

施設分類ごとの保有優先度別耐用年数

小学校

優先度区分	資料2ページ
A : 行政運営する上で必要な施設	44

施設一覧

No.	名称	延床面積 (㎡)	主要 建物構造	児童数 (人)	耐用年数到来年(残年数)										備考
					到来済 (-)	2020 (1)	2021 (2)	2022 (3)	2023 (4)	2024 (5)	2025～ 2028 (6～9)	2029～ 2038 (10～19)	2039～ 2048 (20～29)	2049 以上 (30～)	
1	城端小学校	47,573	RC造	384										2052	
2	上平小学校	28,720	RC造	77										2060	
3	複合教育施設 (利賀小学校)	5,200	SRC造	13									2042		
4	井波小学校	29,339	RC造	357	2016										H28～R1 長寿命化改修
5	井口小学校	5,426	RC造	43	2016										
6	福野小学校	58,233	RC造	663										2055	H20 一部改築
7	福光中部小学校	38,603	RC造	303						2024					H29～R2 長寿命化改修
8	福光南部小学校	29,532	RC造	98	2018										
9	福光東部小学校	33,208	RC造	279							2028				
計		275,834		2,217	3	0	0	0	0	1	1	0	1	3	

【建物構造】

SRC造: 鉄骨鉄筋コンクリート造、RC造: 鉄筋コンクリート造、S造: 鉄骨造、木造

中学校

優先度区分	資料2ページ
A : 行政運営する上で必要な施設	44

施設一覧

No.	名称	延床面積 (㎡)	主要 建物構造	生徒数 (人)	耐用年数到来年(残年数)										備考
					到来済 (-)	2020 (1)	2021 (2)	2022 (3)	2023 (4)	2024 (5)	2025～ 2028 (6～9)	2029～ 2038 (10～19)	2039～ 2048 (20～29)	2049 以上 (30～)	
1	城端中学校	9,429	RC造	202								2033			
2	平中学校	4,512	RC造	43										2057	
3	複合教育施設 (利賀中学校)	1,871	SRC造	8									2044		
4	井波中学校	8,592	RC造	209										2051	H28～R1 長寿命化改修
5	井口中学校	3,450	RC造	23							2028				
6	福野中学校	11,494	RC造	348	2007										H26 大規模改修
7	福光中学校	13,367	RC造	186								2038			
8	吉江中学校	11,117	RC造	217									2044		
計		63,832		1,236	1	0	0	0	0	0	1	2	2	2	

【建物構造】

SRC造: 鉄骨鉄筋コンクリート造、RC造: 鉄筋コンクリート造、S造: 鉄骨造、木造

保育園

優先度区分	資料2ページ
A : 行政運営する上で必要な施設	45

施設一覧

No.	名称	延床面積 (㎡)	主要 建物構造	幼児数 (人)	耐用年数到来年(残年数)										備考
					到来済 (-)	2020 (1)	2021 (2)	2022 (3)	2023 (4)	2024 (5)	2025～ 2028 (6～9)	2029～ 2038 (10～19)	2039～ 2048 (20～29)	2049 以上 (30～)	
1	城端さくら保育園	2,824	RC造	192										2050	
2	平みどり保育園	542	RC造	29										2052	
3	上平保育園	608	RC造	19										2052	
4	利賀ささゆり保育園	475	S造	9								2038			
5	認定こども園 井波にじいろ保育園	2,669	RC造	181										2059	
6	山野保育園	595	木造	53		2020									
7	井口保育園	500	RC造	40								2038			
8	福野ひまわり保育園	2,284	RC造	179										2057	
9	福野おひさま保育園	2,351	RC造	221										2058	
10	福光南部あおぞら保育園	1,157	RC造	72										2059	
11	福光どんぐり保育園	2,103	S造	196									2047		
12	福光東部かがやき保育園	2,300	RC造	141										2062	
計		18,408		1,332	0	1	0	0	0	0	0	2	1	8	

【建物構造】

SRC造:鉄骨鉄筋コンクリート造、RC造:鉄筋コンクリート造、S造:鉄骨造、木造

児童館

優先度区分	資料2ページ
B : 市民生活上、必要な施設で行政が保有することが望ましい施設	46

施設一覧

No.	名称	延床面積 (㎡)	主要 建物構造	利用者数 (人)	耐用年数到来年(残年数)										備考
					到来済 (-)	2020 (1)	2021 (2)	2022 (3)	2023 (4)	2024 (5)	2025～ 2028 (6～9)	2029～ 2038 (10～19)	2039～ 2048 (20～29)	2049 以上 (30～)	
1	城端児童館「さくらっこ」	620	RC造	18,465										2063	
2	井波児童館「きぼりっこ」	653	木造	23,117								2036			
3	福野児童センター「アルカス」	566	RC造	31,644									2042		
4	福光児童館「きっずらんど」	938	木造	11,780							2026				
計		2,777		85,006	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	

【建物構造】

SRC造:鉄骨鉄筋コンクリート造、RC造:鉄筋コンクリート造、S造:鉄骨造、木造

子育て支援センター

優先度区分	資料2ページ
B : 市民生活上、必要な施設で行政が保有することが望ましい施設	46

施設一覧

No.	名称	延床面積 (㎡)	主要 建物構造	利用者数 (人)	耐用年数到来年(残年数)										備考
					到来済 (-)	2020 (1)	2021 (2)	2022 (3)	2023 (4)	2024 (5)	2025～ 2028 (6～9)	2029～ 2038 (10～19)	2039～ 2048 (20～29)	2049 以上 (30～)	
1	城端さくら保育園 (さくらんぼ)	269	RC造	3,141										2050	
2	認定こども園井波 にじいろ保育園(きらきら)	212	RC造	5,179										2059	
3	山野保育園 (なかよし広場)	40	木造	1,378		2020									
4	福野ひまわり保育園 (たんぽぽ)	192	RC造	5,865										2057	
5	福野おひさま保育園 (あっぷる)	176	RC造	3,728										2058	
6	福光南部あおぞら 保育園(コスモス)	106	RC造	972										2059	
7	福光どんぐり保育園 (にこにこ)	191	木造	6,354								2035			
8	福光東部かがやき 保育園(ほほえみ)	193	RC造	2,591										2062	
計		1,379		29,208	0	1	0	0	0	0	0	1	0	6	

【建物構造】

SRC造:鉄骨鉄筋コンクリート造、RC造:鉄筋コンクリート造、S造:鉄骨造、木造

その他子育て支援施設

優先度区分	資料2ページ
B : 市民生活上、必要な施設で行政が保有することが望ましい施設	46

施設一覧

No.	名称	延床面積 (㎡)	主要 建物構造	利用者数 (人)	耐用年数到来年(残年数)										備考
					到来済 (-)	2020 (1)	2021 (2)	2022 (3)	2023 (4)	2024 (5)	2025～ 2028 (6～9)	2029～ 2038 (10～19)	2039～ 2048 (20～29)	2049 以上 (30～)	
1	親水公園	117	RC造	0										2051	
2	東部げんきっ子クラブ (旧吉江保育園)	1,100	RC造	5,930		2020									
計		1,217		5,930	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	

【建物構造】

SRC造:鉄骨鉄筋コンクリート造、RC造:鉄筋コンクリート造、S造:鉄骨造、木造

介護福祉施設

優先度区分	資料2ページ
B : 市民生活上、必要な施設で行政が保有することが望ましい施設	47-48

施設一覧

No.	名称	延床面積 (㎡)	主要 建物構造	利用者数 (人)	耐用年数到来年(残年数)										備考
					到来済 (-)	2020 (1)	2021 (2)	2022 (3)	2023 (4)	2024 (5)	2025～ 2028 (6～9)	2029～ 2038 (10～19)	2039～ 2048 (20～29)	2049 以上 (30～)	
1	城端介護研修センター	142	木造	67						2024					
2	平高齢者生活福祉センター (ふれあい温室ハウス)	61	S造	0							2028				
3	平高齢者生活福祉センター 「つつじ荘」	1,347	RC造	3,136									2040		
4	上平デイサービス センター	449	S造	1,988								2037			
5	利賀高齢者生活福祉 センター「ネイトピア喜楽」	1,057	S造	2,059							2027				
6	特別養護老人ホーム いなみ	7,032	RC造	46,461									2046		
7	井口デイサービスセンター	551	RC造	7,987										2049	
8	特別養護老人ホーム 「福寿園」	10,836	RC造	55,958										2056	
9	南砺家庭・地域医療 センター「福寿園」 (旧医療課)	457	S造	0								2029			
10	福野デイサービスセンター	750	RC造	9,084									2045		
11	旅川デイサービスセンター	1,334	RC造	10,612										2054	
12	特別養護老人ホーム 「やすらぎ荘」	7,269	RC造	39,620										2059	
13	ふく満デイサービスセンター	1,213	RC造	9,851										2049	
計		32,498		186,823	0	0	0	0	0	1	2	2	3	5	

【建物構造】

SRC造:鉄骨鉄筋コンクリート造、RC造:鉄筋コンクリート造、S造:鉄骨造、木造

その他社会福祉施設

優先度区分	資料2ページ
B : 市民生活上、必要な施設で行政が保有することが望ましい施設	47-48

施設一覧

No.	名称	延床面積 (㎡)	主要 建物構造	利用者数 (人)	耐用年数到来年(残年数)										備考
					到来済 (-)	2020 (1)	2021 (2)	2022 (3)	2023 (4)	2024 (5)	2025～ 2028 (6～9)	2029～ 2038 (10～19)	2039～ 2048 (20～29)	2049 以上 (30～)	
1	城端老人福祉センター 「美山荘」	680	RC造	9,927							2026				
2	上平高齢者コミュニティ センター「ことぶき館」	498	S造	2,011	2019										
3	いなみ交流館 ラフォーレ	3,295	RC造	73,247									2044		
4	福野シルバーワーク プラザ	493	S造	455								2037			
5	福野高齢者 共同作業センター	419	S造	155			2021								
6	旅川福祉交流館	1,269	S造	7,932						2024					
7	福光福祉の家 「光龍館」	1,053	木造	8,190	1909										
計		7,707		101,917	2	0	1	0	0	1	1	1	1	0	

【建物構造】

SRC造: 鉄骨鉄筋コンクリート造、RC造: 鉄筋コンクリート造、S造: 鉄骨造、木造

保健センター

優先度区分	資料2ページ
B : 市民生活上、必要な施設で行政が保有することが望ましい施設	49

施設一覧

No.	名称	延床面積 (㎡)	主要 建物構造	利用者数 (人)	耐用年数到来年(残年数)										備考
					到来済 (-)	2020 (1)	2021 (2)	2022 (3)	2023 (4)	2024 (5)	2025～ 2028 (6～9)	2029～ 2038 (10～19)	2039～ 2048 (20～29)	2049 以上 (30～)	
1	城端保健センター	548	RC造	963								2030			
2	平保健センター	723	RC造	571								2031			
3	井波保健センター	511	RC造	0								2031			
4	南砺家庭・地域医療 センター(福野保健センター)	369	S造	4,194								2029			
5	福光保健センター	1,881	RC造	10,541						2024					
計		4,032		16,269	0	0	0	0	0	1	0	4	0	0	

【建物構造】
SRC造:鉄骨鉄筋コンクリート造、RC造:鉄筋コンクリート造、S造:鉄骨造、木造

診療所・医療センター

優先度区分	資料2ページ
B : 市民生活上、必要な施設で行政が保有することが望ましい施設	50

施設一覧

No.	名称	延床面積 (㎡)	主要 建物構造	利用者数 (人)	耐用年数到来年(残年数)										備考
					到来済 (-)	2020 (1)	2021 (2)	2022 (3)	2023 (4)	2024 (5)	2025～ 2028 (6～9)	2029～ 2038 (10～19)	2039～ 2048 (20～29)	2049 以上 (30～)	
1	平診療所	442	S造	3,101								2033			
2	上平診療所	205	木造	3,137									2040		
3	利賀福祉 医療センター	630	RC造	2,164									2039		
4	南砺家庭・ 地域医療センター	1,037	RC造	12,432										2055	
計		2,314		20,834	0	0	0	0	0	0	0	1	2	1	

【建物構造】

SRC造:鉄骨鉄筋コンクリート造、RC造:鉄筋コンクリート造、S造:鉄骨造、木造

防災センター

優先度区分	資料2ページ
B : 市民生活上、必要な施設で行政が保有することが望ましい施設	52-53

施設一覧

No.	名称	延床面積 (㎡)	主要 建物構造	利用者数 (人)	耐用年数到来年(残年数)										備考
					到来済 (-)	2020 (1)	2021 (2)	2022 (3)	2023 (4)	2024 (5)	2025～ 2028 (6～9)	2029～ 2038 (10～19)	2039～ 2048 (20～29)	2049 以上 (30～)	
1	防災センター	864	S造	0									2058		
計		864		0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	

【建物構造】
SRC造:鉄骨鉄筋コンクリート造、RC造:鉄筋コンクリート造、S造:鉄骨造、木造

その他消防施設

優先度区分	資料2ページ
B : 市民生活上、必要な施設で行政が保有することが望ましい施設	52-53

施設一覧

No.	名称	延床面積 (㎡)	主要 建物構造	利用者数 (人)	耐用年数到来年(残年数)										備考
					到来済 (-)	2020 (1)	2021 (2)	2022 (3)	2023 (4)	2024 (5)	2025～ 2028 (6～9)	2029～ 2038 (10～19)	2039～ 2048 (20～29)	2049 以上 (30～)	
1	消防団城端方面団 城端分団	112	木造	0									2041		
2	消防団城端方面団 城端分団2	146	木造	0	2004										
3	消防団城端方面団 南山田分団1	101	S造	0								2033			
4	消防団城端方面団 南山田分団2	98	S造	0								2036			
5	消防団城端方面団 南山田分団3	148	RC造	0										2054	
6	消防団城端方面団 大鋸屋分団1	99	S造	0								2037			
7	消防団城端方面団 蓑谷分団1	99	S造	0									2039		
8	消防団城端方面団 北野分団1	99	S造	0									2041		
9	消防団平方面団 下梨分団2	91	S造	0							2025				
10	消防団平方面団 小谷分団1	136	S造	0								2037			
11	消防団平方面団 合掌分団1	64	S造	0	2015										
12	消防団平方面団 合掌分団2	64	S造	0										2049	
13	消防団上平方面団 上平北部分団1	52	S造	0	2010										
14	消防団上平方面団 上平北部分団2	79	S造	0	2007										
15	菅沼防災ポンプ場	92	RC造	0								2033			

No.	名称	延床面積 (㎡)	主要 建物構造	利用者数 (人)	耐用年数到来年(残年数)										備考
					到来済 (-)	2020 (1)	2021 (2)	2022 (3)	2023 (4)	2024 (5)	2025～ 2028 (6～9)	2029～ 2038 (10～19)	2039～ 2048 (20～29)	2049 以上 (30～)	
16	消防団利賀方面団 上利賀分団1	159	S造	0							2028				
17	消防団利賀方面団 利賀中央分団1	118	S造	0							2025				
18	消防団利賀方面団 両百瀬分団1	151	S造	0								2036			
19	消防団井波方面団 井波分団	280	S造	0	2016										
20	消防団井波方面団 南山見分団	112	S造	0	2017										
21	消防団井波方面団 山野分団	157	S造	0	2015										
22	消防団井波方面団 高瀬分団	66	S造	0	2011										
23	消防団福野方面団 福野分団	103	S造	0								2038			
24	消防団福野方面団 福野北部分団	60	木造	0	2002										
25	消防団福野方面団 高瀬西分団	62	木造	0									2039		
26	消防団福光方面団 福光分団1	60	木造	0	2006										
27	消防団福光方面団 吉江分団	77	S造	0			2021								
28	消防団福光方面団 広瀬分団	57	木造	0	2018										
29	消防団福光方面団 山田分団	66	木造	0								2038			
30	消防団福光方面団 広瀬館分団	68	S造	0									2040		
31	消防団福光方面団 西太美分団	113	RC造	0								2032			
32	消防団福光方面団 東太美分団	53	S造	0										2049	
計		112		0	11	0	1	0	0	0	3	9	5	3	

【建物構造】

SRC造:鉄骨鉄筋コンクリート造、RC造:鉄筋コンクリート造、S造:鉄骨造、木造

その他行政系施設

優先度区分	資料2ページ
B : 市民生活上、必要な施設で行政が保有することが望ましい施設	54

施設一覧

No.	名称	延床面積 (㎡)	主要 建物構造	利用者数 (人)	耐用年数到来年(残年数)										備考
					到来済 (-)	2020 (1)	2021 (2)	2022 (3)	2023 (4)	2024 (5)	2025～ 2028 (6～9)	2029～ 2038 (10～19)	2039～ 2048 (20～29)	2049 以上 (30～)	
1	移動通信平基地局	88	S造	0							2026				
2	移動通信上平基地局	165	RC造	0								2036			
3	移動通信施設栃原局	50	RC造	0									2040		
4	移動通信施設利賀局	105	S造	0							2028				
5	地域包括ケアセンター	2,468	RC造	12,138										2065	
計		88		0	0	0	0	0	0	0	2	1	1	1	

【建物構造】
 SRC造:鉄骨鉄筋コンクリート造、RC造:鉄筋コンクリート造、S造:鉄骨造、木造

市営住宅

優先度区分	資料2ページ
B : 市民生活上、必要な施設で行政が保有することが望ましい施設	55-56

施設一覧

No.	名称	延床面積 (㎡)	主要 建物構造	世帯数 (世帯)	耐用年数到来年(残年数)										備考
					到来済 (-)	2020 (1)	2021 (2)	2022 (3)	2023 (4)	2024 (5)	2025～ 2028 (6～9)	2029～ 2038 (10～19)	2039～ 2048 (20～29)	2049 以上 (30～)	
1	南部団地	836	木造	13							2026				公 営:14
2	荒田町団地1号	785	RC造	9							2025				公 営:12
3	荒田町団地2号	785	RC造	11							2028				公 営:12
4	泉沢団地	2,486	RC造	26								2038			公 営:30
5	理休団地	2,962	RC造	27									2046		公 営:10 特公賃:20
6	新町団地	558	木造	7							2026				公 営:8
7	中畑住宅	141	RC造	1							2027				賃 貸:3
8	下島住宅	1,255	木造	4	2019										賃 貸:11
9	パーク若宮団地	593	木造	7						2024					公 営:2 特公賃:8
10	戸板住宅	1,050	木造	15							2028				公 営:12 特公賃:4
11	山見住宅	2,524	RC造	30							2028				公 営:36
12	栄町住宅	2,856	RC造	31										2050	公 営:25 特公賃:7
13	椿ヶ丘団地	1,093	木造	9	2013										賃 貸:10
14	もみじ野団地	1,717	RC造	26			2021								公 営:32
15	旅川団地	1,736	RC造	23							2028				公 営:24

No.	名称	延床面積 (㎡)	主要 建物構造	世帯数 (世帯)	耐用年数到来年(残年数)										備考
					到来済 (-)	2020 (1)	2021 (2)	2022 (3)	2023 (4)	2024 (5)	2025～ 2028 (6～9)	2029～ 2038 (10～19)	2039～ 2048 (20～29)	2049 以上 (30～)	
16	梅ヶ島団地	1,849	RC造	20								2035			公 営:24
17	クリゾンテム住宅	3,074	RC造	35										2042	公 営:26 特公賃:10
18	柴田屋団地	1,866	RC造	18									2041		特公賃:24
19	松原団地	1,703	RC造	21									2033		特公賃:24
20	福光会館 (再開発ビル住宅)	1,740	RC造	19							2026				公 営:20
21	みなみ団地	2,386	RC造	30							2028				公 営:36
22	ひまわり団地	2,883	RC造	31								2034			公 営:35
23	西町住宅	2,338	RC造	26									2041		地特賃:30
24	遊部住宅のぞみ	3,713	RC造	44										2059	公 営:44
計		836		13	2	0	1	0	0	1	10	3	4	3	

【建物構造】

SRC造:鉄骨鉄筋コンクリート造、RC造:鉄筋コンクリート造、S造:鉄骨造、木造

【利用者数】

平成31年3月31日時点での入居世帯数