衆トイレ	直営		50	平成8年度	木造
	平	2	小来栖路傍公園休憩施設(公衆トイレ)	直営		94	平成14年度	木造
	井波	3	井波交通広場(公衆トイレ)	直営		86	平成12年度	木造
	福光	4	福光駅前駐輪場(公衆トイレ)	直営		75	平成14年度	木造
小計						305		
普通財産	城端	1	旧城端共同福祉施設(商工会城端事務所)	直営		555	昭和34年度	鉄筋コンクリート
	城端	2	旧南山田北部保育所	直営		473	昭和54年度	鉄筋コンクリート
	城端	3	大鋸屋地区交流施設	直営		903	昭和46年度	鉄筋コンクリート
	城端	4	理休倉庫	直営		226	昭和43年度	木造
	城端	5	理休福祉ゾーン管理施設	直営		121	平成13年度	鉄骨造
	城端	6	城端老人福祉センター「美山荘別館」	直営		261	平成15年度	鉄骨造
	平	7	平種苗生産施設(いわなセンター)	直営		144	昭和50年度	鉄骨造
	平	8	小谷コミュニティセンター	直営		764	昭和49年度	鉄筋コンクリート
	平	9	旧平小学校プール(クラブハウス)	直営		445	平成11年度	鉄筋コンクリート
	上平	10	旧上平北部保育園	直営		241	昭和52年度	鉄骨造
	上平	11	旧宝引荘	直営		918	昭和48年度	鉄骨鉄筋コンクリート
	上平	12	五箇山山村開発センター(旧上平公民館)	直営		1,290	昭和46年度	鉄筋コンクリート
	上平	13	旧上平中学校	直営		2,823	昭和50年度	鉄筋コンクリート
	上平	14	新屋住宅	直営		332	平成1年度	木造
	上平	15	旧上平小学校プール(クラブハウス)	直営		59	平成13年度	木造
	上平	16	桂湖(ビューロッジ)	直営		249	昭和58年度	木造
	利賀	17	宝仙アトリエ	直営		217	昭和52年度	木造
	利賀	18	宝仙倉	直営		58	昭和64年度	木造
	利賀	19	利賀活性化施設 スノーバレー利賀スキー場	指定		3,312	平成9年度	鉄骨造
	利賀	20	旧オムサンタの森スキー場	直営		576	昭和63年度	鉄骨造
	利賀	21	旧上百瀬リレーステーション	直営		472	平成15年度	鉄筋コンクリート
	利賀	22	旧利賀リレーステーション	直営		478	平成15年度	鉄筋コンクリート
	利賀	23	旧利賀育苗センター	直営		722	昭和53年度	鉄骨造
	利賀	24	旧利賀児童館	直営		199	昭和52年度	鉄筋コンクリート
	利賀	25	高沼体験学習集会施設	直営		178	昭和46年度	鉄筋コンクリート
	利賀	26	上百瀬体験学習集会施設	直営		552	昭和49年度	鉄筋コンクリート
	利賀	27	西山住宅貸付契約地	直営		112	平成7年度	木造
	利賀	28	豆谷体験学習集会施設	直営		551	昭和47年度	鉄筋コンクリート
	利賀	29	百瀬川体験学習集会施設	直営		465	昭和46年度	鉄筋コンクリート
	利賀	30	利賀体験学習集会施設	直営		1,356	昭和50年度	鉄筋コンクリート
	利賀	31	利賀農業拠点施設	指定		2,207	昭和51年度	鉄骨造
	利賀	32	利賀小学校下原分校	直営		100	昭和49年度	鉄筋コンクリート
	利賀	33	利賀特産品等直売施設「とがとが」	直営		299	平成9年度	木造
	利賀	34	利賀室内ゲートボール場	直営		639	昭和37年度	鉄骨鉄筋コンクリート
	利賀	35	利賀総合センター	直営		2,216	昭和45年度	鉄筋コンクリート
	利賀	36	中村住宅	直営		176	昭和47年度	鉄筋コンクリート

小分類	地区	No	施設名称	運営 主体	複合 施設	延床 面積 (㎡)	主要建物 建築年度	主要 建物構造
普通財産	井波	37	旧井波高校セミナーハウス	直営		660	昭和59年度	鉄筋コンクリート
	井口	38	旧井口保健センター・旧井口診療所	直営		734	昭和59年度	鉄筋コンクリート
	福野	39	旧富山地方事務局福野出張所	直営		194	昭和41年度	鉄筋コンクリート
	福野	40	旧福野第二保育園	直営		1,043	昭和45年度	鉄筋コンクリート
	福野	41	旧福野安居保育園	直営		305	昭和55年度	鉄筋コンクリート
	福光	42	旧福光図書館	直営	●	811	昭和42年度	鉄筋コンクリート
	福光	43	旧太美山保育園	直営		312	平成3年度	鉄筋コンクリート
	福光	44	旧東太美保育園	直営		503	昭和59年度	鉄筋コンクリート
	福光	45	旧農業機械センター	直営		200	昭和37年度	軽量鉄骨造
	福光	46	自然休養村管理センター	直営		1,095	昭和53年度	鉄筋コンクリート
	福光	47	山田保育園	直営		539	昭和58年度	鉄筋コンクリート
	福光	48	北山田保育園	直営		603	昭和56年度	鉄筋コンクリート
	福光	49	福光里山野営場・レクリレーション農園	直営		329	昭和54年度	鉄骨造
小計						32,017		
その他 公共用施設	城端	1	城端駅前乗降場	直営		109	平成29年度	鉄骨造
	上平	2	上平斎場	直営		236	昭和52年度	鉄筋コンクリート
	上平	3	上平細島バス待合所	直営	●	17	昭和54年度	鉄骨造
	福野	4	福野斎場「紫苑」	直営		670	平成7年度	鉄筋コンクリート
	福光	5	福光斎場	直営		1,270	平成20年度	鉄筋コンクリート
小計						2,302		
その他 公用施設	城端	1	圧雪車格納庫・休憩所	直営		79	平成7年度	木造
	城端	2	機械保管倉庫	直営		153	昭和61年度	鉄骨造
	城端	3	車庫除雪車格納庫	直営		200	昭和52年度	鉄骨造
	城端	4	城端地域除雪車格納庫	直営		243	平成19年度	鉄骨造
	城端	5	泉沢除雪機械格納庫	直営		308	昭和57年度	鉄骨造
	城端	6	城端庁舎車庫	直営		732	昭和48年度	鉄骨造
	平	7	小来栖除雪機械格納庫	直営		117	昭和57年度	鉄骨造
	平	8	平地域格納庫（渡原地区）	直営		201	平成17年度	鉄骨造
	平	9	平・上平清掃センター施設（車庫）	直営		84	平成5年度	鉄骨造
	平	10	バス来栖車庫	直営		102	昭和43年度	鉄骨造
	平	11	平行政センター下梨車庫	直営		93	昭和43年度	鉄骨造
	平	12	平行政センター下梨倉庫	直営		543	昭和44年度	鉄筋コンクリート
	平	13	平行政センター上梨車庫	直営		130	昭和43年度	鉄骨造
	上平	14	漆谷除雪機械格納庫	直営		160	昭和58年度	鉄骨造
	上平	15	上平細島除雪機械格納庫	直営		642	昭和54年度	鉄骨造
	上平	16	新屋住宅（医師住宅）	直営		98	昭和62年度	木造
	上平	17	上平細島車庫	直営		94	昭和55年度	鉄骨造
	利賀	18	利賀教員住宅	直営		816	昭和61年度	木造
	利賀	19	上百瀬除雪機械格納庫	直営		368	昭和59年度	鉄骨造
	利賀	20	利賀塵芥車庫	直営		90	昭和46年度	鉄骨造
	利賀	21	利賀行政センター倉庫（旧中村住宅）	直営		183	昭和47年度	鉄筋コンクリート
	井波	22	井波高瀬除雪機械格納庫	直営		488	平成1年度	鉄骨造
	井口	23	井口除雪車格納庫	直営		119	昭和58年度	鉄骨造
	井口	24	井口水防倉庫	直営		73	昭和49年度	鉄骨造
	井口	25	井口体験交流センター（除鉄施設）	指定		78	平成6年度	木造

小分類	地区	No	施設名称	運営 主体	複合 施設	延床 面積 (㎡)	主要建物 建築年度	主要 建物構造
その他 公用施設	福野	26	柴田屋除雪機械格納庫	直営		406	平成2年度	鉄骨造
	福野	27	福野西部防雪管理棟	直営		529	昭和51年度	鉄骨造
	福野	28	福野高瀬防雪管理棟	直営		54	昭和55年度	鉄骨造
	福野	29	旧福野マリンハウス(エコビレッジラボ)	直営		118	平成1年度	鉄骨造
	福野	30	松原医師住宅	直営		101	昭和51年度	木造
	福野	31	柴田屋資材倉庫	直営		502	平成4年度	鉄骨造
	福光	32	水防倉庫(荒木車庫)	直営		368	昭和58年度	鉄骨造
	福光	33	福光除雪ステーション	直営		672	平成15年度	鉄骨造
小計						8,944		
合計						44,456		

表 4-18-2 その他の利用度とコストの一覧

施設名称	延床 面積 (㎡)	維持管理 コスト (千円)	利用者数 (人)	利用者 1人当たり のコスト (円/人)	減価 償却費 (千円)	フルコスト (千円)	利用者 1人当たり のフルコスト (円/人)	収入 (千円)	ネットコスト 収支差額 (千円)
駐車場、駐輪場									
城端駅前駐輪場	167	78	0	-	1,012	1,090	-	0	1,090
福野駅前駐輪場	351	297	0	-	0	297	-	0	297
福光駅前駐輪場	370	121	0	-	0	121	-	0	121
小計	888	496	0	0	1,012	1,508	0	0	1,508
公衆トイレ									
城端駅前公衆トイレ	50	593	0	-	0	593	-	0	593
小来橋路傍公園休憩施設(公衆トイレ)	94	406	0	-	807	1,213	-	0	1,213
井波交通広場(公衆トイレ)	86	723	0	-	213	936	-	0	936
福光駅前駐輪場(公衆トイレ)	75	647	0	-	0	647	-	0	647
小計	305	2,369	0	0	1,020	3,389	0	0	3,389
普通財産									
旧城端共同福祉施設(商工会城端事務所)	555	0	0	-	2,040	2,040	-	0	2,040
旧南山田北部保育所	473	0	0	-	1,743	1,743	-	4	1,739
大鯨屋地区交流施設	903	5	0	-	180	185	-	5	180
理休倉庫	226	6	0	-	906	912	-	20	892
理休福祉ゾーン管理施設	121	0	0	-	938	938	-	1,200	▲ 262
城端老人福祉センター「美山荘別館」	261	42	0	-	85	127	-	0	127
平種苗生産施設(いわなセンター)	144	0	0	-	0	0	-	0	0
小谷コミュニティセンター	764	4	0	-	4,325	4,329	-	0	4,329
旧平小学校プール(クラブハウス)	445	0	0	-	0	0	-	0	0
旧上平北部保育園	241	1	0	-	0	1	-	52	▲ 51
旧宝引荘	918	17	0	-	871	888	-	120	768
五箇山山村開発センター(旧上平公民館)	1,290	0	0	-	4,643	4,643	-	0	4,643
旧上平中学校	2,823	0	0	-	6,244	6,244	-	0	6,244
新屋住宅	332	148	0	-	114	262	-	0	262
旧上平小学校プール(クラブハウス)	59	0	0	-	0	0	-	0	0
桂湖(ビューロッジ)	249	0	0	-	0	0	-	0	0
宝仙アトリエ	217	0	0	-	0	0	-	0	0
宝仙倉	58	0	0	-	0	0	-	0	0
利賀活性化施設 スノーバレー利賀スキー場	3,312	0	0	-	15,062	15,062	-	0	15,062
旧オムサンタの森スキー場	576	0	0	-	1,330	1,330	-	80	1,250
旧上百瀬リレーステーション	472	0	0	-	1,976	1,976	-	0	1,976
旧利賀リレーステーション	478	0	0	-	1,999	1,999	-	0	1,999
旧利賀育苗センター	722	0	0	-	1,429	1,429	-	3	1,426
旧利賀児童館	199	0	0	-	0	0	-	0	0
高沼体験学習集会施設	178	0	0	-	0	0	-	2	▲ 2
上百瀬体験学習集会施設	552	0	0	-	1,552	1,552	-	0	1,552
西山住宅貸付契約地	112	3	1	3,000	0	3	3,000	240	▲ 237
豆谷体験学習集会施設	551	0	0	-	0	0	-	10	▲ 10
百瀬川体験学習集会施設	465	3	0	-	0	3	-	0	3
利賀体験学習集会施設	1,356	8	0	-	3,519	3,527	-	2,772	755
利賀農業拠点施設	2,207	206	0	-	2,316	2,522	-	214	2,308
利賀小学校下原分校	100	4	0	-	297	301	-	0	301
利賀特産品等直売施設「とがとが」	299	0	0	-	3,751	3,751	-	0	3,751
利賀室内ゲートボール場	639	30	168	179	0	30	179	16	14
利賀総合センター	2,216	133	0	-	0	133	-	0	133
中村住宅	176	2	0	-	0	2	-	49	▲ 47
旧井波高校セミナーハウス	660	0	0	-	2,316	2,316	-	0	2,316

施設名称	延床 面積 (㎡)	維持管理 コスト (千円)	利用者数 (人)	利用者 1人当たり のコスト (円/人)	減価 償却費 (千円)	フルコスト (千円)	利用者 1人当たり のフルコスト (円/人)	収入 (千円)	ネットコスト 収支差額 (千円)
旧井口保健センター・旧井口診療所	734	0	0	-	2,715	2,715	-	1,409	1,306
旧富山地方事務局福野出張所	194	0	0	-	203	203	-	0	203
旧福野第二保育園	1,043	4	0	-	0	4	-	47	▲ 43
旧福野安居保育園	305	0	0	-	1,945	1,945	-	0	1,945
旧福光図書館	811	0	0	-	1,903	1,903	-	0	1,903
旧太美山保育園	312	1	0	-	2,084	2,085	-	0	2,085
旧東太美保育園	503	2	0	-	4,107	4,109	-	56	4,053
旧農業機械センター	200	0	0	-	0	0	-	30	▲ 30
自然休養村管理センター	1,095	0	0	-	6,249	6,249	-	0	6,249
山田保育園	539	0	0	-	3,822	3,822	-	0	3,822
北山田保育園	603	0	0	-	3,530	3,530	-	0	3,530
福光里山野営場・レクリレーション農園	329	580	1,729	335	0	580	335	176	404
小計	32,017	1,199	1,898	3,514	84,194	85,393	3,514	6,505	78,888
その他公共用施設									
城端駅前乗降場	109	0	0	-	662	662	-	0	662
上平斎場	236	4,328	5	865,600	1,138	5,466	1,093,200	150	5,316
上平細島バス待合所	17	5	0	-	26	31	-	0	31
福野斎場「紫苑」	670	29,409	387	75,992	9,285	38,694	99,984	10,057	28,637
福光斎場	1,270	29,510	395	74,709	17,540	47,050	119,114	10,100	36,950
小計	2,302	63,252	787	1,016,301	28,651	91,903	1,312,298	20,307	71,596
その他公用施設									
圧雪車格納庫・休憩所	79	2	0	-	0	2	-	0	2
機械保管倉庫	153	2	0	-	639	641	-	0	641
車庫除雪車格納庫	200	6	0	-	0	6	-	0	6
城端地域除雪車格納庫	243	180	0	-	1,316	1,496	-	0	1,496
泉沢除雪機械格納庫	308	67	0	-	0	67	-	0	67
城端庁舎車庫	732	75	0	-	1,177	1,252	-	0	1,252
小来栖除雪機械格納庫	117	8	0	-	0	8	-	0	8
平地域格納庫(渡原地区)	201	268	0	-	1,017	1,285	-	0	1,285
平・上平清掃センター施設(車庫)	84	4	0	-	248	252	-	4	248
バス来栖車庫	102	30	0	-	0	30	-	0	30
平行政センター下梨車庫	93	23	0	-	0	23	-	0	23
平行政センター下梨倉庫	543	17	0	-	0	17	-	0	17
平行政センター上梨車庫	130	31	0	-	0	31	-	0	31
漆谷除雪機械格納庫	160	24	0	-	0	24	-	0	24
上平細島除雪機械格納庫	642	371	0	-	1,313	1,684	-	0	1,684
新屋住宅(医師住宅)	98	0	0	-	0	0	-	0	0
上平細島車庫	94	0	0	-	0	0	-	0	0
利賀教員住宅	816	0	0	-	4,043	4,043	-	792	3,251
上百瀬除雪機械格納庫	368	63	0	-	97	160	-	0	160
利賀塵芥車庫	90	26	0	-	0	26	-	36	▲ 10
利賀行政センター倉庫(旧中村住宅)	183	0	0	-	0	0	-	0	0
井波高瀬除雪機械格納庫	488	3	0	-	1,164	1,167	-	0	1,167
井口除雪車格納庫	119	0	0	-	0	0	-	0	0
井口水防倉庫	73	0	0	-	0	0	-	0	0
井口体験交流センター(除鉄施設)	78	2,597	0	-	3,017	5,614	-	0	5,614

施設名称	延床 面積 (㎡)	維持管理 コスト (千円)	利用者数 (人)	利用者 1人当たり のコスト (円/人)	減価 償却費 (千円)	フルコスト (千円)	利用者 1人当たり のフルコスト (円/人)	収入 (千円)	ネットコスト 収支差額 (千円)
柴田屋除雪機械格納庫	406	37	0	-	1,341	1,378	-	0	1,378
福野西部防雪管理棟	529	262	0	-	0	262	-	0	262
福野高瀬防雪管理棟	54	24	0	-	0	24	-	0	24
旧福野マリンハウス(エコビレッジラボ)	118	0	0	-	1,434	1,434	-	0	1,434
松原医師住宅	101	0	0	-	462	462	-	0	462
柴田屋資材倉庫	502	37	0	-	1,385	1,422	-	0	1,422
水防倉庫(荒木車庫)	368	52	0	-	367	419	-	0	419
福光除雪ステーション	672	0	0	-	1,996	1,996	-	0	1,996
小計	8,944	4,209	0	0	21,016	25,225	0	832	24,393
合計	44,456	71,525	2,685	1,019,815	135,893	207,418	1,315,812	27,644	179,774

第2次南砺市公共施設再編計画の改訂について

1. 改訂の趣旨

第2次南砺市公共施設再編計画は、南砺市公共施設等総合管理計画で定めた30年後の公共施設保有量を約50%、25万㎡を目標に縮減することを受け、維持すべき施設機能を考慮しながら、約19万㎡の個別施設の具体的な再編の方向性を定めたものである。この計画は、5年ごとに人口及び財政状況の推移、施設の利用状況等から抜本的に見直すこととしており、これまでの進捗状況を踏まえながら、再度、財政シミュレーションを実施し、南砺市公共施設等総合管理計画における縮減目標面積の達成に努める。

2. 改訂の視点

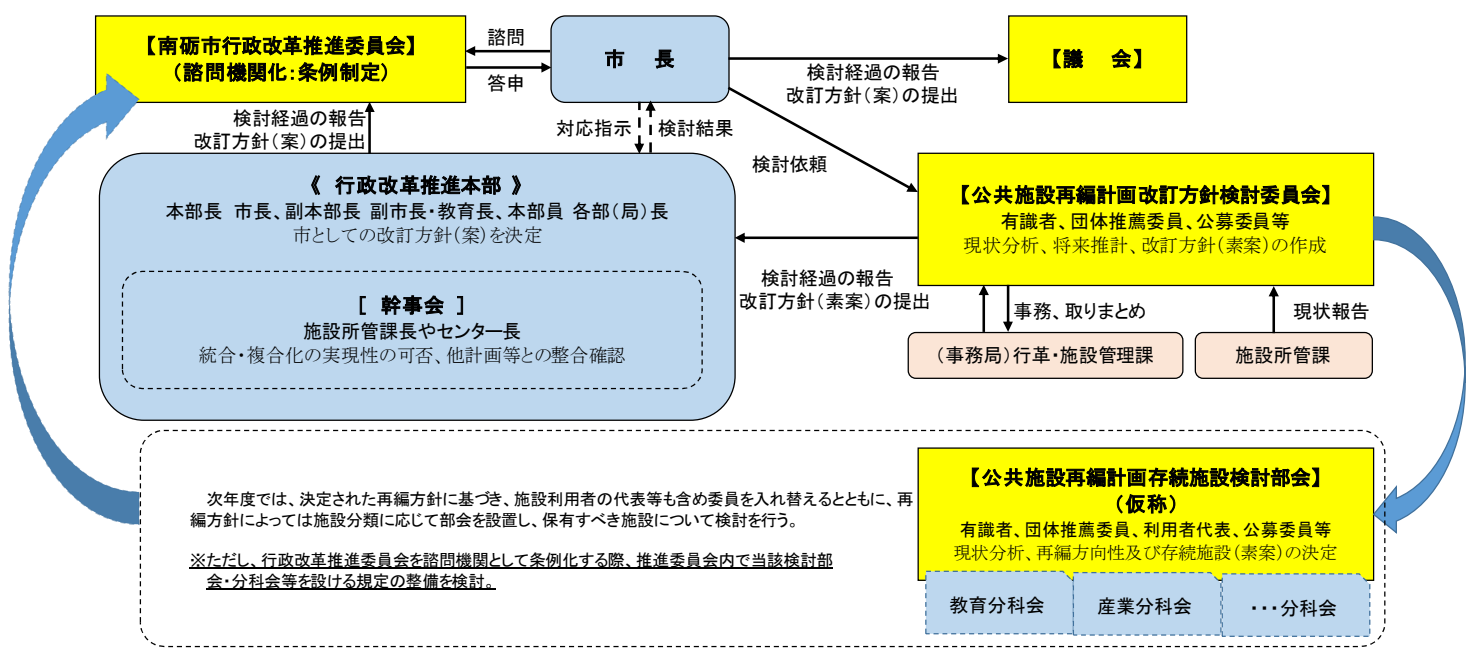
次期総合計画との整合性を図りながら、「どの施設を縮減するか」ではなく「どの施設を残すか」という視点で、維持すべき機能と規模に係る方針を定める。

3. 計画期間 30年間（平成28年度～令和27年度）＜令和2年度 第一回改訂＞

4. 対象施設 407施設、501,361㎡（平成31年3月31日現在）
 ※延床面積50㎡以上が対象

5. 計画改訂の主な内容（必要に応じ南砺市公共施設等総合管理計画を改訂）

- [令和元年度]
- ・公共施設の保有状況、利用状況、コスト状況等の確認
 - ・将来の人口推計による財政シミュレーションの検証
 - ・保有すべき25万㎡の公共施設の機能、規模等の検討
- [令和2年度]
- ・保有対象となる25万㎡の個別施設の機能と規模を決定



6. スケジュール案

令和元年

6月～ 7月	公共施設の現状分析、財政シミュレーション
8月	行政改革推進委員会にて再編計画の改訂概要の説明
9月	検討委員会にて現状報告、改定方針協議
10月～12月	検討委員会にて施設分類毎の改訂方針の素案検討
10月	行政改革推進委員会へ経過報告
12月	検討委員会にて改訂方針（素案）の策定 行政改革推進委員会へ改訂方針（案）を報告

令和2年

1月	改訂方針（素案）に係る住民説明会
2月	検討委員会にて住民説明会等の意見に対する方針（素案）の修正
3月	検討委員会にて改訂方針（案）の策定 行政改革推進本部で改訂方針（案）の決定、行政改革推進委員会への諮問 行政改革推進委員会からの答申 公共施設再編計画（第1回改訂）の決定・公表

再編方針等

南砺市公共施設等総合管理計画	第2次南砺市公共施設再編計画
施設類型ごとの管理に関する基本的な考え方 1 集会施設 ① 基本方針 集会施設は、市民活動の拠点としての機能を果たすことを目的とします。現在は、コミュニティセンターと公民館があります。 コミュニティセンターは、今後も引き続き地域への譲渡を進めて、可能な限り早い時期に全ての施設を地域管理の施設とします。また、点検・診断等により高度の危険性が認められた施設については、早急に使用を中止します。 日々の点検・診断や維持管理を、一定の範囲で市民の方にご協力いただくよう、市民協働の観点も踏まえて今後の方法を決めていきます。 また、公民館は、自治振興会の単位ごとに設置している市民活動の拠点施設であることから、継続的に維持・管理を行っていきます。そのため、ライフサイクルコストの低減を目指し、必要に応じて維持管理・修繕や長寿命化を推進します。また、建替え更新などの際には、利用状況や必要な規模を考慮し、最小のコストで必要なサービスを提供できるよう努力していきます。 ② 短期目標（5年 2015年度から2019年度まで） コミュニティセンターは、地元自治会などへの譲渡を進めます。 ③ 中期目標（10年 2020年度から2024年度まで） 集会施設は、耐用年数到来年度を考慮し、適正規模、必要な機能についての方向性を決めます。	類型別の基本的な考え方、30年後の再編方針 1 集会施設 (1)コミュニティセンター ①基本的な考え方 コミュニティセンターは、主に自治会の集会施設であるので、地域への譲渡を進めて、可能な限り早い時期にすべての施設を地域管理の施設とします。 <30年後の再編方針> ・自治会の集会施設であるため譲渡 (2)公民館 ①基本的な考え方 公民館は、自治振興会の単位ごとに設置している市民活動の拠点施設であることから、継続的に維持・管理を行っていきます。耐用年数到来が近づいている施設については、他の施設との統合・複合化を図っていきます。 <30年後の再編方針> ・市民活動の拠点施設であるため維持

再編方針等

南砺市公共施設等総合管理計画	第2次南砺市公共施設再編計画
2 文化施設 ① 基本方針 文化施設は、本市がこれまで継承してきた文化を守ること、まとまった規模での発表などの活動ができるようにすることを目的とします。 文化センターは、町村合併の経緯などもあり、複数の施設を有していますが、本市の人口規模を踏まえ集約していくことを進めます。また、多くの施設は老朽化しているため、維持すべき施設についてはライフサイクルコストの低減を目指し、必要に応じて維持管理・修繕を行います。施設の建替え更新の際には、利用状況や必要な規模を考慮し、最小のコストで必要なサービスを提供できるよう努力します。 文化財施設は市にとって貴重な文化財であることを鑑み、適切に維持管理・修繕を行います。ただし、建物自体が文化財ではなく、収蔵物を保管することが役割である建物については、保管方法の見直しを通して、更新の必要性を決定します。 日々の管理については、トータルコストの縮減を目指して点検・診断等を行い、安全確保にも努めます。点検・診断等の履歴を集積・蓄積し、総合管理計画の見直しに反映して充実を図るとともに、維持管理・修繕・更新を含む老朽化対策などに活かします。 また、指定管理者制度などの民間活用の方策も検討します。 ② 短期目標（5年 2015年度から2019年度まで） 文化センターの今後のあり方について計画を策定します。また、施設に付帯した物置や収蔵場について、他の公共施設の空きスペースなどへの移動などの工夫を通じて縮減します。 ③ 中期目標（10年 2020年度から2024年度まで） 文化センターは、短期目標で掲げた検討の結果に従い、必要な対応を行います。	(2)文化財施設 ①基本的な考え方 文化財施設は、国、県、市指定のものを数多く有しており、市の魅力や宝となっています。市にとって貴重な財産であることから、適切に維持管理・修繕を行います。ただし、建物自体が文化財ではなく、収蔵物を保管することなどが役割である建物については、その方法の見直しを通して、更新の必要性を決定します。 ＜30年後の再編方針＞ ・世界遺産等の指定文化財施設は維持 ・その他の施設は譲渡や統合 2 文化施設 (1)文化センター、その他文化施設 ①基本的な考え方 文化センターは、町村合併の経緯などもあり、複数の施設を有していますが、本市の人口規模を踏まえ集約していきます。 その他文化施設は、世界に向けて芸術文化を発信する特徴ある施設であることから維持します。しかし、利用者が3割減となった場合は、統合を検討します。 ＜30年後の再編方針＞ ・文化センター(ホール施設)は 1～2箇所に集約 ・その他文化施設は維持

再編方針等

南砺市公共施設等総合管理計画	第2次南砺市公共施設再編計画
3 図書館 ① 基本方針 図書館は、市内の各所で図書を利用できるように配置していますが、行政センター内などに図書サービスコーナーを設置するなども含めて検討を行い、本市の人口規模を踏まえて集約します。 日々の管理については、トータルコストの削減を目指して点検・診断等を行い、安全確保にも努めます。あわせて、点検・診断等の履歴を集積・蓄積し、総合管理計画の見直しに反映し充実を図るとともに、維持管理・修繕・更新を含む老朽化対策などに活かします。 また、指定管理者制度などの民間活用の方策も検討します。 ② 短期目標（5年 2015年度から2019年度まで） 図書館の今後のあり方について計画を策定します。耐震化が未実施の施設もあるため、今後の利用方針に基づいた対応を行います。なお、鉄筋コンクリート構造建築物の耐震化には多額の経費がかかることから、今後の利用方針によっては、耐震化を実施せずに廃止し、他施設の空きスペースで複合化などを図ります。また、指定管理者制度などの民間活力の活用を進めます。 ③ 中期目標（10年 2020年度から2024年度まで） 短期目標で掲げた検討の結果に従い、必要な対応を行います。 4 博物館等。 ① 基本方針 博物館等は、本市全体の財政状況を踏まえ、貴重な収蔵物の適切な管理や市民の利便性を高めてより身近に感じいただくため、主要な博物館等や他の公共施設への集約を図ります。 また、老朽化している施設や耐震化未実施の施設も多いため、点検・診断等を行い、安全確保にも努めます。あわせて、点検・診断等の履歴を集積・蓄積し、総合管理計画の見直しに反映し充実を図るとともに、維持管理・修繕・更新を含む老朽化対策などに活かします。 また、指定管理者制度などの民間活用の方策も検討します。 ② 短期目標（5年 2015年度から2019年度まで） 老朽化した施設を中心に収蔵物の移動による施設の集約を進めます。 ③ 中期目標（10年 2020年度から2024年度まで） 老朽化した施設を中心に収蔵物の移動による施設の集約を進めます。	3 図書館 ①基本的な考え方 図書館は、子供から高齢者までの幅広い年代が利用している施設です。このようなことから、市内の各所で利用できるように配置しています。 また、市民の利用要望が高いことから、すべての図書館機能を維持しながら、更新にあたっては、施設の複合化を進めていきます。しかし、短期5年間に利用者が3割減となった場合は、統合を進めていきます。 <30年後の再編方針> ・すべての図書館機能を維持 4 博物館等 ①基本的な考え方 博物館等は、貴重な収蔵物の適切な管理や市民の利便性を高めながら、主要な博物館など、他の公共施設への集約を図るとともに、広く市民や観光客の利用増に努めます。しかし、短期5年間に利用者が3割減となった場合は、統合や活用方法の見直しを進めていきます。 <30年後の再編方針> ・基本的に維持

再編方針等

南砺市公共施設等総合管理計画	第2次南砺市公共施設再編計画
5 スポーツ施設 ① 基本方針 スポーツ施設は、市民がスポーツ活動を行うことができるように、人口規模を踏まえて適正な量を維持します。合併の経緯などから複数の施設を有する体育館やプールなどについては集約を進めます。プールについては、民間のプールや学校プールなどの状況も踏まえながら、見直しを行います。 指定管理者制度の導入などによりコストの抑制に努めているものの、一定のコストがかかっているため、利用状況に応じた見直しが重要となります。特に、利用者数の少ない施設や利用者が限定される施設、利用者とコストのバランスがとれていない施設等は優先的に見直しを進めていく必要があります。 また、点検・診断等の履歴を集積・蓄積し、総合管理計画の見直しに反映し充実を図るとともに、維持管理・修繕・更新を含む老朽化対策などに活かします。 ② 短期目標（5年 2015年度から2019年度まで） スポーツ施設の今後のあり方について計画を策定します。 老朽化している施設を中心に、施設の廃止に取り組みます。 ③ 中期目標（10年 2020年度から2024年度まで） 短期目標で掲げた検討の結果に従い、必要な対応を行います。	5 スポーツ施設 (1)体育館 ①基本的な考え方 体育館は、市民が気軽にスポーツを楽しめる施設です。しかしながら、他市と比較しても非常に数が多いのが実態です。このようなことから、人口規模を踏まえて適正な量への集約を進めます。 そのためには、学校施設の開放を進めることでサービスを維持するとともに、5年間の利用状況をみながら、今後のあり方を定めていきます。しかし、短期5年間に利用者が3割減となった場合は、統合を進めていきます。 <30年後の再編方針> ・学校体育館の活用を推進し、旧町部にそれぞれ1～2箇所維持 (2)テニスコート、野球場、屋内競技場、温水プール、グラウンド、その他体育施設 ①基本的な考え方 スポーツ施設は、市民がスポーツ活動を行うことができるように、人口規模を踏まえて適正な量を維持します。 テニスコートは、学校施設を活用することで統合を進めます。 野球場、温水プール、グラウンドは、人口規模を踏まえて1～2箇所に集約を進めます。 屋内競技場は、冬期間における健康づくりの場として維持します。 その他の体育施設は、他市でも有しない特色なる施設ですが、民間活力を活用しながら機能の維持に努めます。 しかし、いずれの施設も基本的には利用者が3割減となった場合は、統合を進めていきます。 <30年後の再編方針> ・テニスコートは学校施設の併用でサービスを維持 ・野球場、温水プールは 1箇所に集約 ・グラウンドは 2箇所に集約 ・屋内競技場は基本的に維持 ・その他体育施設は、すべての機能を維持

再編方針等

南砺市公共施設等総合管理計画	第2次南砺市公共施設再編計画
6 産業系施設 ① 基本方針 産業系施設は、利用者数に比べてコストが高い施設が多く、また、本来民間でのサービス提供が可能であるなど、行政が保有する必要性が他の施設に比べて低いと考えられます。これらの施設は原則として更新は行わず、点検・診断等により高度の危険性が認められた施設については、使用を中止します。 あわせて、民間譲渡を基本的な考え方として整理し、総量縮減を図ります。 ② 短期目標（5年 2015年度から2019年度まで） 老朽化している施設を中心に、施設の廃止に取り組みます。また、現行の公共施設再編計画において売却・譲渡の方針となっている施設を中心に、その実行を進めます。 ③ 中期目標（10年 2020年度から2024年度まで） 老朽化が進んでいない施設も含め、今後の財政負担の観点から、民間事業者への譲渡や施設の廃止を進めます。	6 産業系施設 (1)スキー場 ①基本的な考え方 スキー場は、市民の健康づくりの場や冬期の雇用の場、スポーツ振興施設として重要な役割を果たしています。しかしながら、本来民間でのサービス提供が可能であるなど、行政が保有する必要性が他の施設に比べて低いと考えられます。 このようなことから、民間譲渡を基本的な考え方として整理し、総量縮減を図ります。 <30年後の再編方針> ・1～2箇所に集約 (2)宿泊施設 ①基本的な考え方 宿泊施設は、本来民間でのサービス提供が可能であるなど、行政が保有する必要性が他の施設に比べて低いと考えられます。 このため、民間譲渡を基本的な考え方として、総量縮減を図ります。 <30年後の再編方針> ・基本的に譲渡し、市では保有しない (3)その他観光施設 ①基本的な考え方 その他観光施設は、本来民間でのサービス提供が可能であるなど、行政が保有する必要性が他の施設に比べて低いと考えられます。 このため、民間譲渡を基本的な考え方として、総量縮減を図ります。 <30年後の再編方針> ・基本的に譲渡し、市では保有しない

再編方針等

南砺市公共施設等総合管理計画	第2次南砺市公共施設再編計画
	(4)温泉施設 ①基本的な考え方 温泉施設は、市民の憩いの場であり、他の産業系施設よりも多くの利用者があります。しかしながら、本来民間でのサービス提供が可能であるなど、行政が保有する必要性が他の施設に比べて低いと考えられます。 このようなことから、基本的には耐用年数まで維持し、それ以降は集約していきます。しかし、短期5年間に利用者が3割減となった場合は、統合を進めていきます。 <30年後の再編方針> ・基本的に耐用年数まで維持し、それ以降は集約 (5)農業振興施設、林業振興施設 ①基本的な考え方 農業、林業振興施設は、本来民間でサービス提供を行うものであり、行政が保有する必要性が他の施設に比べて低いと考えられます。 このため、民間譲渡を基本的な考え方として、総量縮減を図ります。 <30年後の再編方針> ・基本的に譲渡し、市では保有しない (6)商業振興施設、その他産業施設 ①基本的な考え方 商業振興施設は、本来民間でサービス提供を行うものであり、行政が保有する必要性が他の施設に比べて低いと考えられます。 このため、民間譲渡を基本的な考え方として、総量縮減を図ります。 その他産業施設は、利用者数に比べてコストが高い施設が多くなっていますが、産業振興に大きな役割を担う施設となっています。 このため、基本的に機能は維持していきますが、建物は更新しません。 <30年後の再編方針> ・商業振興施設は、基本的にすべて譲渡し、市では保有しない ・その他産業施設は、基本的に機能は維持するが、建物は更新しない

再編方針等

南砺市公共施設等総合管理計画	第2次南砺市公共施設再編計画
7 学校 ① 基本方針 小学校・中学校については、文部科学省が平成27年1月27日に公表した「公立小学校・中学校の適正規模・適正配置等に関する手引～少子化に対応した活力ある学校づくりに向けて～」に従い、適正規模（12～18 学級）を下回る学校については、統廃合を考えていきます。 児童・生徒が日常的に使用する施設であるため、安全確保については特に重視します。 小学校・中学校は、公共施設の中でも大規模な施設であり、また、地域の中核的な施設であることに鑑み、更新を行う際には周辺の公共施設の機能の複合化も視野に進めます。 ② 短期目標（5年 2015年度から2019年度まで） 安全・安心な教育環境の確保のため、引き続き長寿命化の取り組みを進めます。また、今後の学校のあり方について検討を進めます。 ③ 中期目標（10年 2020年度から2024年度まで） 学校施設の必要な施設量及び小中一貫校や他の公共施設の機能との複合化などの検討を行い、併せて小学校、中学校の具体的な統廃合の検討を開始します。 8 幼保・こども園 ① 基本方針 少子化の進行に応じてサービス供給量の見直しを行います。 乳幼児が日常的に使用する施設であるため、耐震性や安全確保については特に重視します。 指定管理者制度の導入や民営化など、民間活力の活用などの方策も検討します。 ② 短期目標（5年 2015年度から2019年度まで） 統合により不要となる旧園舎は、原則解体します。また、指定管理者制度の導入や民営化など、民間活力の検討を進めます。 ③ 中期目標（10年 2020年度から2024年度まで） 耐用年数到来年度を迎える施設については、周辺の公共施設の機能との複合化などの検討のうえ、更新を行います。	7 学校 (1)小学校 ①基本的な考え方 小学校は、地域の中核的な施設であります。このようなことから、8地域それぞれで維持していきます。しかしながら、地域内の児童数が適正規模を下回れば、統合の必要があると考えられます。 また、将来は児童数が減少することから更新や大規模改修を行う際には、減築の検討も行いながら進めます。 <30年後の再編方針> ・8地域それぞれに維持 ・大規模改修時等には減築 (2)中学校 ①基本的な考え方 中学校は、地域の中核的な施設であります。このようなことから、8地域それぞれで維持していきます。しかしながら、地域内の生徒数が適正規模を下回れば、統合の必要があると考えられます。 また、将来は生徒数が減少することから更新や大規模改修を行う際には、減築の検討も行いながら進めます。 <30年後の再編方針> ・8地域それぞれに維持 ・大規模改修時等には減築 8 幼保・こども園 ①基本的な考え方 保育園は、平成27年度をもって統合事業が完了します。今後は、基本的に維持するものとしませんが、運営のあり方については保育園審議会等の答申により方向性を定めていきます。 統合により不要となる旧園舎は、目的を変更して民間活力の導入など、利活用策の検討を進めます。また、活用策がなく譲渡できない場合は、休止後に解体していきます。 <30年後の再編方針> ・基本的に維持 ・保育園審議会の答申等により方向性を定める

再編方針等

南砺市公共施設等総合管理計画	第2次南砺市公共施設再編計画
9 幼児・児童施設 ① 基本方針 各地域の中核施設である学校や市民活動の拠点施設である公民館などとの機能の複合化などを通じて、より良いサービスを提供できる施設を目指します。児童館は、人口規模を踏まえて集約します。 また、地域を巻き込み、市民の力を活かして、幼児・児童の健やかな成長を図ります。 ② 短期目標（5年 2015年度から2019年度まで） 地域住民とともに、幼児・児童の健やかな成長を図るため、効率的な運営を図ります。 ③ 中期目標（10年 2020年度から2024年度まで） 周辺の公共施設の見直しと合わせて、機能の複合化などを行い、単館として維持するべきかどうかなどの方針を決定します。	9 幼児・児童施設 (1)児童館 ①基本的な考え方 児童館は、機能を維持していくものとしますが、建物の建て替えが必要になった時点で他施設との複合化を進めていきます。 <30年後の再編方針> ・すべての児童館機能を維持 ・建物更新時に、他施設との複合化 (2)子育て支援センター、その他子育て支援施設 ①基本的な考え方 子育て支援センターは、基本的には維持するものとしますが、運営のあり方については保育園審議会の答申等により方向性を定めていきます。 その他子育て支援施設は、同地域内に立地するその他の施設を活用していくこととして解体し、公園は維持していきます。 <30年後の再編方針> ・基本的に維持 ・保育園審議会の答申等により方向性を定める

再編方針等

南砺市公共施設等総合管理計画	第2次南砺市公共施設再編計画
10 高齢者福祉施設 ① 基本方針 高齢福祉施設については、民間事業者によるサービス提供が困難な部分を補完するかたちで、施設を保有します。また、維持していくべき機能は必要不可欠なものに精査します。 介護福祉施設については、今後も指定管理者制度の活用などにより、効果的・効率的な運営を進めます。また、建替更新を行う場合には、市が多額のコスト負担を負うことになることから、民間による介護福祉施設の供給状況を見定め、建替更新は慎重に検討します。平野部の介護施設については、民間サービス事業者と競合している状況であり、社会福祉法人などへの譲渡を図ります。 その他の社会福祉施設については、維持していくべき機能を精査するとともに、利用している団体への移管を進めます。 ② 短期目標（5年 2015年度から2019年度まで） 老朽化している施設を中心に、施設の廃止に取り組みます。また、民間団体等への移管も進めます。特別養護老人ホームやデイサービスなどの介護福祉施設については、個別施設ごとの譲渡先などの方向性を決定します。 ③ 中期目標（10年 2020年度から2024年度まで） 介護福祉施設の譲渡や廃止を進めます。 11 保健施設 ① 基本方針 保健センターについては、施設の重複の解消を進めます。健康診断を他の公共施設などで実施するなど、行っているサービスを維持しながら集約を進めます。 ② 短期目標（5年 2015年度から2019年度まで） 現在の機能を他の施設に移管することを通じて、施設の整理統合を行います。 ③ 中期目標（10年 2020年度から2024年度まで） 保健センターの統合により施設の重複を解消します。	10 高齢者福祉施設 (1)介護福祉施設 ①基本的な考え方 介護福祉施設は、民間でのサービス提供が可能であるため、譲渡を進めていきます。しかし、五箇山地域の施設については、建物更新時に類似施設と統合を検討し、効果的・効率的な運営を進めます。 <30年後の再編方針> ・五箇山地域の施設を除き、すべての施設を譲渡 (2)その他の社会福祉施設 ①基本的な考え方 その他の社会福祉施設は、民間事業者によるサービス提供が困難な部分を補完するかたちで、施設を保有し、維持していくべき機能は必要不可欠なものに精査します。 <30年後の再編方針> ・基本的に、市で保有しない 11 保健施設 ①基本的な考え方 保健センターは、広い市域の状況も考慮して施設の集約化を進めます。 そのためには、健康診断を他の公共施設で実施するなど、行っているサービスを維持しながら集約を進めます。 <30年後の再編方針> ・2～3箇所に集約

再編方針等

南砺市公共施設等総合管理計画	第2次南砺市公共施設再編計画
12 医療施設 ① 基本方針 民間病院などを含めた地域医療の提供状況を踏まえるとともに、地域包括ケアのあり方を取り入れながら、施設としての必要性について継続的に検討を行います。 別途定める病院改革プランなどに基づき、検討を進めます。 ② 短期目標（5年 2015年度から2019年度まで） 地域包括ケアの推進を通じて、診療所のあり方を決定します。 ③ 中期目標（10年 2020年度から2024年度まで） 市立病院や民間病院などの地域医療の状況を踏まえて、よりよい医療体制のあり方を決定します。 13 庁舎等 ① 基本方針 分庁舎方式のあり方を検討し、機能的な庁舎運営を実現します。それとあわせ、庁舎は、防災時の拠点となることなどを踏まえ、耐震性や安全確保の観点を重視します。 行政センターは、住民が利用しやすい環境整備に向けて検討を行います。 ② 短期目標（5年 2015年度から2019年度まで） 庁舎機能見直しにあたっての基本構想・基本計画を策定し、具体的に検討を進めます。 ③ 中期目標（10年 2020年度から2024年度まで） 庁舎機能見直しを実行します。 14 消防施設 ① 基本方針 消防能力を維持していく観点から、老朽化した施設の更新を進めます。 ② 短期目標（5年 2015年度から2019年度まで） 老朽化した施設の更新を進めます。 ③ 中期目標（10年 2020年度から2024年度まで） 老朽化した施設の更新を進めます。	12 医療施設 ①基本的な考え方 診療所・医療センターは、市民の健康を守る重要な施設であることから、すべて維持していくものとしますが、民間病院などを含めた地域医療の提供状況や地域包括ケアの推進などを踏まえて、別途定める病院改革プランに基づき方向性を定めていきます。 <30年後の再編方針> ・すべての診療所を維持 ・病院改革プランに基づき方向性を定める 13 庁舎等 ①基本的な考え方 庁舎は、合併後11年が経過して、そのあり方を定めていく重要な時期であります。 それにあたっては、広大な市の面積からくる地域間距離を考慮し、行政センター窓口業務は8地域に残していくべきと考えられます。 <30年後の再編方針> ・1箇所に集約 14 消防施設 ①基本的な考え方 消防施設は市民の安全安心に必要な施設であるため、すべての消防施設を維持していきます。 <30年後の再編方針> ・消防署は保有しない ・すべての消防施設を維持

再編方針等

南砺市公共施設等総合管理計画	第2次南砺市公共施設再編計画
15 その他行政系施設 ① 基本方針 南砺家庭・地域医療センター内医療課については、医療施設とあわせて決定します。山間地の移動通信施設については、施設の維持・管理に努めます。 ② 短期目標（5年 2015年度から2019年度まで） 施設の維持・管理に努めます。 ③ 中期目標（10年 2020年度から2024年度まで） 施設の維持・管理に努めます。 16 公営住宅 ① 基本方針 人口減少の見通しとなっている中、公営住宅長寿命化計画の策定を進め、公営住宅の需要に応じ総数の適正化に努めます。また、一時的に必要な量が足りない場合においても、新規建設ではなく、民間からの一時的な借上げなどの手段により補うといった工夫を行います。 ② 短期目標（5年 2015年度から2019年度まで） すでに耐用年数を迎えた施設、今後5年間に耐用年数を迎える施設などについて、更新の是非について決定します。 ③ 中期目標（10年 2020年度から2024年度まで） 今後10年間で耐用年数を迎える施設の今後のあり方を決定します。 17 公園 ① 基本方針 大規模公園の管理などのための建物については、避難、休憩などの場所として公園の必要なサービスを精査したうえで、見直しを行います。 ② 短期目標（5年 2015年度から2019年度まで） 老朽化した建物について、必要性を精査のうえ、更新します。 ③ 中期目標（10年 2020年度から2024年度まで） 老朽化した建物について、必要性を精査のうえ、更新します。	15 その他行政系施設 ①基本的な考え方 移動通信施設は、山間地の情報格差を是正する重要な施設です。このようなことから、すべて維持して管理に努めます。 南砺家庭・地域医療センター内医療課については、機能を「（仮称）地域包括医療ケアセンター」に移転して維持していきます。 <30年後の再編方針> ・すべての移動通信基地局を維持 16 公営住宅 ①基本的な考え方 公営住宅は、人口減少の見通しとなっているなかで、「住まい・まちづくり計画」の策定を進め、公営住宅の需要に応じ総数の適正化に努めます。 <30年後の再編方針> ・将来の必要数を考慮しながら縮減 17 公園 ①基本的な考え方 公園は、幼児から高齢者までが利用する憩いの場です。このようなことから、大規模公園の管理などのための建物については、避難、休憩などの場所として公園の必要なサービスを精査したうえで、再編を進めていきます。 <30年後の再編方針> ・すべての公園機能を維持

再編方針等

南砺市公共施設等総合管理計画	第2次南砺市公共施設再編計画
18 その他 ① 基本方針 駐車場、駐輪場については、交通政策の中でその必要性を判断します。公衆トイレ、斎場については市民ニーズに沿って更新します。それ以外の倉庫などの用途で暫定的に使用している施設や普通財産などについては、利活用や売却などを推進します。 ② 短期目標（5年 2015年度から2019年度まで） 普通財産等について、利活用や売却を推進します。 ③ 中期目標（10年 2020年度から2024年度まで） 普通財産等について、利活用や売却を推進します。	18 その他 (1)駐車場、駐輪場、公衆トイレ ①基本的な考え方 駐車場・駐輪場は、交通政策の中でその必要性を判断し、当面はすべての施設を維持していきます。 公衆トイレは、市民ニーズに沿って維持していきます。 <30年後の再編方針> ・駐車場、駐輪場は、すべての施設を維持 ・公衆トイレは、基本的にすべての施設を維持 (2)普通財産 ①基本的な考え方 普通財産は、行政の目的には使用しない施設であることから、基本的にすべての施設を譲渡し、市では保有しない方向とします。 現在、行政目的に使用されている施設については、目的を変更し維持します。 <30年後の再編方針> ・基本的にすべての施設を譲渡し、市では保有しない (3)その他公共用施設 ①基本的な考え方 簡易水道施設は、今後とも必要性が高い施設として維持していきます。 斎場は、老朽化が目立つものについて更新は行わず、炉が故障した時点で解体していくなど、総量の縮減を図ります。 <30年後の再編方針> ・簡易水道施設及び2箇所の斎場を維持 (3)その他公用施設 ①基本的な考え方 その他公用施設については、効率的・効果的な管理のため施設を集約していきます。 <30年後の再編方針> ・効率的・効果的な管理のため施設を集約

○南砺市公共施設再編計画改訂方針検討委員会設置要綱

令和元年 5 月 3 1 日

告示第 9 号

(設置)

第 1 条 将来の人口推計、財政状況、公共施設の利用状況、維持管理経費及び老朽度合い等を踏まえ、南砺市公共施設等総合管理計画に基づき、将来にわたり保有すべき公共施設を定めるため、南砺市公共施設再編計画改訂方針検討委員会（以下「委員会」という。）を設置する。

(所掌事項)

第 2 条 委員会は、次に掲げる事項を所掌し、南砺市行政改革推進本部に提言を行うものとする。

(1) 南砺市公共施設等総合管理計画で定める保有すべき公共施設に係る方針（以下「方針」という。）の策定に関すること。

(2) その他方針の策定に必要な事項

(組織)

第 3 条 委員会は委員 8 人以内をもって組織し、委員は次に掲げる者のうちから市長が委嘱する。

(1) 有識者、地域づくり協議会連合会から推薦を受けた者又は女性団体から推薦を受けた者 6 人以内

(2) 公募による者 2 人以内

(3) 前 2 号に掲げる者のほか、市長が適当と認める者

(委員の任期)

第 4 条 委員の任期は、委嘱の日から第 2 条に規定する提言が行われた日までとする。

2 委員が欠けた場合は、補欠の委員を委嘱することができるものとする。

(委員長及び副委員長)

第 5 条 委員会に、委員長及び副委員長各 1 人を置く。

2 委員長は委員の互選によりこれを定め、副委員長は委員長が指名する。

3 委員長は、会務を総理し、委員会を代表する。

4 副委員長は、委員長を補佐し、委員長に事故があるとき、又は委員長が欠けたと

きは、その職務を代理する。

(会議)

第6条 委員会の会議（以下「会議」という。）は、委員長が招集し、委員長が議長となる。

2 会議は、委員の過半数が出席しなければ開くことができない。

3 会議の議事は、出席した委員の過半数をもって決し、可否同数のときは、議長の決するところによる。

(関係者の出席)

第7条 会議において、その所掌事項を遂行するために議長が必要があると認めるときは、市職員その他関係者を出席させて意見を聴き、又は資料の提出を求めることができる。

(庶務)

第8条 委員会の庶務は、市長政策部行革・施設管理課において処理する。

(その他)

第9条 この要綱に定めるもののほか、委員会の運営に関し必要な事項は、委員長が委員会に諮って定める。

附 則

(施行期日)

1 この告示は、公表の日から施行する。

(招集の特例)

2 最初の会議は、第6条第1項の規定にかかわらず、市長が招集する。

(この告示の失効)

3 この告示は、第2条に規定する提言が行われた日限り、その効力を失う。